

1/A

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ПАНЧЕВО  
ГРАДСКА УПРАВА

Секретаријат за урбанизам, грађевинске  
и стамбено - комуналне послове

Број : V-15-350-237/2014

Датум : 19.06.2014. год.

Панчево, Трг Краља Петра I 2-4

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
И УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА"  
ПАНЧЕВО  
Број 03-364/2014-111  
Датум 19-06-2014

Градска управа града Панчева - Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове урбанизам решавајући по захтеву ЈП "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево за издавање информације о локацији, на основу члана 53. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 12/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС), члана 14. став 3. и члана 34. Одлуке о Градској управи града Панчева – пречишћен текст ("Сл.лист града Панчева" бр. 19/10, 02/11-исправка, 04/11, 32/12, 2/13 и 8/13), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Службени гласник Републике Србије" бр. 3/10) и Плана генералне регулације -целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/12, 27/12-исправка и 1/13-исправка) издаје:

**ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ**

**- О МОГУЋНОСТИМА И ОГРАНИЧЕЊИМ ГРАДЊЕ ЗА:**

- реконструкцију улице Јосифа Маринковића у Панчеву, на делу од улице Ослобођења до Лава Толстоја у Панчеву на катастарској парцели 8038 к.о. Панчево, а која обухвата следеће радове: реконструкција коловоза, тротоара, изградња јавног осветљења, изградња паркинга, изградња кишне канализације, реконструкција водоводне и фекалне канализације (у свему према условима ЈКП "Водовод и канализација")
- реконструкцију улице Ослобођења на катастарској парцели 8028/1 к.о. Панчево, од улице Јосифа Маринковића до Ружине, прикључак атмосферске канализације.

**ПОДАЦИ О ИНВЕСТИТОРУ:**

Назив инвеститора	ЈП "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево
матични број	848401
пиб	101051396

**ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:**

Број и к.о. катастарских парцела	8038 и 8028/1, све к.о. Панчево
Површина катастарских парцела	/
Место улица и број	Јосифа Маринковића и Ослобођења у Панчеву

**1. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈЕ**

План генералне регулације -целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/12, 27/12-исправка и 1/13-исправка)

Саставни део ове Информације о локацији су графички прилози из Плана генералне регулације -целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/12, 27/12-исправка и 1/13-исправка) и то:

1. Планирана намена са поделом на зоне и смерницама за спровођење плана, цртеж број 1
2. Регулационо-нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина, цртеж број 2, са покретним профилима главне градске и стамбене улице

град Панчево

3. Постојећа и планирана генерална решења мрежа и објеката инфраструктуре и јавног зеленила, цртеж број 3

**2. НАМЕНА ЗЕМЉИШТА**

**Катастарска парцела бр. 8028/1 к.о. Панчево:**

Катастарска парцела бр. 8028/1 к.о. Панчево је грађевинско земљиште јавне намене, постојећа саобраћајна површина – главна градска саобраћајница.

**Катастарска парцела бр. 8038 к.о. Панчево:**

Катастарска парцела бр. 8038 к.о. Панчево је грађевинско земљиште јавне намене, постојећа саобраћајна површина – стамбена саобраћајница.

**3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

**САОБРАЋАЈ**

**Услови за постојеће саобраћајне површине**

Приоритетан значај у наредном планском периоду имаће изградња - реконструкција постојећих саобраћајница у складу са датим ситуационим решењем. Планиране саобраћајне површине ће се ускладити са изведеним саобраћајним површинама.

У главним насељским саобраћајницама (уводно-изводним), у зависности од развојних могућности изградиће се бицикличке односно удвојене пешачко бицикличке стазе које ће повезивати насеље са постојећим бицикличким стазама у улицама Стевана Шупљикца, Милоша Обреновића, Лава Толстоја, Светог Саве, Браће Јовановића, делу Карађорђево итд.

Саобраћајнице које припадају предметном простору задржавају своје постојеће регулационе ширине, трасе и функционалне карактеристике, и оне углавном одговарају саобраћајним потребама корисника простора и планираним наменама површина.

Мрежа насељских саобраћајница издиференцирана је тј. извршена је категоризација улица према значају, улози и важности у оквиру саобраћајног система насеља који је у обухвату плана генералне регулације централне зоне. За предметни обухват планирани су следећи рангови-категорије улица:

- главне градске,
- примарне - сабирне,
- стамбене,
- интегрисане - пешачко-колске саобраћајнице и колски прилази.

Саобраћајним решењем насеља преузимају се стечене обавезе (наслеђено стање) за поједине саобраћајнице, у погледу траса и регулационих ширина, са циљем да се сачувају у што већој мери постојећи објекти у насељу.

При одређивању регулационих ширина саобраћајница вршено је усклађивање са просторним могућностима задатих траса, рангом саобраћајница и имовинско правном статусу земљишта и објеката. Регулационе ширине планираних стамбених саобраћајница су од 8.0m, примарних-сабирних саобраћајница планиране су у принципу од 10.0m, док су саобраћајнице са регулационом ширином мањом од 8.0m представљене као интегрисане саобраћајнице.

У главним насељским саобраћајницама планиран је коловоз за двосмерни саобраћај ширине до 7,0m при чему за улица које су уједно и трасе државних путева I реда планиран је коловоз од 7,7m или, ако то просторне могућност дозвољавају коловозе извести као одвојене по смеровима са по две коловозне траке по смеру. Осим коловоза (за динамички саобраћај) главне насељске саобраћајнице имаће дефинисане саобраћајне површине и за стационарни саобраћај (само у ужем градском језгру) и пешачке и бицикличке стазе. Бицикличке стазе биће до 2,0m и пешачке стазе до 2,5m ширине. У најужој централној зони насеља, уз објекте јавног карактера и сл. тротоари могу бити и ширине од 2,5m. За потребе стационирања - паркирања бицикла у зони центра обезбедити паркинге.

Стамбене саобраћајнице у оквиру регулационе ширине од 8,0m имаће коловозе од 5,0m ширине и пешачке стазе од 1,5m ширине.

Хоризонтални и вертикални преломи обрађују се (према рангу-категорији пута-саобраћајнице и дозвољеним тј. рачунским брзинама) одговарајућим радијусима кривина и прелазницама. За хоризонталне и вертикалне преломе траса потребно је обезбедити потребну прегледност, проширења коловоза и сл.

град Панчево

Подужни и попречни падови тј. нивелациона решења се морају ускладити са постојећим и планираним објектима, конфигурацијом терена и решењем одвода атмосферских вода. За банке се препоручује ширина 1,0m а изузетно 0,5m и исте морају бити стабилизване. За све коловозе предвиђено је да се изведу са асфалтним коловозним засторима. Пожељно је да се преко горњег носећег слоја („црни слојеви“) асфалта уграде хабајући слојеви од d=4,0cm. Изузетно, краће деонице са малим ширинама коловоза (3,5m), као што су колски приступи и сл., могу бити изведени од ливеног бетона или одговарајућих префабрикованих бетонских елемената. Просторне нише на аутобуским стајалиштима изводе се са асфалтним коловозним засторима.

Остале саобраћајне површине: паркинг простори, пешачке и бицикличке стазе, платои, тргови и сл. за завршну обраду могу изабрати асфалтне или бетонске коловозне засторе (ливен бетон или одговарајуће префабриковане бетонске плоче и сл.).

Габаритне ивице саобраћајних површина обрађују се стандардним колским, пешачким и баштенским ивичњацима.

У опасним кривинама (по потреби) постављају се еластичне заштитне ограде. На планираној саобраћајној мрежи ако је на појединим местима угрожен саобраћај (нарочито деце, пешака и др.) могу се поставити вертикалне препреке за смирење саобраћаја типа „лежећи полицајац“.

У оквиру регулационих ширина саобраћајница, на простору између планираних саобраћајних површина, могу се подизати зелене површине: травњаки и дрвореди. Минимална удаљеност дрвореда од ивице коловоза је 1,0m а од пешачких и бицикличких стаза је 0,5m. Дрвореди се не могу подизати на оним местима где би исти смањивали прегледност и утицали на безбедност саобраћаја. Трасе јавне расвете у саобраћајницама могу се извести кабловски (подземно) или као ваздушни водови (на стубовима). Удаљење траса јавне расвете од ивице коловоза је 0,5–1,0m.

Постављање контејнера у оквиру саобраћајница врши се на уређеним површинама под условом да су исти удаљени по 1,0m од ивице коловоза и пешачких и бицикличких стаза. Контејнери се не могу постављати у зони раскрсница и на оним местима где би утицали на прегледност и безбедност саобраћаја.

За неометано кретање деце, старих, инвалидних и хендикепираних лица на местима пешачких прелаза и сл. извршити упуштене–оборене ивичњаке, а за јавне и друге објекте за масовно окупљање грађана и сл., обавезно се изводе косе рампе мин. 1,0m ширине.

Када је у питању обезбеђење услова за кретање наведене категорије учесника, пројектанти–извођачи су дужни да се придржавају важећег Правилника који регулише услове и упутства за пројектовање и изградњу.

#### Услови за прикључење саобраћајних површина

При реконструкцији јавних и изградњи новопланираних саобраћајних површина прикључење извести у ширинама за конкретну врсту објекта и од коловозног застора који је истоветни или приближан као и површина на коју се прикључује (када је у питању коловоз).

Јавне, саобраћајне и пешачке површине (пешачке стазе и паркинзи) као и улази у пословне објекте и начин њиховог коришћења морају се пројектовати и извести (прикључити) на начин који омогућава несметано кретање лица са посебним потребама у простору, односно, у складу са Правилником о условима за планирање и пројектовање објекта у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 18/97). Препорука је да код јавних површина треба избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна решавати је и рампом, а не само степеништем, како би се обезбедиле мере за олакшање кретања хендикепираних лица.

На месту прикључења бицикличких стаза, паркинга на јавну површину, извршити упуштање ивичњака и саобраћајну површину извести од истоветних материјала као и површина на коју се прикључује.

#### Услови за реконструкцију/изградњу саобраћајних објекта

У циљу повећања безбедности саобраћаја и вишег нивоа услуга, за линије ЈГП-а у оквиру обухвата овог ПГР-а планирати аутобуска стајалишта са просторним нишама и уређена у складу са важећим правилником који се односи на изградњу и уређење аутобуских станица и стајалишта.

Коловозе саобраћајница изградити у планираним ширинама (у зависности од ранга улица). Од саобраћајних површина изградити и пешачке и бицикличке стазе ширине по 1,5m или удвојене пешачко–бицикличке стазе ширине од 3,0m.

У складу са просторним могућностима, а у фази пројектовања, на појединим раскрсницама могуће је предвидети кружни ток или кружни регулатор ради безбеднијег одвијања динамичког саобраћаја.

Димензионисање носивости коловозних конструкција врши се према рангу саобраћајница и планираним саобраћајним оптерећењима тј. за лако, средње или тешко саобраћајно оптерећење.

Коловозни застори за све саобраћајнице су савремени – асфалтни.

Пројектант-инвеститор дужан је да се придржава важећих Закона, Правилника, стандарда, норматива, правила струке и сл. који се односе на ову врсту објекта.

#### Услови за употребу завршних материјала и пратећих елемената

Пројектовање и изградња (доградња и реконструкција) постојећих и новопланираних саобраћајних површина врши се по предходно утврђеним трасама.

Трасе саобраћајних површина дефинишу се осовински, координатама осовинских тачака и темена.

Саобраћајни капацитети у саобраћајницама пројектују се и изводе у датим габаритима тј. ширинама.

Димензионисање носивости коловозних конструкција врши се према рангу и намени површине, планираним саобраћајним оптерећењима и у складу са Законом о јавним путевима („Сл. гласник РС“ број 101/05 и 123/07).

Хоризонтални и вертикални преломи обрађују се (према рангу–категорији пута–саобраћајнице и дозвољеним тј. рачунским брзинама) одговарајућим радијусима кривина и прелазницама. За хоризонталне и вертикалне преломе траса потребно је обезбедити потребну прегледност, проширења коловоза и сл.

Подужни и попречни падови тј. нивелациона решења се морају ускладити са постојећим и планираним објектима, конфигурацијом терена и решењем одвода атмосферских вода. За банке се препоручује ширина 1,0m а изузетно 0,5m и исте морају бити стабилизване. За све коловозе предвиђено је да се изведу са асфалтним коловозним засторима. Пожељно је да се преко горњег носећег слоја („црни слојеви“) асфалта уграде хабајући слојеви од d=4,0cm. Изузетно краће деонице са малим ширинама коловоза (3,5m) као што су колски приступи и сл. могу бити изведени од ливеног бетона или одговарајућих префабрикованих бетонских елемената. Просторне нише на аутобуским стајалиштима изводе се са асфалтним коловозним засторима.

Остале саобраћајне површине: паркинг простори, пешачке и бицикличке стазе, платои, тргови и сл., за завршну обраду могу изабрати асфалтне или бетонске коловозне засторе (ливен бетон или одговарајуће префабриковане бетонске плоче, растер плоче/коцке за паркинг површине и сл.).

Габаритне ивице саобраћајних површина обрађују се стандардним колским, пешачким и баштенским ивичњацима.

У опасним кривинама (по потреби) постављају се еластичне заштитне ограде. На планираној саобраћајној мрежи ако је на појединим местима угрожен саобраћај (нарочито деце, пешака и др.) могу се поставити вертикалне препреке за смирење саобраћаја типа „лежећи полицајац“.

За дату саобраћајну мрежу извршиће се регулисање саобраћаја применом стандардне саобраћајне. Хоризонталне и вертикалне по потреби светлосне сигнализације.

Пројектовање и реализације дате саобраћајне мреже и њених капацитета мора се вршити у складу са важећим законима, стандардима, правилницима, нормативима, правилима струке и сл. која третира ову врсту објекта.

#### ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО

##### Јавно зеленило у регулацији улица

Основни задатак ових зелених површина је да изолује пешачке саобраћајне површине и ткиво стамбених блокова од колског саобраћаја, односно његовог негативног деловања на околину, створе повољне санитарно-хигијенске и микроклиматске услове и повећају естетске вредности насељског урбаног пејсажа. Од укупне површине намењене простору за саобраћај, око 30% треба да је намењено зеленилу.

Формирати једностране или двостране дрвореде или засаде у комбинацији са шибљем у свим улицама у којима дрвореди нису формиран и у којима ширина профила то дозвољава. У уличним профилима са проширењима (углавном троугластим) могуће је формирати групе

садница лишћара и четинара са спратом шибља. Ради безбедности саобраћаја дрвеће садити на мин. 2,0m од ивице коловоза, а шибље на 1,5m од ивице зелене траке. Растојање стабла од објекта би требало да је од 4,5-7m што зависи од избора врсте садног материјала. Растојање између дрворедних садница је најмање 5,0m.

Композициони принципи озелењавања улица треба да стварају максималне погодности за кретање возила и пешака и заштиту станова од буке и издувних гасова. Неопходно је стварати и повољне услове за сагледавање пејсажа у току кретања. За сваку улицу у којој не постоји дрворед потребно је изабрати једну врсту дрвећа (липа, дивљи кестен, јавор, софора и сл.) и тиме обезбедити индивидуалност улице. При томе треба водити рачуна о карактеру улице, правцу доминантног ветра, као и смени колорита и естетских ефеката делова хабитуса током читаве године. Цветњаке не треба лоцирати на целој дужини трасе улице, већ само на појединим деловима (у близини станица јавног саобраћаја, код пешачких прелаза, на раскрсницама...). При избору врста за улично зеленило треба водити рачуна да осим декоративних својстава саднице буду у складу са условима средине у уличним профилима (отпорност на збијеност тла, водни капацитет земљишта, прасину, гасове) и на довољној удаљености од инфраструктурних инсталација.

Поред бициклических стаза формирати линијско зеленило и у зависности од ширине зелене траке користити или само високу вегетацију, или комбинацију високе дрвенасте вегетације са жбунастим врстама.

### **ВОДОВОДНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ**

#### **Услови за постојећу водоводну мрежу**

У наредном периоду у складу са развојем градске зоне, примарна мрежа ће се продужити до крајњих корисника и реконструисати на минимални пречник Ø150 за вишепородично становање. Постојећа секундарна дистрибутивна мрежа Ø80 у зонама једнопородичног (индивидуалног) становања ће се реконструисати на минимални пречник Ø100. Реконструисати делове мреже и прикључке који су изведени од азбест-цемента и челичних цеви на пластику (ПВЦ и полиетилен 10 бара) која као цевни материјал задовољава важеће нормативе и стандарде. Делове трасе који се воде испод коловоза изместити у зелену површину ако постоје могућности. Реконструкцију водоводне мреже вршити према посебним условима ЈКП „Водовод и канализација, Панчево.

#### **Услови за планирану водоводну мрежу**

У деловима предметне градске зоне где је планирано вишепородично становање, поставити нову мрежу водовода пречника не мањег од Ø150, а у деловима са планираним једнопородичним становањем не мањег Ø100. Трасе будућег водовода водити ван коловоза. Трасе ускладити са трасама постојећих и планираних градских инсталација. Минимална хоризонтална растојања су 0,6m, а оптимална 1,0 метар. У случају мањих међусобних растојања неопходно је водовод поставити у заштитну колону. Дубина уличног водовода би требало да се креће између 1,0 и 1,20 метара. Водовод обавезно водити изнад канализације и то на минимум 0,5 метара. Нова дистрибутивна водоводна мрежа ће се везати на најближи примарни вод, а према посебним условима ЈКП „Водовод и канализација, Панчево.

#### **Услови за прикључење водоводне мреже**

Прикључење објекта на уличну мрежу градског водовода извршити преко водомерног шахта лоцираног на 1,5 метар унутар регулационе линије.

За једну парцелу се препоручује један прикључак. Евентуално ако је парцела оријентисана (има излаз) на више улица или ако објекат има више независних ламела, могуће је обезбедити више прикључака за садржаје на истој парцели.

Поред описаног главног водомера, могуће је унутар парцеле поставити контролне водомере за сваког потрошача понаособ.

Препоручује се пластика (полиетилен) као цевни материјал за прикључење на уличну мрежу.

#### **Услови за реконструкцију/изградњу водоводних објеката и постројења**

Све арматуре (затвараче, рачве, вентиле и др.) на цевоводима обавезно смештати у шахтове. Шахтове лоцирати на самој траси уличног водовода. У случају да је неопходно изградити

град Панчево

надземни објекат за смештај већег постројења (пумпне станице и др.) неопходно је обезбедити парцелу минимално потребних димензија унутар регулационе линије (ван уличног профила) са колским приступом и потребном инфраструктуром.

### **КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ**

У целом граду је усвојен принцип сепаратне канализације. Предметна зона има претежно стамбени и пословни карактер без значајнијих индустријских објеката тако да се испуштају искључиво санитарне отпадне воде.

Мрежа фекалне канализације која је формирана у централној зони задовољава постојећу потрошњу и пружа могућности за даље ширење мреже која ће прихватити будуће новопланиране потрошаче. У профилима главних и сабирних градских улица планира се постављање примарних колектора и секундарне канализационе мреже, док се у стамбеним и интегрисаним улицама планира искључиво секундарна канализациона мрежа.

Неопходно је продужити и изградити нову канализацију у улицама где она не постоји за потребе прикључења новопланираних потрошача воде.

Изградњом дубоке (колекторске) атмосферске канализације у централној зони створени су услови за ширење атмосферске канализације у осталим улицама које тренутно немају изграђену кишну канализацију. Овим би престало са коришћењем упојних бунара као привременог и неадекватног решења и обезбедила би се оптимална евакуација атмосферских вода из насеља као и растерећење појединих делова постојеће мреже. Капацитети изграђених колектора су довољни да прихвате новопланирану атмосферску канализацију.

#### **Услови за постојећу канализациону мрежу**

У скоро свим улицама у централној зони је изграђена градска фекална канализација пречника Ø250-Ø300 и сви постојећи објекти су прикључени на њу. Фекална канализација, изузимајући повремене ситније хаварије, је у добром функционалном стању, иако је грађена доста давно када су у употреби још биле керамичке цеви.

Атмосферска канализација је скромнија од фекалне и у систему поред новије мреже још увек егзистирају и зидани колектори из доба Марије Терезије. Због повољних нивелационих карактеристика терена за сада се не јављају велики проблеми приликом атмосферских падавина.

Реконструкција постојеће канализације подразумева измештање трасе, замену цевног материјала, корекцију пречника цеви или специфичне интервенције у циљу санирања места хаварија на мрежи. Услови за реконструкцију постојеће мреже су идентични са правилима градње за нову мрежу. Деонице које се реконструишу, измештају или санирају би требало одвојити постојећим или новим шахтовима (узводни и низводни крај) у односу на део трасе који се не реконструише. Трасе водити испод коловоза осим ако је ширина уличног профила довољна за постављање трасе у зеленом појасу чиме би се избегло рушење саобраћајнице. Реконструкцију постојеће канализационе мреже извести према посебним условима ЈКП „Водовод и канализација, Панчево.

Неопходно је изместити делове трасе који падају ван градских парцела то јест нису на земљишту јавне намене и вратити трасе у новопланиране регулације улице.

#### **Услови за планирану канализациону мрежу**

Новоизграђену канализацију повезати са постојећим колекторима у складу са техничким могућностима, тј. остварити максимално могуће дубине секундарних колектора ради могућег ширења гравитационе мреже.

Фекалну и атмосферску канализацију предвидети од ПЕ или од ПВЦ цеви пречника не мањег за фекалну Ø250mm, а за атмосферску Ø300mm.

Минимална дубина на најузводнијем крају не сме да буде плића од 1,50m.

Спајање канала са различитим пречницима предвидети «врх у врх» цеви са минималним конструктивним каскадама.

Оптимално растојање између уличних шахтова би било око 40 метара (Ø160) али не веће од 80 метара.

Минимални падови за ПВЦ цеви не би требало да буду мањи од 2,5‰ за Ø250mm и 2,2‰ за Ø300mm.

град Панчево

Трасе фекалне и атмосферске канализације водити испод коловоза по осовини коловозних трака. Евентуално у широком уличним профилима је могуће поставити трасе фекалне двострано али уз претходну техно-економску анализу.

**Услови за прикључење канализационе мреже**

Прикључење објеката на уличну мрежу градског водовода извршити преко ревизионог шахта (или цевне ревизије) лоцираног на 1,5 метар унутар регулационе линије.

За једну парцелу се препоручује један прикључак. Евентуално ако је парцела оријентисана (има излаз) на више улица или ако објекат има више независних ламела, могуће је обезбедити више прикључака за садржаје на истој парцели.

Препоручује се пластика као цевни материјал за прикључење на уличну мрежу.

Прикључак извести директно на цев. Ако се прикључак изводи на улични шахт тада се мора урадити цевна каскада (спољна или унутрашња) да би се излив спустио до кинете.

У првој фази до изградње уличне атмосферске канализације ће се проблем атмосферских вода са парцеле (комплекса) решавати преко упојних бунара лоцираних на самој парцели.

У другој фази када буде изграђена улична атмосферска канализација, прикључење потрошача ће се вршити не директно на колектор, него на најближи улични шахт или сливник.

**Услови за реконструкцију/изградњу канализационих објеката и постројења**

Црпне станице у систему фекалне и атмосферске канализације радити као шахтне и поставити их у саму трасу канализације. У случају да се појави потреба за већим објектом (надземним), неопходно је обезбедити парцелу минимално потребних димензија унутар регулационе линије (ван уличног профила) са колским приступом и потребном инфраструктуром.

**ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ**

Каблове средњег, ниског напона и јавне расвете по потреби стављати у исту трасу.

**Услови за јавно осветљење**

Јавно осветљење на овом простору је малог интензитета (осветљај је веома мали) сем у новим реконструисаним улицама. Применом нових технологија и режима постићи ће се ефикасност и рационалност јавног осветљења.

Планира се одговарајућа јавна расвета за све коловозне и пешачке комуникације. Каблове средњег, ниског напона и јавне расвете по потреби стављати у исту трасу.

У центру насеља, парковским површинама, зонама за спорт и рекреацију, светилке за јавно осветљење поставити на канделаберске стубове.

У деловима насеља где је електроенергетска мрежа грађена надземно, светилке јавног осветљења поставити на стубове електроенергетске мреже.

За осветна тела користити осветна тела у складу са новим технологијама развоја.

За будућу освету улица и саобраћајница препоручују се светилке са натријумовим изворима светла а за шеталишта и паркове са метал халогеним изворима светла.

Напајање јавног осветљења кабловима РРОО А 4Х35mm<sup>2</sup> са полагањем ужета за уземљење између стубова јавног осветљења.

**Услови за декоративно осветљење јавних површина и објеката**

Осветљење саобраћајница, тргова, пешачких стаза осветлиће се одговарајућим светилкама и светлосним извором.

Јавно осветљење комплекса пројектовати тако да се уклопи у опште осветљење амбијента.

**Услови за извођења средњапонске и нисконапонске мреже**

НН мрежу извести кабловски, каблом типа РРОО А 4x150mm<sup>2</sup>.

Ваздушну НН мрежу изградити на бетонским стубовима, самонесећим кабловским снопом 3x70+61,5+2x16mm<sup>2</sup>.

Основна правила грађења за електроенергетску инфраструктуру за подручје обухвата Плана су:

- грађење објеката у овом коридору, као и засађивање стабала мора бити у складу са техничким условима заштите подземних металних цеговода од утицаја електроенергетских постројења JUS.N.CO.105 ("Службени лист СФРЈ", бр.68/86), заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења, заштитом од опасности JUS.N.CO.101 ("Сл. лист СФРЈ", бр.68/88), Законом о заштити од нејонизујућих зрачења ("Службени гласник РС", бр. 36/09), као и условима надлежног предузећа (у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ", бр.65/88 и 18/92));
- електроенергетску мрежу градити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона 1kV до 400kV ("Службени лист СФРЈ", бр.65/88 и 18/92);
- проводнике електроенергетског вода постављати на гвоздене, односно бетонске стубове;
- паралелно вођење и укрштање електроенергетске инфраструктуре са саобраћајном, водопривредном, енергетском и телекомуникационом инфраструктуром мора бити у складу са условима надлежних предузећа за инфраструктуру;
- минимална удаљеност електричног стуба од земљишног појаса пута при укрштању, треба да буде од 5-40m, у зависности од категорисаности пута, односно по условима надлежног предузећа за путеве;
- минимална висина најнижих високонапонских проводника треба да буде око 7,5m, при укрштању са путевима, односно по условима надлежног предузећа за путеве;
- електроенергетска мрежа у граду може бити надземна, грађена на бетонским и гвоздено решеткастим стубовима, и подземна;
- надземни електроенергетски водови постављају се на стубове, стубови се постављају на јавним површинама или на грађевинским парцелама, уз сагласност власника (корисника) парцела.
- стубове поставити ван колских прилаза објектима, минимум 0,5m од саобраћајница;
- подземни електроенергетски водови 1kV и 20kV полажу се испод јавних површина (испод тротоарског простора, изузетно испод коловоза саобраћајница, испод слободних површина, испод зелених површина, дуж пешачких стаза, испод паркинг простора итд.) и грађевинских парцела, уз сагласност власника, односно корисника;
- подземни електроенергетски водови 1kV и 20kV постављају се у ров минималне дубине 0,8 метара, ширине у зависности од броја каблова (за један кабл ширине 0,4 метра, а за пет каблова ширине 0,95 метара). Каблови се полажу благо вијугаво због компензације слегања тла и температуре. Каблови се полажу у слоју постелејице од песка или ситно зрнасте земље дебљине 0,20 метара. На свим оним местима где се могу очекивати већа механичка напрезања тла или постоји евентуална могућност механичког оштећења кабловских водова, електроенергетски водови 1kV и 20kV полажу се искључиво кроз кабловску канализацију или кроз заштитне цеви. Кабловска канализација се примењује на прелазима испод коловоза улица, путева, трамвајских шина, железничких пруга, колских пролаза и др.
- при паралелном вођењу енергетских каблова до 10kV и телекомуникационих каблова, најмање растојање мора бити 0,50m, односно 1,0m за каблове напона преко 10kV;
- при укрштању енергетских и телекомуникационих каблова угао укрштања треба да буде око 90°
- није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад телекомуникационих, сем при укрштању, при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5m;
- паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни, при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50m;
- није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације;
- при укрштању електроенергетских каблова са цеговодом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,3m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,5m;
- приликом укрштања и паралелног вођења енергетских каблова са другим инсталацијама, придржавати се важећих техничких прописа, а у складу са Техничким препорукама бр.3 (ЕПС)-Избор и полагање енергетских каблова у дистрибутивним мрежама 1kV, 10kV, 20kV, 35kV;
- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката, у складу са „Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења“ (Сл.лист СРЈ бр.11/96).

**4. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРНОГ ОБЈЕКТА:**

**4.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА:**

- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење Панчева", Сектор за изградњу и одржавање (саобраћајнице)

**4.2. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:**

- ЈКП "Водовод и Канализација" Панчево  
- "Електродистрибуција Панчево"  
- АД "Телеком Србија" филијала "Панчево" Панчево  
- ЈП "Србијагас" РЈ "Дистрибуција" Панчево  
- ЈКП "Грејање" Панчево

**4.3. ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ПОСЕБНИМ ЗАКОНИМА:**

**4.3.1. ВОДОПРИВРЕДНИ УСЛОВИ:** Инвеститор је дужан да се код израде пројектне документације придржава одредби Закона о водама ("Сл. гласник РС" бр. 30/10).

**4.3.2. УСЛОВИ ЗАВОДА ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ:** У свему према условима Завода за заштиту споменика културе Панчево.

**4.3.3. ПРОТИВПОЖАРНА ЗАШТИТА:** У свему према условима МУП-а РС - Одсек за заштиту и спасавање у Панчеву.

**4.3.4. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ПРОЈЕКТОВАЊА ЗА НЕСМЕТАНО КРЕТАЊЕ ЛИЦА СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА:** Објекти високоградње јавне и пословне намене, стамбени и стамбено- пословни објекти са десет и више станова морају се пројектовати и градити тако да се особама са инвалидитетом, деци и старим особама омогућава несметан приступ, кретање, боравак и рад.

**5. ПОТРЕБА ИЗРАДЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИЛИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА**

Локације које се разрађују урбанистичким пројектом су: јавни објекти и комплекси – по потреби.

**6. ИЗДАТА ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ НИЈЕ ОСНОВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

**7. ЛИЦЕ КОМЕ СЕ ИЗДАЈЕ ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ МОЖЕ, ПРЕ ИЗДАВАЊА ЛОКАЦИЈСКЕ ДОЗВОЛЕ, ОД ОРГАНА, ОДНОСНО ОРГАНИЗАЦИЈА КОЈЕ ИЗДАЈУ ПОСЕБНЕ УСЛОВЕ И ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ, А КОЈИ СУ САДРЖАНИ КАО ОБАВЕЗНИ У ИНФОРМАЦИЈИ О ЛОКАЦИЈИ, ТРАЖИТИ ИЗДАВАЊЕ ТИХ УСЛОВА И ПОДАТАКА.**

8. Стварни трошкови за издавање Информације о локацији обрачунаће се у складу са Одлуком о трошковима у поступцима код надлежних органа за послове просторног и урбанистичког планирања у граду Панчево (Сл. лист града Панчева бр. 25/09, 25/10 и 24/13) и члана 53. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије". бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС).

9. Накнада за уређивање грађевинског земљишта утврђује се према Одлуци о мерилима за утврђивање накнаде за уређивање грађевинског земљишта – пречишћен текст ("Сл. лист града Панчева" бр. 2/14).

10. Ова информација важи док важи плански документ на основу којег је издата.

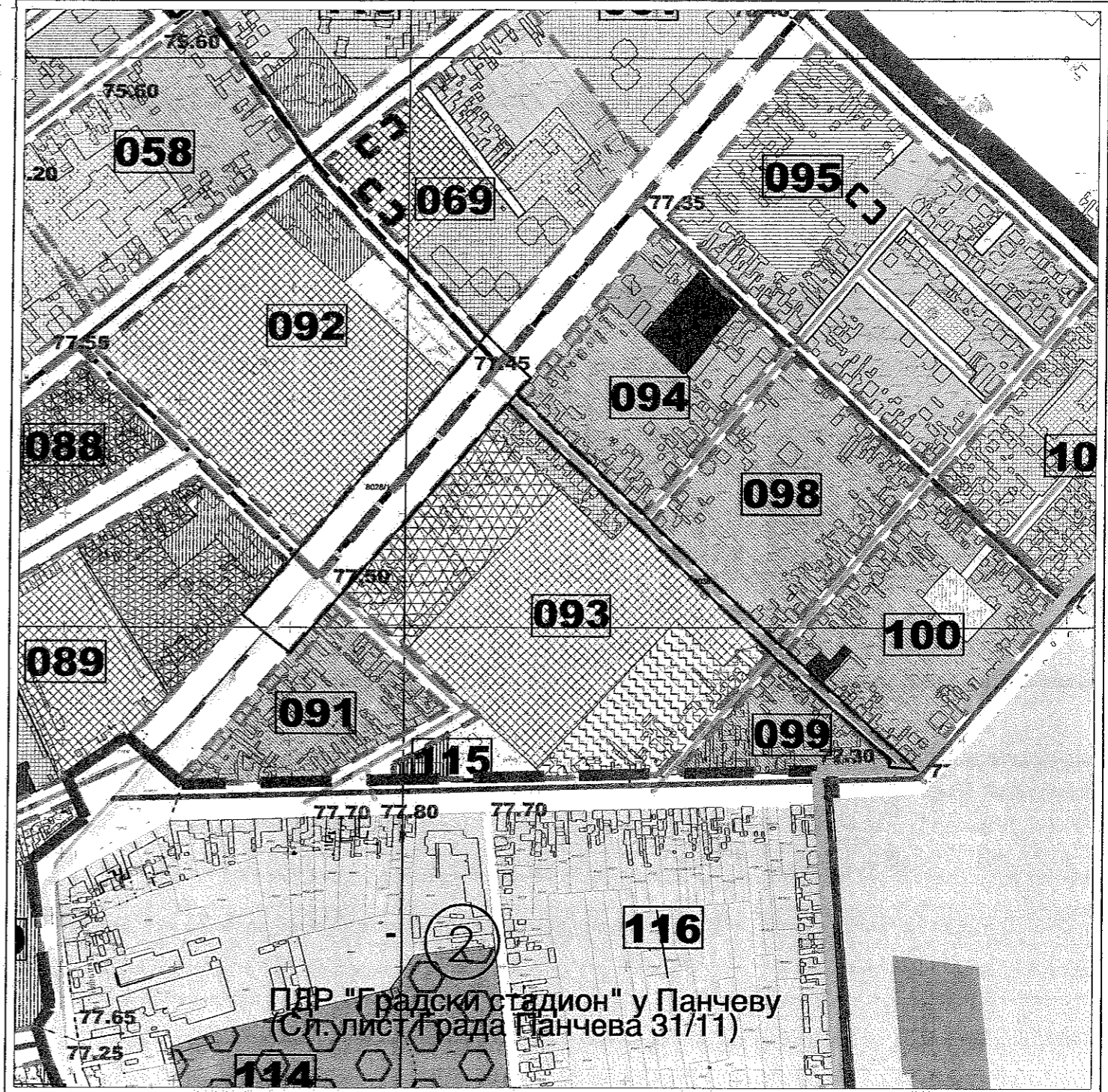
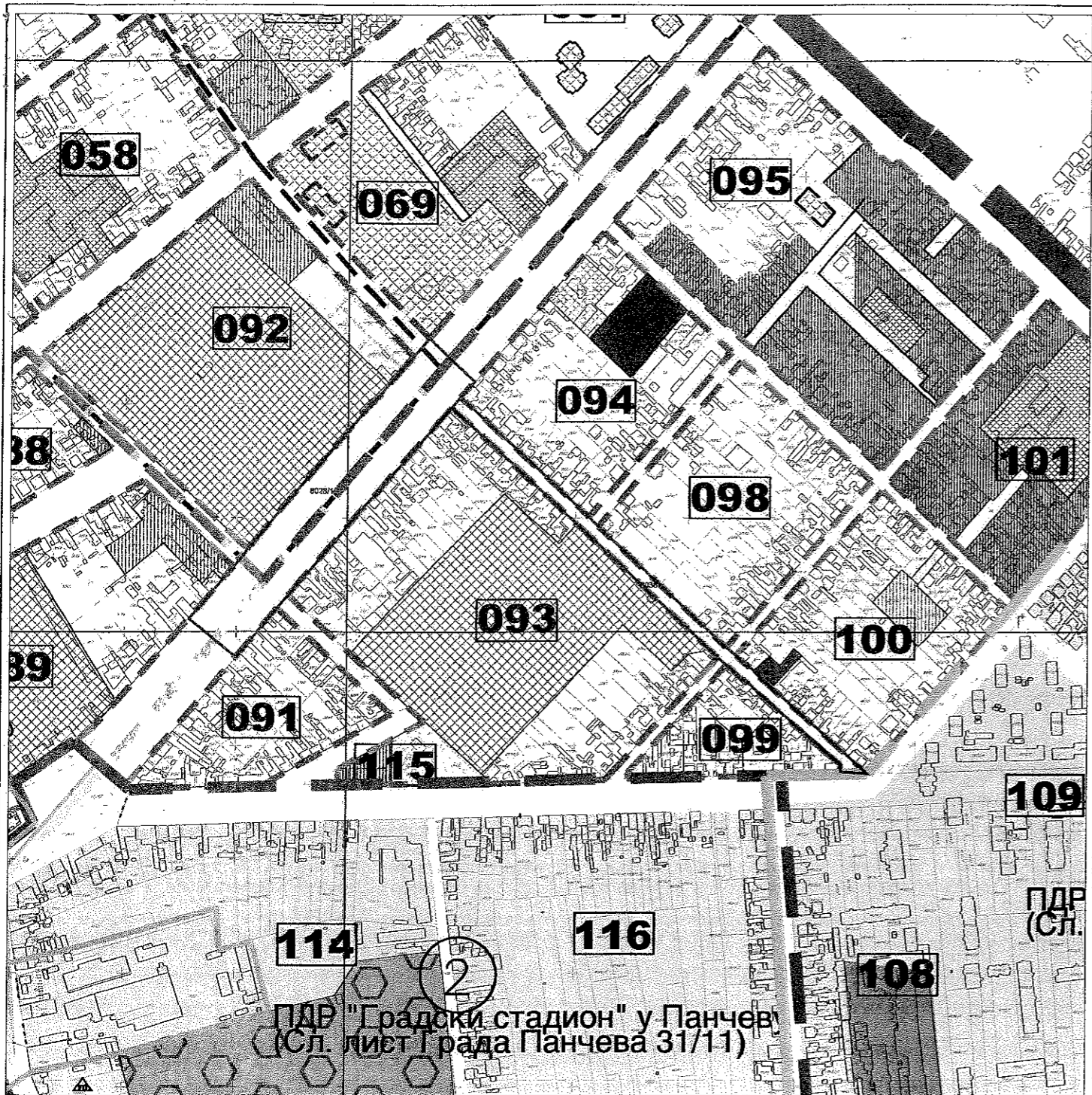
Увидом у достављену копију плана и одредбе Плана генералне регулације -целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/12, 27/12-исправка и 1/13-исправка), овај Секретаријат је утврдио да су испуњени услови из члана 53. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије". бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС) и чл. 4, 5 и 6. Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Сл. гласник РС" бр. 3/10), па је издата ова Информација о локацији.



СЕКРЕТАР:

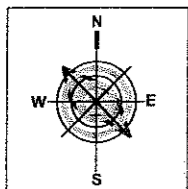
Синиша Јанковић дипл.инж.арх.

град Панчево



**ЛЕГЕНДА:**

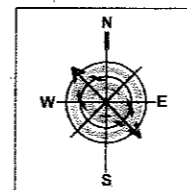
- ПРЕДМЕТНЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- саобраћајне површине
- ЗОНА "КОТЕЖ"
- ЗОНА "ТЕСЛА"
- ПДР насеља "Тесла" Панчево (Сл. лист Града Панчева 12/11)



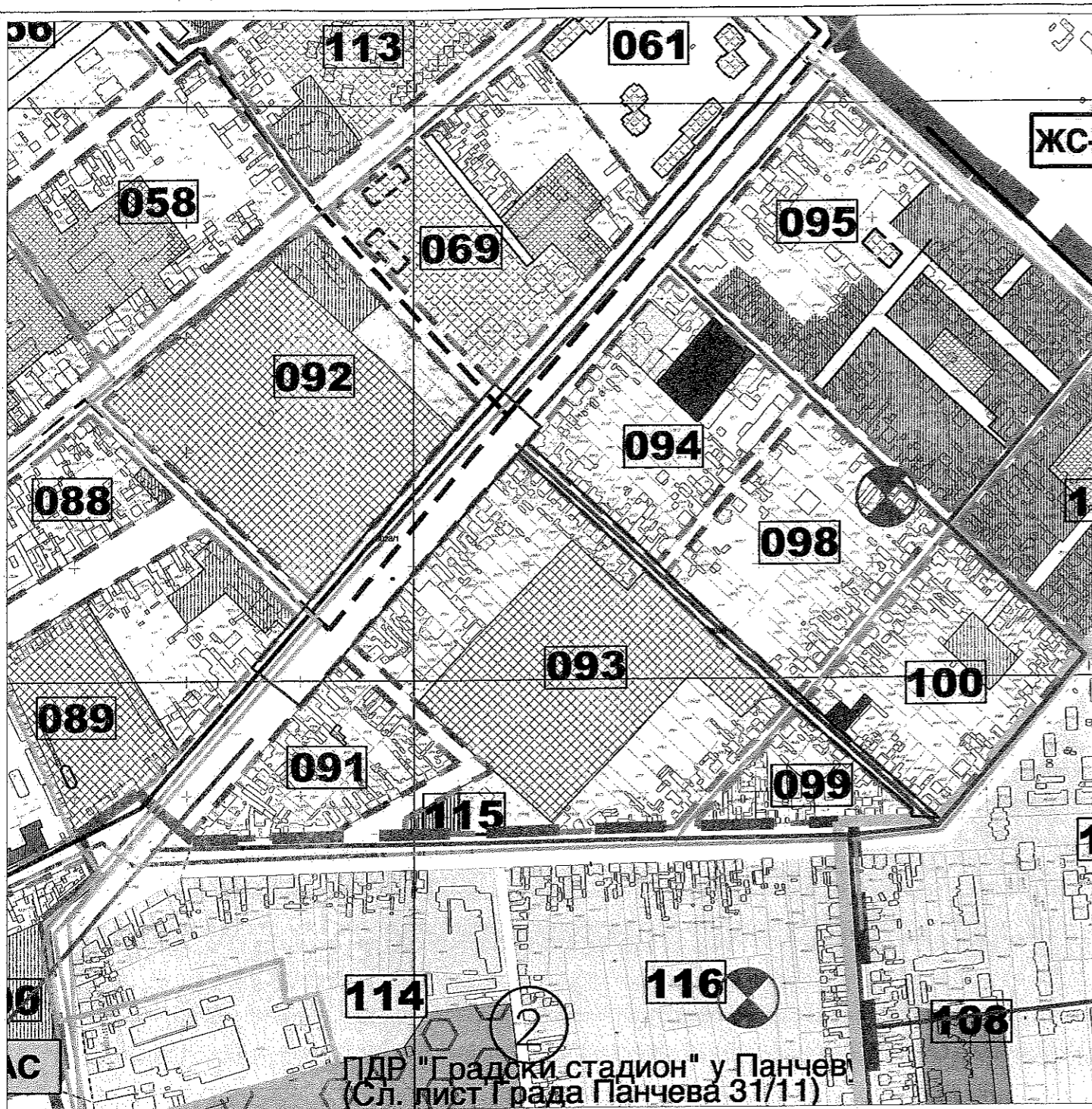
 <b>РЕПУБЛИКА СРБИЈА</b> <b>АП ВОЈВОДИНА</b> <b>ГРАД ПАНЧЕВО</b> <b>ГРАДСКА УПРАВА</b> Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове	<i>Назив плана:</i> План генералне регулације - Целина 1 - шири центар - круг обилазнице у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/2012, 27/2012-исправка и 1/2013-исправка) <i>Фаза израде:</i> Информација о локацији	<i>број:</i> V-15-350- 237/2014
	<i>Шеф одељења:</i> Светлана Дракулић Стефановић дипл.инж.арх.	<i>Параф:</i>
<i>Обрађивач:</i> Јоргованка Голубовић дипл.инж.ел.	<i>Параф:</i>	<i>Размера:</i> 1:5.000
<i>Техничка обрада:</i> Војкан Стојанов грађ. тех.	<i>Параф:</i>	<i>Датум:</i> 06.2014
	<i>Параф:</i>	<i>Параф:</i>
	<i>Секретар секретаријата:</i> Сениша Јанковић, дипл.инж.арх.	<i>Параф:</i>

**ЛЕГЕНДА:**

- ПРЕДМЕТНЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- саобраћајне површине
- САОБРАЋАЈ**
- главне градске саобраћајнице
- стамбене саобраћајнице
- ЗОНА "КОТЕЖ"
- ЗОНА "ТЕСЛА"
- ПДР насеља "Тесла" Панчево (Сл. лист Града Панчева 12/11)



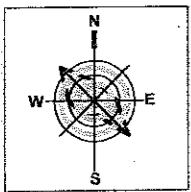
 <b>РЕПУБЛИКА СРБИЈА</b> <b>АП ВОЈВОДИНА</b> <b>ГРАД ПАНЧЕВО</b> <b>ГРАДСКА УПРАВА</b> Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове	<i>Назив плана:</i> План генералне регулације - Целина 1 - шири центар - круг обилазнице у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/2012, 27/2012-исправка и 1/2013-исправка) <i>Фаза израде:</i> Информација о локацији	<i>број:</i> V-15-350- 237/2014
	<i>Шеф одељења:</i> Светлана Дракулић Стефановић дипл.инж.арх.	<i>Параф:</i>
<i>Обрађивач:</i> Јоргованка Голубовић дипл.инж.ел.	<i>Параф:</i>	<i>Размера:</i> 1:5.000
<i>Техничка обрада:</i> Војкан Стојанов грађ. тех.	<i>Параф:</i>	<i>Датум:</i> 06.2014
	<i>Параф:</i>	<i>Параф:</i>
	<i>Секретар секретаријата:</i> Сениша Јанковић, дипл.инж.арх.	<i>Параф:</i>



ПДР "Градски стадион" у Панчеву  
(Сл. лист Града Панчева 31/11)

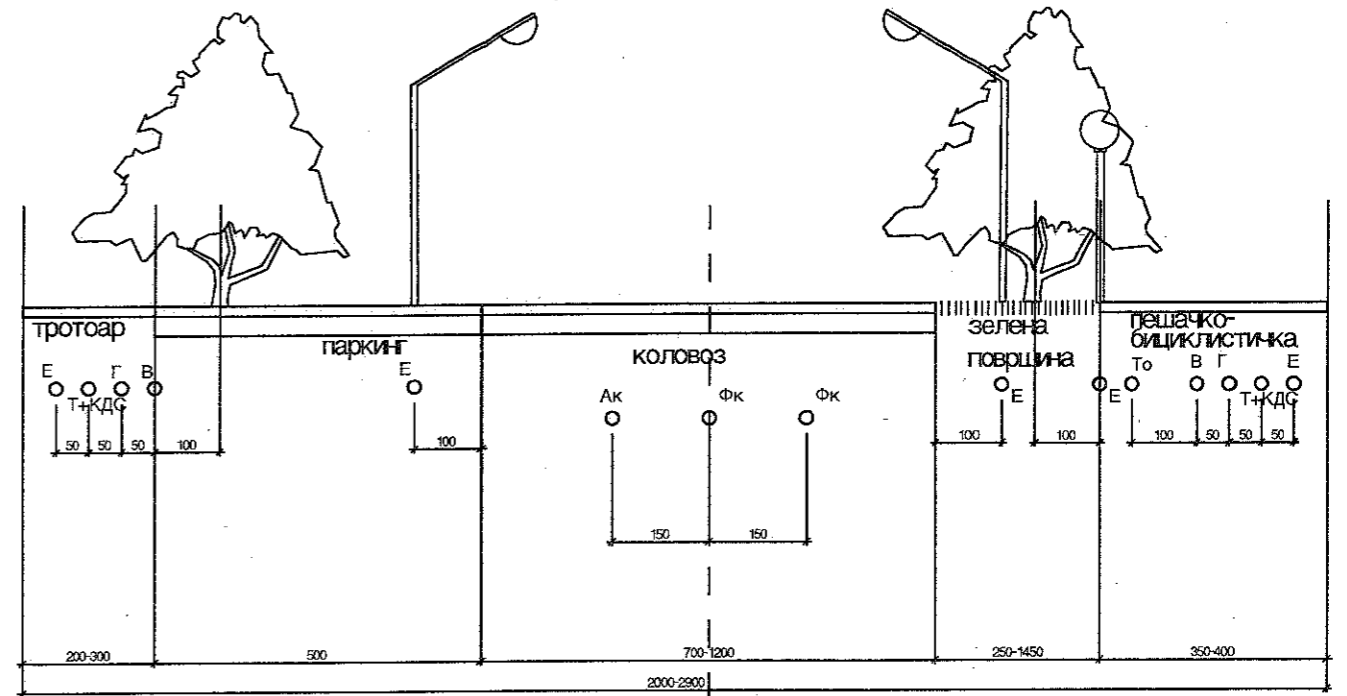
**ЛЕГЕНДА:**

- ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
- водовод магистрални
- армирани ТТ кабл
- главни градски колектор фекалне канализације
- ТТ канализација
- примарни колектори атмосферске канализације
- ПЛАНИРАНО
- планирани колектори фекалне канализације

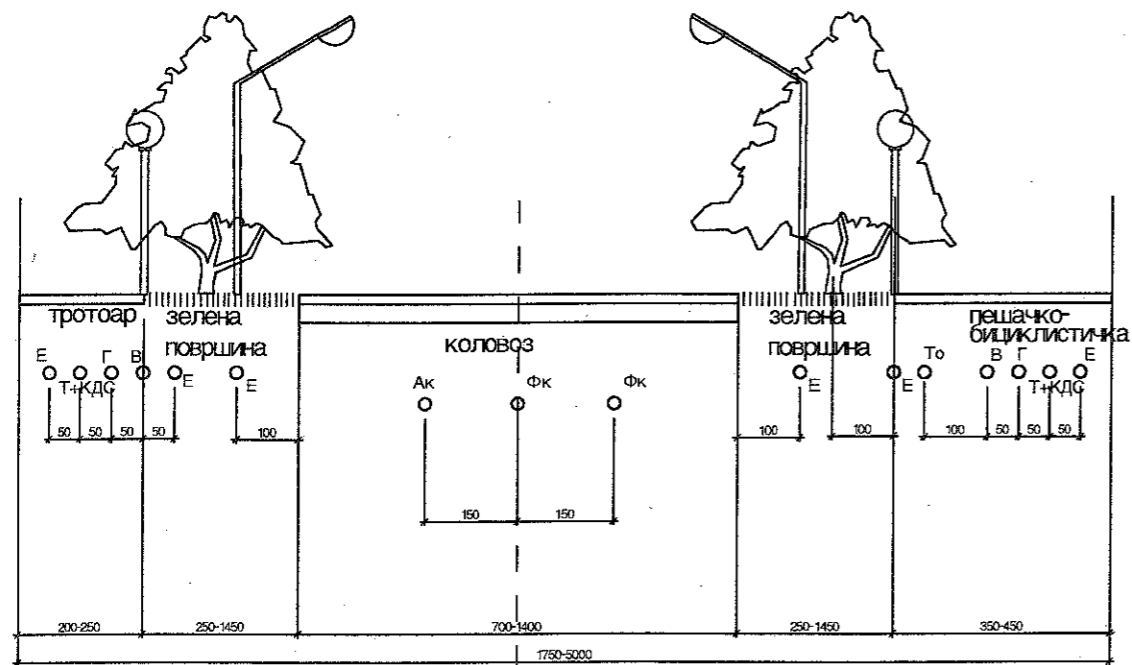


 <b>РЕПУБЛИКА СРБИЈА</b> <b>АП ВОЗВОДИНА</b> <b>ГРАД ПАНЧЕВО</b> <b>ГРАДСКА УПРАВА</b> Секретаријат за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове		<i>Назив плана:</i> План генералне регулације - Целина 1 - шири центар - круг облилазице у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/2012, 27/2013-исправка и 1/2013-исправка) <i>Фаза израде:</i> Информација о локацији	<i>број:</i> V-15-350- 237/2014
	<i>Шеф одељења:</i> Светлана Дракулић Стефановић дипл.инж.арх.	<i>Параф:</i> 	<i>Назив цртежа:</i> Постојећа и планирана генерална решења мрежа и објеката инфраструктуре и јавног зеленила за кат. парц. бр. 8038 и 8028/1 К.О. Панчево
<i>Обрађивач:</i> Јоргованка Голубовић дипл.инж.ел.	<i>Параф:</i> 	<i>Секретар секретаријата:</i> Сениша Јанковић, дипл.инж.арх.	<i>Параф:</i> 
<i>Техничка обрада:</i> Војкан Стојанов грађ. тех.	<i>Параф:</i> 		

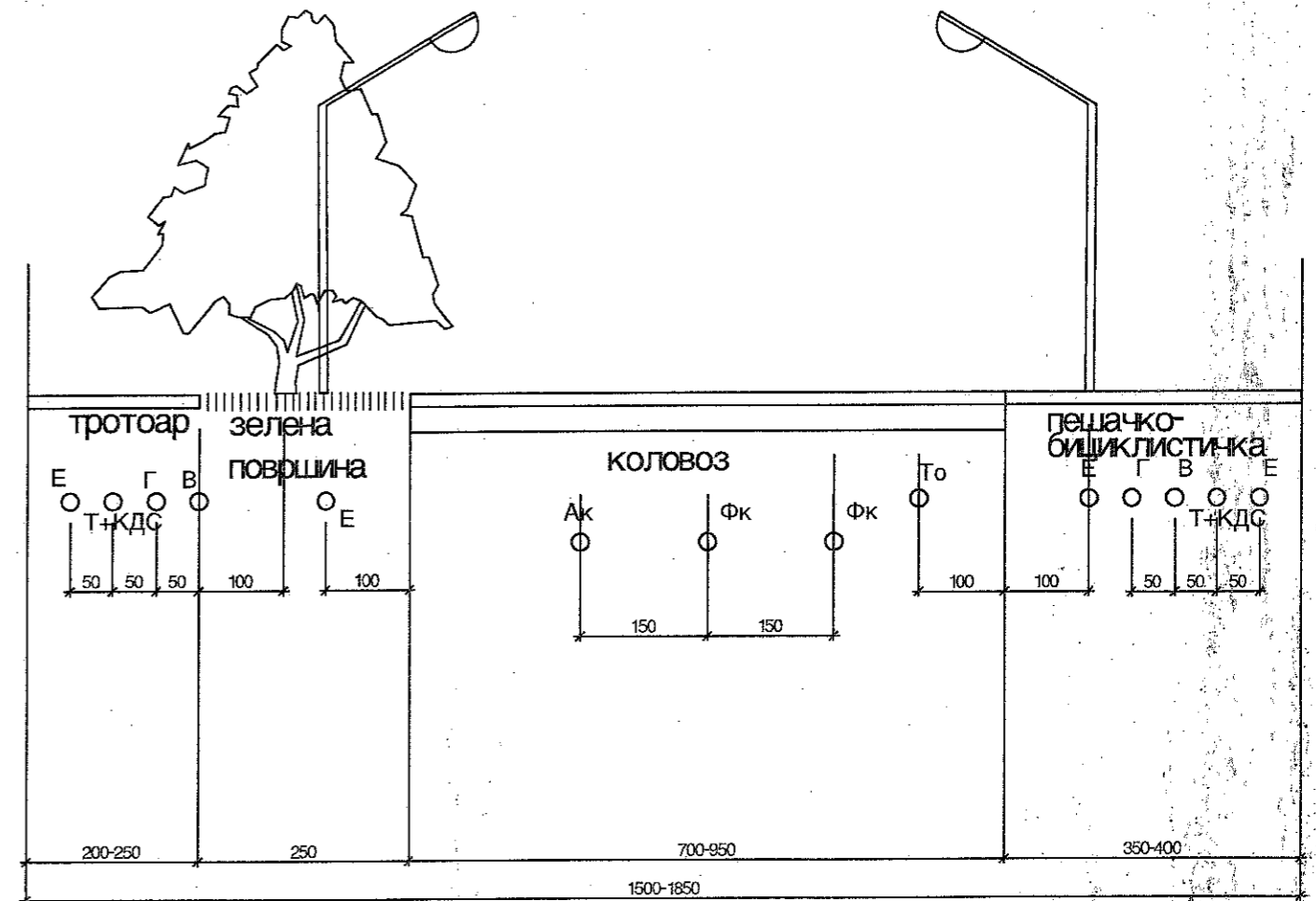
попечни профил главне градске улице  
у најужем језгру P=1:100



попечни профил главне градске улице P=1:100

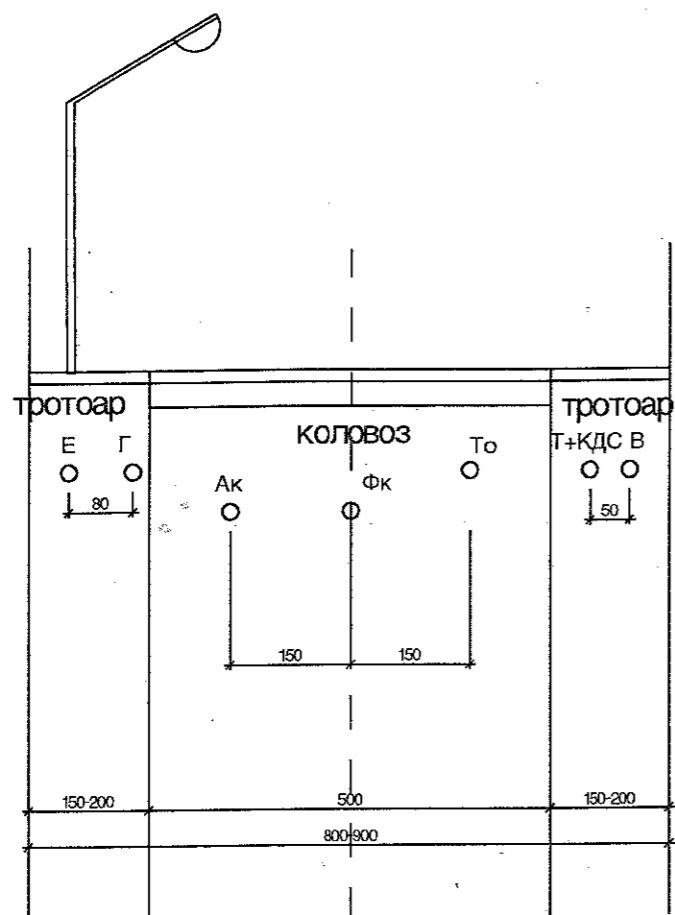


попечни профил главне градске улице P=1:100

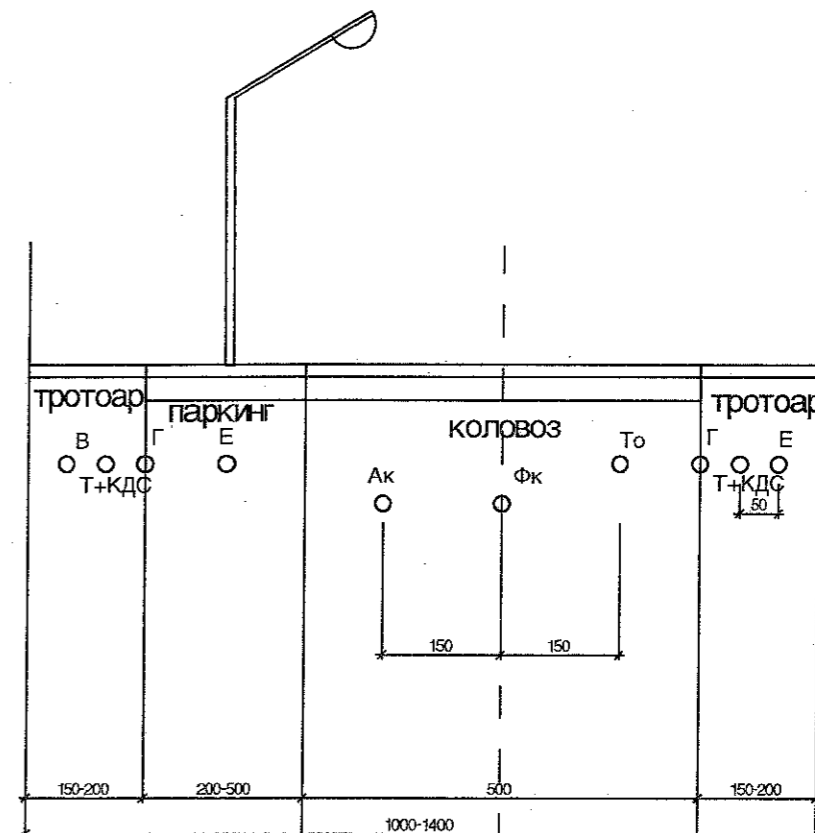




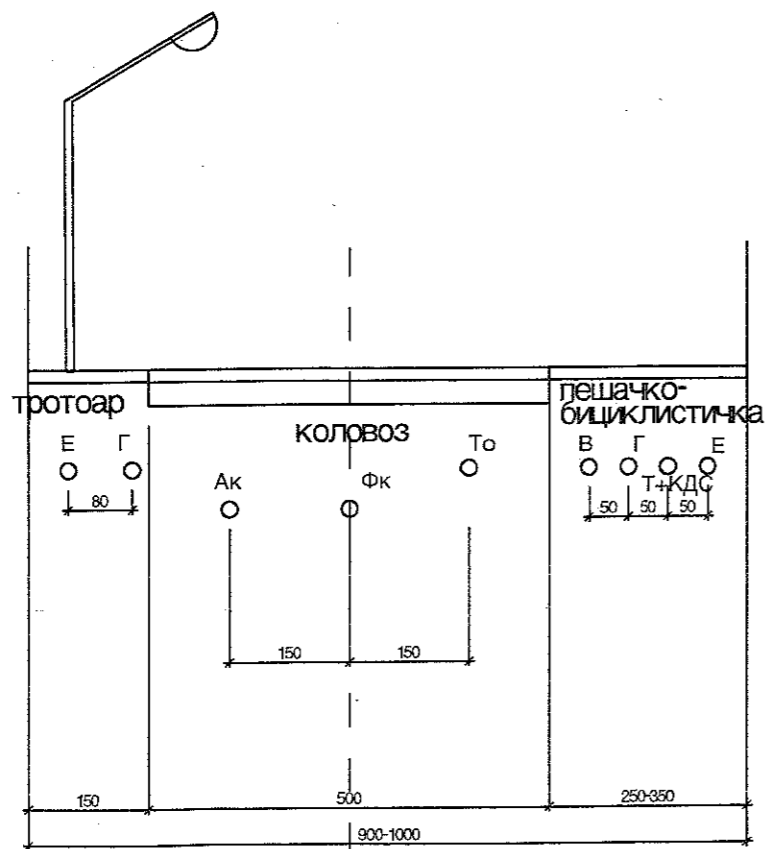
попечни профил стамбене улице P=1:100



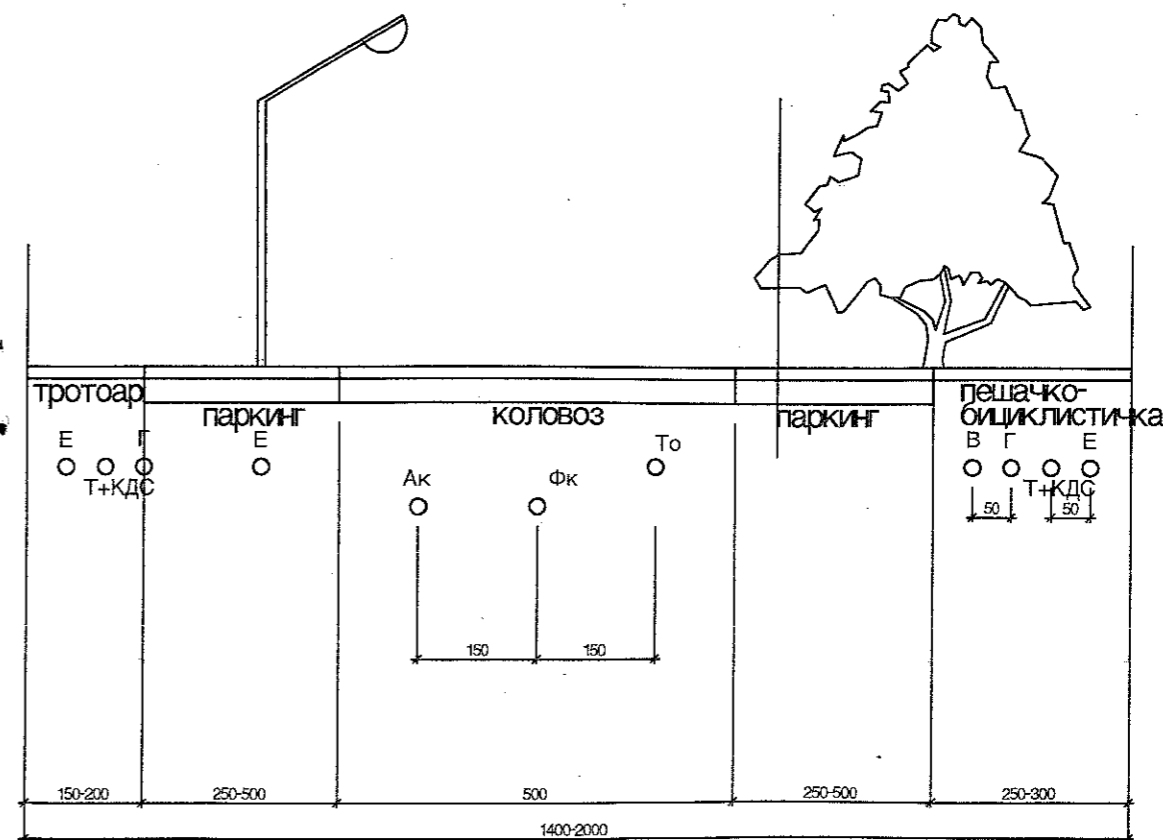
попечни профил стамбене улице P=1:100



попечни профил стамбене улице P=1:100



попечни профил стамбене улице P=1:100





ПАНЧЕВО

ТЕХНИЧКИ СЕКТОР

Број: Д-2913/1

Панчево, 30.07.2014 год.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
«ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА»  
ПАНЧЕВО, Ослобођења 15, Тел/Факс 013-519-477  
е-mail адреса: VODOVOD@PANET.CO.RS

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
И УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА  
ПАНЧЕВО

Број \_\_\_\_\_  
Датум \_\_\_\_\_  
31-07-2014

ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
И УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА“  
Панчево, Змај Јовина бр. 6

Предмет: Технички услови за израду пројектно-техничке документације за реконструкцију улице Јосифа Маринковића у Панчеву, на делу од улице ослобођења до Лава Толстоја у Панчеву на кат парцели бр. 8038 КО Панчево, а која обухвата следеће радове: реконструкција коловоза, тротоара, изградња јавног осветљења, изградња паркинга, изградња кишне канализације, реконструкција водоводне мреже и фекалне канализације (у свему према условима ЈКП Водовод и канализација) и реконструкција улица ослобођења на кат. парц. 8028/1 К.О. Панчево, од улице Јосифа Маринковића до Ружине, прикључак атмосферске канализације.

Вашиим захтевом бр. Д-2913 од 25.06.2014 год. (ваш број 03-1097/2013 од 24.06.2014 год.) затражили сте техничке услове за израду пројектно-техничке документације за реконструкцију улице Јосифа Маринковића у Панчеву, на делу од улице ослобођења до Лава Толстоја у Панчеву на кат парцели бр. 8038 КО Панчево, а која обухвата следеће радове: реконструкција коловоза, тротоара, изградња јавног осветљења, изградња паркинга, изградња кишне канализације, реконструкција водоводне мреже и фекалне канализације (у свему према условима ЈКП Водовод и канализација) и реконструкција улица ослобођења на кат. парц. 8028/1 К.О. Панчево, од улице Јосифа Маринковића до Ружине, прикључак атмосферске канализације

У складу са захтевом извештавамо вас:

#### 1. Водовод

У улици Јосифа Маринковића постоји улични водовод од азбестцементних цеви пречника 80 – 150 мм. У складу са политиком замене старих азбестцементних цевовода ПЕ цевима захтевамо реконструкцију азбестцементних цевовода цевоводом од полиетилена НП 10 бара одговарајућег пречника. Такође тражимо замену свих прикључака од поцинкованих цеви са полиетиленским. Водовод реконструисати у траси постојећег водовода. Значајно је задржати постојеће спојне тачке с постојећим цевоводима. Све затвараче пречника Ø 150 мм и веће ставити у шахтове, а цевоводе на укрштању са коловозом у заштитне цеви како би се касније могли мењати без рушења коловоза. Стварни пречник одредити хидрауличким прорачуном.

#### 2. Канализација отпадних вода

У улици Јосифа Маринковића постоји изграђена канализација отпадних вода пречника Ø 250 од азбест цементних цеви и у задовољавајућем је стању и може се задржати и на даље.

#### 3. Канализација атмосферских вода

У улици Јосифа Маринковића не постоји изграђена канализација атмосферских вода. Канализацију пројектовати од ПВЦ или ПЕ цеви. Минимални пречник кишне канализације је 300 мм, а минимално укопавање 1,5 м. Спајање

цевовода различитих пречника вршити по принципу „врх у врх“ а каскаде ако су веће од 30 цм. пројектовати са спољне стране шахта. Канализацију пројектовати у режиму минималних падова како би се могла обухватити што већа сливна површина. Растојање између шахтова је максимално 80 м. Сливнике пројектовати са таложником а број и рапоред у складу са прорачуном.

4. У Улици ослобођења од Јосифа Маринковића до Ружине не постоји канализација атмосферских вода па је неопходно приступити њеној изградњи како би се на њу спојила атм. канализација из улице Јосифа Маринковића. Канализацију пројектовати од ПВЦ или ПЕ цеви. Минимални пречник кишне канализације је 300 мм, а минимално укопавање 1,5 м. Спајање цевовода различитих пречника вршити по принципу „врх у врх“ а каскаде ако су веће од 30 цм. пројектовати са спољне стране шахта. Канализацију пројектовати у режиму минималних падова како би се могла обухватити што већа сливна површина улица које гравитирају улици Ослобођења. Растојање између шахтова је максимално 80 м. Сливнике пројектовати са таложником а број и рапоред у складу са прорачуном.

#### 4. Општи услови

Приликом извођења радова код укрштања или паралелног вођења са инсталацијама водовода и канализације, РАДОВЕ ИЗВОДИТИ ИСКЉУЧИВО РУЧНО. Имајући у виду да ће се неке инсталације укључујући и делове водовода налазити у коловозима, односно паркинзима, посебно се скреће пажња извођачима радова на саобраћајницама на избор одговарајуће технологије радова и механизације.

Уколико током извођења радова дође до оштећења водоводне и канализационе мреже, инвеститор је дужан да сноси трошкове санација.

Инвеститор је у обавези да изврши снимање све новоизведене и реконструисане водоводне и канализационе мреже и прикључака и да достави документацију ЈКП-у „Водовод и канализација“

Пројекте урадити уз консултације са Техничким сектором ЈКП-а „Водовод и канализација“ Панчево.

Инвеститор је дужан да достави ЈКП „Водовод и канализација“ након изградње објекта извод из катастра подземних инсталација са уцртаним објектима водовода и канализације, као и потребну пројектну документацију.

Пројекти подлежу издавању сагласности од стране ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево.

Напомиње се да укрштање водоводне цеви са канализацијом решавати тако да водоводна цев буде обавезно изнад канализације. Пролази водоводне цеви кроз шахтове и друге објекте канализације нису дозвољени.

Растојање између водоводних цеви и канализација на местима њиховог укрштања, не сме бити мања од 50 цм. Растојање између водоводних цеви и канализација, на местима паралелног вођења канализације и водовода не сме бити мање од 1 м.

Пре почетка извођења радова, потребно је да нам се обратите како би се радови на местима са укрштањем или паралелним вођењем са инсталацијама водовода и фекалне канализације обављали под стручним надзором нашег лица..

Прилог: Ситуација са положајем и подацима о водоводној и канализационој мрежи  
С Поштовањем

Директор  
Милица Радовановић дипл. грађ. инж.







JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE  
GREJANJE  
Cara Dušana br. 7, Pančevo

*12/11/91*

Naš broj: TR/S-1391  
Pančevo, 09.07.2014.

JP "DIREKCIJA ZA IZGRADNJU  
I UREĐENJE PANČEVA"  
Zmaj Jovina br. 6, Pančevo

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
И УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА"  
ПАНЧЕВО  
Број *03-524/2014*  
Датум *14-07-2014*

PREDMET: Tehnički uslovi za predmet br. V-15-350-237/2014

Povodom Vašeg zahteva i priložene Informacije o lokaciji broj V-15-350-237/2014 za rekonstrukciju ul. Josifa Marinkovića u Pančevu, na delu od ulice Oslobođenja do Lava Tolstoja u Pančevu na katastarskoj parceli br. 8038 k.o. Pančevo, a koja obuhvata sledeće radove:

- rekonstrukcija kolovoza, trotoara, izgradnja javnog osvetljenja, izgradnja parkinga, izgradnja kišne kanalizacije, rekonstrukcija vodovodne i fekalne kanalizacije (u svemu prema uslovima JKP "Vodovod i kanalizacija"),
- rekonstrukcija ulice Oslobođenja na katastarskoj parceli 8028/1 k.o. Pančevo, od ulice Josifa Marinkovića do Ružine, priključak atmosferske kanalizacije, dostavljamo tehničke uslove za potrebe izrade projektno - tehničke dokumentacije:

Prilikom projektovanja voditi računa da u odnosu na trasu toplovoda ostale instalacije, u slučaju ukrštanja i paralelnog vođenja, budu planirane na propisnim rastojanjima.

Režim rada vrelovoda/toplovoda je u sistemu 130/75<sup>0</sup> C.  
Vrelovod/toplovod je izveden od industrijski predizolovanih cevi.

#### Opšti uslovi:

1. Tehnička dokumentacija mora biti izrađena od strane privrednog društva, odnosno drugog pravnog lica, odnosno preduzetnika koji su upisani u odgovarajući registar za izradu tehničke dokumentacije. Odgovorni projektant potpisuje tehničku dokumentaciju (Zakon o planiranju i izgradnji, "Sl. Glasnik RS", broj 72/2009).
2. Obaveza investitora je da od JKP "Grejanje" dobije saglasnost na tehničku dokumentaciju.

Prilog:

- Protokol obeležavanja trase toplovoda, "GEOVIZIJA" br. 06/01-2012
- Situacioni plan izvedenog toplovoda "GEOVIZIJA" broj: 05-123/2011; 06/03-2012

*Pr*



DIREKTOR  
*M. Lazić*  
Miodrag Lazić, dipl.oec.

Broj: 06/01-2012

Datum: \_\_\_\_\_ god.

## Protokol obeležavanja trase toplovoda

Investitor: "JKP Grejanje" PančevoObjekat: trasa toplovoda u ul. Oslobođenja - PančevoMesto - lokacija objekta: Pančevo, ul. Oslobođenja - naselje Tesla i Kotež

Urbanističko rešenje (dozvola) br: \_\_\_\_\_

Građevinska dozvola br: \_\_\_\_\_

Vreme obeležavanja: \_\_\_\_\_

Geodetsko - tehnički podaci: \_\_\_\_\_

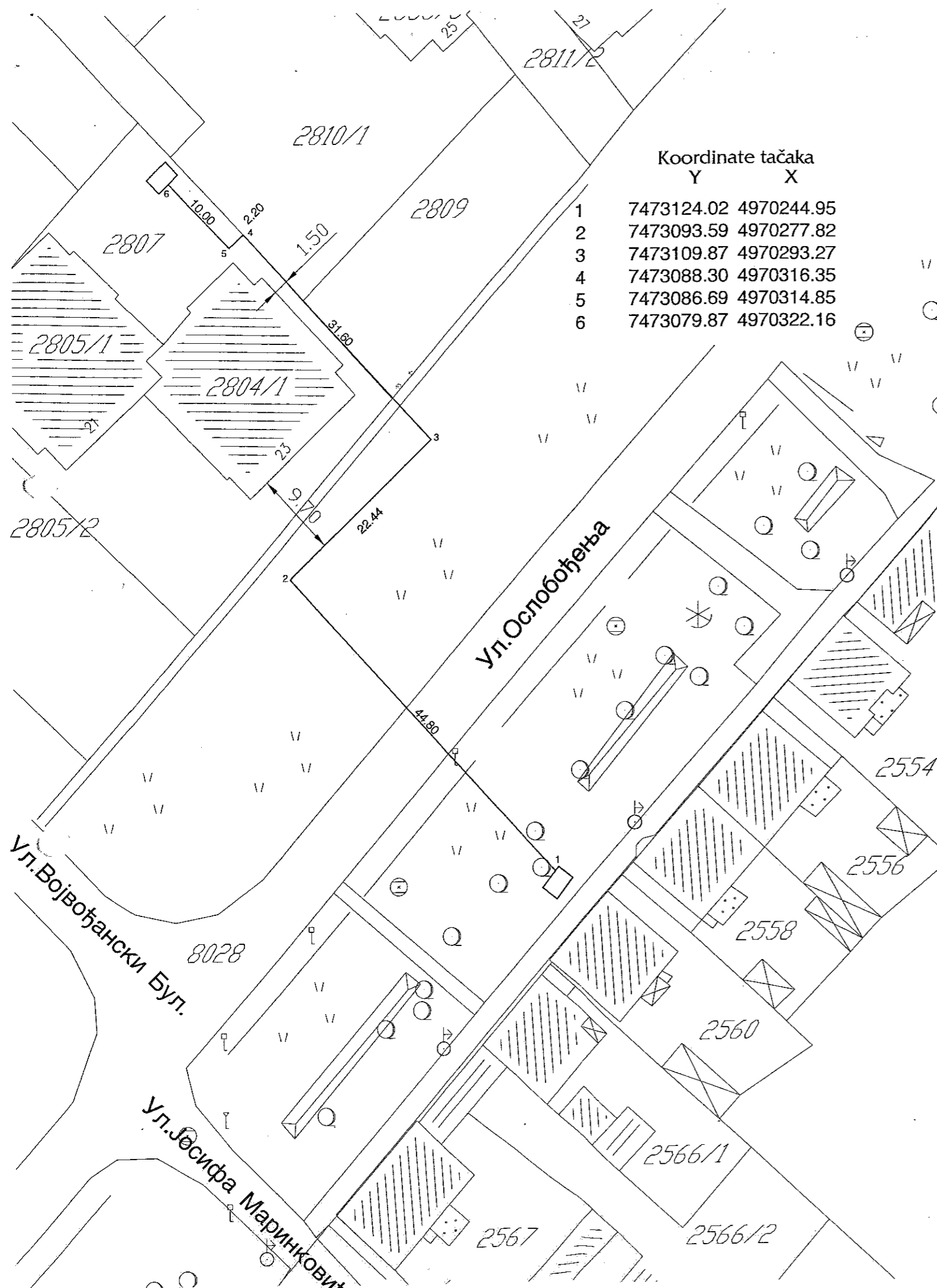
Dužina obeleženog toplovoda = 111.04 m

Protokol preuzeo nadzorni organ  
odnosno investitor:Snimanje i obradu protokola  
izvršio:

Dana: \_\_\_\_\_

Direktor: \_\_\_\_\_

Nenad Perić, dipl. inž. geod.

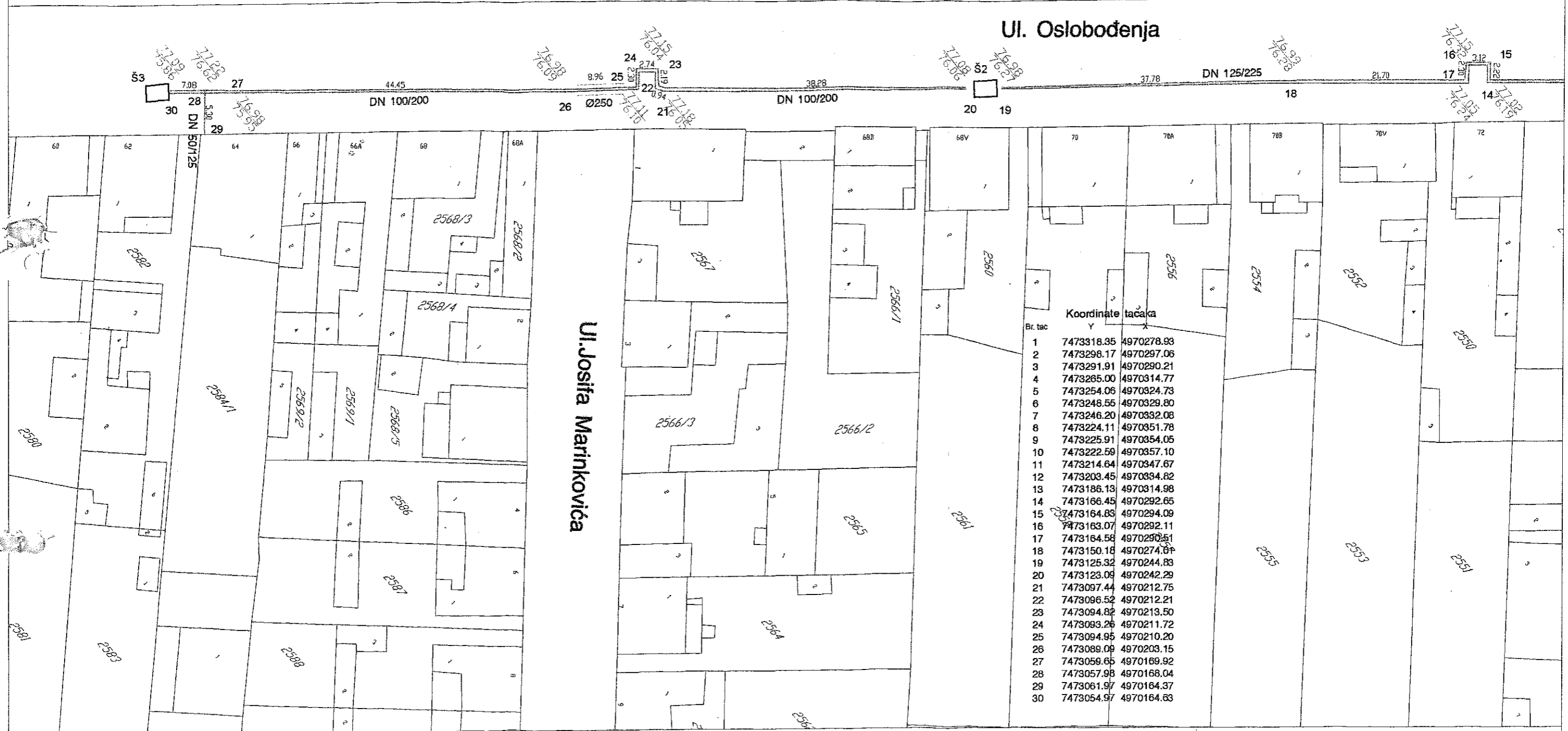


Situacioni plan - izvedeno stanje

Lokacija: Ul. Kneza Mihajla Obrenovića i Oslobođenja - Pančevo

Objekat: Toplovod

53  
1-1



Br. tac	Koordinate tacaka	
	X	Y
1	7473318.35	4970278.93
2	7473298.17	4970297.06
3	7473291.91	4970290.21
4	7473265.00	4970314.77
5	7473254.06	4970324.73
6	7473248.55	4970329.80
7	7473246.20	4970332.08
8	7473224.11	4970351.78
9	7473225.91	4970354.05
10	7473222.59	4970357.10
11	7473214.64	4970347.67
12	7473203.45	4970334.82
13	7473186.13	4970314.98
14	7473166.45	4970292.65
15	7473164.83	4970294.09
16	7473163.07	4970292.11
17	7473164.58	4970290.51
18	7473150.18	4970274.89
19	7473125.32	4970244.83
20	7473123.09	4970242.29
21	7473097.44	4970212.75
22	7473096.52	4970212.21
23	7473094.82	4970213.50
24	7473093.26	4970211.72
25	7473094.95	4970210.20
26	7473089.09	4970203.15
27	7473059.65	4970169.92
28	7473057.98	4970168.04
29	7473061.97	4970164.37
30	7473054.97	4970164.63

Razmera 1:500

Broj: 05-123/2011

Datum: 12.09.2011. god.

Investitor: JKP GREJANJE, Pančevo

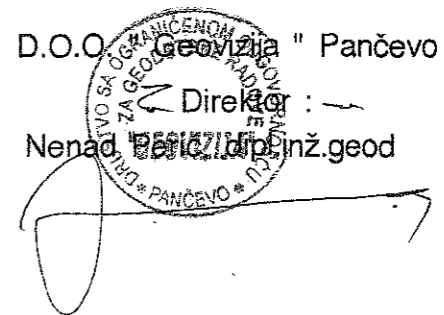
Dužina izvedenog toplovoda:

D=396.84m

3	2
	1

D.O.O. Geovizija " Pančevo

Direktor: Nenad Petrović, inž.geod





# GEOVIZIJA

PREDUZEĆE ZA IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA

KO. Pančevo

Broj: 06/03-2012

Datum: \_\_\_\_\_ god.

## Situacioni plan izvedenog toplovoda

Investitor: "JKP Grejanje" Pančevo

Objekat: trasa toplovoda u ul. L. Tolstoja i J. Marinkovića - Pančevo - od š3 do š4

Mesto - lokacija objekta: Pančevo, ul. Lava Tolstoja i J. Marinkovića

Urbanističko rešenje (dozvola) br: \_\_\_\_\_

Građevinska dozvola br: \_\_\_\_\_

Vreme snimanja: \_\_\_\_\_

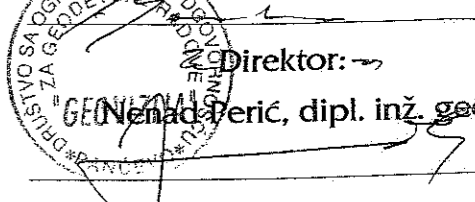
Geodetsko - tehnički podaci: \_\_\_\_\_

Dužina izvedenog toplovoda = 163.64 m

Protokol preuzeo nadzorni organ  
odnosno investitor:

Snimanje i obradu protokola  
izvršio:

Dana: \_\_\_\_\_

Direktor:   
Nenad Perić, dipl. inž. geo

Koordinate tačaka  
Y X

1	7473427.52	4969856.59
2	7473432.61	4969856.80
3	7473432.53	4969857.94
4	7473431.90	4969866.17
5	7473431.53	4969871.10
6	7473443.53	4969883.68
7	7473396.07	4969926.43
8	7473397.16	4969927.79
9	7473395.54	4969929.28
10	7473394.34	4969927.88
11	7473362.39	4969956.60
12	7473354.36	4969964.12
13	7473356.34	4969966.61





Број: 03-578/2014  
Панчево, 24.07.2014 год.

**ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И  
УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА" ПАНЧЕВО**

Ул. Змај Јовина бр. 6  
26000 Панчево

ЈП "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево ( у даљем тексту – ЈП „Дирекција“), решавајући по захтеву бр. 03-578/2014 од 24.07.2014 год, **Инвеститора ЈП "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево** (у даљем тексту – Инвеститор), у предмету утврђивања **техичких услова за реконструкцију улице Јосифа Маринковића на кат. парцели 8038 к.о. Панчево у Панчеву на делу од улице Ослобођења до улице Лава Толстоја у Панчеву и реконструкцију улице Ослобођења од улице Јосифа Маринковића до Ружине, на кат. парцели 8028/1 к.о. Панчево**, на основу чл. 14. Закона о јавним путевима (Сл. гласник РС, бр. 101/2005, 123/2007 и 101/2011), чл. 4, чл. 6. и чл. 19. Одлуке о улицама, општинским и некатегорисаним путевима (Сл. лист града Панчева, бр. 9/2010 и 36/2011), чл. 192. Закона о општем управном поступку (Сл. лист СРЈ, бр. 33/97 и 31/01) и чл. 54. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС, број 72/2009 и 81/2009), доноси:

**РЕШЕЊЕ О УСЛОВИМА**

**I.** Са становишта заштите јавног пута (општинских путева и улица) радови, за реконструкцију улице Јосифа Маринковића на кат. парцели 8038 к.о. Панчево у Панчеву на делу од улице Ослобођења до улице Лава Толстоја у Панчеву и реконструкцију улице Ослобођења од улице Јосифа Маринковића до Ружине, на кат. парцели 8028/1 к.о. Панчево, се могу изводити према следећим условима:

- Прекопавање коловоза, тротоара, паркинга и др. јавних површина извршити у што краћем року
- Део улица, паркинга и тротоара на коме се изводе предметни радови мора се обезбедити прописаном саобраћајном сигнализацијом у складу са Чланом 154 Закона о основама безбедности саобраћаја на путевима а уколико је током извођења предметних радова потребно затварање дела улице или целе улице за саобраћај, потребно је урадити пројекат техничког регулисања саобраћаја за време извођења радова и затварања улице.
- На *будућим*: коловозима, тротоарима, паркинзима, трговима, другим бетонираним или асфалтираним површинама, површинама под ситном каменом коцком или турском калдрмом, материјал од ископа у рову мора се заменити песком у слојевима од 30 цм, са збијањем до потребне збијености, материјал од ископа не сме се одбацивати на коловоз, паркинг и тротоар за време извођења радова, и сав се мора одвести на депонију.
- Најмања збијеност по стандардном Проктору према ЈУС-у је 100% за дубине мање од 2 метра.

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево

Змај Јове Јовановића 6, 26000 Панчево (ПАК 300418) ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,  
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 219 0 300, директор: 219 0 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 219 0 320  
e-mail: e-posta@direkcija.pancevo.rs www.direkcija.pancevo.rs

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И  
УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА"

РЈ «Дистрибуција» Панчево

ПАНЧЕВО

26 000 Панчево  
УЛ. Змај Јове Јовановића бр. 6

Ваш број: \_\_\_\_\_

Наш број: 02-05-4-1857/1

Датум: 27.06.2014.

Предмет: Технички услови за реконструкцију улице Јосифа Маринковића у Панчеву и улице Ослобођења од улице Ј. Маринковића до улице Ружине у Панчеву на кат. парц. бр. 8038 и 8028/1 к.о. Панчево

Поштована господо,

На основу Вашег захтева са прилогом бр. 03-1097/2013 од 24.06.2014. године, наш број 02-05-4-1857 од 25.06.2014. год., достављамо Вам техничке услове за потребе израде пројектно – техничке документације за реконструкцију улице Јосифа Маринковића у Панчеву и улице Ослобођења од улице Ј. Маринковића до улице Ружине у Панчеву на кат. парц. бр. 8038 и 8028/1 К.О. Панчево.

Приликом пројектовања и извођења радова на реконструкцији улице Јосифа Маринковића и ул. Ослобођења у Панчеву потребно је да испоштујете следеће техничке услове:

- У улици Јосифа Маринковића и улици Ослобођења у делу од ул. Ј. Маринковића до ул. Ружине у Панчеву, као и у суседним улицама на које се ове улице прикључује не постоји изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа (ДГМ).
- Према другој фази завршетка гасификације Града Панчева планирана је изградња ДГМ и кућних гасних прикључака (КГП) у улици Јосифа Маринковића и ул. Ослобођења у Панчеву које морају бити део дистрибутивне гасоводне мреже МЗ "Тесла".
- ДГМ се гради од полиетиленских гасних цеви према SRPS G.C6.661, полиетилена класе PE100/PE80 тип SDR11 (S-5), а фитинзи њухово спајање према SRPS G.C6.662 класе PE100 тип SDR11(S-5).
- Минимални пречник уличне ДГМ је PE40(Ø40мм), а кућног гасног прикључка је PE25(Ø25мм).
- Притисак гаса у ДГМ треба да буде максимално 4 бар.
- Траса ДГМ се води искључиво јавном површином улица у изводи дуж улице Јосифа Маринковића са парне и непарне стране улице у зеленој површини испред стамбених објеката паралелно са грађевинском линијом улице на прописаном растојању (минимално 1м).

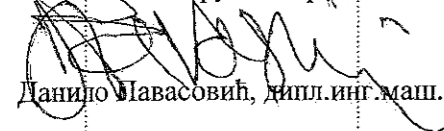
- Траса ДГМ у делу улице Ослобођења која се реконструише изводи се само са парне стране улице у зеленој површини паралелно са грађевинском линијом улице на прописаном растојању(минимално 1м).
- На планираним местима спајања ДГМ у улицама Јосифа Маринковића и ул. Ослобођења са суседним улицама уграђују се блокадни укупани полиетиленски заварни вентили са продуженим вретеном и заштитним ливеним капама.
- Пречници гасовода у гасном прстену се одређују на основу планиране потрошње гаса у улицама Јосифа Маринковића и ул. Ослобођења и транзитне количине гаса за суседне улице и блокове.
- Траса гасовода се води на дубини 0,6 до 1м, исто важи и за кућне гасне прикључке(КГП). Минимално одстојање Траса мора остати трајно приступачна.
- При пролазу гасовода испод пута, гасовод треба бити изведен у заштитној ПЕ цеви.
- Заштитна ПЕ цев на пролазу испод пута мора бити дужа за минимум 1 м са једне и друге стране крајњих тачака попречног профила пута. Крајеви заштитне ПЕ цеви се постављају у слој песка а изнад песка се поставља стуб крупног шљунка до разине околног терена који служи као подземни одуџак заштитне колоне.
- Приликом изградње паркиралишта за путничка возила и тротоара изнад трасе гасовода у завршном слоју се постављају демонтажне плоче у слоју песка. Растојање горње ивице цеви дистрибутивног гасовода и коте терена на том делу је 1,35м. Канал гасовода се испуњава песком по целој дубини.
- При уздужном вођењу гасовода у коловозу мин. дубина укопавања гасовода је 1,35м, а на том делу гасовода се не изводе гасни прикључци.
- Минимално растојање заштитне цеви подземног гасовода од горње ивице пута при укрштању износи 1,35м.
- При пролазу гасовода испод одводног канала, гасовод се води на дубини 1м испод доње ивице канала.
- Гасовод испод канала штити се бетонским плочама које се постављају на дубини од 0,5м од доње ивице канала.
- Минимално растојање подземног гасовода при паралелном вођењу износи 0,5м од крајње ивице пута, спољње ивице одводног канала, усека или насипа.
- Минимална удаљеност гасовода од стубова нисконапонске и ППТ мреже износи 1м.
- Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим подземним инсталацијама и објектима је:

	Паралелно вођење (м)	Укрштање (м)
гасовод	0,5	0,3
водовод	0,5	0,3
греловод или топовод	0,7	0,3
канализација од бетонских цеви	0,7	0,3
ППТ инсталације	0,6	0,3
ТВ и комуникациони кабели	0,5	0,3
висконапонски водови	0,5	0,3
нисконапонски водови	0,5	0,3
шестови	0,3	Не
темељ	1,0	Не
стабло високог зеленила	1,0	не

- При подземном укрштању гасовода са другим инсталацијама гасовод се полаже изнад других инсталација и то под углом 60° до 90°.
- Подземни гасовод се закрпава песком дебљине слоја од 30цм уз набијање водом.
- На дубини 0,3м изнад горње ивице гасовода поставља се пластична жута трака упозорења са натписом.

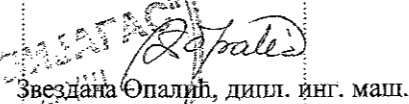
24. Кућни меро-регулациони сетови (КМРС) постављају на спољашњи зид објекта. Кућни гасни прикључак (КГП) изводи се од челичне бешавне цеви у надземном делу и полиетиленске гасне цеви у подземном делу.
25. Испред свих мерно-регулационих станица чији је капацитет већи од 40<sup>m³</sup> предвидети запорне органе ван објекта. За објекте колективног становања предвидети главне запорне органе за сваки улаз посебно.
26. За објекте колективног становања потребно је изградити заједничке регулационе станице (РС) смештене ван објекта.
27. У објектима колективног становања мерила протока гаса се постављају у саме објекте у посебно вентилираним просторима.
28. Подземна траса гасовода се геодетски снима и трајно обележава. Обележава се бетонским стубићима са металном натписном плочицом на сваком скретању трасе, одвајању гасовода и сваких 50м на равној деоници.
29. Изградња ДГМ мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar (Сл.л.СРЈ бр.20/1992.).
30. Изградња КГП мора бити у складу са Правилником о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак до 4 bar (Сл.л.СРЈ бр.20/1992.).
31. Прикључење новоизграђене ДГМ у улицама Јосифа Маринковића и Ослобођења у Панчеву на гасоводни систем ЈП"СРБИЈАГАС" ће се обавити након остварења техничких услова, прибављања употребне дозволе ДГМ и Решења о одобрењу за прикључење објекта потрошача гаса на гасоводни систем ЈП"СРБИЈАГАС"Нови Сад у складу са Законом о енергетици (Сл. гл. РС бр. 57/2011).
32. Реконструкција улица Јосифа Маринковића у Панчеву од ул Ослобођења до улице Лава Толстоја у Панчеву и улице Ослобођења од ул. Јосифа Маринковића до улице Ружина у Панчеву се изводи у складу са Законом о планирању и изградњи РС (Сл.гл.РС бр.72/2009), а према одобреном пројекту. Пројекти се достављају у ЈП"СРБИЈАГАС" на преглед и сагласност.

Самостални стручни сарадник

  
Данило Мавасовић, дипл.инг.маш.



Руководилац Службе дистрибуције

  
Звездана Опалић, дипл. инг. маш.

Достављено:

- 1.Наслову
- 2.Служби ДПГ
- 3.Потписницима
- 4.Архиви



Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

РЕГИЈА БЕОГРАД  
ИЈ ПАНЧЕВО

Панчево, Светог Саве 11

Број: 6995/217053/2-2014

СБ

Датум: 02-07-2014.

ЈП „ДИРЕКЦИЈА“ ПАНЧЕВО

26000 Панчево

Змај Јовина бр. 6

**ПРЕДМЕТ:** Технички услови за потребе издавања Решења о локацијској дозволи за реконструкцију улице Јосифа Маринковића у Панчеву на кат.пар.бр. 8038 КО Панчево и улице Ослобођења на кат.пар.бр. 8028 КО Панчево

Веза: 217053/1

У складу са вашим захтевом за издавање техничких услова у надлежности "Телекома Србија" А.Д. за потребе издавања Решења о локацијској дозволи за реконструкцију улице Јосифа Маринковића (од ул. Ослобођења до ул Лава Толстоја) у Панчеву на кат.пар.бр. 8038 КО Панчево и улице Ослобођења (од ул. Јосифа Маринковића до ул. Ружине) на кат.пар.бр. 8028/1 КО Панчево, дајемо вам следеће услове:

1. На приложеној копији плана су учртани подземна ТКК канализација и ТК мрежни каблови. ТК инсталације које су учртане у ситуацији су саставни део техничких услова. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“, Извршна јединица Панчево, Светог Саве 11, (особа за контакт Јован Гаговић тел. 064/6105183), извршити идентификацију и обележавања трасе постојећих ТТ каблова у зони планираних радова.
3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова;
4. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова;

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
И УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА"

ПАНЧЕВО

Број: 03-364/2014-1/2  
Датум: 04-07-2014

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);
6. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);
7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;
8. Ови **технички услови важе годину дана** од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова.
9. Ови услови се морају поштовати приликом израде пројектно техничке документације. Инвеститор је у обавези да након израде Главног пројекта, поднесе захтев Извршној јединици Панчево за издавање сагласности.

**10. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/ каблова:**

10.1. Неопходно је урадити **Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката/каблова** у сарадњи са надлежном Службом „Телекома Србија“. Такво техничко решење, мора бити саставни део Главног пројекта.

Извод из главног пројекта који садржи поменуто Техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим Техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности.

Уколико се за предметне радове не ради главни пројекат, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност.

10.2. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.

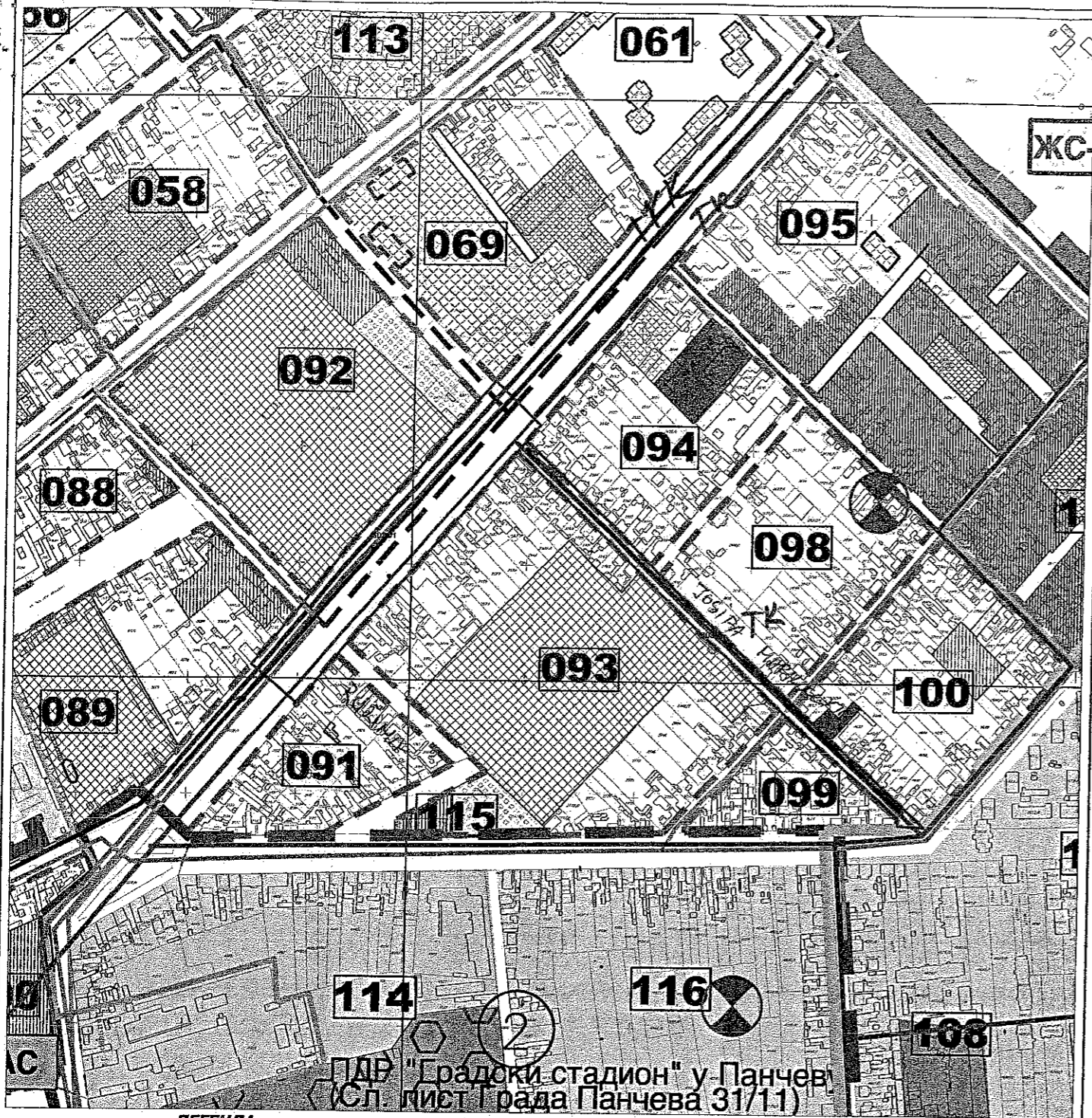
10.3. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

10.4. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.

10.5. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија“ а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

10.6. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.

10.7. Инвеститор радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а.д. Извршна јединица Панчево, Светог Саве 11, у чијој надлежности је одржавање ТК објеката и каблова у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).



ПДР "Градски стадион" у Панчеву  
(Сл. лист Града Панчева 31/11)

**ЛЕГЕНДА:**

- ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА
  - ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
  - водовод магистрални
  - армирани ТТ кабл
  - главни градски колектор фекалне канализације
  - ТТ канализација
  - примарни колектори атмосферске канализације
  - ПЛАНИРАНО**
  - планирани колектори фекалне канализације
  - ТКК КАБЛОВСКА КАНАЛИЗАЦИЈА**
  - ТК (КАНАЛИЗАЦИЈА)**
- 13 РАЈОН  
217053/1  
27.06.2014

 <b>РЕПУБЛИКА СРБИЈА</b> <b>АП ВОЈВОДИНА</b> <b>ГРАД ПАНЧЕВО</b> <b>ГРАДСКА УПРАВА</b> Секретаријат за урбанизам, грађевинске и станбено-комуналне послове		Назив плана: План генералне регулације - Целина 1 - шири центар - круг облианице у насељеном месту Панчево ("Сл. лист града Панчево" бр. 19/2012, 27/2013-исправка и 1/2013-исправка)	број: V-15-350- 237/2014
Шеф одељења: Светлана Дракулић Стефановић дипл.инж.арх.	Параф:	Фаза израде: Информација о локацији	Цртеж бр: 3
Обрађивач: Јоргованка Голубовић дипл.инж.ел.	Параф:	Назив цртежа: Постојећа и планирана генерална решења мрежа и објеката инфраструктуре и јавног зеленила за кат.парц. бр. 8038 и 8028/1 К.О. Панчево	Размера: 1:5.000 Датум: 06-2014
Техничка обрада: Војкан Стојанов грађ. тех.	Параф:	Секретар секретаријата: Сениша Јанковић дипл.инж.арх.	Параф:

10.8 По завршетку радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова инвеститор радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д Извршна јединица Панчево, Светог Саве 11, да су радови извршени.

10.9 По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави техничку документацију изведеног стања, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

10.10 Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова изврши пренос основних средстава за новоизграђени део у корист Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д, како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

За све додатне информације можете се обратити Зорици Катић, тел. 013/316-929.

С поштовањем,

КООРДИНАТОР  
ИЈ ПАНЧЕВО



Миша Терницин, дипл.инж.



ПР-ЕНГ-02.17/4

Панчево, 26.06.2014

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ  
 ПАНЧЕВА"

Број: 5.30.4.-6875/14

ЗМАЈ ЈОВИНА бр. 6  
 26000 ПАНЧЕВО

С поштовањем,

ПРЕДМЕТ: УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Поводом Вашег захтева у којем тражите услове за укрштање и паралелно вођење са електроенергетским објектима, надземним и подземним водовима објекта: реконструкција улице Јосифа Маринковића на кат. парцели бр. 8038 КО. Панчево и део улице Ослобођења на кат. парцели бр. 8028/1 КО. Панчево ( од улице Јосифа Маринковића до улице Ружине ) у Панчеву, обавештавамо Вас следеће:

На датој локацији постоје надземни и подземни водови који се укрштају и паралелно воде са будућом реконструкцијом улице Јосифа Маринковића и део улице Ослобођења у Панчеву, а власништво су "Електродистрибуције Панчево", Панчево.

Приликом израде пројекта и раскопавања потребно је придржавати се следећих услова:

- Укрштање и паралелно вођење са електроенергетским кабловима извести у складу са техничким прописима уз потребне мере сигурности приликом извођења радова пошто су каблови под напоном.
- Забрањују се сва раскопавања у близини надземне електричне мреже на растојањима мањим од 2 м, како се не би угрозила њена стабилност.
- Приликом извођења радова обратити пажњу на кабловске прикључке са надземне мреже како не би дошло до њиховог оштећења.
- 24h пре почетка радова дужни сте да обавестите Електродистрибуцију Панчево, како бисмо се правовремено укључили, испратили радове и спречили оштећења.
- Свако евентуално случајно оштећење на енергетским водовима и уземљивачима обавезно пријавити Електродистрибуцији Панчево, како би се брзом интервенцијом спречиле теже последице.
- Сву штету на електроенергетским водовима сносиће инвеститор, односно извођач радова.
- За израду пројекта неопходно је прибавити подлогу из катастра подземних инсталација не старију од шест месеци са уцртаним свим електроенергетским водовима.

- Потребно је предвидети коридоре за кабловску дистрибутивну мрежу. Кабловску мрежу предвидети дужином целог просека. Коридор почиње 50 цм од регулационе линије и не сме бити ужи од 50 цм.

Ови Услови имају важност 12 месеци и могу се користити и искључиво у сврху:  
 - исходавања локацијске дозволе,  
 - израде идејног и главног пројекта за изградњу објекта,  
 у складу са чланом 54 Закона о планирању и изградњи и у друге сврхе се не могу користити.

Доставити:

- ⊖ Наслову *МО*.
- Служби за енергетику *до*



Директор огранка  
 Биљана Комненић, дипл. ел. инж.



