

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ДИРЕКЦИЈА ЗА  
ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ПАНЧЕВА"  
ПАНЧЕВО**

**Панчево, Змај Јове Јовановића бр. 6**

Број: 01-849/2016

Панчево, 12.02.2016. године

Предмет: Питања и одговори на питања за ЈН Б1/2016-техничка контрола пројектно-техничке документације уређења Трга Неолита III фаза у Старчеву

1. Да ли је могуће да се уместо лиценце 314-одговорни пројектант хидротехничких објеката и инсталација водовода и канализације могуће доставити 313-одговорни пројектант грађевинских објеката хидроградње?

Одговор: Прихвата се и лиценца 313

Наручилац ће изменити конкурсну документацију и означити промењене стране са два печата Наручиоца. Рок за достављање понуда се помера за 22.02.2016. године у 13 сати, а јавно отварање се помера за 22.02.2016. године у 13,30 сати.

2. Да ли је могуће дати габарите или количине радова како би се ближе одредио обим посла који се обрађује понудом

- Колика је површина објекта нискоградње?
- Колике су димензије бине, распони и сл.?
- Колика је површина за озелењавање?
- Колика је дужина водовода?
- Колика је дужина или површина који се јавно осветљује?

Одговор:

Техничка документација за уређење Трга Неолита III фаза у Старчеву није још урађена, наиме израда пројекта је у почетној фази ( Израда Идејног решења). Како би могли да Вам помогнемо да што боље сагледате понуду у прилогу Вам достављамо пројектни задатак који служи као основа за израду техничке документације. Такође Вам достављамо и ситуациони положај Трга Неолита III фаза.

Комисија за јавну набавку

Број:  
Датум: 26.08.2015. године

**ПРЕДМЕТ: ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК ЗА ИЗРАДУ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА, ПРОЈЕКТА ЗА ДОБИЈАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА УРЕЂЕЊА ТРГА НЕОЛИТА III ФАЗА У СТАРЧЕВУ**

## 1. ОПШТИ ПОДАЦИ:

**НАРУЧИЛАЦ:** ЈП “Дирекција за изградњу и уређење Панчева”, Панчево.  
**ОБЈЕКАТ:** Трг Неолита III фаза у Старчеву на кат парцелама 2437/3 и 2437/2 к.о.Старчево  
**ПРОЈЕКАТ:** - Идејно решење, Пројекат за добијање грађевинске дозволе, Пројекат за извођење радова

## 2. ПРЕДМЕТ И ОБИМ ПРОЈЕКТА:

**Задатак пројектанта је да уради:**

Идејно решење - 4 примерка

Пројекат за добијање грађевинске дозволе – 4 примерка

Пројекат за извођење радова – 4 примерка

а све у складу са Законом о планирању и изградњи бр “Службени гласник РС”, бр. 72 од 3. септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 - исправка, 64 од 10. септембра 2010 - УС, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14. маја 2013 - УС, 50 од 7. јуна 2013 - УС, 98 од 8. новембра 2013 - УС, 132 од 9. децембра 2014, 145 од 29. децембра 2014.

Пре почетка радова извршити све потребне теренске и геодетске радове, израдити геодетску подлогу - КТП подлогу у размери 1:500, учртати постојеће инсталације из катастра подземних инсталација издатим од стране РГЗ Служба за катастар непокретности и изведеним подземним инсталацијама.

Техничку документацију урадити према важећим прописима, Законима, нормативима и стандардима који регулишу пројектовање објекта ове врсте са свим потребним детаљима за извођење радова.

Са израдом Идејног решења почети по увођењу у посао од стране Наручиоца и предаје копије планова и копије подземних вода.

Приликом израде Пројекта за добијање грађевинске дозволе и Пројекта за извођење радова придржавати се Издатих локацијских услова и услова Јавних и Јавно комуналних предузећа која ће се прибавити на основу Идејног решења.

Трошкове издавања локацијских услова и услова ЈП и ЈКП сноси Инвеститор.

У свим карактеристичним фазама израде пројектне документације пројектант је дужан да консултује и усаглашава решења са одговарајућим службама и стручњацима ЈП “Дирекција за изградњу и уређење Панчева”, Панчево, надлежним предузећима која су власници комуналне инфраструктуре и вршиоцем спољне техничке контроле пројекта.

У пројекту дати све потребне подлоге и детаље за извођење радова.

Јавно предузеће “Дирекција за изградњу и уређење Панчева” Панчево

Змај Јове Јовановића 6, 26000 Панчево (ПАК 300418) ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,  
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 219 0 300, директор: 219 0 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 219 0 320  
e-mail: e-posta@direkcija.pancevo.rs www.direkcija.pancevo.rs



26-1/37

Пројектант је дужан да отклони све примедбе вршиоца техничке контроле, стручне службе наручиоца, надлежних предузећа и надлежног секретаријата код издавања локацијских услова и издавања грађевинске дозволе.

Пројекат треба да садржи следеће делове:

1. Нискоградња
2. Изградња бине
3. Озелењавање и холтикултура
4. Јавно осветљење
5. Пројекат водовода

### 1. НИСКОГРАДЊА:

Задатак понуђача радова је да уради Пројекат пешачких стаза на кат парцелама 2437/1 и 2437/2 к.о.Старчево у складу са стањем на терену и захтевима Инвеститора. Постојеће пешачке стазе су оронуте и деформисане без јасних контура и облика. Пешачке стазе пројектовати од префабрикованих бетонских елемената сличне по врсти и димензијама које су урађене на оближњем тргу Неолита у Старчеву. Све пешачке стазе пројектовати као двосмерне. Пешачке стазе морају бити оивичене пешачким ивичњацима.

Одводњавање решити подужним и попречним падовима у околну зелену површину.

Подужне и попречне падове ускладити са решењем одвођења површинских вода.

Пројектант је дужан да се придржава важећих Закона, стандарда, правилника, норматива и правила струке који се односе на изградњу и пројектовање датих објеката.

### 2. ИЗГРАДЊА БИНЕ

За потребе одржавања културних и забавних садржаја потребно је пројектовати летњу позорницу -бину са одговарајућом надстрешницом. Позорницу лоцирати уз постојећи објекат Дома културе са дворишне стране, између испуста објекта и дрвета, у оквирном габариту 15 x 8м . Висина бине треба да буде око 80-100 цм од коте терена.

Бину пројектовати од чврстог материјала као стални објекат, за одговарајућа оптерећења за овакву врсту објеката. Пројектом предвидити степениште за излаз на бину.

Бину наткрити слободностојећом ( не везивати се за постојећи објекат )надстрешницом монтажно демонтажног типа, од лаганог водонепропусног материјала ( тканина, пластична фолија или сл. ) на металној конструкцији. Предвидети могућност дизања и спуштања конструкције „ крова „ ради демонтаже покривача у периоду кад се позорница не користи. Надстрешница може бити пројектована или готов производ према каталогу произвођача. У обе варијанте потребан је статички прорачун са доказом носивости према важећим прописима.

Пројекат констукције треба да садржи технички опис, све потребне цреже, статички прорачун, предмер и предрачун и све потребне детаље за извођење радова у свему према одредбама Закона о палнирању и изградњи.

### 3. ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ И ХОЛТИКУЛТУРА

Пројекат радити на основу:

- захтева инвеститора
- извода из плана

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево

Змај Јове Јовановића 6, 26000 Панчево (ПАК 300418) ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,  
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 219 0 300, директор: 219 0 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 219 0 320  
e-mail: [e-posta@direkcija.pancevo.rs](mailto:e-posta@direkcija.pancevo.rs) [www.direkcija.pancevo.rs](http://www.direkcija.pancevo.rs)



26-2/37

- геодетског снимка терена
- распореда осталих садржаја.

Пројектом предвидети озелењавање постојећих слободних површина као и реконструкцију и ревитализацију вегетативног материјала у оквиру већ постојеће зелене површине. У оквиру пројекта потребно је:

1. На простору постојећих зелених површина предвидети уклањање стабала која су оштећена или оболела или нису у складу са решењем слободних површина и њихову замену;
2. Избор врста мора бити у складу са наменом простора и са вегетацијом која се задржава .
3. Не користити врсте са отровним или са трновитим деловима хабитуса у непосредном окружењу дечијих игралишта.
4. Акцент ставити на листопадну високу вегетацију.
5. Нижу дрвенасту вегетацију постављати на довољној удаљености од објеката, бине и приступне сервисне саобраћајнице, а све у договору са инвеститором;
6. Жбунастим врстама употпунити деловање високе дрвенасте вегетације, до максимума користити полегле четинаре и минијатурне кугласте и пирамидалне форме, а постављати тако да се оставља прописана ширина саобраћајнице за несметан саобраћај интервентних возила (вагрогасна кола, кола хитне помоћи и сл.), на местима на којима не ремете прегледност активности које ће се обављати на бини;
7. Избор врста мора бити у складу са наменом простора и у складу са условима средине;
8. Визуелне ефекте жбунасте вегетације употпунити цветницама;
9. Зеленилом делимично умањити негативне утицаје саобраћајнице, а уједно допринети естетским вредностима;
10. Приликом избора врста водити рачуна да се током читавог вегетационог периода јављају врсте са декоративним деловима хабитуса;
8. На делу површине према пијаци акценат ставити на ниску жбунасту дрвенасту вегетацију и полегле четинаре;
9. Приликом пројектовања линеарног зеленила водити рачуна о прегледности саобраћајнице због сигурности учесника (деце) у саобраћају.
10. Приликом пројектовања зеленила водити рачуна о потребној удаљености од инфраструктурних инсталација.
11. Пројекат изградити према важећим прописима за ову врсту зелених површина;

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево

Змај Јове Јовановића 6, 26000 Панчево (ПАК 300418) ГИБ 101051396, Матични број: 08484015,  
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 219 0 300, директор: 219 0 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 219 0 320  
e-mail: [e-posta@direkcija.pancevo.rs](mailto:e-posta@direkcija.pancevo.rs) [www.direkcija.pancevo.rs](http://www.direkcija.pancevo.rs)

26-3/37



12. У току пројектовања сарађивати са инвеститором;

#### 4. ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

##### ТЕХНИЧКИ ПОДАЦИ:

Обим пројекта:

Пројектом обухватити изградњу јавног осветљења на Тргу Неолита III фаза – у парку и напајање бине са електричном енергијом за потребе повремених приредби.

##### ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

Распоред стубова: Једностранни поред пешачких стаза са по две светиљке на стубу  
Тип светиљке: За декоративно осветљење, слична типу Национ 2, „Метеор“ Београд  
Начин монтаже: На двокракој конзоли, слична типу Лук, „Метеор“ Београд  
Врста извора: Метал-халогена сијалица снаге 70W  
Напајање: Према условима Електродистрибуције Панчево  
Развод: Двофазно, каблом у рову у земљи  
Стубови: Челични, цевasti, анкер, висине према каталогу произвођача, слични типу Кошутњак, „Метеор“ Београд  
Темељи стубова: Бетонски, димензија темеља према препоруци произвођача и предвидети пројектом додаток бетонског темеља изнад коте терена димензија 0,4м x 0,4м x 0,2м ако се налази у зеленој површини  
Предвидети да се темељ и додаток темеља повежу анкерима и да додаток темеља има две узенгије  
Каблови: Међусобно повезивање стубова за јавно осветљење предвидети кабловима ПП00-А 4 x 35 мм<sup>2</sup>

Напомена: Уколико је неопходно предвидети пројектом реконструкцију постојећег разводног ормана јавног осветљења (РОЈО), да би могла на њега да се прикључи ново пројектована инсталација јавног осветљења парка.

##### НАПАЈАЊЕ БИНЕ СА ЕЛЕКТРИЧНОМ ЕНЕРГИЈОМ

За потребе повремених приредби предвидети један самостојећи разводни орман за спољну монтажу који треба да има: заштитни уређај диференцијалне струје, осигураче, главни прекидач, утичнице са поклопцем и друго.  
Напајање урадити према условима Електродистрибуције Панчево.

##### УСКЛАЂИВАЊЕ:

Пројекат ускладити са осталом инфраструктуром парка.  
Пројекат треба да садржи синхрон план у размери 1:500 или 1:250, Извод из катастра подземних инсталација и услове надлежних предузећа.

##### ПРОПИСИ:

Пројекат поред осталог мора да садржи и прилог о мерама заштите на раду и статички прорачун стуба јавног осветљења.

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу и уређење Панчева" Панчево

Змај Јове Јовановића 6, 26000 Панчево (ПАК 300418) ПИБ 101051396, Матични број: 08484015,  
Телефони: централа: (+381 (0) 13) 219 0 300, директор: 219 0 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 219 0 320  
e-mail: e-posta@direkcija.pancevo.rs [www.direkcija.pancevo.rs](http://www.direkcija.pancevo.rs)

26-4/37



**ЗАШТИТА:**

Заштиту од опасног напона додира решити применом заштитног уземљења са заједничким земљивачем.

**5. ВОДОВОД**

Пројектом предвидети изградњу 2 јавне чесме у свему према захтевима инвеститора и његово прикључење на постојећу водоводну мрежу. 1 чесма пројектовати у зони планиране пијаце, а друга јавна чесма у зони пројектоване бине.

Саставили:

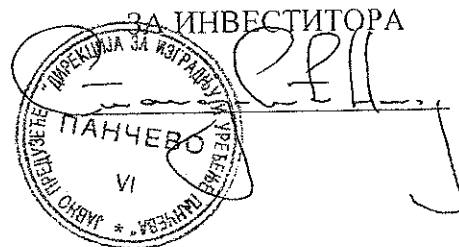
Омер Хрњица дипл. грађ. инж.

Буро Пјевац дипл. инж. грађ. инж.

Драган Михаиловић дипл. ел. инж.

Весна Суботић дипл. инж. Хортикултуре.

Панчево, Август 2015. године





Google earth

стопе  
метри

