

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ" ПАНЧЕВО
Број: 01-928/2018-1/2
Панчево 30.10.2018. године

На основу члана 51. Статута Јавног предузећа "Урбанизам" Панчево ("Сл.лист града Панчева" бр.29/17), Програма пословања и финансијског плана Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, Надзорни одбор на 36. редовној седници, одржаној дана 30.10.2018. године, решавајући 2. тачку дневног реда, **Доношење Одлуке о усвајању Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања за период од 01.01.2018.- 30.09.2018. године, доноси**

ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања, за период од 01.01.2018. – 30.09.2018. године, у тексту како је дат и чини саставни део ове Одлуке.

Ова Одлука се доставља Оснивачу.


ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА
Милан Стојановић, дипл.инж.технологије

БИЛАНС УСПЕХА за период 01.01 - 30.09.2018. године

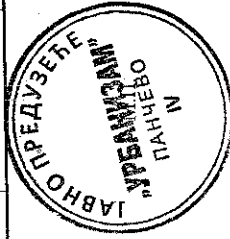
у 000 динара

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2017, Претходна година	План за 01.01-31.12.2018, Текућа година	01.01 - 30.09.2018.		Индекс реализација 01.01 - 30.09/ план 01.01 - 31.12.
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА						
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001	214,706	192,920	144,718	115,276	0.60
60	1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	134	60	45	49	
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003					
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004					
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005					
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006					
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007	134	60	45	49	0.00
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008					
61	Б. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	210,046	192,610	144,457	114,888	0.60
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010					
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011					
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012	189,811	174,693	131,019	103,228	0.59
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013					
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	20,235	17,917	13,438	11,660	0.65
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015					
64	В. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА И СЛ.	1016	4,123				

65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	403	250	216	339	1.36
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА						
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018	176,717	151,557	113,742	81,511	0.54
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	155			56	
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020					
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021					
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022					
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	8,881	5,437	3,953	1,901	0.35
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	10,250	3,501	2,638	2,020	0.38
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	93,460	70,699	53,574	43,269	0.61
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	25,402	27,087	20,447	13,682	0.51
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	3,047	9,000	6,750		0.00
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028					
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	35,522	35,833	26,381	20,583	0.57
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030	37,989	41,363	30,976	33,765	0.82
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031					
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	0	0	0	5	
66 осим 662, 663 и 664	Е. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033	0	0	0	5	
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034					
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035					
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036				5	
669	4. Остали финансијски приходи	1037					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038					
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039					
56	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	0	0	0	0	

56, осим 562, 563 и 564	1. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041	0	0	0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042				
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043				
563	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044				
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045				
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046				
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047				
563 и 564	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 – 1040)	1048	0			5
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 – 1032)	1049				
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050				
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	0			0
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	75			17
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	9,643	18,320	13,740	4,335
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054	28,421	23,043	17,236	29,452
69-59	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055				
	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056				
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057				72
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1058	28,421			29,380
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1059				
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	3,396			2,402

део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061						
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062	87					
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063						
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	25.112	0	0	26.978		
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066						
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067						
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068						
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069						
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ							
	1. Основна зарада по акцији	1070						
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071						



В.д. директора

Doboli Duvica

Бурим Доловачки, дипл. престојин планер

Датум: 23.10.2018.

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.09.2018. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2017. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2018. Текућа година	30.09.2018.		Индекс реализација 01.01-30.09. / план 31.12.
					План	Реализација	
	АКТИВА						
0	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003+0010+0019+0024+0034)	002	41,454	56,988	56,792	45,347	0.80
1	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004+0005+0006+0007+0008+0009)	003	2,360	4,500	3,500	2,640	0.59
010 и део 019	1. Улагања у развој	004					
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	005	2,360	4,500	3,500	2,640	0.59
013 и део 019	3. Гудвил	006					
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	007					
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	008	0				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	009					
2	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	010	22,517	35,862	36,666	26,144	0.73
020, 021 и део 029	1. Земљиште	011					
022 и део 029	2. Грађевински објекти	012	186	186	186	186	1.00
023 и део 029	3. Постројења и опрема	013	13,186	22,214	23,018	16,219	0.73
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	014					
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	015	377	377	377	377	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	016	0	0	0	299	0.00

027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	017	8,379	12,685	12,685	8,974	
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	018	389	400	400	89	
3	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	019	0	0	0	0	
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	020					
032 и део 039	2. Основно стадо	021					
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	022					
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	023					
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	024	16,577	16,626	16,626	16,563	1.00
040 и део 049	1. Учесћа у капиталу зависних правних лица	025					
041 и део 049	2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	026					
042 и део 049	3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	027	15,126	15,126	15,126	15,126	1.00
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	028					
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	029					
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	030					
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	031					
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	032					
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	033	1,451	1,500	1,500	1,437	0.96
5	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	034	0	0	0	0	0.00
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	035					
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	036					
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	037					
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	038					
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	039					

055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	040							
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	041							
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	042							
Класа 1	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	043	31,492	45,010	41,777	50,112			1.11
10	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	044	5,658	18,273	15,650	11,410			0.62
11	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	045	2,633	16,123	13,500	9,549			0.59
12	2. Недовршена производња и недовршене услуге	046							
13	3. Готови производи	047							
14	4. Роба	048	324	350	350	433			1.24
15	5. Стална средства намењена продаји	049							
	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	050	2,701	1,800	1,800	1,428			0.79
200 и део 209	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	051	4,715	10,100	10,500	5,008			0.50
201 и део 209	1. Купци у земљи – матична и зависна правна лица	052							
202 и део 209	2. Купци у Иностранству – матична и зависна правна лица	053							
203 и део 209	3. Купци у земљи – остала повезана правна лица	054							
204 и део 209	4. Купци у иностранству – остала повезана правна лица	055							
205 и део 209	5. Купци у земљи	056	4,715	10,100	10,500	5,008			0.50
206 и део 209	6. Купци у иностранству	057							
21	7. Остала потраживања по основу продаје	058							
22	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	059							
236	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	060	2,749	3,500	3,500	2,733			0.78
23 осни 236 и 237	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	061							
		062	0	0	0	0			0.00

[illegible]

32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413							
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414							
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (попajка салда рачуна групе 33 осим 330)	0415							
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416							
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	25,112	47,893	42,086	50,759		1.06	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		24,650	24,650	23,781		0.96	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419	25,112	23,243	17,436	26,978		1.16	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420							
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	5,779	0	0	5,692			
350	1. Губитак ранијих година	0422	5,779			5,692			
351	2. Губитак текуће године	0423							
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424	0			0		0	
40	Х. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	0	0	0	0		0	
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426							
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427							
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428							
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429							
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430							
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431							
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	0			0		0	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433							

411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434						
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435						
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436						
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437						
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438						
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439						
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440						
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441					957	
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442	19,333	20,894	23,272	15,155		0.73
42	1. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	0			0		0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444						
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445						
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446						
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447						
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448						
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449						
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	1,997	2,000	2,000	1,971		0.99
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	3,948	4,800	6,000	4,504		0.94
431	1. Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи	0452						
432	2. Добављачи – матична и зависна правна лица у иностранству	0453						
433	3. Добављачи – остала повезана правна лица у земљи	0454						
434	4. Добављачи – остала повезана правна лица у иностранству	0455						
435	5. Добављачи у земљи	0456	3,948	4,800	6,000	4,504		0.94

436	6. Добављачи у иностранству	0457					
439	7. Остале обавезе из пословања	0458	0			0	
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	333	350	350	336	0.96
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	2,304	2,500	2,500	1,089	0.44
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	3,309	3,500	3,500		
49 оснм 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	7,442	7,744	8,922	7,255	0.94
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0	0463					
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0	0464	72,946	101,998	98,569	95,459	0.94
89	Е. ВАНБЕГЛАНСНА ПАСИВА	0465	30,116	32,000	32,000	30,518	0.95

Датум: 23.10.2018.

В.д. директора

Dobroli Duvine

Ђуриша Доловачки, дипл. просторни планер



Предузеће: ЈП "Урбанизам" Панчево
Матични број: 08484015

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 30.09.2018. године

	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01.-31.12.2017. Претходна година	План за 01.01.-31.12.2018. Текућа година	01.01. - 30.09.2018.		Индекс реализација 01.01. -30.09./ плати 01.01. -31.12.
					План	Реализација	
1	А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
2	1. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	207,687	231,503	173,627	138,729	0.60
3	1. Продаја и приливи аванси	3002	203,366	231,003	173,252	138,729	0.60
4	2. Приливи камате из пословних активности	3003					
5	3. Остали приливи из редовног пословања	3004	4,321	500	375		0.00
6	II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	188,851	229,364	172,023	124,902	0.54
7	1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	47,886	100,978	75,534	41,432	0.41
8	2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	77,813	68,699	51,524	43,722	0.64
9	3. Плаћене камате	3008					
10	4. Порез на добитак	3009				6,023	
11	5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	63,152	59,687	44,765	33,705	0.56
12	III. Нето приливи готовине из пословних активности (I-III)	3011	18,836	2,139	1,604	13,827	6.46
13	IV. Нето одливи готовине из пословних активности (III-I)	3012					
14	Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
15	1. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0	0	0	0
16	1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014					
17	2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3015					
18	3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016					
19	4. Приливи камате из активности инвестирања	3017					
20	5. Приливи дивиденде	3018					
21	II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	5,885	13,339	10,004	0	0.00
22	1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020					
23	2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	5,885	13,339	10,204	0	0.00
24	3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022					

у 000 динара

25	III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023							
26	IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024				13,339	10,004	0	0,00
27	V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА								
28	I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0					0	
29	1. Уређена основног капитала	3026							
30	2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027							
31	3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028							
32	4. Остале дугорочне обавезе	3029							
33	5. Остале краткорочне обавезе	3030							
34	II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	0					0	
35	1. Откуп сопствених акција и удела	3032							
36	2. Дугорочни кредити (одливи)	3033							
37	3. Краткорочни кредити (одливи)	3034							
38	4. Остале обавезе (одливи)	3035							
39	5. Финансијски линиинг	3036							
40	6. Исплаћене дивиденде	3037							
41	III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	0					0	
42	IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	0					0	
43	Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	207,687		231,503		173,627	138,729	0,60
44	Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	194,736		242,703		182,027	124,902	0,51
45	Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	12,951					13,827	
46	Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043			0		5,600		
47	Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	6,216		11,200		11,200	16,340	1,46
48	З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045							
49	И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046							
50	1. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	19,167		11,200		5,600	30,167	2,69

Датум: 23.10.2018



В.д. директора
Dejan Dujic
 Турица Деловник, д.о.о. просторни планер

Предузеће: ЈП "Урбанизам" Панчево
Матични број: 08484015

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01.-31.12.2017. Претходна година	План за 01.01.-31.12.2018 Текућа година	01.01. - 30.09.2018.		Индекс реализација 01.01. - 30.09. / план 01.01. -31.12.
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	50,348,520	37,312,560.00	27,984,420.00	23,256,915.93	0.62
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	70,386,412	52,200,000.00	39,150,000.00	32,355,980.60	0.62
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	82,985,580	62,415,000.00	46,811,250.00	38,153,306.69	0.61
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	45	47	47	45	0.96
4.1.	- на неодређено време	38	38	38	36	0.95
4.2.	- на одређено време	7	9	9	9	1.00
5.	Накнаде по уговору о делу					
6.	Број прималаца накнаде по уговору о делу					
7.	Накнаде по ауторским уговорима					
8.	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9.	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима					
10.	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима					
11.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	28,000	600,000.00	450,000.00	0.00	
12.	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	1	1	1	0.00	
13.	Накнаде члановима скупштине					
14.	Број чланова скупштине					
15.	Накнаде члановима управног одбора					
16.	Број чланова управног одбора					
17.	Накнаде члановима надзорног одбора	1,483,947	1,584,000.00	1,188,000.00	1,153,565	0.73
18.	Број чланова надзорног одбора	3	3.00	3	3	1.00
19.	Превоз запослених на посао и са посла	2,009,469	1,800,000.00	1,350,000.00	1,248,628	0.69
20.	Дневнице на службеном путу	0	100,000.00	75,000.00	0	0.00
21.	Накнаде трошкова на службеном путу	5,476	100,000.00	75,000.00	27,749	0.28
22.	Отпремнина за одлазак у пензију	550,912	350,000.00	300,000.00	334,594	0.96
23.	Број прималаца	2	1	1	1	1.00
24.	Јубиларне награде	1,946,099	1,100,000	1,100,000	264,837	88,278.87
25.	Број прималаца	13	3	3	1	
26.	Смештај и исхрана на терену					0.00
27.	Помоћ радницима и породици радника	1,105,867	3,200,000.00	2,950,000.00	2,104,111	0.77
28.	Стипендије					
29.	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	176,947	200,000.00	0.00	0	0.00

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Датум: 23.10.2018.



В.д. директора

Турница Доловачки, дипл. просторни планер

Предузеће: ЈП "Урбанизам" Панчево
Матични број: 08484015

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)
	Стање на дан 31.12.2017. године**	37	9	
1.	Одлив кадрова	1	1	
2.	споразумни престанак радног односа	0	0	
3.	истек уговора	0	1	
4.	одлазак у пензију	1	0	
5.	одлазак по интерном конкурс	0	0	
6.	Пријем	0	1	
7.	пријем радника на одређено време	0	1	
8.	уговор о привремено повременим пословима	0	0	
9.	уговор о делу	0	0	
	Стање на дан 30.09.2018. године*	36	9	

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај доставља



Датум: 23.10.2018.

В.д. директора

Debita Duvic
Ђурица Доловачки, дипл. просторни планер

КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Р. Бр.	ВРСТА ПРОИЗВОДА И УСЛУГЕ	децембар претходне године	Цена у динарима по јединици мере за 2018. годину												Индекс		
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	дец. текуће године	дец. претходне	
1	Израда просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова	6.449,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	3.155,00	0,49
2	Израда стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша	1.147,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	3.075,00	2,68
3	Управљање јавним путевима на територији града Панчева (општинским путевима и улицама у насељеном месту Панчево) и некатегорисаних путевима	3.583,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	2.866,00	0,80
4	Учествовање у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта	171,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.975,00	17,40
5	Израда документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњена објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења	1.003,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2.895,00	2,89
6	Управљање објектом децијег одмаралишта на Дивичбајама и организација борава деце	1.433,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1.779,00	1,24
7	Издавање Решења о условима за пројектовање и изградњу саобраћајних прикључака на јавни пут	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00
8	Издавање Решења о условима и издавање Саобраћајно – техничких услова за изградњу саобраћајних прикључака на јавни пут, за потребе израде Урбанистичког пројекта	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00
9	Издавање Решења о условима за постављање водовода, канализације, електричних, телефонских и телеграфских водова и сл. најданигнут	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00
10	Издавање Решења - дозволе за обављање ванредног превоза на јавном путу	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00	7.900,00
11	Издавање Решења о условима за одржавање спортистичког и другог манифестацијеног јавног пута	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
12	Издавање Саобраћајно – техничких услова по Решењу Агенције за саобраћај, за постављање заштитног ограде, стубића и запрека у циљу обезбеђења слободног приступа у објекат, гаражу и деорисини простор, назактевних саобраћајних услова, односно пословног објекта	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00	6.900,00
13	Израда саобраћајно техничких услова за постављање билборда	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
14	Израда саобраћајно техничких услова за постављање фрижидери за спадолед и расхл. витрине, које нису предвиђене Планом	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00
15	Израда саобраћајно техничких услова за постављање Луна паркова, циркуса	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
16	Израда саобраћајно техничких услова за постављање покретних табли	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00
17	Израда саобраћајно техничких услова за промотивни плато	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00
18	Израда саобраћајно техничких услова за постављање рекламних табли	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

Претходна година 2017					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	4,122,666	4,122,666	4,122,666	0	0
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО	0	0	0	0	0

у динарима

План за период 01.01-31.12.2018 текућа година				
	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције				
Остали приходи из буџета*				
УКУПНО				

у динарима

Период од 01.01. до 31.03.2018.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.06. / план 01.01.-31.12.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	0	0	0	0	0.00
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО					

у динарима

Период од 01.01. до 30.06.2018.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.06. / план 01.01.-31.12.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције					
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО					

у динарима

Период од 01.01. до 30.09.2018.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-30.09. / план 01.01.-31.12.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције					
Остали приходи из буџета					
УКУПНО					

у динарима

Период од 01.01. до 31.12.2018.					
Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано	Неутрошено	Индекс реализација 01.01.-31.12. / план 01.01.-31.12.
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције					
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО	0	0	0	0	

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције, односно средства из буџета по јавном позиву, конкурс и сл.

Датум: 23.10.2018.



В.д. директора

Đorđe Đurić
Ђорџа Ђуровачки, дипл. просторни планер

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

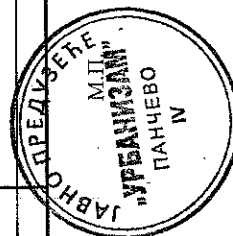
у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01.-31.12.2017. Претходна година	Реализација 01.01.-31.12.2017. Претходна година	План за 01.01.-31.12.2018. Текућа година	01.01. - 30.09.2018.		Индекс реализација 01.01. - 30.09.2018./ план 01.01. - 31.12.2018.
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	359,000	332,376	359,000	150,000	112,442	0.75
6.	Реклама и промоција			650,000	500,000	492,000	0.98
7.	Остало						

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Намена	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

Датум: 23.10.2018.

В.д. директора
Dejan Lj. Stojanovic
Ђуриша Доловачки, дилг. просторни планер



НЕТО ДОБИТ

Пословна година	Укупна остварена нето добит	Година уплате у буџет	Износ уплаћен у буџет по основу добити из претходне године	Правни основ (број одлуке Владе)	Датум уплате	Износ уплаћен у буџет по основу добити из претходних година	Правни основ уплате из претходних година ³	Укупно уплаћено у буџет
1	2	3	4	5	6	7	8	9=4+7
2016 ¹	0	2017 ²						
2017	23.781	2018						

¹ претходна година

² текућа година

³ навести основ уплате (нпр: нераспоређена добит, уплате по основу обавеза из претходног периода)

* Напомена:

Датум: 23.10.2018.

В.д. директора

Bozila Djurice

Брица Доловачки, дипл. просторни планер



Предузеће: ЈП "Урбанизам" Панчево
Матични број: 08484015
Плански курс: _____

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорен износ кредита	Гаранција дужан Датум	Стање кредитне задужености на 31.12.2017. године у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 31.03.2018. године у динарима	Година поплаћена кредита	Рок отплате без периода почека	Период провеша (From to)	Датум прве отплате	Кредитна степи	Број отплате током једне године	Платења по кредитној грађу по години				у динарима			
													Година први квартал	Година други квартал	Година трећи квартал	Година четврти квартал	Година први квартал	Година други квартал	Година трећи квартал	Година четврти квартал
Кредитор																				
Страни кредитор																				
Укупно кредитно задужење																				
	од уста и ликвидности																			
	од уста и капиталне кредитне																			

* За стране кредитне је потребно навести износ и у оригиналној валути.
** Укупна стање кредитне задужености треба да одговара збиру позиција 6.2 и 7.2 у облику 10
Датум: 23.10.2018.

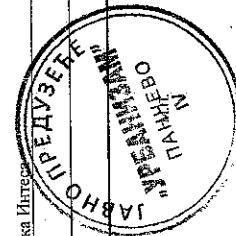


В.д. директора
Delalić Dario
Ђурица Долвачки, дипл. просторни планер

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитив...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2017 (претходна година)	068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		1,078,663.35
	068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеса		15,262,232.06
	068				
	Укупно у динарима				16,340,895.61
31.03.2018.	068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		6,702,263.60
	068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеса		15,558,159.30
	068				
	Укупно у динарима				22,260,422.90
30.06.2018.	068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		13,036,139.31
	068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеса		12,436,416.39
	068				
	Укупно у динарима				25,472,555.70
30.09.2018.	068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		18,955,747.63
	068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеса		11,208,680.99
	068				
	Укупно у динарима				30,164,428.62
31.12.2018.	068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		
	068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеса		
	068				
	Укупно у динарима				0.00

Датум: 23.10.2018



В.д. директора
DePauli Divice
Јурица Доловачки, д-р.г.г. просторни планер

ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

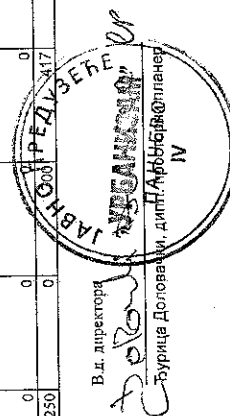
Редни број	Назив инвестиционог услуга	Извор средства	Година почетка финансирања	Година завршетка финансирања	Укупна вредност	Износ инвестиционог улагања	
						закупуно са претходном годином	у 000 дина
1	Постељина	1.1	2018	2018	420	414	0
2	Набавка ваљка за постелање	1.1	2018	2018	450	40	40
3	Стопанаши	1.1	2018	2018	30	30	0
4	Надотопаш	1.1	2018	2018	36	24	0
5	Спортски реклинги	1.1	2018	2018	375	0	0
6	Набавка машине за ручиште крошница	1.1	2018	2018	250		
7	Набавка парничница за санитарје	1.1	2018	2018			
8	Набавка и монтажа мобилијара и набавка и замена непотребљивих елемената испред одмаралишта на Дивчибарама	1.1	2018	2018	350	530	
9	Набавка столова за стони тенис	1.1	2018	2018	150		
10	Набавка тв-апарата	1.1	2018	2018	100		
11	Набавка тригларнјских столова и столица	1.1	2018	2018	1,350		
12	Набавка децијих спратних кревета за одмаралиште	1.1	2018	2018	800	878	
13	Набавка душева	1.1	2018	2018	450	446	
14	Набавка видео пројектор/плата и преносног рачунара	1.1	2018	2018	200		
15	Набавка професионалне веш машине	1.1	2018	2018	1,650		
16	Набавка школских столица 20 комада	1.1	2018	2018	120	117	
18	Прилагођавање зграде дејег одмаралишта за увођење HACCP стандарда	1.1	2018	2018	800	2,194	
19	Канцеларијски намештај	1.1	2018	2018	400		
20	Унапређење књиговодственог апликационог софтвера	1.1. и 3	2018	2018	1,468		
21	Инвестиционо одржавање зграде	1.1	2018	2018	2,700	0	0
22	Увођење стандарда квалитета ISO 9000	1.1	2018	2018	0	0	0
23	Набавка рачунара	3	2018	2018	700	0	0

1.1 - сопствена средства; 2 - удружена средства; 3 - финансијски кредити (искључујући оперативни лининг); 4 - из средстава државних органа и органа локалне самоуправе;

у 000 лн

Редни број	Назив инвестиционог улагања	Текућа година 2018: укупно		01.01-31.03.2018		01.01-30.06.2018		01.01-30.09.2018		01.01-31.12.2018	
		План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација	План	Реализација
1	Постављање	420	0	105	0	420	420	520	509		
2	Набавка веша за погоне	450	0	450	0	450	0	450	397		
3	Стољари	40	0	10	0	40	20	40	40		
4	Надземни	30	0	7.5	0	30	30	30	30		
5	Спортски револути	36	0	9	0	36	36	36	35		
6	Набавка машине за љуштење крошља	375	0	375	0	187.5	0	450	244		
7	Набавка парничница за санитарије	250	0	250	0	125	0	250	142		
8	Набавка и монтажа мобилијара и набавка и замена неупотребљених елемената испред одмаралишта на Дивчибарама	350	0	87.5	0	175	0	262	0		
9	Набавка столова за стони тенис	150	0	150	0	150	150	150	150		
10	Набавка ТВ-апарата	100	0	25	0	100	75	75	75		
11	Набавка трпезаријских столова и столица	1,350	0	337.5	0	675	0	937	0		
12	Набавка децијих спратних кревета за одмаралиште	800	0	200	0	400	0	600	0		
13	Набавка душека	450	0	112.5	0	450	446	450	446		
14	Набавка видео пројектора, платина и преносног рачунара	200	0	50	0	100	0	150	0		
15	Набавка професионалне веш машине	1,650	0	1,650	0	825	0	1,650	919		
16	Набавка школских столица 20 комада	120	0	30	0	60	0	90	62		
17	Прилагођавање зграде децијег одмаралишта за увођење НАССР стандарда	800	0	650	0	400	0	800,000	608		
18	Канцеларијски намештај	400	0	100	0	200	0		0		
19	Унапређење књиговодственог апликативног софтвера	1,468	0	367	0	734	0	1,468	336		
20	Инвестиционо одржавање зграде	2,700	0	675	0	1,350	0	2,025	0		
21	Увођење стандарда квалитета SRP5 ISO 9000	600	0	0	0	0	0	0	0		
22	Набавка рачунара	500	0	125	0	250	0		117		

Датум: 23.10.2018.



БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

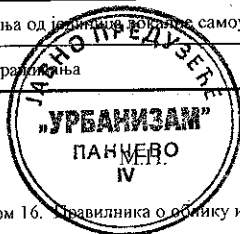
на дан 30.09.2018 године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4-5)
1	2	3	4	5	6
230 осм, 236 и 237	1. Краткорочни финансијски пласмани (9109 + 9110 + 9111 + 9112)	9108	0		
део 232, део 234, део 238 и део 239	1.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9109			
део 230, део 231, део 232, део 234, део 238 и део 239	1.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови)	9110			
део 230 и део 239	1.3. Пласмани матичним и зависним правним лицима у иностранству (кредити и зајмови)	9111			
део 230, део 231, део 232, 233, део 234, 235, део 238 и део 239	1.4. Остали краткорочни финансијски пласмани	9112			
део 04 и део 05	2. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (9114 + 9115 + 9116)	9113	1,439	3	1,436
део 048 и део 049	2.1. Пласмани физичким лицима (кредити и зајмови)	9114	1,439	3	1,436
део 043, део 045, део 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.2. Пласмани домаћим правним лицима и предузетницима (кредити и зајмови) и део дугорочних потраживања од домаћих	9115			
део 043, 044, део 045, 048, део 049, део 050, део 051 и део 059	2.3. Остали дугорочни финансијски пласмани и део дугорочних потраживања	9116			
016, део 019, 028, део 029, 038, део 039, 052, 053, 055, део 059, 15, 159, 200, 202, 204, 206 и део 209	3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9118 + 9119 + 9120 + 9121 + 9122 + 9123)	9117	8,195	1,759	6,436
део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима	9118	780	350	430
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јавним предузећима	9119	172	19	153
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси домаћим правним лицима и предузетницима	9120	3,595	1,163	2,432
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 204, део 206 и део 209	3.4. Продати производи, роба и услуге и дати аванси републичким органима и организацијама	9121			0
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 204, део 206 и део 209	3.5. Продати производи, роба и услуге и дати аванси јединицама локалне самоуправе	9122			0
део 15, део 159, део 016, део 019, део 028, део 029, део 038, део 039, део 052, део 053, део 055, део 059, део 200, део 202, део 204, део 206 и део 209	3.6. Остала потраживања по основу продаје и остали аванси	9123	3,648	227	3,421
054, 056, део 059, 21, 22	4. Друга потраживања (9125 + 9126 + 9127 + 9128 + 9129 + 9130)	9124	2,732	0	2,732
део 054, део 056, део 059, део 220, 221, део 228 и део 229	4.1. Потраживања од физичких лица	9125	234		234
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 228 и део 229	4.2. Потраживања од јавних предузећа	9126		0	0
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 228 и део 229	4.3. Потраживања од домаћих правних лица и предузетника	9127	23		23
део 056, део 059, део 220, 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.4. Потраживања од републичких органа и организација	9128			
део 056, део 059, део 220, део 222, део 223, део 224, део 225, део 228 и део 229	4.5. Потраживања од јединица локалне самоуправе	9129			
део 054, део 056, део 059, део 21, део 220, део 224, део 225, део 226, део 228 и део 229	4.6. Остала потраживања	9130	2,475		2,475

Датум: 23.10.2018.

НАПОМЕНА: Образац 11. се попуњава у складу са чланом 16. Правилника о облику и садржају статистичког извештаја за послове поштом, задруге и предузетнике, Број: 110-00-416/2014-16 од 13. новембра 2014. године



Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ**

За период од 01.01.2018. до 30.09.2018. године

Панчево, 23.10.2018. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈП „Урбанизам“ Панчево

Седиште: Панчево

Претежна делатност: архитектонска делатност, шифра: 71.11

Матични број: 08484015

ПИБ: 101051396

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности које обавља ЈП „Урбанизам“ Панчево дефинисане су оснивачким актом, Статутом, Уговором о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2018. годину, закљученим између града Панчева и ЈП „Урбанизам“ („Сл. лист града Панчева бр. 01/2018) и посебим одлукама града Панчева.

Претежна делатност предузећа је архитектонска делатност.

У оквиру претежне делатности предузеће обавља следеће послове:

- израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;
- израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;
- израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњења објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;
- учествује у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта

Осим наведене претежне делатности, Јавно предузеће обавља делатност управљања општинским путевима и улицама на територији насељеног места Панчево и општинским путевима насељених места на територији града Панчева, у делу

- одржавања јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању (преглед, контрола, издавање налога, надзор и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки) и на ургентном одржавању путева,
- израде саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са:
- спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима,
- вођењем евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничим и другим подацима за те путеве,
- означавањем јавних путева и
- издавањем одобрења за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу, односно, поред тог пута.

Јавно предузеће на територији града Панчева обавља делатност управљања општинским путевима и улицама и у делу који се односи на:

- коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута која се уплаћује у корист буџета града Панчева,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водов, инсталација и сл. на јавни пут,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водов, инсталација и сл. у заштитном појасу јавног пута.

Осим наведених, предузеће обавља и делатност управљања објектом дечијег одмаралишта на Дивчибарама и организацију боравка деце у одмаралишту.

Јавно предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању делатности од општег интереса, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2018. годину и финансијског плана, донет је Одлуком Надзорног одбора број 01-2756/2017-1/2 од 20. децембра 2017. године, на који је Скупштина града дала сагласност Закључком број II-04-06-3/2018-1 на седници одржаној 12. јануара 2018. године.

Прве измене и допуне Програма пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2018. годину и финансијског плана усвојене су Одлуком Надзорног одбора број 01-240/2018-1/3 од 14.03.2018. године, на које је Скупштина града дала сагласност Закључком број II-04-06-3/2018-3 на седници одржаној 28. марта 2018. године.

Друге измене и допуне Програма пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2018. годину и финансијског плана усвојене су Одлуком Надзорног одбора број 01-593/2018-1/2 од 20.06.2018. године, на које је Скупштина града дала сагласност Закључком број II-04-06-3/2018-8 на седници одржаној 09. јула 2018. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Конкретно, у трећем кварталу у 2018. години, тежиште рада ЈП „Урбанизам“ Панчево је било:

- израда предвиђених урбанистичких планова и пројеката, као и завршавање свих започетих планова и пројеката,
- израда документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката
- учествовање у изради Програма отуђења и Програма уређења грађевинског земљишта
- оперативно-технички послови стручног надзора на редовном одржавању улица у Панчеву и општинских путева,
- оперативно-технички послови стручног надзора на одржавању улица у Панчеву и општинских путева у зимском периоду,
- организација боравка деце у одмаралишту на Дивчибарама, према плану рада, а у складу са Одлуком о финансијској подршци породици са децом на територији града Панчева и

- поступање по приговорима пореских обвезника у поступку принудне наплате накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

1. БИЛАНС УСПЕХА

Планирани расходи за период од 01.01.-30.09.2018. године износе 127.482 хиљада динара, а реализовано је 85.918 хиљада динара, односно 67,40 % од планираног нивоа.

Кonto 51 Трошкови материјала (осим конта 513)

Реализација је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

Кonto 513 Трошкови горива и енергије

Реализација је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 52 Трошкови зарада, накнаде зарада и остали лични расходи

Реализација је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 53 Трошкови производних услуга

Реализација је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 55 Нематеријални трошкови

Реализација је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 57 Остали расходи

Реализација је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Планирани приходи за период од 01.01.-30.09.2018. године износе 144.718 хиљада динара, а реализовано је 115.298 хиљада динара, односно 79,67% од планираног нивоа. Реализовани пословни приходи су већи од пословних расхода, те пословни добитак износи 29.380 хиљаде динара.

На исказани добитак утиче начин евидентирања расхода утврђен Правилником о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике. Наиме, плаћање обавезе за порез на додату вредност се не евидентира као расход предузећа, тако да на контима трошка није приказан износ који се односи на плаћене обавезе по основу порез на додату вредност. Приходи исказани као добитак искоришћени су за измирење ових обавеза.

Кonto 604 Приходи од продаје робе на домаћем тржишту

Ова врста прихода је изнад планираног нивоа на кварталном нивоу а реализована је у износу од 49 хиљада динара.

Кonto 612 Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту

Ова врста прихода је реализована у вредности од 78,78 % од висине планираног за трећи квартал за 2018. годину и односи се на реализоване приходе по основу пружених стручних услуга Граду Панчеву у складу са уговором о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и осталих послова.

Кonto 614 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту

Ова врста прихода је реализована у вредности од 86,76 % од висине планираног за трећи квартал за 2018. годину и односи се у највећој мери на приходе од урбанистичких планова.

Кonto 65 Други пословни приходи

Ова врста прихода је реализована изнад висине планираног за трећи квартал 2018. године и односи се на приходе од закупа киоска у власништву ЈП „Урбанизам“ и остали пословни приходи по судским пресудама који нису могли бити планирани унапред.

Укупни приходи су већи од укупних расхода за период од 01.01.-30.09.2018. године, те је Предузеће на крају трећег квартала за 2018. годину исказало добитак пре опорезивања од 29.380 хиљада динара.

На исказани добитак утиче начин евидентирања расхода утврђен Правилником о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике. Наиме, плаћање обавезе за порез на додату вредност се не евидентира као расход предузећа, тако да на контима трошка није могуће приказати износ који се односи на плаћене обавезе по основу пореза на додату вредност. Приходи исказани као добитак искоришћени су за измирење ових обавеза.

1.БИЛАНС СТАЊА

Кonto 012 и део 019 Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права са одговарајућом исправком вредности

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 022 и део 029 Грађевински објекти са одговарајућом исправком вредности

Реализација овог конта је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 023 и део 029 Постројења и опрема са одговарајућом исправком вредности

Реализација овог конта је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 025 и део 029 Остале некретнине, постројења и опрема са одговарајућом исправком вредности

Реализација овог конта је у оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 026 и део 029 Некретнине, постројења и опрема у припреми са одговарајућом исправком

Реализација овог конта је у оквиру изнад планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 027 и део 029 Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018.године и односи се на улагања на згради ЈП „Урбанизама“ и згради одмаралишта на Дивчибарама.

Кonto 028 и део 029 Аванси за некретнине, постројења и опрему са одговарајућом исправком вредности

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године јер је немогуће проценити којом динамиком ће се правдати дати аванси за некретнине.

Кonto 042 Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају

Реализација овог конта је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018године

Кonto 048 Остали дугорочни финансијски пласмани

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године због немогућности прецизне процене динамике отплате датих кредита за станове.

Кonto 10 Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године јер није могуће прецизно проценити планиране вредности.

Кonto 13 Роба

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године због немогућности прецизне процене.

Кonto 15 Плаћени аванси за залихе и услуге

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године јер није могуће прецизно одредити у којој ће мери авансно платити за робу и услуге.

Кonto 204 Купци у земљи

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године због немогућности прецизне процене динамике уплата.

Кonto 22 Друга потраживања

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године јер није могуће прецизно проценити планиране вредности.

Кonto 24 Готовински еквиваленти и готовина

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године јер се не може прецизно проценити стање на текућим рачунима и динамика плаћања обавеза према добављачима.

Кonto 27 Порез на додату вредност

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године јер није могуће прецизно проценити планиране вредности.

Кonto 28 Активна временска разграничења

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

Кonto 88 Ванбилансна актива

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

Кonto 309 Остали основни капитал

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године, јер се није могло прецизно планирати.

Кonto 341 Нераспоређени добитак текуће године

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01.-30.09.2018. године из разлога што се наведени износ састоји од дела нераспоређене добити за 2017. годину и исказане добити за треће тромесечје 2018. године.

Кonto 350 Губитак ранијих година

Губитак од 5.692 хиљада динара се односи на период од 01.12.-31.12.2016. године. Наведени губитак ће бити покривен из исказане добити за 2017. годину.

Кonto 430 Примљени аванси, депозити и кауције

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године јер је немогуће проценити у којој ће се мери аванси и депозити реализовати.

Кonto 435 Добављачи у земљи

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

Кonto 44 Остале обавезе из специфичних послова

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године јер је немогуће прецизно проценити планиране вредности.

Кonto 47 Обавезе по основу пореза на додату вредност

Реализација је оквиру планираног нивоа средстава за период 01.01.-30.09.2018. године јер није могуће проценити вредност свих улазних и излазних фактура.

Кonto 49 Пасивна временска разграничења

Реализација је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

Кonto 89 Ванбилансна пасива

Реализација овог конта је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Приливи готовине из пословних активности су већи од одлива готовине из пословних активности, те је исказан нето прилив готовине из пословне активности. Предузеће нема ни приливе ни одливе из активности инвестирања.

Како је укупан прилив готовине већи од одлива готовине, Предузеће је исказало нето прилив готовине у износу од 13.827 хиљада динара те готовина на крају обрачунског периода износи 30.167 хиљада динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Реализована маса зарада (нето, бруто I и бруто II) је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

Број запослених на дан 30.09.2018. године износи оквиру планираног нивоа средстава укупно 45, а чине га 36 запослених на неодређено и 9 запослених на одређено.

Исплате накнаде за чланове надзорног одбора је оквиру планираног нивоа средстава за период 01.01.-30.09.2018. године.

Накнада за превоз запослених на посао и са посла је оквиру планираног нивоа средстава за период 01.01.-30.09.2018. године.

Накнада трошкова на службеном путу је оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

Отпремнине за одлазак у пензију су оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

Помоћ радницима и породици радника су оквиру планираног нивоа средстава за период 01.01.-30.09.2018. године

Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима су оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број запослених на дан 31.12.2017. године на неодређено време је 37, на одређено је 8, док ангажованих лица по основу других уговора није било.

На дан 30.09.2018. године број запослених на неодређено време у предузећу је 36, на одређено време 9, а ангажованих лица по основу других уговора није било.

У трећем кварталу је за једног запосленог истекао уговор о раду, а један радник је примљен по уговору о раду на одређено време.

6. КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Надзорни одбор је донео Одлуку о висини цена услуга послова ЈП "Урбанизам" Панчево за 2018. годину број 01-2756/2017-1/3 дана 20.12.2017. године на коју је Скупштина града Панчева дала сагласност 12.01.2018. године Решењем број II-04-06-3/2018-1.

Такође, Одлуком о начину одређивања цена израде просторних планова, урбанистичких планова и урбанистичких пројеката, Ценовником за израду елабората енергетске ефикасности, енергетских пасоша и техничку контролу елабората енергетске ефикасности, Ценовником услуга издавања услова и сагласности из делокруга послова поверених ЈП "Урбанизам" Панчево, услуга вршења стручног надзора од стране ЈП "Урбанизам" Панчево над изградњом објеката и Одлуком о висини накнаде за коришћење улица, општинских и некатегорисаних путева на територији града Панчева су утврђене цене по којима послује ЈП "Урбанизам".

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће у 2018. години нема планиране субвенције.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Расходи за репрезентацију и рекламу и пропаганду су оквиру планираног нивоа средстава за период од 01.01.-30.09.2018. године.

9. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Програмом пословања предвиђена су средства за 2018. годину за инвестиционе радове у износу 2.700 хиљада динара. План за трећи квартал 2018. године износи 2.025 хиљада. У периоду 01.01.-30.09.2018. године није било реализације.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Пословни приходи за период 01.01.-30.09.2018. године износе 115.276 хиљада динара, остали приходи 17 хиљада динара и добитак из финансирања 5 хиљаде динара. Пословни расходи за период 01.01.-30.09.2018. године износе 81.511 хиљада динара, остали расходи су исказани у износу 4.335 хиљада динара, што даје добитак пре опорезивања 29.380 хиљада динара. После умањења пореског расхода периода у износу 2.402 хиљада динара, нето добитак за период 01.01.-30.09.2018. године је исказан у износу 26.978 хиљаде динара.

Средства планирана финансијским планом за расходе за 2018. годину у износу од 242.702.938,00 динара су реализована у укупном износу од 122.789.884,23 динара, односно реализација финансијског плана за период 01.01.-30.09.2018. године износи 50,59 %.

Сви расходи за период од 01.01.-30.09.2018. године су оквиру планираног нивоа средстава за трећи квартал.

Предузеће на дан 30.09.2018. године има исказан нето добитак од 26.978 хиљада динара.

На исказани добитак утиче начин евидентирања расхода утврђен Правилником о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике. Наиме, плаћање обавезе по основу пореза на додату вредност се не евидентира као расход предузећа, тако да на контима трошка није могуће приказати износ који се односи на плаћене обавезе по основу пореза на додату вредност у периоду 01.01.-30.09.2018. године.

Директора
"УРБАНИЗАМ"
ПАНЧЕВО
Ђурица Дољовачки, дипл. просторни планер