

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ" ПАНЧЕВО

Панчево, Карађорђева бр. 4

Број: 01-2251/2017

Панчево, 06.10.2017. године

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за додатним информацијама и појашњењима у вези са припремањем понуде за јавну набавку услуга мале вредности – стручне услуге процене вредности капитала бр. ЈН Б1/2017

Наручилац је дана 03.10.2017. године, путем електронске поште примио захтев за додатним појашњењима везаним за конкурсну документацију за јавну набавку мале вредности – стручне услуге процене вредности капитала, која гласе:

1. У тачки „УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ КОЈЕ ПОНУЂАЧ МНОРА ДА ИСПУНИ И ДОКАЗИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ПОНУЂАЧА (страна 13., тачка 4) стоји: „ 4. да се понуђач налази у именику лиценцираних проценитеља који се води код Министарства финансија.“

У следећој тачки на истој страни (ДОКАЗИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА) стоји:

„Као доказ да понуђач има лица са траженим лиценцама, - достављају се и фотокопије тражених лиценци“, што није сагласно са претходним захтевом да понуђач треба да се налази у именику лиценцираних проценитеља.

Везано за претходно, на страни 18 (ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА/НОСИОЦА ПОСЛАУЧЕСНИКА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ) стоји:

„4. да се налазим у именику лиценцираних проценитеља који се води код Министарства финансија.“

Питање:

Из горе наведеног није јасно да ли понуђач треба да се налази у именику лиценцираних проценитеља који се води код Министарства финансија или у свом тиму треба да има (и колико) проценитеља са траженом лиценцом или другим лиценцама, односно нису усаглашени услови и доказивање истих.

Напомињемо да у складу са Законом о проценитељима непокретности („Сл. гласник РС“ бр. 108/2016), Министарство финансија води само именик лиценцираних проценитеља непокретности – физичких лица. С обзиром да је предмет набавке процена капитала, сматрамо да понуђачи не би могли да буду само проценитељи непокретности.

Наручилац, у складу чланом 63. став 3. Закона о јавним набавкама, даје следеће одговоре:

1. Приликом израде конкурсне документације дошло је до грешке. Наиме, Понуђач треба да има у свом тиму најмање једно лице које се налази у именику лиценцираних проценитеља који се води код Министарства финансија. Предмет стручне процене вредности капитала је углавном покретна имовина и једна непокретност тј. један стан.

Наручилац ће изменити конкурсну документацију и у складу са чланом 63. став 5. Закона о јавним набавкама продужити рок за достављање понуда.

Комисија за јавну набавку