

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                           | АОП  | Напомена број | Износ         |                      |                             |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|----------------------|-----------------------------|
|                     |                                                                                                    |      |               | Текућа година | Претходна година     |                             |
|                     |                                                                                                    |      |               |               | Крајње стање<br>20__ | Почетно стање<br>01.01.20__ |
| 1                   | 2                                                                                                  | 3    | 4             | 5             | 6                    | 7                           |
|                     | <b>АКТИВА</b>                                                                                      |      |               |               |                      |                             |
| 00                  | <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>                                                             | 0001 |               |               |                      |                             |
|                     | <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>                                        | 0002 | 1,2,3         | 37065         | 41455                | 108870                      |
| 01                  | <b>І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>                          | 0003 | 1             | 1934          | 2360                 | 1674                        |
| 010 и део 019       | 1. Улагања у развој                                                                                | 0004 |               |               |                      |                             |
| 011, 012 и део 019  | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права                      | 0005 | 1             | 1934          | 2360                 | 1674                        |
| 013 и део 019       | 3. Гудвил                                                                                          | 0006 |               |               |                      |                             |
| 014 и део 019       | 4. Остала нематеријална имовина                                                                    | 0007 |               |               |                      |                             |
| 015 и део 019       | 5. Нематеријална имовина у припреми                                                                | 0008 |               |               |                      |                             |
| 016 и део 019       | 6. Аванси за нематеријалну имовину                                                                 | 0009 |               |               |                      |                             |
| 02                  | <b>ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b> | 0010 | 2             | 21557         | 22518                | 90430                       |
| 020, 021 и део 029  | 1. Земљиште                                                                                        | 0011 |               |               |                      |                             |
| 022 и део 029       | 2. Грађевински објекти                                                                             | 0012 | 2             | 185           | 187                  | 188                         |
| 023 и део 029       | 3. Постројења и опрема                                                                             | 0013 | 2             | 13899         | 13165                | 13084                       |
| 024 и део 029       | 4. Инвестиционе некретнине                                                                         | 0014 |               |               |                      |                             |
| 025 и део 029       | 5. Остале некретнине, постројења и опрема                                                          | 0015 | 2             | 280           | 377                  | 480                         |
| 026 и део 029       | 6. Некретнине, постројења и опрема у припреми                                                      | 0016 | 2             | 300           | 300                  | 76172                       |
| 027 и део 029       | 7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми                                            | 0017 | 2             | 6804          | 6379                 | 117                         |
| 028 и део 029       | 8. Аванси за некретнине, постројења и опрему                                                       | 0018 | 2             | 89            | 89                   | 389                         |
| 03                  | <b>ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>                                          | 0019 |               | 0             | 0                    | 0                           |
| 030, 031 и део 039  | 1. Шуме и вишегодишњи засади                                                                       | 0020 |               |               |                      |                             |
| 032 и део 039       | 2. Основно стадо                                                                                   | 0021 |               |               |                      |                             |

| Група рачуна, рачун        | ПОЗИЦИЈА                                                                                          | АОП  | Напомена број | Износ         |                             |                              |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|
|                            |                                                                                                   |      |               | Текућа година | Претходна година            |                              |
|                            |                                                                                                   |      |               |               | Крајње стање _____<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                          | 2                                                                                                 | 3    | 4             | 5             | 6                           | 7                            |
| 037 и део 039              | 3. Биолошка средства у припреми                                                                   | 0022 |               |               |                             |                              |
| 038 и део 039              | 4. Аванси за биолошка средства                                                                    | 0023 |               |               |                             |                              |
| 04. осим 047               | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033) | 0024 | 3             | 13574         | 16577                       | 16566                        |
| 040 и део 049              | 1. Учешћа у капиталу зависних правних лица                                                        | 0025 |               |               |                             |                              |
| 041 и део 049              | 2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима                           | 0026 |               |               |                             |                              |
| 042 и део 049              | 3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају     | 0027 | 3             | 12143         | 15126                       | 15092                        |
| део 043, део 044 и део 049 | 4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима                                          | 0028 |               |               |                             |                              |
| део 043, део 044 и део 049 | 5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима                                            | 0029 |               |               |                             |                              |
| део 045 и део 049          | 6. Дугорочни пласмани у земљи                                                                     | 0030 |               |               |                             |                              |
| део 045 и део 049          | 7. Дугорочни пласмани у иностранству                                                              | 0031 |               |               |                             |                              |
| 046 и део 049              | 8. Хартије од вредности које се држе до доспећа                                                   | 0032 |               |               |                             |                              |
| 048 и део 049              | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани                                                          | 0033 | 3             | 1431          | 1451                        | 1474                         |
| 05                         | V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)                         | 0034 |               | 0             | 0                           | 0                            |
| 050 и део 059              | 1. Потраживања од матичног и зависних правних лица                                                | 0035 |               |               |                             |                              |
| 051 и део 059              | 2. Потраживања од осталих повезаних лица                                                          | 0036 |               |               |                             |                              |
| 052 и део 059              | 3. Потраживања по основу продаје на робни кредит                                                  | 0037 |               |               |                             |                              |
| 053 и део 059              | 4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу                                     | 0038 |               |               |                             |                              |
| 054 и део 059              | 5. Потраживања по основу јемства                                                                  | 0039 |               |               |                             |                              |
| 055 и део 059              | 6. Спорна и сумњива потраживања                                                                   | 0040 |               |               |                             |                              |
| 056 и део 059              | 7. Остала дугорочна потраживања                                                                   | 0041 |               |               |                             |                              |
| 288                        | <b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>                                                               | 0042 |               |               |                             | 87                           |
|                            | <b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>           | 0043 | 4,5,6,7,8,9   | 22400         | 31191                       | 23441                        |
| Класа 1                    | <b>I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)</b>                                        | 0044 | 4             | 5769          | 5658                        | 6879                         |
| 10                         | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                              | 0045 | 4             | 4377          | 2633                        | 5198                         |
| 11                         | 2. Недовршена производња и недовршене услуге                                                      | 0046 |               |               |                             |                              |
| 12                         | 3. Готови производи                                                                               | 0047 |               |               |                             |                              |

| Група рачуна, рачун        | ПОЗИЦИЈА                                                                                 | АОП  | Напомена број     | Износ         |                       |                              |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                            |                                                                                          |      |                   | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                            |                                                                                          |      |                   |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                          | 2                                                                                        | 3    | 4                 | 5             | 6                     | 7                            |
| 13                         | 4. Роба                                                                                  | 0048 | 4                 | 323           | 324                   | 370                          |
| 14                         | 5. Стална средства намењена продаји                                                      | 0049 |                   |               |                       |                              |
| 15                         | 6. Плаћени аванси за залихе и услуге                                                     | 0050 | 4                 | 1069          | 2701                  | 1311                         |
| 20                         | II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br>(0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 +<br>0057 + 0058) | 0051 | 5                 | 4099          | 4714                  | 5241                         |
| 200 и део 209              | 1. Купци у земљи - матична и зависна<br>правна лица                                      | 0052 |                   |               |                       |                              |
| 201 и део 209              | 2. Купци у иностранству - матична и<br>зависна правна лица                               | 0053 |                   |               |                       |                              |
| 202 и део 209              | 3. Купци у земљи - остала повезана<br>правна лица                                        | 0054 |                   |               |                       |                              |
| 203 и део 209              | 4. Купци у иностранству - остала<br>повезана правна лица                                 | 0055 |                   |               |                       |                              |
| 204 и део 209              | 5. Купци у земљи                                                                         | 0056 | 5                 | 4099          | 4714                  | 5241                         |
| 205 и део<br>209           | 6. Купци у иностранству                                                                  | 0057 |                   |               |                       |                              |
| 206 и део 209              | 7. Остала потраживања по основу<br>продаје                                               | 0058 |                   |               |                       |                              |
| 21                         | III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ<br>ПОСЛОВА                                               | 0059 |                   |               |                       |                              |
| 22                         | IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА                                                                    | 0060 | 6                 | 6045          | 2749                  | 2764                         |
| 236                        | V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ<br>ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ<br>БИЛАНС УСПЕХА       | 0061 |                   |               |                       |                              |
| 23 осим 236 и 237          | VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ<br>ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066<br>+ 0067)            | 0062 |                   | 0             | 0                     | 0                            |
| 230 и део 239              | 1. Краткорочни кредити и пласмани -<br>матична и зависна правна лица                     | 0063 |                   |               |                       |                              |
| 231 и део 239              | 2. Краткорочни кредити и пласмани -<br>остала повезана правна лица                       | 0064 |                   |               |                       |                              |
| 232 и део 239              | 3. Краткорочни кредити и зајмови у<br>земљи                                              | 0065 |                   |               |                       |                              |
| 233 и део 239              | 4. Краткорочни кредити и зајмови у<br>иностранству                                       | 0066 |                   |               |                       |                              |
| 234, 235, 238 и део<br>239 | 5. Остали краткорочни финансијски<br>пласмани                                            | 0067 |                   |               |                       |                              |
| 24                         | VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И<br>ГОТОВИНА                                                | 0068 | 7                 | 4909          | 16438                 | 6215                         |
| 27                         | VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ                                                           | 0069 | 8                 | 11            | 65                    | 475                          |
| 28 осим 288                | IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                       | 0070 | 9                 | 1567          | 1567                  | 1867                         |
|                            | D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА<br>ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 +<br>0043)                    | 0071 | 1,2,3,4,5,6,7,8,9 | 59465         | 72646                 | 132398                       |
| 88                         | Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА                                                                    | 0072 | 19                | 30453         | 30116                 | 713454                       |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                              | АОП  | Напомена број | Износ         |                         |                          |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
|                     |                                                                                                                                                       |      |               | Текућа година | Претходна година        |                          |
|                     |                                                                                                                                                       |      |               |               | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1                   | 2                                                                                                                                                     | 3    | 4             | 5             | 6                       | 7                        |
|                     | <b>ПАСИВА</b>                                                                                                                                         |      |               |               |                         |                          |
|                     | <b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>                             | 0401 | 10,11,12      | 39287         | 52368                   | 107209                   |
| 30                  | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)                                                                            | 0402 | 10            | 34260         | 34260                   | 112901                   |
| 300                 | 1. Акцијски капитал                                                                                                                                   | 0403 |               |               |                         |                          |
| 301                 | 2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу                                                                                                          | 0404 |               |               |                         |                          |
| 302                 | 3. Улози                                                                                                                                              | 0405 |               |               |                         |                          |
| 303                 | 4. Државни капитал                                                                                                                                    | 0406 |               |               |                         |                          |
| 304                 | 5. Друштвени капитал                                                                                                                                  | 0407 |               |               |                         |                          |
| 305                 | 6. Задружни удели                                                                                                                                     | 0408 |               |               |                         |                          |
| 306                 | 7. Емисиона премија                                                                                                                                   | 0409 |               |               |                         |                          |
| 309                 | 8. Остали основни капитал                                                                                                                             | 0410 | 10            | 34260         | 34260                   | 112901                   |
| 31                  | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                                                      | 0411 |               |               |                         |                          |
| 047 и 237           | III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ                                                                                                                       | 0412 |               |               |                         |                          |
| 32                  | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                           | 0413 |               |               |                         |                          |
| 330                 | V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ                                            | 0414 |               |               |                         |                          |
| 33 осим 330         | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0415 |               |               |                         |                          |
| 33 осим 330         | VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0416 |               |               |                         |                          |
| 34                  | VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)                                                                                                             | 0417 | 11            | 5027          | 23780                   | 0                        |
| 340                 | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                                               | 0418 | 11            | 4242          |                         |                          |
| 341                 | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                                                | 0419 | 11            | 785           | 23780                   |                          |
|                     | IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                                         | 0420 |               |               |                         |                          |
| 35                  | X. ГУБИТАК (0422 + 0423)                                                                                                                              | 0421 |               | 0             | 5692                    | 5692                     |
| 350                 | 1. Губитак ранијих година                                                                                                                             | 0422 |               |               | 5692                    |                          |
| 351                 | 2. Губитак текуће године                                                                                                                              | 0423 |               |               |                         | 5692                     |
|                     | <b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>                                                                                               | 0424 | 12-0          | 5496          | 0                       | 0                        |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                       | АОП  | Напомена број     | Износ         |                         |                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
|                     |                                                                                |      |                   | Текућа година | Претходна година        |                          |
|                     |                                                                                |      |                   |               | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1                   | 2                                                                              | 3    | 4                 | 5             | 6                       | 7                        |
| 40                  | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)             | 0425 | 12-0              | 5496          | 0                       | 0                        |
| 400                 | 1. Резервисања за трошкове у гарантном року                                    | 0426 |                   |               |                         |                          |
| 401                 | 2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава                      | 0427 |                   |               |                         |                          |
| 403                 | 3. Резервисања за трошкове реструктурирања                                     | 0428 |                   |               |                         |                          |
| 404                 | 4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                        | 0429 | 12-0              | 5496          |                         |                          |
| 405                 | 5. Резервисања за трошкове судских спорова                                     | 0430 |                   |               |                         |                          |
| 402 и 409           | 6. Остала дугорочна резервисања                                                | 0431 |                   |               |                         |                          |
| 41                  | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)  | 0432 |                   | 0             | 0                       | 0                        |
| 410                 | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                 | 0433 |                   |               |                         |                          |
| 411                 | 2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима                            | 0434 |                   |               |                         |                          |
| 412                 | 3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима                              | 0435 |                   |               |                         |                          |
| 413                 | 4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана | 0436 |                   |               |                         |                          |
| 414                 | 5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи                                         | 0437 |                   |               |                         |                          |
| 415                 | 6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству                                  | 0438 |                   |               |                         |                          |
| 416                 | 7. Обавезе по основу финансијског лизинга                                      | 0439 |                   |               |                         |                          |
| 419                 | 8. Остале дугорочне обавезе                                                    | 0440 |                   |               |                         |                          |
| 498                 | <b>B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>                                             | 0441 | 12                | 55            | 957                     |                          |
| 42 до 49 (осим 498) | <b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b> | 0442 | 13,14,15,16,17,18 | 14627         | 19321                   | 25189                    |
| 42                  | I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)   | 0443 |                   | 0             | 0                       | 0                        |
| 420                 | 1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица                     | 0444 |                   |               |                         |                          |
| 421                 | 2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица                       | 0445 |                   |               |                         |                          |
| 422                 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи                                       | 0446 |                   |               |                         |                          |
| 423                 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству                                | 0447 |                   |               |                         |                          |

| Група рачуна, рачун      | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                     | АОП  | Напомена број        | Износ              |                           |                            |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|
|                          |                                                                                                                                              |      |                      | Текућа година      | Претходна година          |                            |
|                          |                                                                                                                                              |      |                      |                    | Крајње стање _____ 20____ | Почетно стање 01.01.20____ |
| 1                        | 2                                                                                                                                            | 3    | 4                    | 5                  | 6                         | 7                          |
| 427                      | 5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји                                                  | 0448 |                      |                    |                           |                            |
| 424, 425, 426 и 429      | 6. Остале краткорочне финансијске обавезе                                                                                                    | 0449 |                      |                    |                           |                            |
| 430                      | II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                                                                      | 0450 | 13                   | 1976               | 1997                      | 1139                       |
| 43 осим 430              | III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)                                                                   | 0451 | 14                   | 2965               | 3942                      | 4663                       |
| 431                      | 1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи                                                                                         | 0452 |                      |                    |                           |                            |
| 432                      | 2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству                                                                                  | 0453 |                      |                    |                           |                            |
| 433                      | 3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи                                                                                           | 0454 |                      |                    |                           |                            |
| 434                      | 4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству                                                                                    | 0455 |                      |                    |                           |                            |
| 435                      | 5. Добављачи у земљи                                                                                                                         | 0456 | 14                   | 2965               | 3942                      | 4663                       |
| 436                      | 6. Добављачи у иностранству                                                                                                                  | 0457 |                      |                    |                           |                            |
| 439                      | 7. Остале обавезе из пословања                                                                                                               | 0458 |                      |                    |                           |                            |
| 44, 45 и 46              | IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ                                                                                                               | 0459 | 15                   | 360                | 333                       | 362                        |
| 47                       | V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ                                                                                               | 0460 | 16                   | 2615               | 2304                      | 8587                       |
| 48                       | VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ                                                                                      | 0461 | 17                   | 174                | 3603                      |                            |
| 49 осим 498              | VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                          | 0462 | 18                   | 7137               | 7142                      | 10438                      |
|                          | D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0 | 0463 |                      |                    |                           |                            |
|                          | B. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0                                                                                      | 0464 | 10,11,12,13,14,15,16 | 59465              | 72646                     | 132398                     |
| 89                       | E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                        | 0465 | 19                   | 30453              | 30116                     | 713454                     |
| у _____                  |                                                                                                                                              |      |                      | Законски заступник |                           |                            |
| дана _____ 20____ године |                                                                                                                                              |      |                      | М.П.               |                           |                            |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник Републике Српске", број 144/2014)

Slave — Digitally signed  
 Bojadzievs by Slave  
 Ki 1868047532-01  
 186804753 03981710170  
 2-0103981 Date: 2019.06.18  
 710170 07:46:51 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун    | ПОЗИЦИЈА                                                                                             | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                        |                                                                                                      |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                      | 2                                                                                                    | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                        | <b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>                                                                 |      |               |               |                  |
| 60 до 65, осим 62 и 63 | <b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b><br><b>(1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>                                     | 1001 | 20,21,22      | 152178        | 214706           |
| 60                     | <b>1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ</b><br><b>(1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>                | 1002 | 20            | 71            | 134              |
| 600                    | 1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту                     | 1003 |               |               |                  |
| 601                    | 2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту                  | 1004 |               |               |                  |
| 602                    | 3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту                       | 1005 |               |               |                  |
| 603                    | 4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту                    | 1006 |               |               |                  |
| 604                    | 5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                                        | 1007 | 20            | 71            | 134              |
| 605                    | 6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту                                                     | 1008 |               |               |                  |
| 61                     | <b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА</b><br><b>(1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b> | 1009 | 21,22         | 151696        | 210046           |
| 610                    | 1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту       | 1010 |               |               |                  |
| 611                    | 2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту    | 1011 |               |               |                  |
| 612                    | 3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту         | 1012 | 21            | 135398        | 189811           |
| 613                    | 4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту      | 1013 |               |               |                  |
| 614                    | 5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                          | 1014 | 21            | 16298         | 20235            |
| 615                    | 6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту                               | 1015 |               |               |                  |
| 64                     | <b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>                                 | 1016 |               |               | 4123             |
| 65                     | <b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>                                                                    | 1017 | 22            | 411           | 403              |

| Група рачуна, рачун     | ПОЗИЦИЈА                                                                                                              | АОП  | Напомена број              | Износ         |                  |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|---------------|------------------|
|                         |                                                                                                                       |      |                            | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2                                                                                                                     | 3    | 4                          | 5             | 6                |
|                         | <b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>                                                                                  |      |                            |               |                  |
| 50 до 55, 62 и 63       | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b><br><b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b> | 1018 | 23,24,25,26,27,28,29       | 130476        | 176716           |
| 50                      | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                                                      | 1019 | 23                         | 75            | 155              |
| 62                      | II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ                                                                              | 1020 |                            |               |                  |
| 630                     | III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                   | 1021 |                            |               |                  |
| 631                     | IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                     | 1022 |                            |               |                  |
| 51 осим 513             | V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА                                                                                                | 1023 | 24                         | 10283         | 8885             |
| 513                     | VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                                                                        | 1024 | 25                         | 7725          | 10250            |
| 52                      | VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ                                                           | 1025 | 26                         | 58900         | 93460            |
| 53                      | VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                                                     | 1026 | 27                         | 20491         | 25397            |
| 540                     | IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                                                             | 1027 | 28                         | 3480          | 3047             |
| 541 до 549              | X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                    | 1028 | 29-0                       | 694           |                  |
| 55                      | XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                                                            | 1029 | 29                         | 28828         | 35522            |
|                         | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>                                                                          | 1030 | 20,21,22,23,24,25,26,27,28 | 21702         | 37990            |
|                         | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>                                                                          | 1031 |                            |               |                  |
| 66                      | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>                                                                    | 1032 | 30                         | 13            | 0                |
| 66, осим 662, 663 и 664 | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)                     | 1033 | 30                         | 13            | 0                |
| 660                     | 1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица                                                            | 1034 |                            |               |                  |
| 661                     | 2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица                                                              | 1035 |                            |               |                  |
| 665                     | 3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата                                       | 1036 |                            |               |                  |
| 669                     | 4. Остали финансијски приходи                                                                                         | 1037 | 30                         | 13            |                  |
| 662                     | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)                                                                                | 1038 |                            |               |                  |
| 663 и 664               | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                               | 1039 |                            |               |                  |
| 56                      | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>                                                                    | 1040 |                            | 0             | 0                |
| 56, осим 562, 563 и 564 | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 |                            | 0             | 0                |
| 560                     | 1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима                                                | 1042 |                            |               |                  |



| Група рачуна, рачун     | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                    | АОП  | Напомена број              | Износ         |                  |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|---------------|------------------|
|                         |                                                                                                                             |      |                            | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2                                                                                                                           | 3    | 4                          | 5             | 6                |
| 561                     | 2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима                                                        | 1043 |                            |               |                  |
| 565                     | 3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата                                             | 1044 |                            |               |                  |
| 566 и 569               | 4. Остали финансијски расходи                                                                                               | 1045 |                            |               |                  |
| 562                     | II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                                                                                    | 1046 |                            |               |                  |
| 563 и 564               | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                                     | 1047 |                            |               |                  |
|                         | Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)                                                                                     | 1048 | 30                         | 13            |                  |
|                         | Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)                                                                                     | 1049 |                            |               |                  |
| 683 и 685               | 3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                     | 1050 |                            |               |                  |
| 583 и 585               | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                     | 1051 | 31                         | 2983          |                  |
| 67 и 68, осим 683 и 685 | Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                                           | 1052 | 32                         | 42            | 80               |
| 57 и 58, осим 583 и 585 | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                                           | 1053 | 31                         | 16403         | 9643             |
|                         | Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)                    | 1054 | 20,21,22,23,24,25,26,27,28 | 2371          | 28427            |
|                         | Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)                    | 1055 |                            |               |                  |
| 69-59                   | М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА  | 1056 |                            |               |                  |
| 59-69                   | Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1057 |                            | 2313          |                  |
|                         | Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)                                                                      | 1058 | 20,21,22,23,24,25,26,27,28 | 58            | 28427            |
|                         | О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)                                                                      | 1059 |                            |               |                  |
|                         | П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК                                                                                                         |      |                            |               |                  |
| 721                     | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА                                                                                                   | 1060 | 33                         | 174           | 3603             |
| део 722                 | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА                                                                                        | 1061 |                            |               | 1044             |
| део 722                 | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА                                                                                       | 1062 | 34                         | 901           |                  |
| 723                     | Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА                                                                                       | 1063 |                            |               |                  |

| Група рачуна, рачун        | ПОЗИЦИЈА                                                                   | АОП  | Напомена број              | И з н о с                                                                                                                                         |                  |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                            |                                                                            |      |                            | Текућа година                                                                                                                                     | Претходна година |
| 1                          | 2                                                                          | 3    | 4                          | 5                                                                                                                                                 | 6                |
|                            | <b>С. НЕТО ДОБИТАК</b><br><b>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b> | 1064 | 20,21,22,23,24,25,26,27,28 | 785                                                                                                                                               | 23790            |
|                            | <b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b><br><b>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b> | 1065 |                            |                                                                                                                                                   |                  |
|                            | <b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>                    | 1066 |                            |                                                                                                                                                   |                  |
|                            | <b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>                    | 1067 |                            |                                                                                                                                                   |                  |
|                            | <b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>                  | 1068 |                            |                                                                                                                                                   |                  |
|                            | <b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>                    | 1069 |                            |                                                                                                                                                   |                  |
|                            | <b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>                                                 |      |                            |                                                                                                                                                   |                  |
|                            | 1. Основна зарада по акцији                                                | 1070 |                            |                                                                                                                                                   |                  |
|                            | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                                   | 1071 |                            |                                                                                                                                                   |                  |
| у _____                    |                                                                            |      |                            | Законски заступник                                                                                                                                |                  |
| дана _____ 20 _____ године |                                                                            |      |                            | Slave Bojadžievski<br>Digitally signed by Slave Bojadžievski<br>1868047532-1868047532-0103<br>0103981710 Date: 2019.06.18<br>170 07:39:30 +02'00' |                  |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 101 од 14. децембра 2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив JAVNO PREDUZEĆE URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                              | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                                                       |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                                                     | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>                                                                  |      |               |               |                  |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)                                                                            | 2001 | 11            | 785           | 23780            |
|                     | II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)                                                                           | 2002 |               |               |                  |
|                     | <b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>                                                     |      |               |               |                  |
|                     | <b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>                  |      |               |               |                  |
| 330                 | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме                      |      |               |               |                  |
|                     | а) повећање ревалоризационих резерви                                                                  | 2003 |               |               |                  |
|                     | б) смањење ревалоризационих резерви                                                                   | 2004 |               |               |                  |
| 331                 | 2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања                                  |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2005 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2006 |               |               |                  |
| 332                 | 3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала                               |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2007 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2008 |               |               |                  |
| 333                 | 4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2009 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2010 |               |               |                  |
|                     | <b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>         |      |               |               |                  |
| 334                 | 1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања                  |      |               |               |                  |
|                     | а) добици                                                                                             | 2011 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                             | 2012 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун        | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                    | АОП  | Напомена број | Износ              |                  |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|--------------------|------------------|
|                            |                                                                                                                                                             |      |               | Текућа година      | Претходна година |
| 1                          | 2                                                                                                                                                           | 3    | 4             | 5                  | 6                |
| 335                        | 2. Добити или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање                                                                             |      |               |                    |                  |
|                            | а) добити                                                                                                                                                   | 2013 |               |                    |                  |
|                            | б) губици                                                                                                                                                   | 2014 |               |                    |                  |
| 336                        | 3. Добити или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока                                                                          |      |               |                    |                  |
|                            | а) добити                                                                                                                                                   | 2015 |               |                    |                  |
|                            | б) губици                                                                                                                                                   | 2016 |               |                    |                  |
| 337                        | 4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају                                                                                 |      |               |                    |                  |
|                            | а) добити                                                                                                                                                   | 2017 |               |                    |                  |
|                            | б) губици                                                                                                                                                   | 2018 |               |                    |                  |
|                            | I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0  | 2019 |               |                    |                  |
|                            | II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0 | 2020 |               |                    |                  |
|                            | III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА                                                                                               | 2021 |               |                    |                  |
|                            | IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0                                                                                               | 2022 |               |                    |                  |
|                            | V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0                                                                                                | 2023 |               |                    |                  |
|                            | <b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>                                                                                                         |      |               |                    |                  |
|                            | I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0                                                                                         | 2024 | 11            | 785                | 23780            |
|                            | II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0                                                                                        | 2025 |               |                    |                  |
|                            | <b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>                                                     | 2026 |               | 0                  | 0                |
|                            | 1. Приписан већинским власницима капитала                                                                                                                   | 2027 |               |                    |                  |
|                            | 2. Приписан власницима који немају контролу                                                                                                                 | 2028 |               |                    |                  |
| у _____                    |                                                                                                                                                             |      |               | Законски заступник |                  |
| дана _____ 20 _____ године |                                                                                                                                                             |      |               | М.П.               |                  |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/2014 и 144/2014)

Slave  
Bojadžievski  
1868047532  
-010398171  
0170

Digitally signed  
by Slave  
Bojadžievski  
3981710170  
Date: 2019.06.18  
07:41:57 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив JAVNO PREDUZEĆE URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Позиција                                                                                | АОП  | Износ         |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------------|
|                                                                                         |      | Текућа година | Претходна година |
| 1                                                                                       | 2    | 3             | 4                |
| <b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>                                       |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)                                    | 3001 | 152158        | 216838           |
| 1. Продаја и примљени аванси                                                            | 3002 | 151747        | 216748           |
| 2. Примљене камате из пословних активности                                              | 3003 |               |                  |
| 3. Остали приливи из редовног пословања                                                 | 3004 | 411           | 90               |
| II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)                                    | 3005 | 161939        | 197235           |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси                                                    | 3006 | 79208         | 53843            |
| 2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                        | 3007 | 59723         | 93460            |
| 3. Плаћене камате                                                                       | 3008 |               |                  |
| 4. Порез на добитак                                                                     | 3009 | 881           |                  |
| 5. Одливи по основу осталих јавних прихода                                              | 3010 | 23127         | 49932            |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)                                | 3011 |               | 19603            |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)                                  | 3012 | 9781          |                  |
| <b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                     |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)                                  | 3013 | 2032          | 0                |
| 1. Продаја акција и удела (нето приливи)                                                | 3014 |               |                  |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3015 | 2032          |                  |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)                                           | 3016 |               |                  |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања                                            | 3017 |               |                  |
| 5. Примљене дивиденде                                                                   | 3018 |               |                  |
| II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)                                  | 3019 | 3780          | 9380             |
| 1. Куповина акција и удела (нето одливи)                                                | 3020 |               |                  |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3021 | 3780          | 9380             |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)                                            | 3022 |               |                  |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)                              | 3023 |               |                  |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)                                | 3024 | 1748          | 9380             |

| Позиција                                                                           | АОП  | Износ         |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------------------|
|                                                                                    |      | Текућа година | Претходна година          |
| 1                                                                                  | 2    | 3             | 4                         |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                |      |               |                           |
|                                                                                    | 3025 | 0             | 0                         |
| I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)                             |      |               |                           |
| 1. Увећање основног капитала                                                       | 3026 |               |                           |
| 2. Дугорочни кредити (нето приливи)                                                | 3027 |               |                           |
| 3. Краткорочни кредити (нето приливи)                                              | 3028 |               |                           |
| 4. Остале дугорочне обавезе                                                        | 3029 |               |                           |
| 5. Остале краткорочне обавезе                                                      | 3030 |               |                           |
| II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)                             | 3031 | 0             | 0                         |
| 1. Откуп сопствених акција и удела                                                 | 3032 |               |                           |
| 2. Дугорочни кредити (одливи)                                                      | 3033 |               |                           |
| 3. Краткорочни кредити (одливи)                                                    | 3034 |               |                           |
| 4. Остале обавезе (одливи)                                                         | 3035 |               |                           |
| 5. Финансијски лизинг                                                              | 3036 |               |                           |
| 6. Исплаћене дивиденде                                                             | 3037 |               |                           |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)                         | 3038 |               |                           |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)                           | 3039 |               |                           |
| <b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>                               | 3040 | 154190        | 216838                    |
| <b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>                                | 3041 | 165719        | 206615                    |
| <b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>                                       | 3042 |               | 10223                     |
| <b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>                                        | 3043 | 11529         |                           |
| <b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>                                  | 3044 | 16438         | 6215                      |
| <b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                    | 3045 |               |                           |
| <b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                    | 3046 |               |                           |
| <b>З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b> | 3047 | 4909          | 16438                     |
| у _____                                                                            |      |               | Законски заступник        |
| дана _____ 20 _____ године                                                         | М.П. | Slave _____   | Digitally signed by Slave |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Bojadžievski  
186804753  
2-01039817  
10170

Bojadžievski  
1868047532-010  
3981710170  
Date: 2019.06.18  
07:42:35 +02'00'

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив JAVNO PREDUZEĆE URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Редни број | ОПИС                                                                              | Компоненте капитала |                 |      |                              |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|------|------------------------------|
|            |                                                                                   | АОП                 | 30              | АОП  | 31                           |
|            |                                                                                   |                     | Основни капитал |      | Уписани а неуплаћени капитал |
| 1          | 2                                                                                 |                     | 3               |      | 4                            |
|            | <b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>                         |                     |                 |      |                              |
| 1          | а) дуговни салдо рачуна                                                           | 4001                |                 | 4019 | 4037                         |
|            | б) потражни салдо рачуна                                                          | 4002                | 34280           | 4020 | 4038                         |
|            | <b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b> |                     |                 |      |                              |
| 2          | а) исправке на дуговој страни рачуна                                              | 4003                |                 | 4021 | 4039                         |
|            | б) Исправке на потражној страни рачуна                                            | 4004                | 78621           | 4022 | 4040                         |
|            | <b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____</b>              |                     |                 |      |                              |
| 3          | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0                             | 4005                |                 | 4023 | 4041                         |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0                            | 4006                | 112901          | 4024 | 4042                         |
|            | <b>Промене у претходној _____ години</b>                                          |                     |                 |      |                              |
| 4          | а) промет на дуговој страни рачуна                                                | 4007                | 78621           | 4025 | 4043                         |
|            | б) промет на потражној страни рачуна                                              | 4008                |                 | 4026 | 4044                         |
|            | <b>Стање на крају претходне године 31.12. _____</b>                               |                     |                 |      |                              |
| 5          | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0                                        | 4009                |                 | 4027 | 4045                         |
|            | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0                                       | 4010                | 34280           | 4028 | 4046                         |
|            | <b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b> |                     |                 |      |                              |
| 6          | а) исправке на дуговој страни рачуна                                              | 4011                |                 | 4029 | 4047                         |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                            | 4012                |                 | 4030 | 4048                         |
|            | <b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____</b>                 |                     |                 |      |                              |
| 7          | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0                             | 4013                |                 | 4031 | 4049                         |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0                            | 4014                | 34280           | 4032 | 4050                         |

| Редни<br>број | ОПИС                                           | Компоненте капитала |                 |      |                              |      |         |
|---------------|------------------------------------------------|---------------------|-----------------|------|------------------------------|------|---------|
|               |                                                | АОП                 | 30              | АОП  | 31                           | АОП  | 32      |
|               |                                                |                     | Основни капитал |      | Уписани а неуплаћени капитал |      | Резерве |
| 1             | 2                                              |                     | 3               |      | 4                            |      | 5       |
| 8             | Промене у текућој _____ години                 |                     |                 |      |                              |      |         |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4015                | 20              | 4033 |                              | 4051 |         |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4016                |                 | 4034 |                              | 4052 |         |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                     |                 |      |                              |      |         |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 8б) ≥ 0  | 4017                |                 | 4035 |                              | 4053 |         |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4018                | 34260           | 4036 |                              | 4054 |         |



| Редни<br>Број | ОПИС                                                                       | Компоненте капитала |         |      |                            |      |                       |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|------|----------------------------|------|-----------------------|
|               |                                                                            | АОП                 | 35      | АОП  | 047 и 237                  | АОП  | 34                    |
|               |                                                                            |                     | Губитак |      | Откупљене сопствене акције |      | Нераспоређени добитак |
| 1             | 2                                                                          |                     | 6       |      | 7                          |      | 8                     |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01.____                           |                     |         |      |                            |      |                       |
|               | а) дуговни салдо рачуна                                                    | 4055                | 5692    | 4073 |                            | 4091 |                       |
|               | б) потражни салдо рачуна                                                   | 4056                |         | 4074 |                            | 4092 | 23780                 |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |         |      |                            |      |                       |
|               | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4057                |         | 4075 |                            | 4093 | 23780                 |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4058                |         | 4076 |                            | 4094 |                       |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____               |                     |         |      |                            |      |                       |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0                      | 4059                | 5692    | 4077 |                            | 4095 |                       |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0                     | 4060                |         | 4078 |                            | 4096 |                       |
| 4             | Промене у претходној _____ години                                          |                     |         |      |                            |      |                       |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна                                         | 4061                |         | 4079 |                            | 4097 |                       |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4062                |         | 4080 |                            | 4098 | 23780                 |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12. ____                                |                     |         |      |                            |      |                       |
|               | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0                                 | 4063                | 5692    | 4081 |                            | 4099 |                       |
|               | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0                                | 4064                |         | 4082 |                            | 4100 | 23780                 |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |         |      |                            |      |                       |
|               | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4065                |         | 4083 |                            | 4101 |                       |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4066                |         | 4084 |                            | 4102 |                       |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____                  |                     |         |      |                            |      |                       |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0                      | 4067                | 5692    | 4085 |                            | 4103 |                       |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0                     | 4068                |         | 4086 |                            | 4104 | 23780                 |

| Редни<br>Број | ОПИС                                           | Компоненте капитала |         |      |                            |       |
|---------------|------------------------------------------------|---------------------|---------|------|----------------------------|-------|
|               |                                                | АОП                 | 35      | АОП  | 047 и 237                  | 34    |
|               |                                                |                     | Губитак |      | Откупљене сопствене акције |       |
| 1             | 2                                              |                     | 6       |      | 7                          | 8     |
| 8             | Промене у текућој _____ години                 |                     |         |      |                            |       |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4069                |         | 4087 | 4105                       | 19538 |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4070                | 5692    | 4088 | 4106                       | 785   |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                     |         |      |                            |       |
|               | а) дугови салдо рачуна<br>(7а + 8а - 8б) ≥ 0   | 4071                |         | 4089 | 4107                       |       |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4072                |         | 4090 | 4108                       | 5027  |

| Редни<br>број | ОПИС                                                                             | Компоненте осталог резултата   |                                       |                                                                                |  |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--|
|               |                                                                                  | 330                            | 331                                   | 332                                                                            |  |
|               |                                                                                  | АОП<br>Ревалоризационе резерве | АОП<br>Актуарски добици или<br>губици | АОП<br>Добици или губици по основу улагања у<br>власничке инструменте капитала |  |
| 1             | 2                                                                                | 9                              | 10                                    | 11                                                                             |  |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан<br>01.01.____                              |                                |                                       |                                                                                |  |
|               | а) дуговни салдо рачуна                                                          | 4109                           | 4127                                  | 4145                                                                           |  |
|               | б) потражни салдо рачуна                                                         | 4110                           | 4128                                  | 4146                                                                           |  |
| 2             | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена рачуноводствених<br>политика |                                |                                       |                                                                                |  |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                            | 4111                           | 4129                                  | 4147                                                                           |  |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                           | 4112                           | 4130                                  | 4148                                                                           |  |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне<br>године на дан 01.01.____                   |                                |                                       |                                                                                |  |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26) \geq 0$                      | 4113                           | 4131                                  | 4149                                                                           |  |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26) \geq 0$                     | 4114                           | 4132                                  | 4150                                                                           |  |
| 4             | Промене у претходној _____ години                                                |                                |                                       |                                                                                |  |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна                                              | 4115                           | 4133                                  | 4151                                                                           |  |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                             | 4116                           | 4134                                  | 4152                                                                           |  |
| 5             | Стање на крају претходне године<br>31.12.____                                    |                                |                                       |                                                                                |  |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>( $3a + 4a - 46) \geq 0$                              | 4117                           | 4135                                  | 4153                                                                           |  |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>( $36 - 4a + 46) \geq 0$                             | 4118                           | 4136                                  | 4154                                                                           |  |
| 6             | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена рачуноводствених<br>политика |                                |                                       |                                                                                |  |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                            | 4119                           | 4137                                  | 4155                                                                           |  |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                           | 4120                           | 4138                                  | 4156                                                                           |  |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће<br>године на дан 01.01.____                      |                                |                                       |                                                                                |  |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66) \geq 0$                      | 4121                           | 4139                                  | 4157                                                                           |  |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66) \geq 0$                     | 4122                           | 4140                                  | 4158                                                                           |  |

| Редни<br>број | ОПИС                                           | Компоненте осталог резултата |                         |      |                                |      |                                                                         |
|---------------|------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|------|--------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------|
|               |                                                | АОП                          | 330                     | АОП  | 331                            | АОП  | 332                                                                     |
|               |                                                |                              | Ревалоризационе резерве |      | Актуарски добици или<br>губици |      | Добици или губици по основу улагања у<br>власничке инструменте капитала |
| 1             | 2                                              |                              | 9                       |      | 10                             |      | 11                                                                      |
| 8             | Промене у текућој _____ години                 |                              |                         |      |                                |      |                                                                         |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4123                         |                         | 4141 |                                | 4159 |                                                                         |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4124                         |                         | 4142 |                                | 4160 |                                                                         |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                              |                         |      |                                |      |                                                                         |
|               | а) дугови салдо рачуна<br>(7а + 8а - 8б) ≥ 0   | 4125                         |                         | 4143 |                                | 4161 |                                                                         |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4126                         |                         | 4144 |                                | 4162 |                                                                         |

| Редни<br>број | ОПИС                                                                             | Компоненте осталог резултата |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------|
|               |                                                                                  | 333                          |                                                                                            | 334 и 335 |                                                                                              | 336  |                                                      |
|               |                                                                                  | АОП                          | Добици или губици по основу<br>удела у осталом добитку или<br>губитку придружених друштава | АОП       | Добици или губици по основу<br>иностраниг пословања и<br>прерачуна финансијских<br>извештаја | АОП  | Добици или губици по основу<br>хеџинга новчаног тока |
| 1             | 2                                                                                |                              | 12                                                                                         |           | 13                                                                                           |      | 14                                                   |
| 1             | Почетно стање претходне године<br>на дан 01.01. _____                            |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) дуговни салдо рачуна                                                          | 4163                         |                                                                                            | 4181      |                                                                                              | 4199 |                                                      |
|               | б) потражни салдо рачуна                                                         | 4164                         |                                                                                            | 4182      |                                                                                              | 4200 |                                                      |
| 2             | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена<br>рачуноводствених политика |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                            | 4165                         |                                                                                            | 4183      |                                                                                              | 4201 |                                                      |
|               | б) исправке на потражној страни<br>рачуна                                        | 4166                         |                                                                                            | 4184      |                                                                                              | 4202 |                                                      |
| 3             | Кориговано почетно стање<br>претходне године на дан 01.01.<br>_____              |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна<br>(1а + 2а - 25) ≥ 0                         | 4167                         |                                                                                            | 4185      |                                                                                              | 4203 |                                                      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна<br>(1б - 2а + 26) ≥ 0                        | 4168                         |                                                                                            | 4186      |                                                                                              | 4204 |                                                      |
| 4             | Промене у претходној _____<br>години                                             |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна                                              | 4169                         |                                                                                            | 4187      |                                                                                              | 4205 |                                                      |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                             | 4170                         |                                                                                            | 4188      |                                                                                              | 4206 |                                                      |
| 5             | Стање на крају претходне године<br>31.12. _____                                  |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(3а + 4а - 46) ≥ 0                                    | 4171                         |                                                                                            | 4189      |                                                                                              | 4207 |                                                      |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(3б - 4а + 46) ≥ 0                                   | 4172                         |                                                                                            | 4190      |                                                                                              | 4208 |                                                      |
| 6             | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена<br>рачуноводствених политика |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                            | 4173                         |                                                                                            | 4191      |                                                                                              | 4209 |                                                      |
|               | б) исправке на потражној страни<br>рачуна                                        | 4174                         |                                                                                            | 4192      |                                                                                              | 4210 |                                                      |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће<br>године на дан 01.01. _____                    |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна<br>(5а + 6а - 66) ≥ 0                         | 4175                         |                                                                                            | 4193      |                                                                                              | 4211 |                                                      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна<br>(5б - 6а + 66) ≥ 0                        | 4176                         |                                                                                            | 4194      |                                                                                              | 4212 |                                                      |

| Редни<br>број | ОПИС                                           | Компоненте осталог резултата |                                                                                            |      |                                                                                              |      |                                                      |
|---------------|------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------|
|               |                                                | АОП                          | 333                                                                                        | АОП  | 334 и 335                                                                                    | АОП  | 336                                                  |
|               |                                                |                              | Добици или губици по основу<br>удела у осталом добитку или<br>губитку придружених друштава |      | Добици или губици по основу<br>иностраног пословања и<br>прерачуна финансијских<br>извештаја |      | Добици или губици по основу<br>хеџинга новчаног тока |
| 1             | 2                                              |                              | 12                                                                                         |      | 13                                                                                           |      | 14                                                   |
| 8             | Промене у текућој _____ години                 |                              |                                                                                            |      |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4177                         |                                                                                            | 4195 |                                                                                              | 4213 |                                                      |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4178                         |                                                                                            | 4196 |                                                                                              | 4214 |                                                      |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                              |                                                                                            |      |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 86) ≥ 0  | 4179                         |                                                                                            | 4197 |                                                                                              | 4215 |                                                      |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 86) ≥ 0 | 4180                         |                                                                                            | 4198 |                                                                                              | 4216 |                                                      |

| Ре<br>дни<br>број | ОПИС                                                                             | Компоненте осталог резултата |                                                                   | Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0 |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                                                                                  | АОП                          | 337<br>Добици или губици по основу ХОВ<br>расположивих за продају | АОП                                                                        | АОП                                                                                |
| 1                 | 2                                                                                |                              | 15                                                                | 16                                                                         | 17                                                                                 |
| 1                 | Почетно стање претходне године<br>на дан 01.01.____                              |                              |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
|                   | а) дуговни салдо рачуна                                                          | 4217                         |                                                                   | 4235                                                                       | 52368                                                                              |
|                   | б) потражни салдо рачуна                                                         | 4218                         |                                                                   |                                                                            | 4244                                                                               |
| 2                 | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена<br>рачуноводствених политика |                              |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
|                   | а) исправке на дуговној страни рачуна                                            | 4219                         |                                                                   | 4236                                                                       | 54841                                                                              |
|                   | б) исправке на потражној страни<br>рачуна                                        | 4220                         |                                                                   |                                                                            | 4245                                                                               |
| 3                 | Кориговано почетно стање<br>претходне године на дан 01.01.<br>____               |                              |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
|                   | а) кориговани дуговни салдо рачуна<br>(1а + 2а - 2б) ≥ 0                         | 4221                         |                                                                   | 4237                                                                       | 107209                                                                             |
|                   | б) кориговани потражни салдо рачуна<br>(1б - 2а + 2б) ≥ 0                        | 4222                         |                                                                   |                                                                            | 4246                                                                               |
| 4                 | Промене у претходној ____<br>години                                              |                              |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
|                   | а) промет на дуговној страни рачуна                                              | 4223                         |                                                                   | 4238                                                                       | 54841                                                                              |
|                   | б) промет на потражној страни рачуна                                             | 4224                         |                                                                   |                                                                            | 4247                                                                               |
| 5                 | Стање на крају претходне године<br>31.12.____                                    |                              |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
|                   | а) дуговни салдо рачуна<br>(3а + 4а - 4б) ≥ 0                                    | 4225                         |                                                                   | 4239                                                                       | 52368                                                                              |
|                   | б) потражни салдо рачуна<br>(3б - 4а + 4б) ≥ 0                                   | 4226                         |                                                                   |                                                                            | 4248                                                                               |
| 6                 | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена<br>рачуноводствених политика |                              |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
|                   | а) исправке на дуговној страни рачуна                                            | 4227                         |                                                                   | 4240                                                                       | 4249                                                                               |
|                   | б) исправке на потражној страни<br>рачуна                                        | 4228                         |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
| 7                 | Кориговано почетно стање текуће<br>године на дан 01.01.____                      |                              |                                                                   |                                                                            |                                                                                    |
|                   | а) кориговани дуговни салдо рачуна<br>(5а + 6а - 6б) ≥ 0                         | 4229                         |                                                                   | 4241                                                                       | 52368                                                                              |
|                   | б) кориговани потражни салдо рачуна<br>(5б - 6а + 6б) ≥ 0                        | 4230                         |                                                                   |                                                                            | 4250                                                                               |

| Ре<br>дни<br>број          | ОПИС                                           | Компоненте осталог резултата |                                                         | Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0 |                    |     |
|----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----|
|                            |                                                | АОП                          | 337                                                     |                                                                            |                                                                                    | АОП                | АОП |
|                            |                                                |                              | Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају |                                                                            |                                                                                    |                    |     |
| 1                          | 2                                              |                              | 15                                                      |                                                                            | 16                                                                                 |                    | 17  |
| 8                          | Промене у текућој _____ години                 |                              |                                                         |                                                                            |                                                                                    |                    |     |
|                            | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4231                         |                                                         | 4242                                                                       | 13081                                                                              | 4251               |     |
|                            | б) промет на потражној страни рачуна           | 4232                         |                                                         |                                                                            |                                                                                    |                    |     |
| 9                          | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                              |                                                         |                                                                            |                                                                                    |                    |     |
|                            | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 86) ≥ 0  | 4233                         |                                                         | 4243                                                                       | 39287                                                                              | 4252               |     |
|                            | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 86) ≥ 0 | 4234                         |                                                         |                                                                            |                                                                                    |                    |     |
| у _____                    |                                                |                              |                                                         |                                                                            |                                                                                    | Законски заступник |     |
| дана _____ 20 _____ године |                                                |                              |                                                         |                                                                            |                                                                                    | М.П.               |     |

Slave \_\_\_\_\_ Digitally signed

Bojadžievski by Slave  
Bojadžievski

1868047532 1868047532-010

-010398171 3981710170

0170 Date: 2019.06.18

07:43:18 +02'00'

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 85/2014 и 144/2014)



# ПОСЕБНИ ПОДАЦИ

## ПОДАЦИ О ПРОСЕЧНОМ БРОЈУ ЗАПОСЛЕНИХ

|                                     |    |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Просечан број запослених (цео број) | 44 | •утврђује се као збир запослених на крају сваког месеца у обрачунском периоду, подељен са бројем месеци пословања<br>•попуњавају сва правна лица и предузетници |
|-------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## РАЗВРСТАВАЊЕ

|                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Величина за наредну пословну годину<br><br>За микро правно лице уписати ознаку 1<br>За мало правно лице уписати ознаку 2<br>За средње правно лице уписати ознаку 3<br>За велико правно лице уписати ознаку 4 | 2 | •Предузетници уносе ознаку за микро правна лица (ознака 1)<br>•Платне институције, Централни регистар хартија од вредности и факторинг друштва уносе ознаку за велика правна лица (ознака 4)<br>Новооснована правна лица разврставају се на основу података из финансијских извештаја за пословну годину у којој су основани и броја месеци пословања, а утврђени подаци користе се за ту и наредну пословну годину. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## ПОДАЦИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВЕЛИЧИНЕ

\* Податке о пословном приходу и пословној имовини, не попуњавају платне институције, Централни регистар хартија од вредности и факторинг друштва која се у складу са чланом 6. Закона о рачуноводству ("Сл. гласник РС бр. 62/2013 и 30/2018) сматрају великим правним лицима, као и предузетници који су сходно наведеном члану закона разврстани у микро правна лица.

|                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пословни приход (у хиљадама динара)                     | 152178 | •податак мора бити једнак податку исказаном у билансу успеха на АОП-у 1001 колоне 5<br>•податак не попуњавају платне институције, Централни регистар хартија од вредности и факторинг друштва и предузетници                                                 |
| Пословна имовина - текућа година (у хиљадама динара)    | 59465  | •податак мора бити једнак податку исказаном у билансу стања на АОП-у 0071 колоне 5<br>•податак не попуњавају платне институције, Централни регистар хартија од вредности и факторинг друштва и предузетници                                                  |
| Пословна имовина - претходна година (у хиљадама динара) | 72646  | •податак мора бити једнак податку исказаном у билансу стања на АОП-у 0071 колоне 6<br>•новооснована правна лица немају овај податак<br>•податак не попуњавају платне институције, Централни регистар хартија од вредности и факторинг друштва и предузетници |

## ПОДАЦИ КОЈЕ УНОСЕ ПРАВНА ЛИЦА И ПРЕДУЗЕТНИЦИ КОЈИ НЕМАЈУ ОБЈАВЉЕНЕ ИСПРАВНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ И ВЕРИФИКОВАНУ ВЕЛИЧИНУ ЗА ПРЕТХОДНУ ИЗВЕШТАЈНУ ГОДИНУ

\* Подаци који се користе за утврђивање величине и обавезе достављања ревизорског мишљења

|                                                                                     |  |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Просечан број запослених (цео број) у претходној извештајној години:                |  |                                                                                      |
| Пословни приход у претходној извештајној години:                                    |  | • податак мора бити једнак податку исказаном у билансу успеха на АОП-у 1001 колоне 6 |
| Пословна имовина - на крају периода претходне извештајне године (у хиљадама динара) |  | • податак мора бити једнак податку исказаном у билансу стања на АОП-у 0071 колоне 6  |
| Пословна имовина - на почетку периода претходне                                     |  |                                                                                      |

Slave  
Bojadžievski  
1868047532  
-010398171  
0170

Digitally signed  
by Slave  
Bojadžievski  
1868047532-01  
03981710170  
Date: 2019.06.18  
07:44:56 +02'00'

## НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

### ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО ЗА ПЕРИОД 01.01 - 31.12.2018. године

Напомене уз финансијски извештај ЈП „УРБАНИЗАМ“ Панчево за период од 01.01-31.12.2018. године састављене су у складу са одредбама Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике и садрже описе и детаљније рашчлањавање износа приказаних у билансима као и додатне информације које нису обухваћене у финансијском извештају.

#### I – СТАТУС И ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Предузеће ЈП „Урбанизам“ Панчево у Улици Карађорђева бр. 4, Панчево (у даљем тексту Предузеће) организовано је у облику јавног предузећа. Претежна делатност предузећа је 71.11 – Архитектонска делатност.

Матични број – 08484015

ПИБ – 101051396

ЈБКСЈ – 61615

У периоду од 01.01 - 31.12.2018. године је било запослено 44 радника. Финансијски извештаји исказани су у хиљадама као извештајној и истовремено, функционалној валути.

#### II – ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Финансијски извештаји су приказани на оригиналним прописаним обрасцима биланса стања, биланса успеха, извештаја о токовима готовине, извештаја о осталом резултату, извештаја о променама на капиталу и посебним подацима, у складу са Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике.

Финансијски извештаји су састављени у складу са свим захтевима МРС, односно МСФИ, а пословне књиге су вођене у складу са одредбама Закона о рачуноводству, другим подзаконским прописима донетим на основу тог закона, као и у складу са интерном регулативом Предузећа коју чине правилник о рачуноводству и правилник о рачуноводственим политикама. Није било одступања од неких захтева МРС, односно МСФИ.

Није било промена у рачуноводственим политикама.

### III – НАПОМЕНЕ и значајније рачуноводствене политике

#### Напомена бр. 1 НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (АОП 0005)

СТРУКТУРА ВРЕДНОСТИ СРЕДСТАВА НА ДАН 31.12.2018.ГОДИНЕ У 000 ДИНАРА

| Нематеријална имовина | Набавна вредност | Отписана вредност | Садашња вредност |
|-----------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Линценце              | 132              | 62                | 70               |
| Рачунарски софтвер    | 10.802           | 8.938             | 1864             |
| Укупно                | 10.934           | 9.000             | 1.934            |

#### Напомена бр. 2 НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (АОП 0010)

Према усвојеној рачуноводној политици, стална средства се воде по набавној вредности.

Средства се отписују – амортизују пропорционалном методом према процењеном веку трајања.

СТРУКТУРА ВРЕДНОСТИ СРЕДСТАВА НА ДАН 31.12.2018.ГОДИНЕ У 000 ДИНАРА

| Некретнине и опрема                                  | Набавна вредност | Отписана вредност | Садашња вредност |
|------------------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Грађевински објекти                                  | 244              | 59                | 185              |
| Опрема                                               | 48.660           | 34.761            | 13.899           |
| Остала опрема                                        | 983              | 703               | 280              |
| Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми | 7.009            | 205               | 6.804            |
| Некретнине, постројења и опрема у припреми           | 300              |                   | 300              |
| Аванси за некретнине, постројења и опрему            | 89               |                   | 89               |
| Укупно                                               | 57.285           | 35.728            | 21.557           |

Предузеће није евидентирано у јавним књигама као носилац права коришћења на имовином којом управља у име и за рачун града Панчева, нити може да установљава заложно право над истом.

### Напомена бр. 3 ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (АОП 0027 и 0033)

У евиденцији Предузећа на дан 31.12.2018. године се налазе акције следећих емитената:

- Марфин банка у вредности од 11
- АД Банат Б. Карловац у вредности од 6.976
- Футура плус Београд у вредности од 320
- АД Слободна зона у вредности од 2.891
- Беобанка у вредности од 516

Такође се у евиденцији Предузећа на дан 31.12.2018. године налази и удео у капиталу ИП АД Рад у вредности од 1.429.

Остали дугорочни финансијски пласмани у износу од 1.431 се односе на дугорочне стамбене зајмове за три физичка лица.

### Напомена бр. 4 ЗАЛИХЕ (АОП 0044)

Залихе материјала које су набављене од добављача воде се по набавној вредности, а обрачун излаза-утрошка залиха материјала води се по методи просечне пондерисане цене. Просек се израчунава приликом сваког повећања залиха материјала.

Залихе материјала се воде по усвојеној рачуноводственој политици.

Вредност залиха на дан 31.12.2018. године износи 5.769, од чега дати аванси износе 1.069.

### Напомена бр. 5 ПОТРАЖИВАЊА (АОП 0051)

Потраживања у укупном износу од 4.099.

Највећи део потраживања чине краткорочна потраживање од купаца у земљи за продате услуге.

Потраживања од купаца на дан 31.12.2018. године износе 5.866.

Исправка вредности потраживања од купаца на дан 31.12.2018. године износи 1.767, а односи се потраживања старија од годину дана.

Обелодањујемо да на дан 31.12.2018. године имамо усаглашена 71 потраживања од купаца при чему истичемо да је Предузеће свим купцима – дужницима, пре састављања финансијских извештаја доставило Извод отворених ставки.

#### **Напомена бр. 6 ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА (АОП 060)**

Друга потраживања у укупном износу од 6.045 састоје се од потраживања од запослених у износу од 2.421, потраживања за више плаћен порез на добитак у износу од 3.303 и остала потраживања у износу од 322.

#### **Напомена бр. 7 ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА (АОП 0068)**

Готовински еквиваленти и готовина у укупном износу од 4.909, а састоје од стања на текућем рачуну код банке Интеза у износу од 4.561 и текућем рачуну Управе за трезор у износу од 252 и стања благајне бонова за гориво у износу од 96.

#### **Напомена бр. 8 ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ (АОП 0069)**

Порез на додату вредност чини порез на додату вредност у примљеним фактурама по општој стопи у износу од 11.

#### **Напомена бр. 9 АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (АОП 0070)**

Активна временска разграничења се састоје од унапред плаћених расхода у износу од 1.567 а састоје се од унапред плаћених расхода у износу од 89, и од разграничених трошкова по основу обавеза који су настали због преласка на контни оквир за привредна друштва а односе се на прекњижавање обрачунатих а неплаћених расхода у износу од 1.478.

#### **Напомена бр. 10 ОСНОВНИ КАПИТАЛ (АОП 0402)**

Капитал се односи на остали основни капитал и износи 34.260.

#### **Напомена бр. 11 НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (АОП 0418 + 0419 и 1064)**

Нераспоређени добитак из ранијих година износи 4.242.

Нераспоређени добитак текуће године износи 785.

#### **Напомена бр. 12-0 ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (АОП 0429)**

Дугорочна резервисања и обавезе износе 5.496 и односе се на резервисања за накнаде запосленима – отпремнине и јубиларне награде.

#### **Напомена бр. 12. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ (АОП 0441)**

Одложене пореске обавезе износе 55 и настале су као разлика између књиговодствене и пореске амортизације.

#### **Напомена бр. 13 ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ (АОП 0450)**

Примљени депозити у укупном износу од 1.976 се односе на депозите ради враћања путева у првобитно стање у износу од 1.748 и остале депозите у износу од 228.

#### **Напомена бр. 14 ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (АОП 0451)**

Обавезе из пословања се односе на обавезе према добављачима у земљи за фактурисане обавезе и то у износу од 2.965.

Све наведене обавезе имају валуту плаћања од 45 или 60 дана, осим обавезе према добављачу Предузеће за путеве „Београд“ које није испоштовало уговорену обавезу достављања гаранције за отклањање недостатака у гарантном року због отвореног стечајног поступка, те се још нису стекли услови за плаћање те фактуре.

Обелодањујемо да смо добили 34 извода отворених ставки од добављача од којих имамо усаглашено стање са 31.12.2018. године са 22 добављача.

#### **Напомена бр. 15 ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (АОП 0459)**

Краткорочне обавезе у износу од 360 односе се на обавезе из специфичних послова – обавезе према буџету града Панчева – за објекте у припреми и станове за расељавање.

#### **Напомена бр. 16 ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ (АОП 0460)**

Обавеза по основу пореза на додату вредност представља разлику између обрачунаог и претходног пореза на додату вредност и износи 2.015.

#### **Напомена бр. 17 ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСИ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ (АОП 0461)**

Односе се на обавезу по основу пореза на добит у износу од 174.

#### **Напомена бр. 18 ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (АОП 0462)**

Пасивна временска разграничења у укупном износу од 7.137 односе се на остале обрачунате расходе по основу потраживања настала преласком на контни оквир за привредна друштва – прекњижавањем обрачунатих ненаплаћених прихода.

**Напомена бр. 19 ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА (АОП 0465 и АОП 0072)**

Предузеће води ванбилансну евиденцију за туђа потраживања која представљају потраживања оснивача града Панчева по основу обављања делатности које су поверене Предузећу у износу од 30.453.

**Напомена бр. 20 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (АОП 1007)**

Приходи од продаје робе износе 71 и односе се на робу у кухињи.

**Напомена бр. 21 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (АОП 1012 и 1014)**

Приходи су настали од продаје услуга на домаћем тржишту. Приходи се признају на основу фактурисане реализације по вредностима из издатих фактура.

**СТРУКТУРА ПРИХОДА**

Приходи од продаје производа и услуга се састоје од:

- 1) Прихода од продаје производа и услуга осталим правним лицима на домаћем тржишту који се односи се на реализоване приходе по основу пружених стручних услуга Граду Панчеву у складу са уговором о обављању делатности у области урбанизма, грађевинског земљишта, управљања путевима у укупном износу од 135.398
- 2) Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту у укупном износу од 16.298 односе се на:
  - приходе од израде урбанистичких планова и пројеката у износу од 4.895
  - приходе од пружања услуга у одмаралишту на Дивчибарама у износу од 8.745
  - приходе од префактурисаних трошкова у износу од 68
  - приходи од издавања услова и сагласности у износу од 2.590.

**Напомена бр. 22 ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (АОП 1017)**

Други пословни приходи износе 411 и односе се на приходе од закупа киоска у власништву Предузећа као и на остале приходе.

**Напомена бр. 23 НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ (АОП 1019)**

Приходи од активирања учинака и робе се односе на робу у кухињи и износи 75.



#### Напомена 24. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА (АОП 1023)

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                                               |               |
|---------------------------------------------------------------|---------------|
| Трошкови материјала за израду – храна у одмаралишту .....     | 5.135         |
| Трошкови материјала за одржавање хигијене у одмаралишту ..... | 438           |
| Трошкови резервних делова у одмаралишту .....                 | 295           |
| Трошкови канцелариског материјала .....                       | 2.473         |
| Трошкови средстава за одржавање чистоће .....                 | 204           |
| Трошкови стручне литературе за потребе запослених .....       | 673           |
| Трошкови цвећа и зеленила .....                               | 42            |
| Расходи за радну униформу .....                               | 66            |
| Трошкови лекова .....                                         | 253           |
| Трошкови хране и пића .....                                   | 409           |
| Трошкови воде .....                                           | 31            |
| Трошкови резервних делова .....                               | 112           |
| Трошкови једнократног отписа алата .....                      | 152           |
| <b>Укупно</b> .....                                           | <b>10.283</b> |

#### Напомена бр. 25 ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ (АОП 1024)

Ови трошкови износе 7.725

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Трошкови горива и енергије .....   | 4.857        |
| Трошкови бензина .....             | 829          |
| Трошкови електричне енергије ..... | 1.835        |
| Трошкови гаса .....                | 204          |
| <b>Укупно</b> .....                | <b>7.725</b> |

#### Напомена бр. 26. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (АОП 1025)

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| Трошкови бруто зарада .....                                     | 44.175        |
| Трошкови пореза и доприноса на зараде на терет послодавца ..... | 7.907         |
| Трошкови накнада за чланове Надзорног одбора .....              | 1.546         |
| Трошкови накнаде запосленима за служб. путовања .....           | 30            |
| Трошкови превоза запослених на посао и са посла .....           | 1.714         |
| Поклон пакетићи деци за Нову годину .....                       | 182           |
| Солидарна помоћ запосленима .....                               | 2.123         |
| Јубиларне награде .....                                         | 888           |
| Отпремнине .....                                                | 335           |
| <b>УКУПНО</b> .....                                             | <b>58.900</b> |

#### Напомена бр. 27 ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА (АОП 1026)

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                                                 |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------|
| Трошкови отпреме робе за купца                                  | 46     |
| Трошкови поште                                                  | 127    |
| Трошкови фиксне телефоније                                      | 303    |
| Трошкови мобилне телефоније                                     | 469    |
| Трошкови интернета                                              | 78     |
| Трошкови осталих транспортних услуга (превоз деце на Дивчибаре) | 2.894  |
| Трошкови грађевинско-занатских радова на одржавању објеката     | 1.403  |
| Трошкови одржавања водовода и канализације на објектима         | 990    |
| Трошкови одржавања централног грејања                           | 1.143  |
| Трошкови одржавања електричних инсталација                      | 68     |
| Трошкови одржавања опреме и инстал. (ПП, видео надзор)          | 126    |
| Трошкови одржавања противпожарних апарата и инсталација         | 127    |
| Трошкови одржавања беле технике                                 | 170    |
| Трошкови одржавања намештаја                                    | 123    |
| Трошкови одржавања фотокопир апарата                            | 309    |
| Трошкови одржавања рачунара                                     | 523    |
| Трошкови одржавања путничких аутомобила                         | 467    |
| Трошкови одржавања пружних прелаза                              | 9.384  |
| Трошкови одржавања ски опреме                                   | 49     |
| Трошкови рекламе и пропаганде у елект. медијима                 | 642    |
| Трошкови централног грејања                                     | 443    |
| Трошкови услуга водовода и канализације                         | 412    |
| Трошкови одвоза отпада                                          | 151    |
| Трошкови ТВ претплате                                           | 46     |
| Укупно                                                          | 20.491 |

#### Напомена бр. 28 ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ (АОП 1027)

Трошкови амортизације се састоје од:

- трошкова амортизације нематеријалне имовине у износу од 706
- трошкова амортизације некретнина, постројења и опреме у износу од 2.774

#### Напомена бр. 29-0 ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА (АОП 1028)

Трошкови резервисања износе 694 и односе се на резервисања за накнаде запосленима – отпремнине и јубиларне награде.

### Напомена бр. 29 НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ (АОП 1029)

|                                                         |        |
|---------------------------------------------------------|--------|
| СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:                           |        |
| Трошкови ревизије финансијских извештаја .....          | 228    |
| Трошкови адвокатских услуга .....                       | 490    |
| Трошкови осигурања запослених .....                     | 886    |
| Трошкови здравствених услуга .....                      | 2.011  |
| Трошкови семинара за запослене .....                    | 362    |
| Трошкови чишћења просторија .....                       | 5.209  |
| Трошкови обезбеђења .....                               | 448    |
| Трошкови одржавања софтвера .....                       | 2.140  |
| Трошкови геодетских услуга .....                        | 1.997  |
| Трошкови катастра .....                                 | 66     |
| Трошкови репрезентације .....                           | 384    |
| Трошкови осигурања .....                                | 591    |
| Остале стручне услуге .....                             | 448    |
| Трошкови дневница за наставнике .....                   | 5.466  |
| Трошкови регистрације возила .....                      | 166    |
| Трошкови осталих непоменутих непроизводних услуга ..... | 1.975  |
| Трошкови платног премоћа .....                          | 444    |
| Трошкови чланарина привредним коморама .....            | 565    |
| Остали трошкови пореза .....                            | 1.495  |
| Трошкови огласа .....                                   | 116    |
| Судске таксе .....                                      | 1.961  |
| Боравишне таксе на Дивчибарама .....                    | 506    |
| Остале таксе .....                                      | 350    |
| Остали непоменути нематеријални трошкови .....          | 511    |
| Укупно .....                                            | 28.828 |

### Напомена бр. 30 ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (АОП 1037)

Остали финансијски приходи у укупном износу од 13 односе се на приходе од рабата и курсних разлика:

### Напомена бр. 31 ОСТАЛИ РАСХОДИ (АОП 1051 и АОП 1053)

|                                                       |        |
|-------------------------------------------------------|--------|
| Остали расходи се састоје од:                         |        |
| Расходи по основу обезвређења учешћа у капиталу ..... | 2.983  |
| Расходи по основу спорова .....                       | 10.792 |
| Накнада за инвалиде .....                             | 414    |
| Умањење зарада по основу закона .....                 | 4.826  |
| Мањкови .....                                         | 371    |
| Укупно .....                                          | 19.386 |

**Напомена бр. 32 ОСТАЛИ ПРИХОДИ (АОП 1052)**

Остали приходи у износу од 42 односе се на наплаћене трошкове спорова.

**Напомена бр. 33 ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА АОП (1060)**

Порески расход периода у износу од 174 односи се на обавезу плаћања пореза на добит за 2018. годину.

**Напомена бр. 34 ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА АОП (1062)**

Одложени порески приходи периода у износу од 901 односе се на обрачун одложених пореских прихода по основу разлике између књиговодствене и пореске амортизације.

**Напомена бр. 35 Приливи и одливи готовине (АОП 3043 и 3047)**

Приливи готовине из пословних активности су већи од одлива готовине из пословних активности, те је исказан нето прилив готовине из пословне активности.

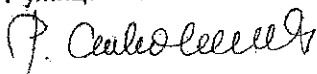
Одливи готовине из активности инвестирања су већи од прилива готовине из активности инвестирања, те је исказан нето одлив готовине из активности инвестирања.

Предузеће нема ни приливе ни одливе из активности финансирања.

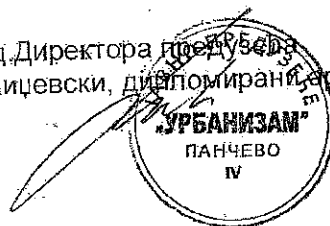
Како је укупан одлив готовине већи од прилива готовине, Предузеће је исказало нето одлив готовине у износу од 11 529, док готовина на крају обрачунског периода износи 4909.

Руководилац Службе за финансије,  
рачуноводство и послове јавних набавки

Ружица Савановић, економиста



в.д. Директора предузећа  
Славе Бојаићевски, дипломирани архитекта





IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH  
IZVEŠTAJA ZA 2018. GODINU  
„JP URBANIZAM PANČEVO“,  
PANČEVO

Beograd, jun 2019. godine

## **SADRŽAJ:**

- **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

1. Bilans stanja
2. Bilans uspeha
3. Izveštaj o ostalom rezultatu
4. Izveštaj o promenama na kapitalu
5. Izveštaj o tokovima gotovine
6. Napomene uz finansijske izveštaje za 2018. godinu

JP URBANIZAM PANČEVO  
PANČEVO  
KARADORĐEVA 4

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### NADZORNOM ODBORU I OSNIVAČU JP URBANIZAM PANČEVO

#### Izveštaj o finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva JP Urbanizam Pančevo, Pančevo (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2018. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

#### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za one interne kontrole za koje rukovodstvo odredi da su neophodne za svrhe sastavljanja finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

#### Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije i standardima revizije primenljivim u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da postupamo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na prosuđivanju revizora, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i istinito i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja, radi osmišljavanja revizorskih postupaka primerenih u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva.

Tel: 011/40-90-730, 3248-244, 3248-345; Adresa: Beograd, Nušićeva 15, I sprat;

Mail: office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210; PIB 104173529; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun: Expobank 145-13751-44

web: www.finrevizija.co.rs



## NADZORNOM ODBORU I OSNIVAČU JP URBANIZAM PANČEVO

### Odgovornost revizora (nastavak)

Revizija takođe, uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i prihvatljivosti značajnih računovodstvenih procena, izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizorski dokazi dovoljni i adekvatni i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizorskog mišljenja sa rezervom.

### Osnove za mišljenje sa rezervom

Kao što je obelodanjeno u napomeni 3 uz finansijske izveštaje, Društvo je na dan 31. decembra 2018. godine iskazalo iznos od 12.143 hiljade dinara. Za deo učešća u kapitalu ostalih pravnih lica u iznosu od 7.492 hiljade dinara utvrđeno je da se odnose na vlasništvo nad akcijama u privrednim društvima koja su u stečaju. Za učešće u kapitalu u iznosu od 2.891 hiljadu dinara, na osnovu uvida u statistiku vlasništva nad akcionarskim društvima kod Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti je utvrđeno da Društvo nije evidentirano kao vlasnik, već je kao vlasnik evidentiran osnivač Društva - Grad Pančevo. Za ovaj deo učešća u kapitalu ostalih pravnih lica, u ukupnom iznosu od 10.383 hiljade dinara, Društvo nije izvršilo test obezvređenja ostale imovine koja se vrednuje u skladu sa zahtevima Odeljka 11 Međunarodnog računovodstvenog standarda za mala i srednja pravna lica.

Kao što je obelodanjeno u napomeni 5 uz finansijske izveštaje, Društvo je na dan 31. decembra 2018. godine iskazalo potraživanja od kupaca u neto iznosu od 4.099 hiljada dinara. Navedena potraživanja obuhvataju i potraživanja od kupaca u zemlji koja su starija od godinu dana u iznosu od 3.180 hiljada dinara, koja nisu testirana na obezvređenje u skladu sa zahtevima Odeljka 11 Međunarodnog računovodstvenog standarda za mala i srednja pravna lica.

Za potraživanja od kupaca, iskazana u iznosu od 4.099 hiljada dinara i obaveze prema dobavljačima, iskazane u iznosu od 2.965 hiljada dinara, nismo bili u mogućnosti da pribavimo nezavisne potvrde salda, niti da alternativnim revizorskim postupcima potvrdimo realnost iskazanih potraživanja i obaveza. Efekti koji se mogu javiti kao rezultat usaglašavanja potraživanja i obaveza mogu imati materijalno značajan uticaj na priložene finansijske izveštaje.

Tel: 011/40-90-730, 3248-244, 3248-345; Adresa: Beograd, Nušićeva 15, I sprat;

Mail: [office@finrevizija.co.rs](mailto:office@finrevizija.co.rs)

Matični broj 06528210; PIB 104173529; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun: Expobank 145-13751-44

web: [www.finrevizija.co.rs](http://www.finrevizija.co.rs)





## NADZORNOM ODBORU I OSNIVAČU JP URBANIZAM PANČEVO

### Osnove za mišljenje sa rezervom (nastavak)

Tokom obavljanja revizije utvrdili smo da je Društvo na računu 559 – Ostali nematerijalni troškovi iskazalo troškove po osnovu sudskih taksa u iznosu od 1.170 hiljada dinara koje se odnose na 2017. godinu. Pored toga, utvrdili smo da je Društvo na računu 101 – Materijal iskazalo nabavku zaliha po osnovu fakture iz 2017. godine u iznosu od 1.194 hiljade dinara. Takođe, uočili smo da je Društvo na računu evidentiralo 513 – Troškovi goriva i energije u 2019. godini evidentiralo račun za električnu energiju koji se odnosi na decembar 2018. godine u iznosu od 118 hiljada dinara. Po navedenim osnovama su rashodi precenjeni, a rezultat tekućeg perioda potcenjen za iznos od 1.052 hiljade dinara. Pored toga, imovina Društva je precenjena za iznos od 1.194 hiljade dinara na dan 31. decembra 2018. godine.

### Mišljenje

Po našem mišljenju, osim za moguće efekte pitanja opisanih u pasusu Osnove za mišljenje sa rezervom, priloženi finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2018. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

### Skretanje pažnje

Kao što je obelodanjeno u napomeni 10 uz finansijske izveštaje, osnovni kapital Društva na dan 31. decembra 2018. godine iznosi 34.260 hiljada dinara. Osnovni kapital registrovan kod Agencije za privredne registre Republike Srbije iskazan je u iznosu od 1 hiljadu dinara. Kapital u poslovnim knjigama nije usaglašen sa kapitalom registrovanim kod Agencije za privredne registre Republike Srbije. Uočena neusaglašenost je nastala po osnovu prelaska Društva sa budžetskog računovodstva i sistema izveštavanja na sistem izveštavanja u skladu sa Kontnim okvirom za privredna društva, zadruge i preduzetnike.

Na bazi dostavljenog pregleda sudskih sporova koji nam je dostavljen od strane advokata Društva, nismo mogli da utvrdimo kolika je procenjena vrednost sudskih sporova na dan 31. decembra 2018. godine. Takođe, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo u kom iznosu će pomenuti sudski sporovi imati negativan uticaj na poslovanje Društva. Finansijski izveštaji ne sadrže rezervisanja za potencijalne obaveze po osnovu sudskih sporova, u skladu sa zahtevima Odeljka 21 Međunarodnog standarda finansijskog izveštavanja za mala i srednja pravna lica.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po navedenim pitanjima.

U Beogradu, 14. juna 2019. godine

ДРАГАНА  
БУРСАЋ  
061198671522  
22-06119867  
15222

Digitally signed by  
ДРАГАНА БУРСАЋ  
0611986715222-06  
11986715222  
Date: 2019.06.14  
16:00:49 +02'00'

„FINREVIZIJA“ D.O.O. BEOGRAD

Dragana Bursać

Licencirani ovlašćeni revizor

Tel: 011/40-90-730, 3248-244, 3248-345; Adresa: Beograd, Nušićeva 15, I sprat;

Mail: office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210; PIB 104173529; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun: Expobank 145-13751-44

web: www.finrevizija.co.rs

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                           | АОП  | Напомена број | Износ         |                      |                             |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|----------------------|-----------------------------|
|                     |                                                                                                    |      |               | Текућа година | Претходна година     |                             |
|                     |                                                                                                    |      |               |               | Крајње стање<br>20__ | Почетно стање<br>01.01.20__ |
| 1                   | 2                                                                                                  | 3    | 4             | 5             | 6                    | 7                           |
|                     | <b>АКТИВА</b>                                                                                      |      |               |               |                      |                             |
| 00                  | <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>                                                             | 0001 |               |               |                      |                             |
|                     | <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>                                        | 0002 | 1,2,3         | 37065         | 41455                | 108870                      |
| 01                  | <b>1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>                          | 0003 | 1             | 1934          | 2360                 | 1874                        |
| 010 и део 019       | 1. Улагања у развој                                                                                | 0004 |               |               |                      |                             |
| 011, 012 и део 019  | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права                      | 0005 | 1             | 1934          | 2360                 | 1874                        |
| 013 и део 019       | 3. Гудвил                                                                                          | 0006 |               |               |                      |                             |
| 014 и део 019       | 4. Остала нематеријална имовина                                                                    | 0007 |               |               |                      |                             |
| 015 и део 019       | 5. Нематеријална имовина у припреми                                                                | 0008 |               |               |                      |                             |
| 016 и део 019       | 6. Аванси за нематеријалну имовину                                                                 | 0009 |               |               |                      |                             |
| 02                  | <b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b> | 0010 | 2             | 21557         | 22518                | 90430                       |
| 020, 021 и део 029  | 1. Земљиште                                                                                        | 0011 |               |               |                      |                             |
| 022 и део 029       | 2. Грађевински објекти                                                                             | 0012 | 2             | 185           | 187                  | 188                         |
| 023 и део 029       | 3. Постројења и опрема                                                                             | 0013 | 2             | 13899         | 13106                | 13084                       |
| 024 и део 029       | 4. Инвестиционе некретнине                                                                         | 0014 |               |               |                      |                             |
| 025 и део 029       | 5. Остале некретнине, постројења и опрема                                                          | 0015 | 2             | 280           | 377                  | 480                         |
| 026 и део 029       | 6. Некретнине, постројења и опрема у припреми                                                      | 0016 | 2             | 300           | 300                  | 76172                       |
| 027 и део 029       | 7. Улагања на губин некретнинама, постројењима и опреми                                            | 0017 | 2             | 6004          | 6379                 | 117                         |
| 028 и део 029       | 8. Аванси за некретнине, постројења и опрему                                                       | 0018 | 2             | 89            | 89                   | 389                         |
| 03                  | <b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>                                          | 0019 |               | 0             | 0                    | 0                           |
| 030, 031 и део 039  | 1. Шуме и вишегодишњи засади                                                                       | 0020 |               |               |                      |                             |
| 032 и део 039       | 2. Основно стадо                                                                                   | 0021 |               |               |                      |                             |

| Група рачуна, рачун        | ПОЗИЦИЈА                                                                                          | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                            |                                                                                                   |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                            |                                                                                                   |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                          | 2                                                                                                 | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 037 и део 039              | 3. Биолошка средства у припреми                                                                   | 0022 |               |               |                       |                              |
| 038 и део 039              | 4. Аванси за биолошка средства                                                                    | 0023 |               |               |                       |                              |
| 04. осим 047               | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033) | 0024 | 3             | 13574         | 16577                 | 16566                        |
| 040 и део 049              | 1. Учешћа у капиталу зависних правних лица                                                        | 0025 |               |               |                       |                              |
| 041 и део 049              | 2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима                           | 0026 |               |               |                       |                              |
| 042 и део 049              | 3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају     | 0027 | 3             | 12143         | 15126                 | 15092                        |
| део 043, део 044 и део 049 | 4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима                                          | 0028 |               |               |                       |                              |
| део 043, део 044 и део 049 | 5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима                                            | 0029 |               |               |                       |                              |
| део 045 и део 049          | 6. Дугорочни пласмани у земљи                                                                     | 0030 |               |               |                       |                              |
| део 045 и део 049          | 7. Дугорочни пласмани у иностранству                                                              | 0031 |               |               |                       |                              |
| 046 и део 049              | 8. Хартије од вредности које се држе до доспећа                                                   | 0032 |               |               |                       |                              |
| 048 и део 049              | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани                                                          | 0033 | 3             | 1431          | 1451                  | 1474                         |
| 05                         | V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)                         | 0034 |               | 0             | 0                     | 0                            |
| 050 и део 059              | 1. Потраживања од матичног и зависних правних лица                                                | 0035 |               |               |                       |                              |
| 051 и део 059              | 2. Потраживања од осталих повезаних лица                                                          | 0036 |               |               |                       |                              |
| 052 и део 059              | 3. Потраживања по основу продаје на робни кредит                                                  | 0037 |               |               |                       |                              |
| 053 и део 059              | 4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу                                     | 0038 |               |               |                       |                              |
| 054 и део 059              | 5. Потраживања по основу јамства                                                                  | 0039 |               |               |                       |                              |
| 055 и део 059              | 6. Спорна и сумњива потраживања                                                                   | 0040 |               |               |                       |                              |
| 056 и део 059              | 7. Остала дугорочна потраживања                                                                   | 0041 |               |               |                       |                              |
| 288                        | В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА                                                                      | 0042 |               |               |                       | 87                           |
|                            | Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)                  | 0043 | 4,5,6,7,8,9   | 22400         | 31191                 | 23441                        |
| Класа 1                    | Г. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)                                               | 0044 | 4             | 5769          | 5658                  | 6879                         |
| 10                         | 1. Материјал, резерви делови, влат и ситан инвентар                                               | 0045 | 4             | 4377          | 2633                  | 5198                         |
| 11                         | 2. Недовршена производња и недовршене услуге                                                      | 0046 |               |               |                       |                              |
| 12                         | 3. Готови производи                                                                               | 0047 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун        | ПОЗИЦИЈА                                                                                 | АОП  | Напомена број     | Износ         |                      |                             |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|---------------|----------------------|-----------------------------|
|                            |                                                                                          |      |                   | Текућа година | Претходна година     |                             |
|                            |                                                                                          |      |                   |               | Крајње стање<br>20__ | Почетно стање<br>01.01.20__ |
| 1                          | 2                                                                                        | 3    | 4                 | 5             | 6                    | 7                           |
| 13                         | 4. Роба                                                                                  | 0048 | 4                 | 323           | 324                  | 370                         |
| 14                         | 5. Стална средства намењена продаји                                                      | 0049 |                   |               |                      |                             |
| 15                         | 6. Плаћени аванси за залихе и услуге                                                     | 0050 | 4                 | 1099          | 2701                 | 1311                        |
| 20                         | II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br>(0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 +<br>0057 + 0058) | 0051 | 5                 | 4099          | 4714                 | 5241                        |
| 200 и део 209              | 1. Купци у земљи - матична и зависна<br>правна лица                                      | 0052 |                   |               |                      |                             |
| 201 и део 209              | 2. Купци у иностранству - матична и<br>зависна правна лица                               | 0053 |                   |               |                      |                             |
| 202 и део 209              | 3. Купци у земљи - остала повезана<br>правна лица                                        | 0054 |                   |               |                      |                             |
| 203 и део 209              | 4. Купци у иностранству - остала<br>повезана правна лица                                 | 0055 |                   |               |                      |                             |
| 204 и део 209              | 5. Купци у земљи                                                                         | 0056 | 5                 | 4099          | 4714                 | 5241                        |
| 205 и део<br>209           | 6. Купци у иностранству                                                                  | 0057 |                   |               |                      |                             |
| 206 и део 209              | 7. Остала потраживања по основу<br>продаје                                               | 0058 |                   |               |                      |                             |
| 21                         | III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ<br>ПОСЛОВА                                               | 0059 |                   |               |                      |                             |
| 22                         | IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА                                                                    | 0060 | 5                 | 6045          | 2749                 | 2764                        |
| 236                        | V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ<br>ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ<br>БИЛАНС УСПЕХА       | 0061 |                   |               |                      |                             |
| 23 осим 236 и 237          | VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ<br>ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066<br>+ 0067)            | 0062 |                   | 0             | 0                    | 0                           |
| 230 и део 239              | 1. Краткорочни кредити и пласмани -<br>матична и зависна правна лица                     | 0063 |                   |               |                      |                             |
| 231 и део 239              | 2. Краткорочни кредити и пласмани -<br>остала повезана правна лица                       | 0064 |                   |               |                      |                             |
| 232 и део 239              | 3. Краткорочни кредити и зајмови у<br>земљи                                              | 0065 |                   |               |                      |                             |
| 233 и део 239              | 4. Краткорочни кредити и зајмови у<br>иностранству                                       | 0066 |                   |               |                      |                             |
| 234, 235, 238 и део<br>239 | 5. Остали краткорочни финансијски<br>пласмани                                            | 0067 |                   |               |                      |                             |
| 24                         | VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И<br>ГОТОВИНА                                                | 0068 | 7                 | 4909          | 16438                | 6215                        |
| 27                         | VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ                                                           | 0069 | 8                 | 11            | 65                   | 475                         |
| 28 осим 288                | IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                       | 0070 | 9                 | 1567          | 1567                 | 1857                        |
|                            | D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА<br>ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 +<br>0043)                    | 0071 | 1,2,3,4,5,6,7,8,9 | 59465         | 72646                | 132398                      |
| 88                         | Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА                                                                    | 0072 | 19                | 30453         | 30116                | 713454                      |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                              | АОП  | Напомена број | Износ         |                         |                          |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
|                     |                                                                                                                                                       |      |               | Текућа година | Претходна година        |                          |
|                     |                                                                                                                                                       |      |               |               | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1                   | 2                                                                                                                                                     | 3    | 4             | 5             | 6                       | 7                        |
|                     | <b>ПАСИВА</b>                                                                                                                                         |      |               |               |                         |                          |
|                     | <b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>                             | 0401 | 10,11,12      | 39297         | 52368                   | 107209                   |
| 30                  | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)                                                                            | 0402 | 10            | 34260         | 34280                   | 112901                   |
| 300                 | 1. Акцијски капитал                                                                                                                                   | 0403 |               |               |                         |                          |
| 301                 | 2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу                                                                                                          | 0404 |               |               |                         |                          |
| 302                 | 3. Улози                                                                                                                                              | 0405 |               |               |                         |                          |
| 303                 | 4. Државни капитал                                                                                                                                    | 0406 |               |               |                         |                          |
| 304                 | 5. Друштвени капитал                                                                                                                                  | 0407 |               |               |                         |                          |
| 305                 | 6. Заједнички удели                                                                                                                                   | 0408 |               |               |                         |                          |
| 306                 | 7. Емисиона премија                                                                                                                                   | 0409 |               |               |                         |                          |
| 309                 | 8. Остали основни капитал                                                                                                                             | 0410 | 10            | 34260         | 34280                   | 112901                   |
| 31                  | II. УПИСАНИ А НЕУПИСАНИ КАПИТАЛ                                                                                                                       | 0411 |               |               |                         |                          |
| 047 и 237           | III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ                                                                                                                       | 0412 |               |               |                         |                          |
| 32                  | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                           | 0413 |               |               |                         |                          |
| 330                 | V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ                                           | 0414 |               |               |                         |                          |
| 33 осим 330         | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0415 |               |               |                         |                          |
| 33 осим 330         | VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0416 |               |               |                         |                          |
| 34                  | VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)                                                                                                             | 0417 | 11            | 5027          | 23780                   | 0                        |
| 340                 | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                                               | 0418 | 11            | 4242          |                         |                          |
| 341                 | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                                                | 0419 | 11            | 785           | 23780                   |                          |
|                     | IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                                         | 0420 |               |               |                         |                          |
| 35                  | X. ГУБИТАК (0422 + 0423)                                                                                                                              | 0421 |               | 0             | 5692                    | 5692                     |
| 350                 | 1. Губитак ранијих година                                                                                                                             | 0422 |               |               | 5692                    |                          |
| 351                 | 2. Губитак текуће године                                                                                                                              | 0423 |               |               |                         | 5692                     |
|                     | B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)                                                                                                      | 0424 | 12-0          | 5496          | 9                       | 0                        |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                       | АОП  | Напомена број     | Износ         |                         |                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
|                     |                                                                                |      |                   | Текућа година | Претходна година        |                          |
|                     |                                                                                |      |                   |               | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1                   | 2                                                                              | 3    | 4                 | 5             | 6                       | 7                        |
| 40                  | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)             | 0425 | 12-0              | 5496          | 0                       | 0                        |
| 400                 | 1. Резервисања за трошкове у гарантном року                                    | 0426 |                   |               |                         |                          |
| 401                 | 2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава                      | 0427 |                   |               |                         |                          |
| 403                 | 3. Резервисања за трошкове реструктурирања                                     | 0428 |                   |               |                         |                          |
| 404                 | 4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                        | 0429 | 12-0              | 5496          |                         |                          |
| 405                 | 5. Резервисања за трошкове судских спорова                                     | 0430 |                   |               |                         |                          |
| 402 и 409           | 6. Остала дугорочна резервисања                                                | 0431 |                   |               |                         |                          |
| 41                  | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)  | 0432 |                   | 0             | 0                       | 0                        |
| 410                 | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                 | 0433 |                   |               |                         |                          |
| 411                 | 2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима                            | 0434 |                   |               |                         |                          |
| 412                 | 3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима                              | 0435 |                   |               |                         |                          |
| 413                 | 4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана | 0436 |                   |               |                         |                          |
| 414                 | 5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи                                         | 0437 |                   |               |                         |                          |
| 415                 | 6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству                                  | 0438 |                   |               |                         |                          |
| 416                 | 7. Обавезе по основу финансијског лизинга                                      | 0439 |                   |               |                         |                          |
| 419                 | 8. Остале дугорочне обавезе                                                    | 0440 |                   |               |                         |                          |
| 498                 | В. ОДЛЮЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ                                                    | 0441 | 12                | 55            | 957                     |                          |
| 42 до 49 (осим 498) | Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)        | 0442 | 13,14,15,16,17,18 | 14627         | 19321                   | 25189                    |
| 42                  | 1. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)   | 0443 |                   | 0             | 0                       | 0                        |
| 420                 | 1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица                     | 0444 |                   |               |                         |                          |
| 421                 | 2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица                       | 0445 |                   |               |                         |                          |
| 422                 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи                                       | 0446 |                   |               |                         |                          |
| 423                 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству                                | 0447 |                   |               |                         |                          |

| Група рачуна, рачун                                                                                           | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                     | АОП  | Напомена број        | Износ         |                         |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
|                                                                                                               |                                                                                                                                              |      |                      | Текућа година | Претходна година        |                          |
|                                                                                                               |                                                                                                                                              |      |                      |               | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1                                                                                                             | 2                                                                                                                                            | 3    | 4                    | 5             | 6                       | 7                        |
| 427                                                                                                           | 5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји                                                  | 0448 |                      |               |                         |                          |
| 424, 425, 426 и 429                                                                                           | 6. Остале краткорочне финансијске обавезе                                                                                                    | 0449 |                      |               |                         |                          |
| 430                                                                                                           | II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                                                                      | 0450 | 13                   | 1976          | 1997                    | 1134                     |
| 43 осим 430                                                                                                   | III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)                                                                   | 0451 | 14                   | 2965          | 3942                    | 4663                     |
| 431                                                                                                           | 1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи                                                                                         | 0452 |                      |               |                         |                          |
| 432                                                                                                           | 2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству                                                                                  | 0453 |                      |               |                         |                          |
| 433                                                                                                           | 3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи                                                                                           | 0454 |                      |               |                         |                          |
| 434                                                                                                           | 4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству                                                                                    | 0455 |                      |               |                         |                          |
| 435                                                                                                           | 5. Додављачи у земљи                                                                                                                         | 0456 | 14                   | 2965          | 3942                    | 4663                     |
| 436                                                                                                           | 6. Додављачи у иностранству                                                                                                                  | 0457 |                      |               |                         |                          |
| 439                                                                                                           | 7. Остале обавезе из пословања                                                                                                               | 0458 |                      |               |                         |                          |
| 44, 45 и 46                                                                                                   | IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ                                                                                                               | 0459 | 15                   | 360           | 333                     | 332                      |
| 47                                                                                                            | V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ                                                                                               | 0460 | 16                   | 2015          | 2304                    | 8587                     |
| 48                                                                                                            | VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ                                                                                      | 0461 | 17                   | 174           | 3603                    |                          |
| 49 осим 498                                                                                                   | VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                          | 0462 | 18                   | 7137          | 7142                    | 10438                    |
|                                                                                                               | D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0 | 0463 |                      |               |                         |                          |
|                                                                                                               | B. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0                                                                                      | 0464 | 19,11,12,13,14,15,16 | 59465         | 72646                   | 132398                   |
| 89                                                                                                            | E. БАЊБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                        | 0465 | 19                   | 30453         | 30116                   | 713454                   |
| <div>у _____</div> <div>дана _____ 20__ године</div> <div style="text-align: right;">Законски заступник</div> |                                                                                                                                              |      |                      |               |                         |                          |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и средстава друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 181051396

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун    | ПОЗИЦИЈА                                                                                          | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                        |                                                                                                   |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                      | 2                                                                                                 | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                        | <b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>                                                              |      |               |               |                  |
| 60 до 65, осим 62 и 63 | <b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b><br>(1002 + 1009 + 1016 + 1017)                                         | 1001 | 20,21,22      | 152178        | 214706           |
| 60                     | 1. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ<br>(1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)                           | 1002 | 20            | 71            | 134              |
| 600                    | 1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту                  | 1003 |               |               |                  |
| 601                    | 2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту               | 1004 |               |               |                  |
| 602                    | 3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту                    | 1005 |               |               |                  |
| 603                    | 4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту                 | 1006 |               |               |                  |
| 604                    | 5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                                     | 1007 | 20            | 71            | 134              |
| 605                    | 6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту                                                  | 1008 |               |               |                  |
| 61                     | <b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА</b><br>(1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)     | 1009 | 21,22         | 151696        | 210046           |
| 610                    | 1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту    | 1010 |               |               |                  |
| 611                    | 2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту | 1011 |               |               |                  |
| 612                    | 3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту      | 1012 | 21            | 135398        | 189811           |
| 613                    | 4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту   | 1013 |               |               |                  |
| 614                    | 5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                       | 1014 | 21            | 16298         | 20235            |
| 615                    | 6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту                            | 1015 |               |               |                  |
| 64                     | <b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>                              | 1016 |               |               | 4123             |
| 65                     | <b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>                                                                 | 1017 | 22            | 411           | 403              |



| Група рачуна, рачун     | ПОЗИЦИЈА                                                                                                              | АОП  | Напомена број              | Износ         |                  |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|---------------|------------------|
|                         |                                                                                                                       |      |                            | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2                                                                                                                     | 3    | 4                          | 5             | 6                |
|                         | <b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>                                                                                  |      |                            |               |                  |
| 50 до 55, 62 и 63       | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b><br>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0        | 1018 | 23,24,25,26,27,28,29       | 130475        | 176716           |
| 50                      | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                                                      | 1019 | 23                         | 75            | 155              |
| 62                      | II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ                                                                              | 1020 |                            |               |                  |
| 630                     | III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                   | 1021 |                            |               |                  |
| 631                     | IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                     | 1022 |                            |               |                  |
| 51 осим 513             | V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА                                                                                                | 1023 | 24                         | 10283         | 8835             |
| 513                     | VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                                                                        | 1024 | 25                         | 7725          | 10250            |
| 52                      | VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ                                                           | 1025 | 26                         | 55900         | 93460            |
| 53                      | VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                                                     | 1026 | 27                         | 20491         | 25397            |
| 540                     | IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                                                             | 1027 | 28                         | 3480          | 3047             |
| 541 до 549              | X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                    | 1028 | 29-0                       | 694           |                  |
| 55                      | XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                                                            | 1029 | 29                         | 28828         | 35522            |
|                         | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>                                                                          | 1030 | 20,21,22,23,24,25,26,27,28 | 21702         | 37990            |
|                         | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>                                                                          | 1031 |                            |               |                  |
| 66                      | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>                                                                    | 1032 | 30                         | 13            | 0                |
| 66, осим 662, 663 и 664 | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)                     | 1033 | 30                         | 13            | 0                |
| 660                     | 1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица                                                            | 1034 |                            |               |                  |
| 661                     | 2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица                                                              | 1035 |                            |               |                  |
| 665                     | 3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата                                       | 1036 |                            |               |                  |
| 669                     | 4. Остали финансијски приходи                                                                                         | 1037 | 30                         | 13            |                  |
| 662                     | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)                                                                                | 1038 |                            |               |                  |
| 663 и 664               | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                               | 1039 |                            |               |                  |
| 56                      | <b>Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>                                                                    | 1040 |                            | 0             | 0                |
| 56, осим 562, 563 и 564 | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ УЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 |                            | 0             | 0                |
| 560                     | 1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима                                                | 1042 |                            |               |                  |

| Група рачуна, рачун     | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                    | АОП  | Напомена број              | Износ         |                  |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------|---------------|------------------|
|                         |                                                                                                                             |      |                            | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2                                                                                                                           | 3    | 4                          | 5             | 6                |
| 561                     | 2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима                                                        | 1043 |                            |               |                  |
| 565                     | 3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата                                             | 1044 |                            |               |                  |
| 566 и 569               | 4. Остали финансијски расходи                                                                                               | 1045 |                            |               |                  |
| 562                     | II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                                                                                    | 1046 |                            |               |                  |
| 563 и 564               | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                                     | 1047 |                            |               |                  |
|                         | Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)                                                                                     | 1048 | 30                         | 13            |                  |
|                         | Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)                                                                                     | 1049 |                            |               |                  |
| 683 и 685               | 3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                     | 1050 |                            |               |                  |
| 583 и 585               | II. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                    | 1051 | 31                         | 2983          |                  |
| 67 и 68, осим 683 и 685 | 3. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                                           | 1052 | 32                         | 42            | 60               |
| 57 и 58, осим 583 и 585 | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                                           | 1053 | 31                         | 16403         | 9643             |
|                         | Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)                    | 1054 | 20,21,22,23,24,25,26,27,21 | 2371          | 28427            |
|                         | Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)                    | 1055 |                            |               |                  |
| 69-69                   | М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА  | 1056 |                            |               |                  |
| 59-69                   | Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1057 |                            | 2313          |                  |
|                         | Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)                                                                      | 1058 | 20,21,22,23,24,25,26,27,21 | 58            | 28427            |
|                         | О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)                                                                      | 1059 |                            |               |                  |
|                         | П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК                                                                                                         |      |                            |               |                  |
| 721                     | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА                                                                                                   | 1060 | 33                         | 174           | 3603             |
| део 722                 | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА                                                                                        | 1061 |                            |               | 1844             |
| део 722                 | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА                                                                                       | 1062 | 34                         | 901           |                  |
| 723                     | Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА                                                                                       | 1063 |                            |               |                  |

| Група рачуна, рачун        | ПОЗИЦИЈА                                                     | АОП  | Напомена број              | Износ         |                  |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|------|----------------------------|---------------|------------------|
|                            |                                                              |      |                            | Текућа година | Претходна година |
| 1                          | 2                                                            | 3    | 4                          | 5             | 6                |
|                            | С. НЕТО ДОБИТАК<br>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063) | 1064 | 20,21,22,23,24,25,26,27,28 | 785           | 23780            |
|                            | Т. НЕТО ГУБИТАК<br>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063) | 1065 |                            |               |                  |
|                            | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА             | 1066 |                            |               |                  |
|                            | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ             | 1067 |                            |               |                  |
|                            | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА           | 1068 |                            |               |                  |
|                            | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ             | 1069 |                            |               |                  |
|                            | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ                                          |      |                            |               |                  |
|                            | 1. Основна зарада по акцији                                  | 1070 |                            |               |                  |
|                            | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                     | 1071 |                            |               |                  |
| у _____                    |                                                              |      |                            |               |                  |
| дана _____ 20 _____ године |                                                              |      |                            |               |                  |



Законски заступник

*[Signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                                                         |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                                                       | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>                                                                    |      |               |               |                  |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)                                                                              | 2001 | 11            | 785           | 23780            |
|                     | II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)                                                                             | 2002 |               |               |                  |
|                     | <b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>                                                       |      |               |               |                  |
|                     | а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима                           |      |               |               |                  |
|                     | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме                        |      |               |               |                  |
| 330                 | а) повећање ревалоризационих резерви                                                                    | 2003 |               |               |                  |
|                     | б) смањење ревалоризационих резерви                                                                     | 2004 |               |               |                  |
|                     | 2. Актуарски добитици или губици по основу планова дефинисаних примања                                  |      |               |               |                  |
| 331                 | а) добитици                                                                                             | 2005 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                               | 2006 |               |               |                  |
|                     | 3. Добитици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала                               |      |               |               |                  |
| 332                 | а) добитици                                                                                             | 2007 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                               | 2008 |               |               |                  |
|                     | 4. Добитици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава |      |               |               |                  |
| 333                 | а) добитици                                                                                             | 2009 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                               | 2010 |               |               |                  |
|                     | б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима                  |      |               |               |                  |
|                     | 1. Добитици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања                  |      |               |               |                  |
| 334                 | а) добитици                                                                                             | 2011 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                               | 2012 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                    | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |                                                                                                                                                             |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2                                                                                                                                                           | 3    | 4             | 5             | 6                |
| 335                 | 2. Добити или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање                                                                             |      |               |               |                  |
|                     | а) добити                                                                                                                                                   | 2013 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                                                                                   | 2014 |               |               |                  |
| 336                 | 3. Добити или губици по основу инструмената заштите ризика (хединга) новчаног тока                                                                          |      |               |               |                  |
|                     | а) добити                                                                                                                                                   | 2015 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                                                                                   | 2016 |               |               |                  |
| 337                 | 4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају                                                                                 |      |               |               |                  |
|                     | а) добити                                                                                                                                                   | 2017 |               |               |                  |
|                     | б) губици                                                                                                                                                   | 2018 |               |               |                  |
|                     | I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0  | 2019 |               |               |                  |
|                     | II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0 | 2020 |               |               |                  |
|                     | III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА                                                                                               | 2021 |               |               |                  |
|                     | IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0                                                                                               | 2022 |               |               |                  |
|                     | V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0                                                                                                | 2023 |               |               |                  |
|                     | В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА                                                                                                                |      |               |               |                  |
|                     | I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0                                                                                         | 2024 | 11            | 785           | 21780            |
|                     | II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0                                                                                        | 2025 |               |               |                  |
|                     | Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0                                                               | 2026 |               | 0             | 0                |
|                     | 1. Приписан већинским власницима капитала                                                                                                                   | 2027 |               |               |                  |
|                     | 2. Приписан власницима који немају контролу                                                                                                                 | 2028 |               |               |                  |

у \_\_\_\_\_  
 дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године

Законски заступник \_\_\_\_\_



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ URBANIZAM PANČEVO

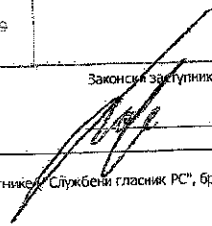
Седиште Панчево, Карађорђева 4

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Позиција                                                                                | АОП  | Износ         |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------------|
|                                                                                         |      | Текућа година | Претходна година |
| 1                                                                                       | 2    | 3             | 4                |
| <b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>                                       | 3001 | 152158        | 215838           |
| I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)                                    |      |               |                  |
| 1. Продаја и приливи аванси                                                             | 3002 | 151747        | 216748           |
| 2. Приливи камате из пословних активности                                               | 3003 |               |                  |
| 3. Остали приливи из редовног пословања                                                 | 3004 | 411           | 90               |
| II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)                                    | 3005 | 161939        | 197235           |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси                                                    | 3006 | 78208         | 93843            |
| 2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                        | 3007 | 59723         | 93460            |
| 3. Плаћене камате                                                                       | 3008 |               |                  |
| 4. Порез на добитак                                                                     | 3009 | 881           |                  |
| 5. Одливи по основу осталих јавних прихода                                              | 3010 | 23127         | 49932            |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)                                | 3011 |               | 19503            |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)                                  | 3012 | 9781          |                  |
| <b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                     | 3013 | 2032          | 0                |
| I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)                                  |      |               |                  |
| 1. Продаја акција и удела (нето приливи)                                                | 3014 |               |                  |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3015 | 2032          |                  |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)                                           | 3016 |               |                  |
| 4. Приливи камате из активности инвестирања                                             | 3017 |               |                  |
| 5. Приливи дивиденде                                                                    | 3018 |               |                  |
| II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)                                  | 3019 | 3780          | 9380             |
| 1. Куповина акција и удела (нето одливи)                                                | 3020 |               |                  |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3021 | 3780          | 9380             |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)                                            | 3022 |               |                  |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)                              | 3023 |               |                  |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)                                | 3024 | 1748          | 9380             |

| Позиција                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | АОП  | Износ         |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      | Текућа година | Претходна година |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2    | 3             | 4                |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3025 | 0             | 0                |
| <b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |               |                  |
| 1. Увећање основног капитала                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3026 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити (нето приливи)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3027 |               |                  |
| 3. Краткорочни кредити (нето приливи)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3028 |               |                  |
| 4. Остале дугорочне обавезе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3029 |               |                  |
| 5. Остале краткорочне обавезе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3030 |               |                  |
| <b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3031 | 0             | 0                |
| 1. Откуп сопствених акција и удела                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3032 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити (одливи)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3033 |               |                  |
| 3. Краткорочни кредити (одливи)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3034 |               |                  |
| 4. Остале обавезе (одливи)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3035 |               |                  |
| 5. Финансијски лизинг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3036 |               |                  |
| 6. Исплаћене дивиденде                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3037 |               |                  |
| <b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3038 |               |                  |
| <b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3039 |               |                  |
| <b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3040 | 154190        | 216828           |
| <b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3041 | 165719        | 206613           |
| <b>Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3042 |               | 10223            |
| <b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3043 | 11529         |                  |
| <b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3044 | 16438         | 6215             |
| <b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3045 |               |                  |
| <b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3046 |               |                  |
| <b>З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3047 | 4909          | 16438            |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> у _____<br/> дана _____ 20 _____ године </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div> Законски заступник<br/>  </div> </div> |      |               |                  |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08484015

Шифра делатности 7111

ПИБ 101051396

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ URBANIZAM PANČEVO

Седиште Панчево, Карађорђева 4

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

| Редни број | ОПИС                                                                       | Компоненте капитала |                 |      |                              |
|------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|------|------------------------------|
|            |                                                                            | АОП                 | 30              | АОП  | 31                           |
|            |                                                                            |                     | Основни капитал |      | Уписани и неуплаћени капитал |
|            |                                                                            |                     | 3               |      | 4                            |
| 1          | 2                                                                          |                     |                 |      | 5                            |
| 1          | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____                         |                     |                 |      |                              |
|            | а) дуговни салдо рачуна                                                    | 4001                |                 | 4019 | 4037                         |
|            | б) потражни салдо рачуна                                                   | 4002                | 34280           | 4020 | 4038                         |
| 2          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |                 |      |                              |
|            | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4003                |                 | 4021 | 4039                         |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4004                | 78621           | 4022 | 4040                         |
| 3          | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____              |                     |                 |      |                              |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0                      | 4005                |                 | 4023 | 4041                         |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0                     | 4006                | 112901          | 4024 | 4042                         |
| 4          | Промене у претходној _____ години                                          |                     |                 |      |                              |
|            | а) промет на дуговој страни рачуна                                         | 4007                | 78621           | 4025 | 4043                         |
|            | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4008                |                 | 4026 | 4044                         |
| 5          | Стање на крају претходне године 31.12. _____                               |                     |                 |      |                              |
|            | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0                                 | 4009                |                 | 4027 | 4045                         |
|            | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0                                | 4010                | 34280           | 4028 | 4046                         |
| 6          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |                 |      |                              |
|            | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4011                |                 | 4029 | 4047                         |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4012                |                 | 4030 | 4048                         |
| 7          | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____                 |                     |                 |      |                              |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0                      | 4013                |                 | 4031 | 4049                         |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0                     | 4014                | 34280           | 4032 | 4050                         |



| Редни<br>број | ОПИС                                           | Компоненте капитала |                 |      |                              |
|---------------|------------------------------------------------|---------------------|-----------------|------|------------------------------|
|               |                                                | 30                  |                 | 31   |                              |
|               |                                                | АОП                 | Основни капитал | АОП  | Уписани и неуплаћени капитал |
| 1             | 2                                              |                     | 3               |      | 4                            |
|               | Промене у текућој _____ години                 |                     |                 |      |                              |
| 8             | а) промет на дуговној страни рачуна            | 4015                | 20              | 4033 | 4051                         |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4016                |                 | 4034 | 4052                         |
|               | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                     |                 |      |                              |
| 9             | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 8б) ≥ 0  | 4017                |                 | 4035 | 4053                         |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4018                | 34260           | 4036 | 4054                         |

| Редни<br>Број | ОПИС                                                                       | Компоненте капитала |         |      |                            |                       |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|------|----------------------------|-----------------------|
|               |                                                                            | АОП                 | 35      | АОП  | 047 и 237                  | 34                    |
|               |                                                                            |                     | Губитак |      | Откупљене сопствене акције | Нераспоређени добитак |
| 1             | 2                                                                          |                     | 6       |      | 7                          | 8                     |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01.____                           |                     |         |      |                            |                       |
|               | а) дуговни салдо рачуна                                                    | 4055                | 5692    | 4073 | 4091                       |                       |
|               | б) потражни салдо рачуна                                                   | 4056                |         | 4074 | 4092                       | 23780                 |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |         |      |                            |                       |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4057                |         | 4075 | 4093                       | 23780                 |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4058                |         | 4076 | 4094                       |                       |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____                |                     |         |      |                            |                       |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0                      | 4059                | 5692    | 4077 | 4095                       |                       |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0                     | 4060                |         | 4078 | 4096                       |                       |
| 4             | Промене у претходној _____ години                                          |                     |         |      |                            |                       |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна                                        | 4061                |         | 4079 | 4097                       |                       |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4062                |         | 4080 | 4098                       | 23780                 |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12.____                                 |                     |         |      |                            |                       |
|               | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0                                 | 4063                | 5692    | 4081 | 4099                       |                       |
|               | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0                                | 4064                |         | 4082 | 4100                       | 23780                 |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |         |      |                            |                       |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4065                |         | 4083 | 4101                       |                       |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4066                |         | 4084 | 4102                       |                       |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____                   |                     |         |      |                            |                       |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0                      | 4067                | 5692    | 4085 | 4103                       |                       |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0                     | 4068                |         | 4086 | 4104                       | 23780                 |

| Редни<br>Број | ОПИС                                           | Компоненте капитала |         |      |                            |            |
|---------------|------------------------------------------------|---------------------|---------|------|----------------------------|------------|
|               |                                                | АОП                 | 35      | АОП  | 047 и 237                  | 34         |
|               |                                                |                     | Губитак |      | Откупљене сопствене акције |            |
| 1             | 2                                              |                     | 6       |      | 7                          | 8          |
| 8             | Промена у текућој _____ години                 |                     |         |      |                            |            |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4069                |         | 4087 |                            | 4105 19538 |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4070                | 5692    | 4088 |                            | 4106 785   |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                     |         |      |                            |            |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 8б) ≥ 0  | 4071                |         | 4089 |                            | 4107       |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4072                |         | 4090 |                            | 4108 5027  |

| Редни<br>број | ОПИС                                                                       | Компоненте осталог резултата |                         |      |                             |      |                                                                      |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|------|-----------------------------|------|----------------------------------------------------------------------|
|               |                                                                            | 330                          |                         | 331  |                             | 332  |                                                                      |
|               |                                                                            | АОП                          | Ревалоризационе резерве | АОП  | Актуарски добици или губици | АОП  | Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 1             | 2                                                                          |                              | 9                       |      | 10                          |      | 11                                                                   |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____                         |                              |                         |      |                             |      |                                                                      |
|               | а) дуговни салдо рачуна                                                    | 4109                         |                         | 4127 |                             | 4145 |                                                                      |
|               | б) потражни салдо рачуна                                                   | 4110                         |                         | 4128 |                             | 4146 |                                                                      |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |                         |      |                             |      |                                                                      |
|               | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4111                         |                         | 4129 |                             | 4147 |                                                                      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4112                         |                         | 4130 |                             | 4148 |                                                                      |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____              |                              |                         |      |                             |      |                                                                      |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$                 | 4113                         |                         | 4131 |                             | 4149 |                                                                      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$                | 4114                         |                         | 4132 |                             | 4150 |                                                                      |
| 4             | Промене у претходној _____ години                                          |                              |                         |      |                             |      |                                                                      |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна                                         | 4115                         |                         | 4133 |                             | 4151 |                                                                      |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4116                         |                         | 4134 |                             | 4152 |                                                                      |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12. _____                               |                              |                         |      |                             |      |                                                                      |
|               | а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$                            | 4117                         |                         | 4135 |                             | 4153 |                                                                      |
|               | б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$                           | 4118                         |                         | 4136 |                             | 4154 |                                                                      |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |                         |      |                             |      |                                                                      |
|               | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4119                         |                         | 4137 |                             | 4155 |                                                                      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4120                         |                         | 4138 |                             | 4156 |                                                                      |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____                 |                              |                         |      |                             |      |                                                                      |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$                 | 4121                         |                         | 4139 |                             | 4157 |                                                                      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$                | 4122                         |                         | 4140 |                             | 4158 |                                                                      |

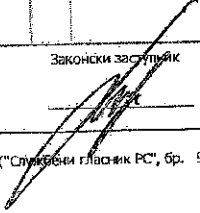
| Редни<br>број | ОПИС                                           | Компоненте осталог резултата |                         |      |                                |      |                                                                         |
|---------------|------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|------|--------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------|
|               |                                                | АОП                          | 330                     | АОП  | 331                            | АОП  | 332                                                                     |
|               |                                                |                              | Ревалоризационе резерве |      | Актуарски добици или<br>губици |      | Добици или губици по основу улагања у<br>власничке инструменте капитала |
|               |                                                |                              |                         |      |                                |      |                                                                         |
| 1             | 2                                              |                              | 9                       |      | 10                             |      | 11                                                                      |
| 8             | Промене у текућој _____ години                 |                              |                         |      |                                |      |                                                                         |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4123                         |                         | 4141 |                                | 4159 |                                                                         |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4124                         |                         | 4142 |                                | 4160 |                                                                         |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                              |                         |      |                                |      |                                                                         |
|               | а) дугови салдо рачуна<br>(7а + 8а - 8б) ≥ 0   | 4125                         |                         | 4143 |                                | 4161 |                                                                         |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4126                         |                         | 4144 |                                | 4162 |                                                                         |

| Редни<br>број | ОПИС                                                                             | Компоненте осталог резултата |                                                                                            |           |                                                                                              |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                                                                  | 333                          |                                                                                            | 334 и 335 |                                                                                              |
|               |                                                                                  | АОП                          | Добици или губици по основу<br>удела у осталом добитку или<br>губитку придружених друштава | АОП       | Добици или губици по основу<br>иностраних пословања и<br>прерачуна финансијских<br>извештаја |
|               |                                                                                  |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
| 1             | 2                                                                                |                              | 12                                                                                         |           | 13                                                                                           |
| 1             | Почетно стање претходне године<br>на дан 01.01. _____                            |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
|               | а) дуговни салдо рачуна                                                          | 4163                         |                                                                                            | 4181      | 4199                                                                                         |
|               | б) потражни салдо рачуна                                                         | 4164                         |                                                                                            | 4182      | 4200                                                                                         |
| 2             | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена<br>рачуноводствених политика |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
|               | а) исправке на дуговој страни рачуна                                             | 4165                         |                                                                                            | 4183      | 4201                                                                                         |
|               | б) исправке на потражној страни<br>рачуна                                        | 4166                         |                                                                                            | 4184      | 4202                                                                                         |
| 3             | Кориговано почетно стање<br>претходне године на дан 01.01.<br>_____              |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна<br>(1а + 2а - 2б) ≥ 0                         | 4167                         |                                                                                            | 4185      | 4203                                                                                         |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна<br>(1б - 2а + 2б) ≥ 0                        | 4168                         |                                                                                            | 4186      | 4204                                                                                         |
| 4             | Промене у претходној _____<br>години                                             |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
|               | а) промет на дуговој страни рачуна                                               | 4169                         |                                                                                            | 4187      | 4205                                                                                         |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                             | 4170                         |                                                                                            | 4188      | 4206                                                                                         |
| 5             | Стање на крају претходне године<br>31.12. _____                                  |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(3а + 4а - 4б) ≥ 0                                    | 4171                         |                                                                                            | 4189      | 4207                                                                                         |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(3б - 4а + 4б) ≥ 0                                   | 4172                         |                                                                                            | 4190      | 4208                                                                                         |
| 6             | Исправка материјално значајних<br>грешака и промена<br>рачуноводствених политика |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
|               | а) исправке на дуговој страни рачуна                                             | 4173                         |                                                                                            | 4191      | 4209                                                                                         |
|               | б) исправке на потражној страни<br>рачуна                                        | 4174                         |                                                                                            | 4192      | 4210                                                                                         |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће<br>године на дан 01.01. _____                    |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна<br>(5а + 6а - 6б) ≥ 0                         | 4175                         |                                                                                            | 4193      | 4211                                                                                         |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна<br>(5б - 6а + 6б) ≥ 0                        | 4176                         |                                                                                            | 4194      | 4212                                                                                         |

| Редни<br>број | ОПИС                                           | Компоненте осталог резултата |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|---------------|------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------|
|               |                                                | 333                          |                                                                                            | 334 и 335 |                                                                                              | 336  |                                                      |
|               |                                                | АОП                          | Добици или губици по основу<br>удела у осталом добитку или<br>губитку придружених друштава | АОП       | Добици или губици по основу<br>иностраниг пословања и<br>прерачуна финансијских<br>извештаја | АОП  | Добици или губици по основу<br>хеџинга новчаног тока |
| 1             | 2                                              |                              | 12                                                                                         |           | 13                                                                                           |      | 14                                                   |
| 8             | Промене у текућој _____ години                 |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна            | 4177                         |                                                                                            | 4195      |                                                                                              | 4213 |                                                      |
|               | б) промет на потражној страни рачуна           | 4178                         |                                                                                            | 4196      |                                                                                              | 4214 |                                                      |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                              |                                                                                            |           |                                                                                              |      |                                                      |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 86) ≥ 0  | 4179                         |                                                                                            | 4197      |                                                                                              | 4215 |                                                      |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 86) ≥ 0 | 4180                         |                                                                                            | 4198      |                                                                                              | 4216 |                                                      |

| Ре<br>дни<br>број | ОПИС                                                                       | Компоненте осталог резултата |                                                         | АОП  | Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | АОП  | Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0 |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                                                                            | АОП                          | 337                                                     |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   |                                                                            |                              | Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају |      |                                                                            |      |                                                                                    |
| 1                 | 2                                                                          |                              | 15                                                      |      | 16                                                                         |      | 17                                                                                 |
| 1                 | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____                         |                              |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   | а) дуговни салдо рачуна                                                    | 4217                         |                                                         | 4235 | 52368                                                                      | 4244 |                                                                                    |
|                   | б) потражни салдо рачуна                                                   | 4218                         |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
| 2                 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4219                         |                                                         | 4236 | 54841                                                                      | 4245 |                                                                                    |
|                   | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4220                         |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
| 3                 | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____              |                              |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 26) ≥ 0                      | 4221                         |                                                         | 4237 | 107209                                                                     | 4246 |                                                                                    |
|                   | б) кориговани потражни салдо рачуна (16 - 2а + 26) ≥ 0                     | 4222                         |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
| 4                 | Промене у претходној години _____                                          |                              |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   | а) промет на дуговој страни рачуна                                         | 4223                         |                                                         | 4238 | 54841                                                                      | 4247 |                                                                                    |
|                   | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4224                         |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
| 5                 | Стање на крају претходне године 31.12. _____                               |                              |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 46) ≥ 0                                 | 4225                         |                                                         | 4239 | 52368                                                                      | 4248 |                                                                                    |
|                   | б) потражни салдо рачуна (36 - 4а + 46) ≥ 0                                | 4226                         |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
| 6                 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   | а) исправке на дуговој страни рачуна                                       | 4227                         |                                                         | 4240 |                                                                            | 4249 |                                                                                    |
|                   | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4228                         |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
| 7                 | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____                 |                              |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |
|                   | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 66) ≥ 0                      | 4229                         |                                                         | 4241 | 52368                                                                      | 4250 |                                                                                    |
|                   | б) кориговани потражни салдо рачуна (56 - 6а + 66) ≥ 0                     | 4230                         |                                                         |      |                                                                            |      |                                                                                    |



| Редни број                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ОПИС                                           | Компоненте осталог резултата |                                                                | Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                | АОП                          | 337<br>Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају |                                                                            |                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2                                              |                              | 15                                                             | 16                                                                         | 17                                                                                 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Промене у текућој _____ години                 |                              |                                                                |                                                                            |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | а) промет на дуговој страни рачуна             | 4231                         |                                                                | 4242                                                                       | 12061                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | б) промет на потражној страни рачуна           | 4232                         |                                                                |                                                                            | 4251                                                                               |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Стање на крају текуће године<br>31.12. _____   |                              |                                                                |                                                                            |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 8б) ≥ 0  | 4233                         |                                                                | 4243                                                                       | 39287                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | б) потражни салдо рачуна<br>(7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4234                         |                                                                |                                                                            | 4252                                                                               |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>у _____<br/>дана _____ до _____ године</div> <div style="text-align: center;">  </div> <div>Законски заступник<br/></div> </div> |                                                |                              |                                                                |                                                                            |                                                                                    |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредне друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

## **НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ**

### **ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО ЗА ПЕРИОД 01.01 - 31.12.2018. године**

Напомене уз финансијски извештај ЈП „УРБАНИЗАМ“, Панчево за период од 01.01-31.12.2018. године састављене су у складу са одредбама Правилника о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике и садрже описе и детаљније рашчлањавање износа приказаних у билансима као и додатне информације које нису обухваћене у финансијском извештају.

#### **I – СТАТУС И ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА**

Предузеће ЈП „Урбанизам“ Панчево у Улици Карађорђева бр. 4, Панчево (у даљем тексту Предузеће) организовано је у облику јавног предузећа. Претежна делатност предузећа је 71.11 – Архитектонска делатност.

Матични број – 08484015  
ПИБ – 101051396  
ЈБКСЈ – 61615

У периоду од 01.01 - 31.12.2018. године је било запослено 44 радника.  
Финансијски извештаји исказани су у хиљадама као извештајној и истовремено, функционалној валути.

#### **II – ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА**

Финансијски извештаји су приказани на оригиналним прописаним обрасцима биланса стања, биланса успеха, извештаја о токовима готовине, извештаја о осталом резултату, извештаја о променама на капиталу и посебним подацима, у складу са Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике.

Финансијски извештаји су састављени у складу са свим захтевима МРС, односно МСФИ; а пословне књиге су вођене у складу са одредбама Закона о рачуноводству, другим подзаконским прописима донетим на основу тог закона, као и у складу са интерном регулативом Предузећа коју чине правилник о рачуноводству и правилник о рачуноводственим политикама. Није било одступања од неких захтева МРС, односно МСФИ.

Није било промена у рачуноводственим политикама.

### III – НАПОМЕНЕ и значајније рачуноводствене политике

#### Напомена бр. 1 НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (АОП 0005)

СТРУКТУРА ВРЕДНОСТИ СРЕДСТАВА НА ДАН 31.12.2018.ГОДИНЕ У 000 ДИНАРА

| Нематеријална имовина | Набавна вредност | Отписана вредност | Садашња вредност |
|-----------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Лиценце               | 132              | 62                | 70               |
| Рачунарски софвер     | 10.802           | 8.938             | 1864             |
| Укупно                | 10.934           | 9.000             | 1.934            |

#### Напомена бр. 2 НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (АОП 0010)

Према усвојеној рачуноводственој политици, стална средства се воде по набавној вредности.

Средства се отписују – амортизују пропорционалном методом према процењеном веку трајања.

СТРУКТУРА ВРЕДНОСТИ СРЕДСТАВА НА ДАН 31.12.2018.ГОДИНЕ У 000 ДИНАРА

| Некретнине и опрема                                  | Набавна вредност | Отписана вредност | Садашња вредност |
|------------------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Грађевински објекти                                  | 244              | 59                | 185              |
| Опрема                                               | 48.660           | 34.761            | 13.899           |
| Остала опрема                                        | 983              | 703               | 280              |
| Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми | 7.009            | 205               | 6.804            |
| Некретнине, постројења и опрема у припреми           | 300              |                   | 300              |
| Аванси за некретнине, постројења и опрему            | 89               |                   | 89               |
| Укупно                                               | 57.285           | 35.728            | 21.557           |

Предузеће није евидентирано у јавним књигама као носилац права коришћења на имовином којом управља у име и за рачун града Панчева, нити може да установљава заложно право над истом.

### **Напомена бр. 3 ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (АОП 0027 и 0033)**

У евиденцији Предузећа на дан 31.12.2018. године се налазе акције следећих емитената:

- Марфин банка у вредности од 11
- АД Банат Б. Карловац у вредности од 6.976
- Футура плус Београд у вредности од 320
- АД Слободна зона у вредности од 2.891
- Беобанка у вредности од 516.

Такође се у евиденцији Предузећа на дан 31.12.2018. године налази и удео у капиталу ИП АД Рад у вредности од 1.429.

Остали дугорочни финансијски пласмани у износу од 1.431 се односе на дугорочне стамбене зајмове за три физичка лица.

### **Напомена бр. 4 З А Л И Х Е (АОП 0044)**

Залихе материјала које су набављене од добављача воде се по набавној вредности, а обрачун излаза-уtroшка залиха материјала води се по методи просечне пондерисане цене. Просек се израчунава приликом сваког повећања залиха материјала.

Залихе материјала се воде по усвојеној рачуноводственој политици.

Вредност залиха на дан 31.12.2018.године износи 5.769, од чега дати аванси износе 1.069.

### **Напомена бр. 5 П О Т Р А Ж И В А Њ А (АОП 0051)**

Потраживања у укупном износу од 4.099.

Највећи део потраживања чине краткорочна потраживање од купаца у земљи за продате услуге.

Потраживања од купаца на дан 31.12.2018. године износе 5.866.

Исправка вредности потраживања од купаца на дан 31.12.2018. године износи 1.767, а односи се потраживања старија од годину дана.

Обелодањујемо да на дан 31.12.2018. године имамо усаглашена 71 потраживања од купаца при чему истичемо да је Предузеће свим купцима – дужницима, пре састављања финансијских извештаја доставило Извод отворених ставки.

**Напомена бр. 6 ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА (АОП 060)**

Друга потраживања у укупном износу од 6.045 састоје се од потраживања од запослених у износу од 2.421, потраживања за више плаћен порез на добитак у износу од 3.303 и остала потраживања у износу од 322.

**Напомена бр. 7 ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА (АОП 0068)**

Готовински еквиваленти и готовина у укупном износу од 4.909, а састоје од стања на текућем рачуну код банке Интеза у износу од 4.561 и текућем рачуну Управе за трезор у износу од 252 и стања благајне бонова за гориво у износу од 96.

**Напомена бр. 8 ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ (АОП 0069)**

Порез на додату вредност чини порез на додату вредност у примљеним фактурама по општој стопи у износу од 11.

**Напомена бр. 9 АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (АОП 0070)**

Активна временска разграничења се састоје од унапред плаћених расхода у износу од 1.567 а састоје се од унапред плаћених расхода у износу од 89, и од разграничених трошкова по основу обавеза који су настали због преласка на контни оквир за привредна друштва а односе се на прекњижавање обрачунатих а неплаћаних расхода у износу од 1.478.

**Напомена бр. 10 ОСНОВНИ КАПИТАЛ (АОП 0402)**

Капитал се односи на остали основни капитал и износи 34.260.

**Напомена бр. 11 НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (АОП 0418 + 0419 и 1064)**

Нераспоређени добитак из ранијих година износи 4.242.  
Нераспоређени добитак текуће године износи 785.

**Напомена бр. 12-0 ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (АОП 0429)**

Дугорочна резервисања и обавезе износе 5.496 и односе се на резервисања за накнаде запосленима – отпремнине и јубиларне награде.

**Напомена бр. 12. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ (АОП 0441)**

Одложене пореске обавезе износе 55 и настале су као разлика између књиговодствене и пореске амортизације.

#### **Напомена бр. 13 ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ (АОП 0450)**

Примљени депозити у укупном износу од 1.976 се односе на депозите ради враћања путева у првобитно стање у износу од 1.748 и остале депозите у износу од 228.

#### **Напомена бр. 14 ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (АОП 0451)**

Обавезе из пословања се односе на обавезе према добављачима у земљи за фактурисане обавезе и то у износу од 2.965.

Све наведене обавезе имају валуту плаћања од 45 или 60 дана, осим обавезе према добављачу Предузеће за путеве „Београд“ које није испоштовало уговорену обавезу достављања гаранције за отклањање недостатака у гарантном року због отвореног стечајног поступка, те се још нису стекли услови за плаћање те фактуре.

Обелодањујемо да смо добили 34 извода отворених ставки од добављача од којих имамо усаглашено стање са 31.12.2018. године са 22 добављача.

#### **Напомена бр. 15 ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (АОП 0459)**

Краткорочне обавезе у износу од 360 односе се на обавезе из специфичних послова – обавезе према буџету града Панчева – за објекте у припреми и станове за расељавање.

#### **Напомена бр. 16 ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ (АОП 0460)**

Обавеза по основу пореза на додату вредност представља разлику између обрачунаог и претходног пореза на додату вредност и износи 2.015.

#### **Напомена бр. 17 ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕИ ДРУГЕ ДАЖБИНЕ (АОП 0461)**

Односе се на обавезу по основу пореза на добит у износу од 174.

#### **Напомена бр. 18 ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (АОП 0462)**

Пасивна временска разграничења у укупном износу од 7.137 односе се на остале обрачунате расходе по основу потраживања настала преласком на контни оквир за привредна друштва – прекњижавањем обрачунатих ненаплаћених прихода.

**Напомена бр .19 ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА (АОП 0465 и АОП 0072)**

Предузеће води ванбилансну евиденцију за туђа потраживања која представљају потраживања оснивача града Панчева по основу обављања делатности које су поверене Предузећу у износу од 30.453.

**Напомена бр. 20 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (АОП 1007)**

Приходи од продаје робе износе 71 и односе се на робу у кухињи.

**Напомена бр. 21 ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (АОП 1012 и 1014)**

Приходи су настали од продаје услуга на домаћем тржишту.  
Приходи се признају на основу фактурисане реализације по вредностима из издатих фактура.

**СТРУКТУРА ПРИХОДА**

Приходи од продаје производа и услуга се састоје од:

- 1) Прихода од продаје производа и услуга осталим правним лицима на домаћем тржишту који се односи се на реализоване приходе по основу пружених стручних услуга Граду Панчеву у складу са уговором о обављању делатности у области урбанизма, грађевинског земљишта, управљања путевима у укупном износу од 135.398
- 2) Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту у укупном износу од 16.298 односе се на:
  - приходе од израде урбанистичких планова и пројеката у износу од 4.895
  - приходе од пружања услуга у одмаралишту на Дивчибарама у износу од 8.745
  - приходе од префактурисаних трошкова у износу од 68
  - приходи од издавања услова и сагласности у износу од 2.590.

**Напомена бр. 22 ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (АОП 1017)**

Други пословни приходи износе 411 и односе се на приходе од закупа киоска у власништву Предузећа као и на остале приходе.

**Напомена бр. 23 НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ (АОП 1019)**

Приходи од активирања учинака и робе се односе на робу у кухињи и износи 75.

#### Напомена 24. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА (АОП 1023)

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                                               |               |
|---------------------------------------------------------------|---------------|
| Трошкови материјала за израду – храна у одмаралишту .....     | 5.135         |
| Трошкови материјала за одржавање хигијене у одмаралишту ..... | 438           |
| Трошкови резервних делова у одмаралишту .....                 | 295           |
| Трошкови канцелариског материјала .....                       | 2.473         |
| Трошкови средстава за одржавање чистоће .....                 | 204           |
| Трошкови стручне литературе за потребе запослених .....       | 673           |
| Трошкови цвећа и зеленила .....                               | 42            |
| Расходи за радну униформу .....                               | 66            |
| Трошкови лекова .....                                         | 253           |
| Трошкови хране и пића .....                                   | 409           |
| Трошкови воде .....                                           | 31            |
| Трошкови резервних делова .....                               | 112           |
| Трошкови једнократног отписа алата .....                      | 152           |
| <b>Укупно .....</b>                                           | <b>10.283</b> |

#### Напомена бр. 25 ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ (АОП 1024)

Ови трошкови износе 7.725

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| Трошкови горива и енергије .....   | 4.857        |
| Трошкови бензина .....             | 829          |
| Трошкови електричне енергије ..... | 1.835        |
| Трошкови гаса .....                | 204          |
| <b>Укупно .....</b>                | <b>7.725</b> |

#### Напомена бр. 26. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (АОП 1025)

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                                                 |               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| Трошкови бруто зарада .....                                     | 44.175        |
| Трошкови пореза и доприноса на зараде на терет послодавца ..... | 7.907         |
| Трошкови накнада за чланове Надзорног одбора .....              | 1.546         |
| Трошкови накнаде запосленима за служб. путовања .....           | 30            |
| Трошкови превоза запослених на посао и са посла .....           | 1.714         |
| Поклон пакетићи деци за Нову годину .....                       | 182           |
| Солидарна помоћ запосленима .....                               | 2.123         |
| Јубиларне награде .....                                         | 888           |
| Отпремнине .....                                                | 335           |
| <b>УКУПНО .....</b>                                             | <b>58.900</b> |



#### Напомена бр. 27 ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА (АОП 1026)

##### СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:

|                                                                    |               |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|
| Трошкови отпреме робе за купца .....                               | 46            |
| Трошкови поште .....                                               | 127           |
| Трошкови фиксне телефоније .....                                   | 303           |
| Трошкови мобилне телефоније .....                                  | 469           |
| Трошкови интернета .....                                           | 78            |
| Трошкови осталих транспортних услуга (превоз деце на Дивчибаре) .. | 2.894         |
| Трошкови грађевинско-занатских радова на оржавању објеката .....   | 1.403         |
| Трошкови одржавања водовода и канализације на објектима .....      | 990           |
| Трошкови одржавања централног грејања .....                        | 1.143         |
| Трошкови одржавања електричних инсталација .....                   | 68            |
| Трошкови одржавања опреме и инстал. (птт, видео надзор) .....      | 126           |
| Трошкови одржавања противпожарних апарата и инсталација .....      | 127           |
| Трошкови одржавања беле технике .....                              | 170           |
| Трошкови одржавања намештаја .....                                 | 123           |
| Трошкови одржавања фотокопир апарата .....                         | 309           |
| Трошкови одржавања рачунара .....                                  | 523           |
| Трошкови одржавања путничких аутомобила .....                      | 467           |
| Трошкови одржавања пружних прелаза .....                           | 9.384         |
| Трошкови одржавања ски опреме .....                                | 49            |
| Трошкови рекламе и пропаганде у елект. медијима .....              | 642           |
| Трошкови централног грејања .....                                  | 443           |
| Трошкови услуга водовода и канализације .....                      | 412           |
| Трошкови одвоза отпада .....                                       | 151           |
| Трошкови ТВ претплате .....                                        | 46            |
| <b>У к у п н о .....</b>                                           | <b>20.491</b> |

#### Напомена бр. 28 ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ (АОП 1027)

Трошкови амортизације се састоје од:

- трошкова амортизације нематеријалне имовине у износу од 706
- трошкова амортизације некретнина, постројења и опреме у износу од 2.774

#### Напомена бр. 29-0 ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА (АОП 1028)

Трошкови резервисања износе 694 и односе се на резервисања за накнаде запосленима – отпремнине и јубиларне награде.

### Напомена бр. 29 НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ (АОП 1029)

|                                                         |        |
|---------------------------------------------------------|--------|
| СТРУКТУРУ ОВИХ ТРОШКОВА ЧИНЕ:                           |        |
| Трошкови ревизије финансијских извештаја .....          | 228    |
| Трошкови адвокатских услуга .....                       | 490    |
| Трошкови осигурања запослених .....                     | 886    |
| Трошкови здравствених услуга .....                      | 2.011  |
| Трошкови семинара за запослене .....                    | 362    |
| Трошкови чишћења просторија .....                       | 5.209  |
| Трошкови обезбеђења .....                               | 448    |
| Трошкови одржавања софтвера .....                       | 2.140  |
| Трошкови геодетских услуга .....                        | 1.997  |
| Трошкови катастра .....                                 | 66     |
| Трошкови репрезентације .....                           | 384    |
| Трошкови осигурања .....                                | 591    |
| Остале стручне услуге .....                             | 448    |
| Трошкови дневница за наставнике .....                   | 5.466  |
| Трошкови регистрације возила .....                      | 166    |
| Трошкови осталих непоменутих непроизводних услуга ..... | 1.975  |
| Трошкови платног промета .....                          | 444    |
| Трошкови чланарина привредним коморама .....            | 565    |
| Остали трошкови пореза .....                            | 1.495  |
| Трошкови огласа .....                                   | 116    |
| Судске таксе .....                                      | 1.961  |
| Боравишне таксе на Дивчибарама .....                    | 506    |
| Остале таксе .....                                      | 350    |
| Остали непоменути нематеријални трошкови .....          | 511    |
| У к у п н о .....                                       | 28.828 |

### Напомена бр. 30 ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (АОП 1037)

Остали финансијски приходи у укупном износу од 13 односе се на приходе од рабата и курсних разлика.

### Напомена бр. 31 ОСТАЛИ РАСХОДИ (АОП 1051 и АОП 1053)

|                                                       |        |
|-------------------------------------------------------|--------|
| Остали расходи се састоје од:                         |        |
| Расходи по основу обезвређења учешћа у капиталу ..... | 2.983  |
| Расходи по основу спорова .....                       | 10.792 |
| Накнада за инвалиде .....                             | 414    |
| Умањење зарада по основу закона .....                 | 4.826  |
| Мањкови .....                                         | 371    |
| У к у п н о .....                                     | 19.386 |

**Напомена бр. 32 ОСТАЛИ ПРИХОДИ (АОП 1052)**

Остали приходи у износу од 42 односе се на наплаћене трошкове спорова.

**Напомена бр. 33 ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА АОП (1060)**

Порески расход периода у износу од 174 односи се на обавезу плаћања пореза на добит за 2018. годину.

**Напомена бр. 34 ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА АОП (1062)**

Одложени порески приходи периода у износу од 901 односе се на обрачун одложених пореских прихода по основу разлике између књиговодствене и пореске амортизације.

**Напомена бр. 35 Приливи и одливи готовине (АОП 3043 и 3047)**

Приливи готовине из пословних активности су већи од одлива готовине из пословних активности, те је исказан нето прилив готовине из пословне активности.

Одливи готовине из активности инвестирања су већи од прилива готовине из активности инвестирања, те је исказан нето одлив готовине из активности инвестирања.

Предузеће нема ни приливе ни одливе из активности финансирања.

Како је укупан одлив готовине већи од прилива готовине, Предузеће је исказало нето одлив готовине у износу од 11 529, док готовина на крају обрачунског периода износи 4909.

Руководилац Службе за финансије,  
рачуноводство и послове јавних набавки

Ружица Савановић, економиста



в.д. Директора предузећа  
Славе Бојаићевски, дипломирани архитекта

