

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО**  
**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
Број: 01-778/2021  
Панчево, 28.10.2021. године

На основу члана 75. Статута Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево („Сл. лист града Панчева бр. 29/17 и 61/2020) Надзорни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, на 100. редовној седници, одржаној дана 28.10.2021. године, доноси

**ИЗМЕНУ ЦЕНОВНИКА УСЛУГА ИЗДАВАЊА УСЛОВА И ДРУГИХ АКТА ИЗ ДЕЛОКРУГА ПОСЛОВА ПОВЕРЕНИХ ЈП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО И УСЛУГЕ ВРШЕЊА СТРУЧНОГ НАДЗОРА ОД СТРАНЕ ЈП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО НАД ИЗГРАДЊОМ ОБЈЕКТА НИСКОГРАДЊЕ**

**Члан 1.**

У Ценовнику услуга издавања услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП „Урбанизам“ Панчево и услуге вршења стручног надзора од стране ЈП „Урбанизам“ Панчево над изградњом објекта нискоградње број 01-947/2019-2 од 29.11.2019. године, у члану 3. став 1. у табеларном делу, у 7. реду, у колони „Опис – врста услуга“ бришу се речи „по Решењу Агенције за саобраћај“ тако да сада исти гласи:

„Издавање саобраћајно-техничких услова за постављање заштитних ограда, стубића и запрека у циљу обезбеђења слободног приступа у објекат, гаражу и дворишни простор, на захтев власника стамбеног, односно пословног објекта“

**Члан 2.**

Ова измена Ценовника доставља се Градском већу града Панчева ради информисања.

**Члан 3.**

Ова измена ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласној табли Предузећа.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Милан Стојановић, дипл. инж. технологије

 

Јавно предузеће „УРБАНИЗАМ“ Панчево  
Број: 01-947/2019 -2  
Панчево, 29.11.2019. године

Надзорни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, на основу чланова 51. и 75. Статута Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево („Службени лист града Панчева број 29/17) и члана 5. Одлуке о услугама из комуналне делатности за које је на одлуке о променама цена потребно прибавити сагласност Скупштине града Панчева (Службени лист града Панчева“ бр. 15/2013), на 58. редовној седници Надзорног одбора, одржаној дана 29.11.2019. године доноси следећу

## ОДЛУКУ

Усваја се Ценовник услуга издавања услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП“Урбанизам“ Панчево, као и цена услуге вршења стручног надзора од стране ЈП“Урбанизам“ Панчево над изградњом објеката нискоградње, у тексту који следи:

### **Ценовник услуга издавања услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП“Урбанизам“ Панчево и услуге вршења стручног надзора од стране ЈП “Урбанизам“ Панчево над изградњом објеката нискоградње**

#### Члан 1.

Овим ценовником утврђује се цена услуге издавања услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП “Урбанизам“ Панчево, као и цена услуге вршења стручног надзора од стране ЈП “Урбанизам“ Панчево над изградњом објеката нискоградње.

#### Члан 2.

Цену услуге из чл. 1 овог ценовника плаћају сва физичка и правна лица, осим града Панчева у случајевима када град Панчево врши инвеститорску функцију на инвестиционом одржавању, реконструкцији, изградњи или редовном одржавању објеката.

#### Члан 3.

Подносиоци захтева из члана 2. овог Ценовника су у обавези да ЈП “Урбанизам“ Панчево изврше уплату за издавање услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП “Урбанизам“ Панчево према ценама датим у следећој табели:

Опис –врста услуге	Цена услуге
Издавање Решења о условима за пројектовање и изградњу саобраћајних прикључака на јавни пут	5.100,00 дин.
Издавање Решења о условима и издавање Саобраћајно – техничких услова за изградњу саобраћајних прикључака на јавни пут, за потребе израде Урбанистичког пројекта	10.500,00 дин.
Издавање потврде о прикључењу објекта на јавни пут	2.500,00 дин
Издавање Решења о условима за постављање водовода, канализације, електричних, телефонских и телеграфских водова и сл. на јавни пут	5.100,00 дин.
Издавање Решења - дозволе за обављање ванредног превоза на јавном путу	7.900,00 дин.
Издавање Решења о условима за одржавање спортске или друге манифестације на јавном путу	3.500,00 дин.
Издавање Саобраћајно – техничких услова по Решењу Агенције за саобраћај, за постављање заштитних ограда, стубића и запрека у циљу обезбеђења слободног приступа у објекат, гаражу и дворишни простор, на захтев власника стамбеног, односно пословног објекта	6.900,00 дин.
Израда саобраћајно техничких услова за постављање билборда	7.500,00 дин.
Израда саобраћајно техничких услова за постављање рекламних табли	4.700,00 дин.
Издавање одлуке о коришћењу дела јавне површине за извођење радова и депоновање грађевинског материјала	4.700,00 дин.

Цене услуга у табеларном прегледу исказане су без пореза на додату вредност, а плаћање се врши на основу рачуна издатог од стране ЈП“Урбанизам“ Панчево.

### Цена услуга вршења стручног надзора на изградњи објекта нискоградње

#### Члан 4.

Цена услуге вођења стручног надзора над изградњом објекта нискоградње утврђује се у зависности од вредности изведених радова према следећој табели:

Вредност изведених радова	Цена исказана у % од вредности изведених радова
до 2.500.000,00 динара	7%
до 5.000.000,00 динара	5%
преко 5.500.000,00 динара	3%

Цене су исказане без пореза на додату вредност.

#### Члан 5.

Плаћање за услугу вршења стручног надзора на изградњи објекта из члана 4. овог Ценовника, врши се у износу и према динамици предвиђеној Уговором закљученим између инвеститора и ЈП“Урбанизам“ Панчево и фактурама издатим од стране ЈП“Урбанизам“ Панчево.

Члан 6.

Овај Ценовник доставља се Градском већу града Панчева ради информисања.

Члан 7.

Ступањем на снагу овог Ценовника престаје да важи Ценовник услуга издавања услова и сагласности из делокруга послова поверених ЈП“Дирекција“ Панчево, услуге вршења стручног надзора од стране ЈП“Дирекција“ Панчево над изградњом објеката високоградњи и нискоградње и услуге израде техничке документације, број 01-83-2/2017 од 19.01.2017. године.

Члан 8.

Овај Ценовник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласној табли ЈП“Урбанизам“ Панчево.

### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Надзорни одбор ЈП“Дирекција“ Панчево која је правни претходник ЈП“Урбанизам“ Панчево, на седници одржаној дана 19.01.2017. године, усвојио је Ценовник услуга издавања услова и сагласности из делокруга послова поверених ЈП“Дирекција“ Панчево и услуге вршења стручног надзора од стране ЈП“Дирекција“ Панчево над изградњом објеката нискоградње бр. 01-83-2/2017.

Услед измене закона (Закон о планирању и изградњи) и доношења нових закона (Закон о путевима, Закон о накнадама за употребу јавних добара), као и доношења нових посебних аката града Панчева, указала се потреба за доношењем нове Одлуке у циљу усаглашавања са наведеним законским одредбама.

Ценовник дат у табеларном прегледу, урађен је на основу упоредивих тржишних износа из ценовника других вршиоца јавних овлашћења и специјализованих установа овлашћених за вршење истоврсних услуга па га Надзорни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ у целости усваја.

Сходно члану 5. Одлуке о услугама из комуналне делатности за које је на одлуке о променама цена потребно прибавити сагласност Скупштине града Панчева (Службени лист града Панчева“ бр. 15/2013), овај Ценовник доставља се Градском већу града Панчева ради информисања.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
Милан Стојановић, дипл.инж.технологије



ПАНЧЕВО  
IV