

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ,, ПАНЧЕВО
НАДЗОРНИ ОДБОР
Панчево, Карађорђева бр. 4
Број: 01-563/2022-2
Панчево: 28.07.2022. године

На основу члана 51 . Статута Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево („Сл. лист града Панчева" број 29/2017 и 61/2020), Надзорни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, на 112. редовној седници, одржаној дана 28.07.2022. године, решавајући 2. тачку дневног реда: **Доношење Одлуке о усвајању Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2022. године до 30.06.2022. године**, донео је

ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2022. до 30.06.2022. године, у тексту како је дат и који чини саставни део ове Одлуке.

Ова Одлука се доставља Оснивачу.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

B. Beňovski

Виолета Бењовски, дипл. инж. арх.



Предузеће: Јавно предузеће „Урбанисам“ Панчево
Матични број: 8484015

Биланс успеха за период 01.01-30.06.2022

у 000 динара

Група рачуна, рачуни	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2021. Претходна година	План за 01.01-31.12.2022. Текућа година	01.01-30.06.2022		Промена реализација
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	128,670	141,149	65,597	51,266	78
60	И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продајe робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продајe роба на иностраном тржишту	1004					
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	109,935	133,229	61,677	49,777	81
610, 612 и 614	1. Приходи од продајe производа и услуга на домаћем тржишту	1006	109,935	133,229	61,677	49,777	81
611, 613 и 615	2. Приходи од продајe производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	18,735	7,920	3,920	1,489	38
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИСКЕ)	1012					
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	117,187	141,665	66,761	55,018	82
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	4,113	4,876	3,200	2,947	92
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	77,734	85,912	41,651	37,236	89
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	59,999	64,055	32,028	29,720	93
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	9,990	10,345	5,172	4,800	93
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	7,745	11,512	4,451	2,716	61
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	3,397	2,500	1,000	1,841	184
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	13,916	26,186	8,762	5,797	66
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	4,526	1,500			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	13,501	20,691	12,148	7,197	59
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	11,483	0	0	0	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	0	516	1,164	3,752	322
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	104	80	40	27	68
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	104	80	40	27	68
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	0	0	0	0	0
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034					
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035					
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Б. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	104	80	40	27	68
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	340			25	
583, 585 и 586	Г. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	148				
67	Д. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	2,250	2,000	1,700	486	29
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	2,017	1,000	500	555	111
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	131,364	143,229	67,337	51,804	77
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	119,352	142,665	67,261	55,573	83
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	12,012	564	76	0	0
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	0	0	3,769	0
69-59	Љ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1047					
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1048	2,440				
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	9,572	564	76	0	0
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	0	0	3,769	0

	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	П. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	1,855	16	11	503	4,573
[722 дуг. салдо]	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		100			
[722 пот. салдо]	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	409				
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Љ. НЕТО ДОБИТАК $(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) \geq 0$	1055	8,126	448	65	0	0
	У. НЕТО ГУБИТАК $(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) \geq 0$	1056	0	0	0	4,272	0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	IV. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062					

Биланс стања на дан 01.01-31.12.2022

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2021. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2022. Текућа година	01.01-30.06.2022		Променат реализација
	Активa						
00	A. Уписани а неуплаћени капитал	0001					
	Б. Стална имовина (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	19,163	22,509	19,876	17,153	86
01	И. Нематеријална имовина (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	1,069	740	780	1,518	195
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	1,069	740	780	1,518	195
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. Некретнине, постројења и опрема (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	14,016	18,501	15,828	12,323	78
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	42	41	42	41	98
023	2. Постројења и опрема	0011	11,714	14,760	11,986	10,754	90
024	3. Инвестиционе некретнине	0012					
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013					
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	2,260	3,700	3,800	1,528	40
029(део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029(део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. Биолошка средства	0017					
04 и 05	IV. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	4,078	3,268	3,268	3,312	101
040(део), 041(део), 042(део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019	1,395	1,395	1,395	1,395	100
040(део), 041(део), 042(део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050(део) и 051(део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044(део), 050(део), 051(део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045(део) и 053(део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045(део) и 053(део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочни финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизационој вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удел	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	2,683	1,873	1,873	1,917	102
28(део) осим 288	B. Дугорочна актива временска размичења	0028					
288	B. Одложена пореска средства	0029	2,060	1,401	1,501	2,060	137
	Г. Обрtna имовина (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	36,393	18,540	25,556	35,055	137
Класа 1, осим групе рачуна 14	Г. Залихе (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	1,812	850	2,054	1,784	87
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	1,765	700	1,800	1,242	69
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	47	150	254	542	213
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	0037					
20	III. Потраживања по основу продаје (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	19,344	10,100	9,800	13,689	140
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	19,344	10,100	9,800	13,689	140
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. Остала краткорочна потраживања (0045 + 0046 + 0047)	0044	655	1,096	930	467	50
21, 22 осим 223 и 224	1. Остала потраживања	0045	385	546	380	197	52
223	2. Потраживања за више плаћен порез	0046	270	550	550	270	49
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					
23	V. Краткорочни финансијски пласмани (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0	0	0	0

230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зваљена правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала понезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056					
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	14,582	6,494	12,772	19,115	150
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058					
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	57,616	42,450	46,933	54,268	116
88	ГБ. ВАЊЕБЛАНСНА АКТИВА	0060	120,408	16,190	16,490	120,561	731
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	34,881	26,913	26,530	24,732	93
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	13,880	13,294	13,294	13,156	99
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405					
330 и изотразни салдо рачуна 331, 332, 333	V. ПОЗИТИВНЕ РЕБАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ	0406					
дугонии салдо рачуна 331, 332, 333	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	21,001	13,619	13,236	15,848	120
340	1. Нераспоредени добитак ранијих година	0409	12,875	13,171	13,171	15,848	120
341	2. Нераспоредени добитак текуће године	0410	8,126	448	65		
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0	0	4,272	0
350	1. Губитак ранијих година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414				4,272	
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	14,617	9,695	10,288	13,875	135
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	14,617	9,695	10,288	13,875	135
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	10,528	7,695	8,388	10,528	126
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	4,089	2,000	1,900	3,347	176
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	0	0	0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424					
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	IV. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429					
495 (део)	V. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	8,118	5,842	10,116	15,661	155
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	0
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	2,380	200	500	2,531	506
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	1,733	1,700	1,800	382	21

431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	1,733	1,700	1,800	382	21
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	1,975	1,766	5,500	10,658	194
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	167	150	3,600	8,729	242
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	1,808	1,600	1,900	1,929	102
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		16	0		0
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	2,030	2,176	2,316	2,090	90
	IF. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) = 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) = 0	0455	0	0	0	0	0
	E. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	57,616	42,450	46,934	54,268	116
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	120,408	16,190	16,490	120,561	731

Предузеће: Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево
Матични број: 8484015

Извештај о токовима готовине

у периоду од 01.01. до 30.06.2022. године

у 000 динара

	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2021. Претходна година	План за 01.01-31.12.2022. Текућа година	01.01-30.06.2022.		Процент реализација
					План	Реализација	
1	A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
1	1. Прилици готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	138,066	171,275	80,372	67,665	84
1	1. Продаја и ценовања власништва у земљи	3002	137,194	159,875	74,012	67,083	91
1	2. Продаја и преноси власништва у иностранству	3003					
1	3. Примање долата из пословних активности	3004	59	80	40	17	43
1	4. Остали прилици из пословних активности	3005	813	11,320	6,320	565	9
1	II. Одлици готовине из пословних активности (1 до 5)	3006	143,792	179,496	88,087	62,414	71
1	1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	35,378	0	0	17,745	0
1	2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		56,379	26,178		
1	3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	78,546	89,612	44,657	33,816	76
1	4. Плаћање камата у земљи	3010					
1	5. Плаћање камата у иностранству	3011					
1	6. Порез на добитак	3012	208	300	300	503	168
1	7. Одлици по основу осталих јавних прихода	3013	24,027	24,700	12,700	8,227	65
1	8. Остали одлици из пословних активности	3014	5,633	8,505	4,252	2,123	50
1	III. Нето прилици готовине из пословних активности (II - III)	3015	0	0	0	5,251	0
1	IV. Нето одлици готовине из пословних активности (III - IV)	3016	5,726	8,221	7,715	0	0
1	B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
1	1. Прилици готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	0	0	0	0
1	1. Продаја акција и удела	3018					
1	2. Продаја нематеријалних имовина, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
1	3. Остали финансијски прилици	3020					
1	4. Примање долата из активности инвестирања	3021					
1	5. Примање дивиденде	3022					
1	II. Одлици готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	3,499	7,891	2,119	718	34
1	1. Куповина акција и удела	3024					
1	2. Куповина нематеријалних имовина, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	3,499	7,891	2,119	718	34
1	3. Остали финансијски плаћањима	3026					
1	III. Нето прилици готовине из активности инвестирања (II - III)	3027	0	0	0	0	0
1	IV. Нето одлици готовине из активности инвестирања (III - IV)	3028	3,499	7,891	2,119	718	34
1	C. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
1	1. Прилици готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	27	0	0	0	0
1	1. Уносиње основног капитала	3030					
1	2. Дугорочни кредити у земљи	3031	27				
1	3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
1	4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
1	5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
1	6. Остале дугорочне обавезе	3035					
1	7. Остале краткорочне обавезе	3036					
1	II. Одлици готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	0	0	0	0	0
1	1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
1	2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
1	3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
1	4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
1	5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
1	6. Остале обавезе	3043					
1	7. Финансијски ангажи	3044					
1	8. Исплате дивиденде	3045					

1	III. Вето прилив готовине из активности финансирања (III - III)	3046	27	0	0	0	0
1	IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (III - II)	3047	0	0	0	0	0
1	V. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	138,093	171,275	80,372	67,665	84
1	VI. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	147,291	187,387	90,206	63,132	70
1	VII. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	0	0	0	4,533	0
1	VIII. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	9,198	16,112	9,834	0	0
1	Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	23,780	22,606	22,606	14,582	65
1	З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
1	Д. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
1	З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	14,582	6,494	12,772	19,115	150

Предузеће: Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево
Матични број: 8484015

Трошкови запослених

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2021. Претходна година	План за 01.01-31.12.2022. Текућа година	01.01.-30.06.2022		Проценат реализација
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	43,057,913	44,989,405	22,538,128	21,347,415	95
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	59,998,653	64,055,000	32,027,500	29,720,283	93
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	69,988,428	74,400,000	37,200,000	34,520,109	93
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	45	45	45	45	100
4.1.	- на неодређено време	36	36	36	38	106
4.2.	- на одређено време	9	9	9	7	78
5	Накнаде по уговору о делу					
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу					
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима					
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима					
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора					
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора					
13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					
15	Накнаде члановима управног одбора	2,212,532	2,640,000	1,320,000	1,111,234	84
16	Број чланова управног одбора	3	3	3	3	100
17	Накнаде члановима надзорног одбора					
18	Број чланова надзорног одбора					
19	Превоз запослених на посао и са посла	1,752,546	2,000,000	1,000,000	810,847	81
20	Дневнице на службеном путу					
21	Накнаде трошкова на службеном путу	89,326	100,000	50,000	14,360	29
22	Отпремнина за одлазак у пензију	0	2,500,000	2,500,000		
23	Број прималаца		6	6		
24	Јубиларне награде	522,262	1,200,000	506,733		
25	Број прималаца	4	4	2		
26	Смештај и исхрана на терену					
27	Помоћ радницима и породици радника	2,434,498	2,550,000	100,000	76,281	76
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	1,256,645	4,222,000	1,980,500		
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	79,900	500,000	300,000	30,400	10

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Напомена: У број запослених на одређено је урачунат директор као именовано лице

**Остале накнаде трошкова запосленима обухватају добровољно колективно осигурање запослених и поклоне деци запослених за Нову годину

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)					
	Стање на дан 31.03.2022	36	9						
	Одлив кадрова		2						
	Споразумни раскид уговора		2						
	Пријем	2							
	Уговор о раду	2							
	Стање на дан 30.06.2022	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца		
		38	25	13	7	2	5	0	0

*последњи дан претходног тромесећа

** последњи дан тромесећа за који се извештај саставља

Распон исплаћених и планираних зарада у периоду 01.01. до 30.06.2022*

[у динарима]

	План		Реализација	
	Бруто I	Нето	Бруто I	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	71,388	55,068	40,532
	Највиша појединачна зарада	212,126	194,481	138,261
	Просечна зарада	117,403	106,940	76,840
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	172,191	154,901	110,515
	Највиша појединачна зарада	206,629	166,148	118,399
	Просечна зарада	172,191	157,531	112,359

* последњи дан тромесећа за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

План за 2022. годину (текућа година)						Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	
Приходи материјала, зарада, привредних услуга и нематеријални приходи	424 и 511	ЈЛС	24,845,560	51,535,282	74,761,409	0
УКУПНО:		ЈЛС	24,845,560	51,535,282	74,761,409	0

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

[Realizacija za period 01.01-30.06.2022. godine]							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Прецено из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	
			1	2	3	4 (2-3)	
Приходи материјала, зарада, производних услуга и нематеријални приходи	424 и 511	ЈЛС	51,535,282	44,367,133	44,367,133	0	
УКУПНО:			51,535,282	44,367,133	44,367,133	0	

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* последњи дан тромесеца за који се извештај саставља

НАПОМЕНА: Искazани подаци се односе на приходе које ЈП "Урбанизам" Панчево остварује по основу Уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2022. годину. Приходи су исказани без пореза на додату вредност, како се исказују у пословним књигама и у билансу успеха предузећа.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2021. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2021. Претходна година	План за 01.01-31.12.2022. Текућа година	01.01-30.06.2022.		Проценат реализације 01.01-30.06.2022./План 01.01-30.06.2022
					План	Реализација	
1.	Спонзорство	0		0	0	0	0
2.	Донације	201,000	97,821	0	0	0	0
3.	Хуманитарне активности	0		0	0	0	0
4.	Спортске активности	0		0	0	0	0
5.	Репрезентација	359,000	329,264	359,000	250,000	128,404	51
6.	Реклама и пропаганда	500,000	499,998	500,000	500,000	499,998	100
7.	Остало	0		0	0	0	0

Редни број	Спонзорство			Донације			Ху
	1	2	3	4	5	6	
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	
							7
							Прималац

Расподела остварене добити/покриће губитка

Одлуке о расподелени остварене добити или покрићу губитка											
Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат			Расподела остварене добити / покриће губитка			
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштинне	Датум добивања сагласности оснивача	Број акта којим је добивена сагласности оснивача	Добитак / губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Престала добит / начин покрића губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2021/ранији х година	17.03.2022	01-228/2022-3			Добитак	1,101,361	99	1,090,348	1	11,014	нераспоређена добит
2021	17.03.2022	01-228/2022-3			Добитак	8,125,756	50	4,062,878	50	4,062,878	нераспоређена добит
2020	29.03.2021	01-307/2021-3	27.04.2021.	П-04-06-5/2021-5	Добитак	1,255,700	99	1,243,143	1	12,557	нераспоређена добит
2019	12.05.2020.	01-369/2020-3	09.09.2020.	П-04-06-20/2020-3	Добитак	2,429,904	99	2,405,604	1	24,299	нераспоређена добит
2018	17.06.2019.	01-530/2019-6	12.07.2019.	П-04-06-3/2019-4	Добитак	785,721	99	777,864	1	7,857	нераспоређена добит
2017	30.11.2018.	01-1029/2018-1/4	29.12.2018.	П-04-06-3/2018-11	Добитак	18,088,562	50	9,044,281	50	9,044,281	нераспоређена добит

Напомена: Потребно је попуњити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
2022		= Укупно		
2021	1,243,143	07.06.2021.	01-307/2021-2	добит из претходне године
	1,243,143	= Укупно		
2020	2,405,604	26.10.2020	01-369/2020-3	добит из претходне године
	2,405,604	= Укупно		
2019	777,864	23.07.2019.	01-530/2019-6	добит из претходне године
	777,864	= Укупно		
2018	9,044,281	03.12.2018.	01-1029/2018-1/4	добит из претходне године
	9,044,281	= Укупно		

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Предузеће: Јавно предузеће „Хидроелектра“ Панчево
Адреса: бр. 844015
Панчево, Србија

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредити	Видова	Уговорени или кредити	Гаранција државе Државе	Стање кредитне зауужености на 30.06.2022 година у оригиналној визути	Стање кредитне зауужености на 30.06.2022 година у лирици	Година поплате кредита	Без отплате без периода поплате	Период пописа (Без периода)	Кредити стоји	Број кредитних уговорних годиш	Износ издата по кварталу за текућу годину								у лирици		
											Квартал први	Квартал други	Квартал трећи	Квартал четврти	Квартал први	Квартал други	Квартал трећи	Квартал четврти	Квартал први	Квартал други	Квартал трећи
Укупно кредитна задууженост											0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Износ за ликвидацију																					
Износ за ликвидацију																					

* за стране кредитне је неопходно навести износ у оригиналној визути
** износ стање кредитне задуужености треба да одговара износу постојања 62 и 72 - у обрасцу 10

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, текућа, дефинисан рачун, акредитив...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
	0068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		8.939.199.61
	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеза		2.653.016.80
	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка Интеза- путевни		2.989.798.59
	Укупно у динарима				14.582.015.00
	0068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		3.038.170.97
	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеза		214.566.11
	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка Интеза- путевни		2.380.851.89
	Укупно у динарима				5.633.588.97
30.06.2022	0068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		6.508.096.02
	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка Интеза		599.881.39
	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка Интеза- путевни		12.007.131.53
	Укупно у динарима				19.115.109.14
30.09.2022	0068				
	Укупно у динарима			0.00	0.00
31.12.2022	0068				
	Укупно у динарима			0.00	0.00

Извештај о инвестицијама

У динарима

Р. бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2021.*	Структура финансирања	План 2022** година											
							План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	Реализација 01.01-31.12.				
							Поплаћена средства	Средства буџета	Остало	Сопствена средства	Поплаћена средства	Средства буџета	Остало	Сопствена средства				
1.	Набавка професионалне судо машине за деље одмаралишта на Дивчибадама		2022	666,666.67		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	666,666.67	666,666.67			0.00
2.	Набавка напелтира у одмаралишту на Дивчибадама		2022	416,666.67		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	416,666.67	416,666.67			0.00
3.	Набавка мобилног телефона за одмаралиште		2022	208,333.33		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	208,333.33	208,333.33			0.00
4.	Набавка великих канта за смеће за одмаралиште - HACCP STANDARD		2022	50,000.00		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,000.00	50,000.00			0.00
5.	Унапређење апликативног софтвера - е-фактуре		2022	575,000.00		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	575,000.00	575,000.00	575,000.00	575,000.00	0.00	0.00	575,000.00	575,000.00			0.00
6.	Набавка рачунара и рачунарске опреме		2022	833,333.33		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	22,990.00	22,990.00	0.00	0.00	833,333.33	833,333.33			0.00
7.	Набавка фотокопир апарата и плотера		2022	935,000.00		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	935,000.00	935,000.00			0.00
8.	Канцеларијски намештај у ЈП "Урбанглас"		2022	833,333.33		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	833,333.33	833,333.33			0.00
9.	Набавка мобилних телефона		2022	291,666.67		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	291,666.67	291,666.67			0.00
10.	Аутомобил - набавка спроведена 2021. год.		2022	2,119,000.00		Поплаћена средства												
						Средства буџета												
						Остало												
						Сопствена средства												
						Total	2,119,000.00	2,119,000.00	2,119,000.00	2,119,000.00	2,119,000.00	0.00	0.00	2,119,000.00	2,119,000.00			0.00
						Укупно инвестиције	2,119,000.00	575,000.00	2,694,000.00	597,990.00	2,119,000.00	0.00	0.00	6,939,000.00	6,939,000.00			0.00

* Прегледна година

** Година за коју се извештај саставља

Потраживања, обавезе и судски спорови

Потраживања за 2022 годину

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2022	на дан 30.06.2022	на дан 30.09.2022	на дан 31.12.2022
до 3 месеца	11,088,374	14,156,742	0	0
од 3 месеца до 12 месеци	17,880,612	0	0	0
дуже од 12 месеци	0	0	0	0
УКУПНО:	28,968,986	14,156,742	0	0

* година за коју се извештај саставља

Обавезе за 2022 годину

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2022	на дан 30.06.2022	на дан 30.09.2022	на дан 31.12.2022
до 3 месеца	11,899,080	11,040,661	0	0
од 3 месеца до 12 месеци	0	0	0	0
дуже од 12 месеци	0	0	0	0
УКУПНО:	11,899,080	11,040,661	0	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2022	33	32,731,083	10	6,992,995

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*			Укупна вредност спора**
Преглед судских спорова у току које друга правна и физичка лица воде против Предузећа			6,992,995
Предмет спора	Процена руководства о исходу спора	Напомена	Вредност спора
накнада штете	негативан исход - солидарно тужен град Панчево		316,143
накнада штете	негативан исход		550,000
накнада штете	неизвесан исход-- вештачје у току за висину штете - не постоји могућност у овом тренутку да се процени висина штете,		3,178,569
накнада штете	негативан исход - солидарно тужен град Панчево		331,394
накнада штете	негативан исход - солидарно тужен град Панчево		250,000
исплата дуга	негативан исход		1,663,439
регресна тужба	негативан исход		225,619

радни спор	позитиван		217,100
предлог за извршење - након приговора води се парница - исплата дуга-донета пресуда	негативан исход		10,732
раскид уговора о накнади за уређивање грађевинског земљишта	негативан исход		0
накнада штете	негативан исход		250,000
Преглед судских спорова против Предузећа који су Решени у извештајном периоду			1,023,577
накнада штете	РЕШЕН - негативан исход		269,544
накнада штете	РЕШЕН - негативан исход		232,467
предлог за извршење - након приговора води се парница - исплата дуга	РЕШЕН - негативан исход		15,395
предлог за извршење - након приговора води се парница - исплата дуга	РЕШЕН - негативан исход		29,552
предлог за извршење - након приговора води се парница - исплата дуга	РЕШЕН - негативан исход		20,442
накнада штете	РЕШЕН - негативан исход		456,178
Преглед судских спорова у току које је Предузеће покренуло против других правних и физичких лица			32,731,083.13
стицање без основа (правно неосновано обogaћање)- коришћење пословног простора	позитиван	приход буџета града Панчева	2,901,254
ништавост уговор и исплата тржишне вредности стана	позитиван	приход буџета града Панчева	4,000,000
испуњење уговорне обавеза - исплата дуга	позитиван	приход буџета града Панчева	6,439,252
исплата дуга	позитиван исход спора - неизвесна наплата - спроводи се УППР	приход ЈП "Урбанизам" Панчево	2,563,057
дуг за пословни простор	неизвесно	приход буџета града Панчева	1,156,915
исплата дуга	позитиван	приход ЈП "Урбанизам" Панчево	1,045,877
правно неосновано обogaћање	позитиван	приход буџета града Панчева	314,835
исплата дуга - закупнина	позитиван	приход буџета града Панчева	1,069,519
исплата дуга - закупнина	позитиван	приход буџета града Панчева	2,920,289
исплата дуга - закупнина	позитиван	приход буџета града Панчева	541,854
правно неосновано обogaћање и правно неосновано обogaћање	позитиван	приход буџета града Панчева	589,630
исплата дуга - закупнина	позитиван исход спора - неизвесна наплата - привредно друштво у	приход буџета града Панчева	724,067
правно неосновано обogaћање	позитиван	приход буџета града Панчева	410,468

исплата дуга - закупнина	позитиван исход спора - неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	1,643,664
исплата дуга	позитиван	приход буџета града Панчева	242,432
правно неосновано обогаћање	неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	344,574
правно неосновано обогаћање	позитиван	приход буџета града Панчева	707,648
правно неосновано обогаћање	позитиван	приход буџета града Панчева	2,113,049
исплата дуга - закупнина	позитиван	приход буџета града Панчева	932,713
исплата дуга	неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	164,633
исплата дуга	неизвесна наплата	приход ЈП "Урбанизам" Панчево	243,188
исплата дуга	позитиван	приход буџета града Панчева	45,326
исплата дуга	позитиван	приход буџета града Панчева	406,344
дуг за стан за расељавање	позитиван	приход буџета града Панчева	53,582
дуг за стан за расељавање	позитиван	приход буџета града Панчева	68,654
дуг за стан за расељавање	неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	294,267
дуг за стан за расељавање	позитиван	приход буџета града Панчева	72,131
дуг за стан за расељавање	позитиван	приход буџета града Панчева	85,921
дуг за стан за расељавање	позитиван	приход буџета града Панчева	88,903
исплата дуга	позитиван	приход буџета града Панчева	77,765
тужба за улагање у пословни простор	позитиван	приход буџета града Панчева	79,594
тужба извршење	позитиван	приход буџета града Панчева	51,000
накиада штете	неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	338,680

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2022. до 30.06.2022. године

Панчево, 28.07.2022. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈП „Урбанизам“ Панчево

Седиште: Панчево

Претежна делатност: архитектонска делатност, шифра: 71.11

Матични број: 08484015

ПИБ: 101051396

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности које обавља Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: „Предузеће“) дефинисане су оснивачким актом, Статутом, Уговором о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2022. годину, закљученим између града Панчева и ЈП „Урбанизам“ Панчево, број V-15-350-592/2021 од 23.12.2021. године и посебним одлукама града Панчева.

Претежна делатност Предузећа, ради обављања делатности од општег интереса, је: - 71.11 архитектонска делатност.

У оквиру претежне делатности Јавно предузеће обавља следеће послове:

- израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;
- израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;
- израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објекта и у поступку озакоњења објекта у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;
- учествовање у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта.

Осим наведене претежне делатности, Јавно предузеће обавља делатност управљања општинским путевима и улицама на територији града Панчева, у делу који се односи на:

- заштиту јавног пута;
- одржавање јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању, рехабилитацији, ургентном одржавању и одржавању у зимском периоду (преглед, контрола, издавање налога, надзор, израда Плана зимског одржавања јавних путева и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки);
- израду саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима;
- вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничим и другим подацима за те путеве;
- означавање јавних путева;
- коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута;
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, и издавање потврда о прикључењу објекта на јавни пут;

- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за изградњу, односно реконструкцију за постављање инсталација и опреме водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водов, инсталација и сл. на јавни пут и у заштитном појасу јавног пута;
- издавање одобрења за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу и у заштитном појасу јавног пута;
- издавање дозволе за обављање ванредног превоза на јавном путу;
- издавање дозволе за прекомерно коришћење јавног пута;
- издавање сагласности за одржавање спортске или друге примедбе на јавном путу и
- издавање сагласности за преусмеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута.

Предузеће на територији града Панчева врши и послове управљања некатегорисаним путевима града Панчева.

Осим горе наведених делатности, Предузеће обавља и делатност управљања објектом дечијег одмаралишта на Дивчибарама и врши организацију боравка деце.

Предузеће може обављати и друге поверене делатности, које се утврђују овим Статутом и уговором закљученим са градом Панчевом.

Предузеће може обављати и друге делатности које су му поверене посебним одлукама оснивача.

Јавно предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању делатности од општег интереса, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом, као и друге делатности које нису законом забрањене, независно од тога да ли су одређене Оснивачким актом, односно Статутом, осим делатности за које се посебним законом може условити регистрација или обављање одређене делатности издавањем претходног одобрења, сагласности или другог акта надлежног органа.

Ако Јавно предузеће обавља још неку делатност поред оне која му је поверена, обавезно је да у свом рачуноводству одвојено исказује све приходе и расходе који су везани за обављање поверене комуналне делатности.

Претежна делатност Предузећа је архитектонска делатност.

У оквиру претежне делатности Предузеће обавља следеће послове:

- израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;
- израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;
- израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњења објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;
- учествује у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта.

Осим наведене претежне делатности, Предузеће обавља делатност управљања општинским путевима и улицама на територији насељеног места Панчево и општинским путевима насељених места на територији града Панчева, у делу који се односи на:

- заштиту јавног пута,

- одржавање јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању (преглед, контрола, издавање налога, надзор и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки) и на ургентном одржавању путева,
- израду саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима,
- вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким и другим подацима за те путеве,
- означавање јавних путева и
- одобрење за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу, односно, поред тог пута.

Предузеће на територији града Панчева обавља делатност управљања општинским путевима и улицама, у делу који се односи на:

- коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута која се уплаћује у корист буџета града Панчева,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водова, инсталација и сл. на јавни пут,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водова, инсталација и сл. у заштитном појасу јавног пута.

Предузеће на територији града Панчева врши и послове управљања некатегорисаним путевима града Панчева.

Осим горе наведених делатности Предузеће обавља и делатност управљања објектом Дечијег одмаралишта на Дивчибарама и организацијом боравка деце у одмаралишту на Дивчибарама.

Јавно предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању делатности од општег интереса, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

Предузеће може обављати и друге поверене делатности, које се утврђују Статутом, посебним одлукама као и уговором закљученим са градом Панчево.

Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2022. годину донет је Одлуком Надзорног одбора број 01-892/2021-4 од 10. децембра 2021. године, на који је Скупштина града Панчева дала сагласност на седници одржаној 17. децембра 2021. Године Закључком број II-04-06-5/2021-10.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Конкретно, у периоду 01.01-30.06.2022. године, тежиште рада ЈП „Урбанизам“ Панчево је било:

- израда предвиђених урбанистичких планова и пројеката, као и завршавање започетих планова и пројеката,
- оперативно-технички послови стручног надзора на редовном одржавању улица у Панчеву и општинских путева,
- издавање саобраћајно-техничких услова, издавање сагласности, као и потврда о прикључењу објеката на јавни пут,
- вршење стручног надзора по налогу града Панчева на реконструкцији и изградњи општинских путева и улица и некатегорисаних путева,

- израда документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката у процесу озакоњења,
- учествовање у изради Програма отуђења и Програма уређења грађевинског земљишта,
- поступање по приговорима пореских обвезника у поступку принудне наплате накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

Индикатори остварења циљева:

До 30.06.2022. године усвојена је следећа планска документација: Измене и допуне ПГР-а насељеног места Глогоњ, Измене и допуне плана детаљне регулације Блок 014 у Панчеву, Измене и допуне плана детаљне регулације Градски стадион у Панчеву, Измене генералног урбанистичког плана Вршца за простор булвје пијаце у Вршцу, Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Ковин, Измене плана детаљне регулације дела блока 82 - технолошки парк у Вршцу.

Број поправљених и новопостављених саобраћајних знакова и семафора до 30.06.2022. године: 472

Дужина хоризонталне саобраћајне сигнализације у км до 30.06.2022. године: 58,6 км.

На пословање Предузећа у знатној мери утицала је епидемија заразне болести COVID-19. Предузеће је привремено обуставило рад панчевачког дечијег одмаралишта на Дивчибарама. Последња смена деце је боравила у одмаралишту у периоду од 6. до 13. марта 2020. године. Након смиривања епидемиолошке ситуације, Предузеће је у циљу стварања услова за почетак рада предузело низ активност кроз реализацију поступака јавних набавки и то набавке правоза, хране, одржавања хигијене као и радова на текућем одржавању објекта.

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Планирани пословни приходи за период од 01.01-30.06.2022. године износе 33.260 хиљада динара, а реализовани су у износу 51.266 хиљада динара, односно 78% од планираног нивоа.

Кonto 614 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту

Ова врста прихода је реализована у износу од 49.777 хиљада динара (81% у односу на планирани ниво за извештајни период) и односи се на:

- приходе по основу пружања услуга граду Панчеву у износу од 44.367 хиљада динара,
- приходе од урбанистичких планова и пројеката за суосниваче и трећа лица у износу од у износу од 4.359 хиљада динара,
- приходе од издавања услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП "Урбанизам" Панчево у износу од 1.051 хиљада динара.

Кonto 65 Остали пословни приходи реализовани су у износу од 1.489 хиљада динара.

Ова врста прихода односи се на:

- приходе од накнаде за постављање инсталација на јавном путу и приходе од накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута у износу од 1.347 хиљада динара и

- приходе од закупа киоска у износу од 142 хиљада динара.

Кonto 66 Финансијски приходи износе 27 хиљада динара и односе се на камату по основу неблаговремено плаћене накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута.

Кonto 67 Остали приходи износе 486 хиљада динара. Ови приходи обухватају приходе по основу наплаћених трошкова судских спорова, приходе по основу накнаде штете и отплате стана на рате.

Кonto 68 Приходи од усклађивања вредности имовине обухватају приходе од усклађивања вредности потраживања (наплату потраживања која су индиректно отписана) и износе 25 хиљада динара.

Планирани пословни расходи за период од 01.01-30.06.2022. године износе 34.296 хиљада динара, а реализовани су у износу од 55.018 хиљада динара, односно 82% од планираног нивоа.

Кonto 51 Трошкови материјала, горива и енергије

Реализација је за период од 01.01-30.06.2022. године износи 2.947 хиљада динара и испод је планиране динамике.

Кonto 52 Трошкови зарада, накнаде зарада и остали лични расходи

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01 -30.06.2022. године и износи 37.236 хиљада динара.

Кonto 53 Трошкови производних услуга

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022 године и износи 5.797 хиљада динара.

Кonto 540 Трошкови амортизације

Реализација је изнад планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године и износи 1.841 хиљада динара. У току децембра 2021. године, након израде плана трошкова за 2022. годину, извршена је процена преосталог века употребе основних средстава, што је за резултат имало промену стопе амортизације па самим тим и трошкове амортизације за 2022 годину.

Кonto 55 Нематеријални трошкови

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године и износи 7.197 хиљада динара.

Кonto 57 Остали расходи

Реализација осталих расхода за период од 01.01-30.06.2022. године износи 555 хиљада динара и односи се на расходе по основу судских спорова.

Укупни приходи (51.804 хиљаде динара) су мањи од укупних расхода (55.573 хиљада динара) за период 01.01-30.06.2022. године, те је Предузеће на крају другог квартала за 2022. годину исказало процењени губитак пре опорезивања од 3.769 хиљада динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

Кonto 011, 012 и 014 Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године, из разлога што је у току децембра 2021. године, након израде плана за 2022. годину, извршена процена преосталог века употребе основних средстава, што је за резултат имало промену стопе амортизације па самим тим и кориговање исправке вредности основних средстава.

Кonto 022 Грађевински објекти

Реализација конта је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 023 Постројења и опрема

Реализација конта је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 028 Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године, из разлога што је у току децембра 2021. године, након израде плана за 2022. годину, извршена процена преосталог века употребе основних средстава, што је за резултат имало промену стопе амортизације па самим тим и кориговање исправку вредности основних средстава.

Кonto 042 Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају

Реализација овог конта прати планирани ниво за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 056 Остала дугорочна потраживања

Реализација овог конта прати планирани ниво за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 10 Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 15 Плаћени аванси за залихе и услуге

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године из разлога што добављачи нису доставили коначне рачуне за извршене услуге.

Кonto 204 Купци у земљи

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године из разлога што су потраживања од града Панчева на дан 30.06.2022. године у износу од 11.666 хиљада динара измирена почетком јула месеца.

Кonto 21, 22 осим 223 и 224, и 27 Остала потраживања

Реализација овог конта је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 223 Потраживања за више плаћен порез на добитак

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 24 Готовински еквиваленти и готовина

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 288 Одложена пореска средства

Реализација овог конта износи 2.060 хиљада динара.

Кonto 88 Ванбилансна актива и 89 Ванбилансна пасива

Ванбилансна актива, односно ванбилансна пасива на дан 30.06.2022. године износи 120.561 хиљада динара и поред потраживања по основу накнада које су приход буџета града Панчева, од децембра месеца 2021. године, обухвата и ванбилансно евидентирање објекта ЈП „Урбанизам“ Панчево и објекта одмаралишта на Дивчибарама који су поверени Предузећу на коришћење, односно употребу.

Кonto 30 Основни капитал

Основни капитал на дан 30.06.2022. године износи 13.156 хиљада динара.

Кonto 340 Нераспоређени добитак ранијих година

Нераспоређени добитак из ранијих година износи 15.848 хиљада динара.

Кonto 351 Губитак текуће године

Процењени губитак за период 01.01.-30.06.2022. године износи 4.272 хиљада динара.

Кonto 404 Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених износи 10.528 хиљада динара и односе се на отпремнине и јубиларне награде.

Кonto 405 Резервисања за трошкове судских спорова износи 3.347 хиљада динара и односе се на резервисања за трошкове судских спорова.

Кonto 430 Примљени аванси, депозити и кауције

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године јер је немогуће проценити у којој ће се мери извршити уплате, као и повраћаји депозита за враћање пута у првобитно стање.

Кonto 435 Добављачи у земљи

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Кonto 44,45 и 46 Остале краткорочне обавезе

Остале краткорочне обавезе односе се на обавезе по основу зарада и других примања за јуни месец као и обавезе према граду Панчеву по основу остварене добити из претходног периода која ће бити уплаћена на рачун буџета града Панчева до новембра 2022. године.

Кonto 47 Обавезе по основу пореза на додату вредност

Обавеза по основу пореза за јуни износи 1.929 хиљада динара и измирене су у јулу месецу.

Кonto 49 Пасивна временска разграничења

Реализација је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Прилив готовине из пословних активности већи је од одлива готовине из пословних активности, те је у извештајном периоду исказан нето прилив готовине из пословне активности у износу од 5.251 хиљада динара.

Одлив готовине из активности инвестирања износи 718 хиљада динара.

Како је укупан прилив готовине већи од одлива готовине, Предузеће је исказало нето прилив готовине у износу од 4.533 хиљада динара.

Готовина на почетку обрачунског периода износи 14.582 хиљада динара, те укупна готовина на крају обрачунског периода износи 19.115 хиљада динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Реализовани трошкови зарада (нето, бруто I и бруто II) су у оквиру планираног нивоа за период од 01.01-30.06.2022. године.

Број запослених на дан 30.06.2022. године износи укупно 45, а чине га 38 запослених на неодређено, 7 запослених на одређено време.

Исплате накнада за чланове надзорног одбора су у оквиру планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

Накнада за превоз запослених на посао и са посла је испод планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

Накнада трошкова на службеном путу је испод планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима су испод планираног износа.

Накнада трошкова на службеном путу је испод планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

Помоћ радницима и породици радника је испод планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

Трошкови стручног усавршавања запослених су испод планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

У извештајном периоду није било исплата јубиларних награда и отпремнина.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број запослених на дан 30.06.2022. године на неодређено време је 38 (25 жене и 13 мушкараца), на одређено време је 7 запослених (2 жене и 5 мушкараца).

Ангажованих лица по основу других уговора није било.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Највиша исплаћена зарада је испод планираног нивоа за 2022. годину.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће у 2022. години нема планиране субвенције.

Остали приходи из буџета односе се на приходе које ЈП "Урбанизам" Панчево остварује по основу Уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2022. годину. Приходи су исказани

без пореза на додату вредност, како се исказују у пословним књигама и у билансу успеха Предузећа и њихово остварење износи 86% у односу на планирана средства.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за репрезентацију за период 01.01-30.06.2022. године планирана су у износу од 359 хиљада динара, а за рекламу и пропаганду у износу 500 хиљада динара.

Средства за репрезентације су реализовани у износу 128 хиљада динара, испод планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

Трошкови рекламе и пропаганде су реализовани у оквиру планираног нивоа за период 01.01-30.06.2022. године.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није кредитно задужено.

10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Програмом пословања у 2022. години предвиђена су средства за инвестиције у укупном износу од 6.929 хиљада и то искључиво из сопствених средстава.

У току првог полугодишта извршена је набавка софтвера за електронске фактуре у износу од 575 хиљада динара и набавка фискалног уређаја у износу од 23 хиљаде динара.

Набавка службеног аутомобила у износу од 2.119 хиљада динара реализована је крајем 2021. године, тако да ће наредном изменом Програма пословања ова позиција бити укинута.

11. ПОТРАЖИВАЊА ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Потраживања Предузећа на дан 30.06.2022. године износе 14.157 хиљада динара.

Потраживања од града Панчева на дан 30.06.2022. године у износу од 11.666 хиљада динара која се односе на јуни месец, измирена су почетком јула месеца.

Обавезе Предузећа на дан 30.06.2022. године износе 11.041 хиљада динара и односе се на обавезе по основу зарада и других примања за јуни месец и обавезе према добављачима које су измирене у јулу месецу, као и обавезе према граду Панчеву по основу остварене добити из претходног периода, која ће бити уплаћена Граду до новембра 2022. године.

Против Предузећа води се 10 спорова. У извештајном периоду решено је 6 судских спорова против Предузећа.

У току је 33 спора које је Предузеће покренуло против других правних и физичких лица.

У табеларном прегледу дата је процена исхода сваког спора, као и напомена који спор се односи на наплату прихода Предузећа, а који на наплату потраживања која су јавни приход буџета града Панчева.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Предузеће на дан 30.06.2022. године има процењени губитак пре опорезивања од 3.769 хиљада динара.

Одложени порески расход периода на дан 30.06.2022. године износи 503 хиљада динара и односи се на аконтације пореза на добит уплаћене у 2022. години.
Процењена нето губитак за период 01.01-30.06.2022. године износи 4.272 хиљада динара

На исказани процењени губитак на дан 30.06.2022. године утицао је смањени обим реализације прихода по основу израде урбанистичких планова у односу на планирани ниво за извештајни период. Разлог за то је кашњење у достављању неопходних подлога и документације од стране наручилаца планске документације.

Датум, 28.07.2022. године

Директор
Славе Бојациевски, дипл. инж. архитектуре

