

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ,, ПАНЧЕВО
НАДЗОРНИ ОДБОР
Панчево, Карађорђева бр. 4
БРОЈ: 01-50/2024-2
Панчево: 26.01.2024. године

На основу члана 51. Статута Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево („Сл.лист града Панчева“ број 29/2017 и 61/2020), Надзорни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, на 136. редовној седници, одржаној дана 26.01.2024. године, решавајући 2. тачку дневног реда: **Доношење Одлуке о усвајању Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности за период од 01.01.2023. године до 31.12.2023. године**, донео је

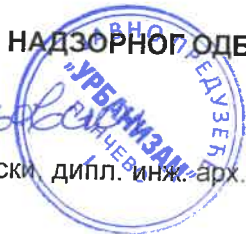
ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године, у тексту како је дат и који чини саставни део ове Одлуке.

Ова Одлука се доставља Оснивачу.

ПРЕДСЕДНИЦА НАДЗОРНОГ ОДБОРА


Виолета Бењовски, дипл. инж. арх.



Биланс успеха за период 01.01-31.12.2023

у 000 динара

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2023. Претходна година	План за 01.01-31.12.2023. Текућа година	01.01-31.12.2023		Процент реализација
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	126,455	216,166	216,166	178,056	82
60	И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	0
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		0	0		0
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004		0	0		0
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	121,940	202,936	202,936	164,904	81
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	121,940	202,936	202,936	164,904	81
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		0	0		0
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008		0	0		0
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		0	0		0
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		0	0		0
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	4,515	13,230	13,230	13,152	99
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		0	0		0
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	122,810	218,736	218,736	178,716	82
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014		0	0		0
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	9,269	28,739	28,739	23,253	81
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	72,981	99,770	99,770	80,646	81
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	58,664	75,265	75,265	63,610	85
521	2. Трошкови пореза и доплатноса на зараде и накнаде зарада	1018	9,474	11,403	11,403	9,637	85
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	4,843	13,102	13,102	7,399	56
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	2,361	2,700	2,700	2,669	99
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		0	0		0
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	17,129	38,797	38,797	28,474	73
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	3,482	3,000	3,000	3,806	127
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	17,588	45,730	45,730	39,868	87
	V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	3,645	0	0	0	0
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	0	2,570	2,570	660	26
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	70	54	54	136	252
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		0	0		0
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	70	54	54	136	252
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		0	0		0
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		0	0		0
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1032 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	5	0	0	3	0
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		0	0		0
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		0	0		0
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	5	0	0	3	0
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		0	0		0
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) > 0	1037	65	54	54	133	246
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	0	0	0	0	0
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	75	940	940	203	22
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	290	0	0		0
67	П. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	1,080	2,600	2,600	3,296	127
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	762	318	318	813	256
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	127,680	219,760	219,760	181,691	83
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	123,867	219,054	219,054	179,532	82
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	3,813	706	706	2,159	306
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	0	0	0	0	0
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1047		0	0		0
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ	1048	36	13	13	38	292
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	3,777	693	693	2,121	306
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	0	0	0	0	0

	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			0	0		0
721	II. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	767	104	104	464	446
[722 дуг. салдо]	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		0	0		0
[722 пот. салдо]	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	208	240	240		
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		0	0		0
	Љ. НЕТО ДОБИТАК $(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) \geq 0$	1055	3,218	829	829	1,657	200
	У. НЕТО ГУБИТАК $(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) \geq 0$	1056	0	0	0	0	0
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		0	0		0
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		0	0		0
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		0	0		0
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		0	0		0
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			0	0		0
	1. Основна зарада по акцији	1061		0	0		0
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		0	0		0

Биланс стања на дан 01.01-31.12.2023

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2022. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2023. Текућа година	01.01-31.12.2023		Процент реализација
	Активна			0	0		0
00	А. Уписани а неуплаћени капитал	0001		0	0		0
	Б. Стална имовина (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	21,107	20,826	20,826	22,927	110
01	И. Нематеријална имовина (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	1,455	1,215	1,215	1,353	111
010	1. Улагања у развој	0004		0	0		0
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	1,455	1,215	1,215	1,353	111
013	3. Гудвил	0006		0	0		0
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		0	0		0
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008		0	0		0
02	II. Некретнине, постројења и опрема (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	16,391	16,441	16,441	18,423	112
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	40	38	38	39	103
023	2. Постројења и опрема	0011	10,850	11,357	11,357	10,324	91
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		0	0		0
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		0	0	446	0
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	5,501	5,046	5,046	7,614	151
029(део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		0	0		0
029(део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		0	0		0
03	III. Биолошка средства	0017		0	0		0
04 и 05	IV. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	3,261	3,170	3,170	3,151	99
040(део), 041(део), 042(део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019	1,395	1,395	1,395	1,395	100
040(део), 041(део), 042(део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		0	0		0
043, 050(део) и 051(део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		0	0		0
044(део), 050(део), 051(део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		0	0		0
045(део) и 053(део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		0	0		0
045(део) и 053(део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		0	0		0
046	7. Дугорочни финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025		0	0		0
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удел	0026		0	0		0
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	1,866	1,775	1,775	1,756	99
28(део) осим 288	V. Дугорочна актива временска разматрања	0028		0	0		0
288	В. Одложена пореска средства	0029	2,058	2,058	2,058	2,058	100
	Г. Обрtna имовина (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	38,914	29,352	29,352	30,787	105
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. Залихе (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	3,144	3,697	3,697	3,969	107
10	1. Материјал, резерви делови, алат и ситан инвентар	0032	3,077	3,077	3,077	2,943	96
11 и 12	2. Недовршена производа и готови производи	0033		0	0		0
13	3. Роба	0034		0	0		0
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	67	620	620	1,026	165
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		0	0		0
14	II. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	0037		0	0		0
20	III. Потраживања по основу продаје (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	4,416	18,785	18,785	1,478	8
204	1. Потраживања од купца у земљи	0039	4,416	18,785	18,785	1,478	8
205	2. Потраживања од купца у иностранству	0040		0	0		0
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		0	0		0
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		0	0		0
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		0	0		0
21, 22 и 27	IV. Остала краткорочна потраживања (0045 + 0046 + 0047)	0044	1,522	1,632	1,632	1,338	82
21, 22 осим 223 и 224 и 27	1. Остала потраживања	0045	579	241	241	395	164
223	2. Потраживања за више плаћен порез	0046	943	1,391	1,391	943	68
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		0	0		0
23	V. Краткорочни финансијски пласмани (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	0	0	0	0	0

230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049		0	0		0
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остали повезана правна лица	0050		0	0		0
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		0	0		0
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052		0	0		0
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		0	0		0
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		0	0		0
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		0	0		0
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		0	0		0
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	29,832	5,238	5,238	24,002	458
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058		0	0		0
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	62,079	52,236	52,236	55,772	107
88	[Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА]	0060	118,411	117,958	117,958	116,672	99
	[ПАСИВА]			0	0		0
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	35,317	36,146	36,146	34,797	96
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	13,156	13,156	13,156	13,156	100
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		0	0		0
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		0	0		0
32	[IV. РЕЗЕРВЕ]	0405		0	0		0
330 и потражни салдо пачина 331, 332, 333.	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГОЂИНИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ	0406		0	0		0
дуговни салдо пачина 331, 332, 333.	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ	0407		0	0		0
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	22,161	22,990	22,990	21,641	94
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	18,943	22,161	22,161	19,984	90
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	3,218	829	829	1,657	200
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		0	0		0
35	IX. ГУЊИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0	0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0413		0	0		0
351	2. Губитак текуће године	0414		0	0		0
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	15,474	9,819	9,819	13,930	142
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	15,474	9,819	9,819	13,930	142
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	11,079	8,909	8,909	12,077	136
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		0	0		0
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	4,395	910	910	1,853	204
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	0	0	0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		0	0		0
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		0	0		0
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		0	0		0
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		0	0		0
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		0	0		0
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		0	0		0
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		0	0		0
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		0	0		0
498	[IV. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ]	0429		0	0		0
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430		0	0		0
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	11,288	6,271	6,271	7,045	112
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		0	0		0
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	0
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		0	0		0
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		0	0		0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436		0	0		0
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		0	0		0
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		0	0		0
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		0	0		0
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		0	0		0
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	4,790	968	968	3,050	315
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	2,943	2,100	2,100	1,873	89

431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443		0	0		0
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444		0	0		0
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	2,943	2,100	2,100	1,873	89
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		0	0		0
439 (део)	5. Обавезе по менџама	0447		0	0		0
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		0	0		0
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	3,555	1,358	1,358	2,122	156
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	264	158	158	850	538
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	3,291	1,200	1,200	1,272	106
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		0	0		0
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		0	0		0
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454		1,845	1,845		
	IV. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) = 0 = 0407 + 0412 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) = 0	0455	0	0	0	0	0
	E. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	62,079	52,236	52,236	55,772	107
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	118,411	117,958	117,958	116,672	99

Извештај о токовима готовине

(у периоду од 01.01. до 31.12.2023. године)

у 000 динара

	ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01.-31.12.2022. Претходна година	План за 01.01.-31.12.2023. Текућа година	01.01.-31.12.2023.		Промена реализација
					План	Реализација	
1	A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			0	0		0
1	I. Прилики готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	169,363	259,975	259,975	215,437	83
1	1. Продаја и приносљени аванси у земљи	3002	168,137	246,435	246,435	213,862	87
1	2. Продаја и приносљени аванси у иностранству	3003		0	0		0
1	3. Приносљене камате из пословних активности	3004	24	0	0	36	0
1	4. Остали прилики из редовног пословања	3005	1,202	13,540	13,540	1,599	12
1	II. Одлики готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	152,307	281,080	281,080	218,870	78
1	1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	48,349	119,299	119,299	93,167	78
1	2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		0	0		0
1	3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	75,341	104,029	104,029	83,183	80
1	4. Плаћене камате у земљи	3010		0	0	2	0
1	5. Плаћене камате у иностранству	3011		0	0		0
1	6. Порез на добитак	3012	1,431	480	480	464	97
1	7. Одлики по основу осталих јавних прихода	3013	22,615	35,373	35,373	27,445	78
1	8. Остали одлики из пословних активности	3014	4,571	21,899	21,899	14,609	67
1	III. Нето прилики готовине из пословних активности (III - IIII)	3015	17,056	0	0	0	0
1	IV. Нето одлики готовине из пословних активности (III - IV)	3016	0	21,105	21,105	3,433	16
1	B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			0	0		0
1	I. Прилики готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	0	0	0	0
1	1. Продаја акција и удела	3018		0	0		0
1	2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		0	0		0
1	3. Остали финансијски пласмани	3020		0	0		0
1	4. Приносљене камате из активности инвестирања	3021		0	0		0
1	5. Приносљене дивиденде	3022		0	0		0
1	II. Одлики готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	1,806	3,489	3,489	2,397	69
1	1. Куповина акција и удела	3024		0	0		0
1	2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	1,806	3,489	3,489	2,397	69
1	3. Остали финансијски пласмани	3026		0	0		0
1	III. Нето прилики готовине из активности инвестирања (II - IIII)	3027	0	0	0	0	0
1	IV. Нето одлики готовине из активности инвестирања (III - IV)	3028	1,806	3,489	3,489	2,397	69
1	Y. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			0	0		0
1	I. Прилики готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	0	0	0	0
1	1. Увећање основног капитала	3030		0	0		0
1	2. Дугорочни кредити у земљи	3031		0	0		0
1	3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		0	0		0
1	4. Краткорочни кредити у земљи	3033		0	0		0
1	5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		0	0		0
1	6. Остале дугорочне обавезе	3035		0	0		0
1	7. Остале краткорочне обавезе	3036		0	0		0
1	II. Одлики готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	0	0	0	0	0
1	1. Откуп сопствених акција и удела	3038		0	0		0
1	2. Дугорочни кредити у земљи	3039		0	0		0
1	3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		0	0		0
1	4. Краткорочни кредити у земљи	3041		0	0		0
1	5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		0	0		0
1	6. Остале обавезе	3043		0	0		0
1	7. Финансијски лининг	3044		0	0		0
1	8. Исплаћене дивиденде	3045		0	0		0

1	III. Нето прилив готовине из активности финансирања (II - III)	3046	0	0	0	0	0
1	IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (III - IV)	3047	0	0	0	0	0
1	Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	169,363	259,975	259,975	215,437	83
1	Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	154,113	284,569	284,569	221,267	78
1	Љ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	15,250	0	0	0	0
1	Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	0	24,594	24,594	5,830	24
1	Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	14,582	29,832	29,832	29,832	100
1	З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		0	0		0
1	И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		0	0		0
1	Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	29,832	5,238	5,238	24,002	458

Трошкови запослених

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2022. Претходна година	План за 01.01-31.12.2023. Текућа година	01.01.-31.12.2023		Процент реализација
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	42,138,170	52,862,548	52,862,548	45,644,533	86
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог)	58,664,794	75,264,624	75,264,624	63,609,796	85
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет послодавца)	68,139,158	86,667,215	86,667,215	73,246,681	85
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	43	47	47	39	83
4.1.	- на неодређено време	36	39	39	31	79
4.2.	- на одређено време	7	8	8	8	100
5	Накнаде по уговору о делу		0	0		0
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу*		0	0		0
7	Накнаде по ауторским уговорима		0	0		0
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*		0	0		0
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима		0	0		0
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*		0	0		0
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора		0	0		0
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора		0	0		0
13	Накнаде члановима скупштине*		0	0		0
14	Број чланова скупштине*		0	0		0
15	Накнаде члановима надзорног одбора	2,199,891	3,014,000	3,014,000	2,488,452	83
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	100
17	Накнаде члановима Комисије за ревизију		0	0		0
18	Број чланова Комисије за ревизију*		0	0		0
19	Превоз запослених на посао и са посла	1,702,158	2,510,000	2,510,000	2,288,328	91
20	Дневнице на службеном путу		30,000	30,000		
21	Накнаде трошкова на службеном путу	17,240	270,000	270,000	201,943	75
22	Отпремнина за одлазак у пензију	790,843	3,800,000	3,800,000	2,111,878	56
23	Број прималаца отпремнине	2	7	7	5	71
24	Јубиларне награде	1,035,751	460,000	460,000	396,163	86
25	Број прималаца јубиларних награда	4	2	2	2	100
26	Смештај и исхрана на терену		0	0		0
27	Помоћ радницима и породици радника	152,562	2,700,000	2,700,000	1,586,257	59
28	Стипендије		0	0		0
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	703,470	3,866,000	3,866,000	3,069,902	79
30	Трошкови стручног усавршавања	99,400	470,000	470,000	290,840	62

* број запослених последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Распон исплаћених и планираних зарада у периоду 01.01. до 31.12.2023

[u dinarima]

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	71,388	51,973	80,044	58,282
	Највиша појединачна зарада	212,126	150,630	208,559	148,371
	Просечна зарада	0	0	123,438	88,596
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	172,191	122,636	179,296	127,857
	Највиша појединачна зарада	206,629	146,777	184,615	131,586
	Просечна зарада	0	0	182,138	129,850

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

План за 2023. годину [tekuci godina]							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
			37,415,477	74,830,954	112,246,431	149,877,661	0
УКУПНО:			37,415,477	74,830,954	112,246,431	149,877,661	0

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Realizacija za period 01.01- 31.12.2023. године							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Принето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	
финансијски материјали, зарада и прилици 424 и 511		УКУПНО:	1	2	3	4 (2-3)	5
			149,877,661	142,122,005	142,122,005	0	0
			149,877,661	142,122,005	142,122,005	0	0

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава
* последњи дан тромесеља за који се извештај саставља

НАПОМЕНА: Искazани подаци се односе на приходе које ЈП "Урбанизам" Панчево остварује по основу Уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023. годину. Приходи су исказани без пореза на додату вредност, како се исказују у пословним књигама и у билансу успеха предузећа.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2022. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2022. Претходна година	План за 01.01-31.12.2023. Текућа година	01.01-31.12.2023.		Проценат реализације 01.01-31.12.2023./План 01.01-31.12.2023
					План	Реализација	
1.	Спонзорство		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.	Донације		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.	Хуманитарне активности		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.	Спортске активности		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.	Репрезентација	359,000.00	347,869.00	609,000.00	609,000.00	602,259.49	98.89
6.	Реклама и пропаганда	500,000.00	499,998.00	50,000.00	50,000.00	499,998.00	1,000.00
7.	Остало		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Спонзорство							
Редни број	1	2	3	4	Донације		Хум
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	5	Намена	Износ
							7
							Прималац

Расподела остварене добити/покриће губитка

Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка			
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добивања сагласности оснивача	Број акта којим је добивена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка	
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)
2022	23.03.2023	01-326/2023-5	05.06.2023	П-04-06-5/2023-2	Добитак	4,354,144.00	50.00	2,177,072.00	50.00	2,177,072.00
2021	17.03.2022	01-228/2022-3	24.08.2022	П-04-06-5/2022-6	Добитак	9,227,117.00	50.00	5,153,226.00	50.00	4,073,892.00
2020	29.03.2021	01-307/2021-3	27.04.2021	П-04-06-5/2021-5	Добитак	1,255,700.00	99.00	1,243,143.00	1.00	12,557.00
2019	12.05.2020	01-369/2020-3	09.09.2020	П-04-06-20/2020-3	Добитак	2,429,904.00	99.00	2,405,604.00	1.00	24,299.00
2018	17.06.2019	01-530/2019-6	12.07.2019	П-04-06-3/2019-4	Добитак	785,721.00	99.00	777,864.00	1.00	7,857.00

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис [*]
2023	2,177,072.00	11.09.2023	01-326/2023-5	добит из претходне године
	2,177,072.00	= Укупно		
2022	5,153,226.00	26.10.2022	01-228/2022-3	добит из претходне године
	5,153,226.00	= Укупно		
2021	1,243,143.00	07.06.2021	01-307/2021-2	добит из претходне године
	1,243,143.00	= Укупно		
2020	2,405,604.00	26.10.2020	01-369/2020-3	добит из претходне године
	2,405,604.00	= Укупно		
2019	777,864.00	23.07.2019	01-530/2019-6	добит из претходне године
	777,864.00	= Укупно		

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

Председnik: Јанко Јовановић, "Урбанизам" Панчево
Матични број: 8460015
Панчево, сус:

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пријема	Валута	Уговорени внес кредита	Гаранција државе Д/Н	Стање кредитне задужености на 31.12.2023 године у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 31.12.2023 године у динарима	Година поплачења кредита	Рок отплате без периода почека	Период почека (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	Цили плаћања по кредиту за текућу годину												
													Главница прва квартал	Главница друга квартал	Главница трећа квартал	Главница четврта квартал	Камата прва квартал	Камата друга квартал	Камата трећа квартал	Камата четврта квартал	у динарима				
													0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Укупно кредитно за јужње
Од чега је ликвидност
Од чега је капиталне

*и стране кредите је неопходно навести инос у оригиналној валути
*Укупно стање кредитне задужености треба да одговара збиру нотација 6.2 и 7.2 - у обрачку 10

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2022	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка интеза		7.472.841,00
	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка интеза- путевн		6.932.616,00
	0068	текући рачун 840-954743-18	Управа за трезор		15.426.218,00
	Укупно у динарима			0,00	29.831.675,00
31.03.2023	0068				
	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка интеза		15.839.143,00
	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка интеза- путевн		8.095.103,00
	Укупно у динарима			0,00	23.934.246,00
30.06.2023	0068				
	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка интеза- путевн		8.350.198,11
	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка интеза		25.180.691,69
	Укупно у динарима			0,00	33.530.889,80
30.09.2023	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка интеза- путевн		13.659.414,99
	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка интеза		23.922.940,61
	Укупно у динарима			0,00	37.582.355,60
31.12.2023	0068				
	0068	текући рачун 160-461690-69	Банка интеза		22.329.078,84
	0068	текући рачун 160-6000000777642-70	Банка интеза- путевн		1.672.449,01
	Укупно у динарима			0,00	24.001.527,85

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2022.	Структура финансирања	План 2023. година						у динарима		
							План 01.01-31.03.2023	Реализација 01.01-31.03.2023	План 01.01-30.06.2023	Реализација 01.01-30.06.2023	План 01.01-30.09.2023	Реализација 01.01-30.09.2023	План 01.01-31.12.2023	Реализација 01.01-31.12.2023	
1.	Набавка противпожарних апарата за одматилиште	2023	2023	150.000,00		Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства	150.000,00		150.000,00		150.000,00	149.800,00	150.000,00	149.800,00	
						Тотал	150.000,00		150.000,00		150.000,00	149.800,00	150.000,00	149.800,00	
2.	Набавка намештаја и опреме за одматилиште	2023	2023	758.000,00		Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства	500.000,00		758.000,00		758.000,00	538.314,00	758.000,00	702.939,76	
						Тотал	500.000,00		758.000,00		758.000,00	538.314,00	758.000,00	702.939,76	
3.	Набавка противпожарних апарата за ЈП "Урбанизам"	2023	2023	42.000,00		Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства	42.000,00		42.000,00		42.000,00	40.900,00	42.000,00	40.900,00	
						Тотал	42.000,00		42.000,00		42.000,00	40.900,00	42.000,00	40.900,00	
4.	Набавка рачунара и рачунарске опреме	2023	2023	708.000,00		Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
						Тотал									
5.	Набавка мобилних телефона	2023	2023	83.000,00		Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
						Тотал									
6.	Набавка фотокопир апарата	2023	2023	333.000,00		Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
						Тотал									
7.	Канцеларијски намештај у ЈП "Урбанизам"	2023	2023	833.000,00		Позајмљена средства									
						Средства буџета									
						Остало									
						Сопствена средства									
						Тотал									
Укупно инвестиције						692.000,00	0,00	1.283.000,00	0,00	1.283.000,00	976.514,00	2.907.000,00	1.805.559,76		

Потраживања за 2023 годину

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2023	на дан 30.06.2023	на дан 30.09.2023	на дан 31.12.2023
до 3 месеца	19,113,035	13,711,711	11,411,970	1,589,636
од 3 месеца до 12 месеци	119,773	156,853	662,508	767,046
дуже од 12 месеци	0			
УКУПНО:	19,232,808	13,868,564	12,074,478	2,356,682

* година за коју се извештај саставља

Обавезе за 2023 годину

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2023	на дан 30.06.2023	на дан 30.09.2023	на дан 31.12.2023
до 3 месеца	8,949,124	7,831,759	5,232,190	3,995,038
од 3 месеца до 12 месеци	0			
дуже од 12 месеци	0			
УКУПНО:	8,949,124	7,831,759	5,232,190	3,995,038

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2023	27	28,313,824	10	5,575,154

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*			Укупна вредност спора**
Преглед судских спорова у току које друга правна и физичка лица воде против Предузећа			5,575,154
Предмет спора	Процена руководства о исходу спора	Напомена	Вредност спора
накнада штете	негативан исход		550,000
накнада штете	негативан исход		339,377
накнада штете	неизвестан исход - вештачење у току за висину штете - не постоји могућност у овом тренутку да се процени висина штете,		3,178,569
накнада штете	негативан исход - солидарно тужен град Панчево		331,394
накнада штете	негативан исход - солидарно тужен град Панчево		204,313
накнада штете	негативан исход - солидарно тужен град Панчево		97,325
накнада штете	негативан исход		125,000

накнада штете		негативан исход		450,000
накнада штете		негативан исход - солидарно тужен град Панчево		250,000
накнада штете		негативан исход - солидарно тужен Србијагас		49,177

Преглед судских спорова у току које је Предузеће покренуло против других правних и физичких лица				28,313,824
ништавост уговор и исплата тржишне вредности стана		неизвесно	приход буџета града Панчева	4,000,000
испуњење уговорне обавеза - исплата дуга		неизвесно	приход буџета града Панчева	6,439,252
правно неосновано обogaћање и правно неосновано обogaћање		позитиван	приход буџета града Панчева	825,446
дуг за стан за расељавање		позитиван	приход буџета града Панчева	53,582
исплата дуга		позитиван исход спора - неизвесна наплата - спроводи се УППР	приход ЈП "Урбанизам" Панчево	2,563,057
правно неосновано обogaћање		позитиван	приход буџета града Панчева	314,835
исплата дуга - закупнина		позитиван исход спора - неизвесна наплата - привредно друштво у стечају	приход буџета града Панчева	724,067
исплата дуга		неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	164,633
дуг за стан за расељавање		позитиван	приход буџета града Панчева	68,654
дуг за стан за расељавање		неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	294,267
исплата дуга		позитиван	приход буџета града Панчева	77,765
исплата дуга		позитиван	приход ЈП "Урбанизам" Панчево	1,069,811
исплата дуга - закупнина		позитиван	приход буџета града Панчева	1,093,346
исплата дуга - закупнина		позитиван	приход буџета града Панчева	2,821,872
исплата дуга - закупнина		позитиван	приход буџета града Панчева	541,854
правно неосновано обogaћање		позитиван	приход буџета града Панчева	361,176
исплата дуга - закупнина		позитиван исход спора - неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	3,741,449
правно неосновано обogaћање		неизвесна наплата	приход буџета града Панчева	358,965
правно неосновано обogaћање		позитиван	приход буџета града Панчева	869,905
исплата дуга - закупнина		позитиван	приход буџета града Панчева	906,055
исплата дуга		неизвесна наплата	приход ЈП "Урбанизам" Панчево	232,984

исплата дуга		позитиван	приход буџета града Панчева	37,333
исплата дуга		позитиван	приход буџета града Панчева	403,595
дуг за стан за расељавање		позитиван	приход буџета града Панчева	102,926
дуг за стан за расељавање		позитиван	приход буџета града Панчева	106,087
тужба за улагање у пословни простор		позитиван	приход буџета града Панчева	79,594
тужба извршење		позитиван	приход буџета града Панчева	61,314

* Непоходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

Панчево, 26.01.2024. године

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈП „Урбанизам“ Панчево

Седиште: Панчево

Претежна делатност: архитектонска делатност, шифра: 71.11

Матични број: 08484015

ПИБ: 101051396

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности које обавља Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: „Предузеће“) дефинисане су оснивачким актом, Статутом, Уговором о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023. годину, закљученим између града Панчева и ЈП „Урбанизам“ Панчево, број V-15-350-4/2023 од 12.01.2023. године и посебним одлукама града Панчева.

Претежна делатност Предузећа, ради обављања делатности од општег интереса, је: - 71.11 архитектонска делатност.

У оквиру претежне делатности Јавно предузеће обавља следеће послове:

- израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;
- израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;
- израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњења објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;
- учествовање у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта.

Осим наведене претежне делатности, Јавно предузеће обавља делатност управљања општинским путевима и улицама на територији града Панчева, у делу који се односи на:

- заштиту јавног пута;
- одржавање јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању, рехабилитацији, ургентном одржавању и одржавању у зимском периоду (преглед, контрола, издавање налога, надзор, израда Плана зимског одржавања јавних путева и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки);
- израду саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима;
- вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничим и другим подацима за те путеве;
- означавање јавних путева;
- коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута;
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, и издавање потврда о прикључењу објекта на јавни пут;
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за изградњу, односно реконструкцију за постављање инсталација и опреме водовода, канализације, топловода

и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водова, инсталација и сл. на јавни пут и у заштитном појасу јавног пута;

- издавање одобрења за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу и у заштитном појасу јавног пута;
 - издавање дозволе за обављање ванредног превоза на јавном путу;
 - издавање дозволе за прекомерно коришћење јавног пута;
 - издавање сагласности за одржавање спортске или друге примедбе на јавном путу и
 - издавање сагласности за преусмеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута.
- Предузеће на територији града Панчева врши и послове управљања некатегорисаним путевима града Панчева.

Осим горе наведених делатности, Предузеће обавља и делатност управљања објектом дечијег одмаралишта на Дивчибарама и врши организацију боравка деце.

Предузеће може обављати и друге поверене делатности, које се утврђују овим Статутом и уговором закљученим са градом Панчевом.

Предузеће може обављати и друге делатности које су му поверене посебним одлукама оснивача.

Јавно предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању делатности од општег интереса, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом, као и друге делатности које нису законом забрањене, независно од тога да ли су одређене Оснивачким актом, односно Статутом, осим делатности за које се посебним законом може условити регистрација или обављање одређене делатности издавањем претходног одобрења, сагласности или другог акта надлежног органа.

Ако Јавно предузеће обавља још неку делатност поред оне која му је поверена, обавезно је да у свом рачуноводству одвојено исказује све приходе и расходе који су везани за обављање поверене комуналне делатности.

Претежна делатност Предузећа је архитектонска делатност.

У оквиру претежне делатности Предузеће обавља следеће послове:

- израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;
- израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;
- израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњења објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;
- учествује у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта.

Осим наведене претежне делатности, Предузеће обавља делатност управљања општинским путевима и улицама на територији насељеног места Панчево и општинским путевима насељених места на територији града Панчева, у делу који се односи на:

- заштиту јавног пута,
- одржавање јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању (преглед, контрола, издавање налога, надзор и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки) и на ургентном одржавању путева,

- израду саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима,
- вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким и другим подацима за те путеве,
- означавање јавних путева и
- одобрење за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу, односно, поред тог пута.

Предузеће на територији града Панчева обавља делатност управљања општинским путевима и улицама, у делу који се односи на:

- коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута која се уплаћује у корист буџета града Панчева,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водов, инсталација и сл. на јавни пут,
- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водов, инсталација и сл. у заштитном појасу јавног пута.

Предузеће на територији града Панчева врши и послове управљања некатегорисаним путевима града Панчева.

Осим горе наведених делатности Предузеће обавља и делатност управљања објектом Дечијег одмаралишта на Дивчибарама и организацијом боравка деце у одмаралишту на Дивчибарама.

Јавно предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању делатности од општег интереса, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

Предузеће може обављати и друге поверене делатности, које се утврђују Статутом, посебним одлукама као и уговором закљученим са градом Панчево.

Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2023. годину донет је Одлуком Надзорног одбора број 01-935/2022-2 од 20. децембра 2022. године, на који је Скупштина града Панчева дала сагласност на седници одржаној 27. децембра 2022. године Закључком број II-04-06-5/2022-9.

I измене и допуне Програма пословања јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2023. годину, донете су Одлуком Надзорног одбора број 02-498/2023-2 од 29.05.2023. године, на које је Скупштина града Панчева дала сагласност на седници одржаној 05. јуна 2023. године Закључком број II-04-06-5/2023-2.

II измене и допуне Програма пословања јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2023. годину, донете су Одлуком Надзорног одбора број 02-812/2023-2 од 05.10.2023. године, на које је Скупштина града Панчева дала сагласност на седници одржаној 10. октобра 2023. године Закључком број II-04-06-5/2023-5.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Конкретно, у периоду 01.01-31.12.2023. години, тежиште рада ЈП „Урбанизам“ Панчево је било:

- израда предвиђених урбанистичких планова и пројеката, као и завршавање започетих планова и пројеката,
- оперативно-технички послови стручног надзора на редовном одржавању улица у Панчеву и општинских путева,
- издавање сабраћајно-техничких услова, издавање сагласности, као и потврда о прикључењу објекта на јавни пут,
- вршење стручног надзора по налогу града Панчева на реконструкцији и изградњи општинских путева и улица и некатегорисаних путева,
- израда документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објекта у процесу озакоњења,
- учествовање у изради Програма отуђења и Програма уређења грађевинског земљишта,
- управљање одмаралиштем на Дивчибарама и организација боравка деце.

Индикатори остварења циљева:

До 31.12.2023. године на Скупштини града Панчева донете су Измене и допуне ПГР комплекси посебне намене - Целина 11 у Панчеву, Измене и допуне плана генералне регулације целине 4А-Караула са јабучким путем 4Б-Скробара у насељеном месту Панчево, Измене и допуне ПДР Јабука, Измене и допуне ПДР Хиподром у Панчеву и Измена и допуна ПДР- дела блока 113 (Котеж 1) у насељеном месту Панчево.

Број поправљених и новопостављених саобраћајних знакова и семафора до 31.12.2023. године: 965

Дужина хоризонталне саобраћајне сигнализације до 31.12.2023. године износи 218,53 км

Организовано је 44 смена у којима је боравило 3598 деце и 410 одраслих особа (васпитача, наставника, рекреатора, здравствених радника, пратилаца..)

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

1. БИЛАНС УСПЕХА

Планирани пословни приходи за период од 01.01-31.12.2023. године износе 216.166 хиљада динара, а реализовани су у износу 178.056 хиљада динара, односно 82% од планираног нивоа.

Конто 614 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту

Ова врста прихода је реализована у износу од 164.904 хиљада динара (81% у односу на планирани ниво за извештајни период) и односи се на:

- приходе по основу пружања услуга граду Панчеву у износу од 87.542 хиљада динара,
- регресирање трошкова боравка деце у одмаралишту на Дивчибарама од стране града Панчева у износу од 52.501 хиљада динара,
- приходе од урбанистичких планова и пројеката за суосниваче и трећа лица у износу од у износу од 14.694 хиљада динара,
- приходе од пружања услуга деци у одмаралишту на Дивчибарама у износу од 8.177 хиљада динара,
- приходе од издавања услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП "Урбанизам" Панчево у износу од 1.791 хиљада динара
- остали приходи на у износу од 199 хиљада динара.

Кonto 65 Остали пословни приходи реализовани су у износу од 13.152 хиљада динара. Ова врста прихода односи се на:

- приходе од накнаде за постављање инсталација на јавном путу и приходе од накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута у износу од 10.071 хиљада динара,
- приходе од накнаде за постављање средстава за оглашавање у пределу општинског пута и улица и накнаде за ванредни превоз у износу од 717 хиљада динара
- приходе од града Панчева за уређење игралишта испред одмаралишта на Дивчибарама у износу од 2.079 хиљада динара и
- приходе од закупа киоска у износу од 285 хиљада динара.

Кonto 66 Финансијски приходи износе 136 хиљада динара и односе се на камату по основу неблаговремено плаћене накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута.

Кonto 67 Остали приходи износе 3.296 хиљада динара. Ови приходи обухватају приходе по основу наплаћених трошкова судских спорова и приходе од укидања резервисања.

Кonto 68 Приходи од усклађивања вредности имовине обухватају приходе од усклађивања вредности потраживања (наплату потраживања која су индиректно отписана) и износе 203 хиљада динара

Кonto 69 Приходи по основу исправке грешака из ранијих година које нису материјално значајне износе 16 хиљада динара.

Планирани пословни расходи за период од 01.01-31.12.2023. године износе 218.736 хиљада динара, а реализовани су у износу од 178.716 хиљада динара, односно 82% од планираног нивоа.

Кonto 51 Трошкови материјала, горива и енергије

Реализација је за период од 01.01-31.12.2023. године износи 23.253 хиљада динара и испод је планиране динамике.

Кonto 52 Трошкови зарада, накнаде зарада и остали лични расходи

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године и износи 80.646 хиљада динара.

Кonto 53 Трошкови производних услуга

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године и износи 28.474 хиљада динара.

Кonto 540 Трошкови амортизације

Реализација је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године и износи 2.669 хиљада динара.

Кonto 54 осим 540 - Трошкови резервисања износе 3.806 хиљада динара и изнад су планираног нивоа за 2023. годину јер је немогуће унапред прецизно планирати вредност будућих судских спорова.

Кonto 55 Нематеријални трошкови

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023 године и износи 39.868 хиљада динара.

Кonto 563 и 564 - Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле износе 3 хиљаде динара.

Кonto 57 Остали расходи

Реализација осталих расхода за период од 01.01- 31.12.2023 године износи 813 хиљада динара и односи се на расходе по основу судских спорова.

Кonto 59 Исправка грешке из претходног периода износи 54 хиљада динара и односи се на стављање решења о накнади за коришћење општинских путева за 2022. годину ван снаге у 2023. години.

Укупни приходи (181.707 хиљаде динара) су већи од укупних расхода (179.586 хиљада динара) за период 01.01-31.12.2023. године, те је Предузеће на крају другог квартала за 2023. годину исказало процењени добитак пре опорезивања од 2.121 хиљада динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

Кonto 011, 012 и 014 Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина

Реализација конта на дан 31.12.2023 године износи 1.353 хиљада динара.

Кonto 022 Грађевински објекти

Реализација конта прати планирани ниво за период од 01.01-31.12.2023 године.

Кonto 023 Постројења и опрема

Реализација овог конта је у оквиру планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године,

Кonto 027 Постројења и опрема у припреми – на овом конту је евидентирана опрема која се налази у припреми – горионик у одмаралишту на Дивчибарама.

Кonto 028 Постројења и опрема у припреми

Реализација конта на дан 31.12.2023 године износи 7.614 хиљада динара. На овом конту евидентирана су улагања у објекат ЈП „Урбанизам“ Панчево и објекат дечијег одмаралишта на Дивчибарама.

Кonto 042 Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају

Реализација овог конта прати планирани ниво за период од 01.01-31.12.2023. године.

Кonto 056 Остала дугорочна потраживања

Реализација овог конта прати планирани ниво за период од 01.01-31.12.2023. године.

Кonto 10 Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године.

Кonto 15 Плаћени аванси за залихе и услуге

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године из разлога што је испорука у износу од 738 хиљада динара планирана у децембру 2023. године, а извршена је почетком јануара 2024. године.

Кonto 204 Купци у земљи

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023 године.

Кonto 21, 22 осим 223 и 224, и 27 Остала потраживања

Реализација овог конта је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године.

Кonto 223 Потраживања за више плаћен порез на добитак

Реализација овог конта је изнад планираног нивоа за период од 01.01-31.12.2023. године.

Кonto 24 Готовински еквиваленти и готовина

Средства на текућем рачуну на дан 31.12.2023. године износе 24.002 хиљада динара.

Кonto 288 Одложена пореска средства

Реализација овог конта износи 2.058 хиљада динара.

Кonto 88 Ванбилансна актива и 89 Ванбилансна пасива

Ванбилансна актива, односно ванбилансна пасива на дан 31.12.2023. године износи 116.672 хиљада динара и поред потраживања по основу накнада које су приход буџета града Панчева, обухвата и ванбилансно евидентирање објекта ЈП „Урбанизам“ Панчево и објекта одмаралишта на Дивчибарама који су поверени Предузећу на коришћење, односно употребу.

Кonto 30 Основни капитал

Основни капитал на дан 31.12.2023. године износи 13.156 хиљада динара.

Кonto 340 Нераспоређени добитак ранијих година

Нераспоређени добитак из ранијих година износи 19.984 хиљада динара.

Кonto 341 Нераспоређени добитак текуће године

Процењени добитак за период 01.01-31.12.2023. године износи 1.657 хиљада динара.

Кonto 404 Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених износе 12.077 хиљада динара и односе се на отпремнине и јубиларне награде.

Кonto 405 Резервисања за трошкове судских спорова износе 1.853 хиљада динара и односе се на резервисања за трошкове судских спорова.

Кonto 430 Примљени аванси, депозити и кауције

Реализација овог konta је изнад планираног нивоa за период од 01.01- 31.12.2023. године јер је немогуће проценити у којој ће се мери извршити уплате, као и повраћаји депозита за враћање пута у првобитно стање.

Кonto 435 Дoбaвљачи у земљи

Реализација овог konta је испод планираног нивоa за период од 01.01-31.12.2023. године.

Кonto 44,45 и 46 Остале краткорочне обавезе

Остале краткорочне обавезе односе се на обавезе за децембар 2023. године и измирене су у јануару 2024. године

Кonto 47 и 48 Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода

Обавеза по основу пореза и осталих јавних прихода за децембар 2023. године измирене су у јануару 2024. године.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Одлив готовине из пословних активности већи је од прилива готовине из пословних активности, те је у извештајном периоду исказан нето одлив готовине из пословне активности у износу од 3.433 хиљада динара.

Одливи готовине из активности инвестирања износи 2.397 хиљада динара.

Готовина на почетку обрачунског периода износи 29.832 хиљада динара, те укупна готовина на крају обрачунског периода износи 24.002 хиљада динара.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Реализовани трошкови зарада (нето, бруто I и бруто II) су у оквиру планираног нивоa за период од 01.01-31.12.2023. године.

Број запослених на дан 31.12.2023. године износи укупно 39, а чине га 31 запослених на неодређено, 8 запослених на одређено време.

Исплате накнада за чланове надзорног одбора су у оквиру планираног нивоa за период 01.01-31.12.2023. године

Накнада за превоз запослених на посао и са посла је испод планираног нивоa за период 01.01-31.12.2023 године.

Накнаде трошкова на службеном путу је испод планираног нивоa за период 01.01-31.12.2023 године.

Накнада за отпремнине за одлазак у пензију је испод планираног нивоa за период 01.01-31.12.2023. године

Накнада за јубиларне награде запосленима је у оквиру планираног нивоa за период 01.01-31.12.2023. године

Помоћ радницима и породици радника је у оквиру планираног нивоa за период 01.01-31.12.2023. године.

Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима су испод планираног износа.

Трошкови стручног усавршавања запослених су испод планираног нивоа за период 01.01-31.12.2023.

1. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Број запослених на дан 31.12.2023. године на неодређено време је 31 (20 жене и 11 мушкараца), на одређено време је 8 (4 жене и 4 мушкараца).

2. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Највиша исплаћена зарада је испод планираног нивоа за 2023. годину.

3. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Предузеће у 2023. години нема планиране субвенције.

Остали приходи из буџета односе се на приходе које ЈП "Урбанизам" Панчево остварује по основу Уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2023. годину. Приходи су исказани без пореза на додату вредност, како се исказују у пословним књигама и у билансу успеха Предузећа и њихово остварење износи 94,83% у односу на планирана средства.

4. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Средства за репрезентацију су реализовани у износу 602 хиљада динара, у оквиру планираних средстава за овај период.

Трошкови рекламе и пропаганде су реализовани у износу од 500 хиљада динара колико је и планирано за период 01.01-31.12.2023. године.

Напомена: У Програму пословања за 2023. годину у Обрасцу „Средства за посебне намене“ за рекламе и пропаганде је у прва три квартала унет план 500.000 динара, а у последњем квартал грешком је унето 50.000 динара уместо 500.000 динара.

5. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није кредитно задужено.

6. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Програмом пословања у 2023. години предвиђена су средства за инвестиције у укупном износу од 2.907 хиљада и то искључиво из сопствених средстава.

У периоду од 01.01. до 31.12.2023 реализована је набавка опреме у одмаралишту на Дивчибарама и у згради ЈП „Урбанизам“ у укупном износу од 1.806 хиљада динара.

7. ПОТРАЖИВАЊА ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Потраживања Предузећа на дан 31.12.2023. године износе 1.590 хиљада динара.

Обавезе Предузећа на дан 31.12.2023. године износе 3.995 хиљада динара и односе се обавезе из децембра месец 2023. године које су измирене у јануару 2024. године.

Против Предузећа води се 10 спорова. У току је 27 спора које је Предузеће покренуло против других правних и физичких лица.

У табеларном прегледу дата је процена исхода сваког спора, као и напомена који спор се односи на наплату прихода Предузећа, а који на наплату потраживања која су јавни приход буџета града Панчева.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Предузеће на дан 31.12.2023. године има процењени добитак пре опорезивања од 2.121 хиљада динара.

Коначан нето резултат утврдиће се након свих спроведених књижења у наредном периоду, утврђивања пореског расхода периода и одложених пореских прихода, односно расхода, након чега ће Предузеће сачинити Финансијски извештај за 2023. годину.

Директор

Славе Бојациевски, дипл. инж. архитектуре

