

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ,, ПАНЧЕВО  
НАДЗОРНИ ОДБОР  
Панчево, Карађорђева бр. 4  
БРОЈ: 01-260/2025-2  
Панчево: 28.04.2025. године

На основу члана 51. Статута Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево („Сл.лист града Панчева" број 29/2017 и 61/2020), Надзорни одбор Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево, на 152. редовној седници, одржаној дана 28.04.2025. године, решавајући 2. тачку дневног реда: **Доношење Одлуке о усвајању Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности за период од 01.01.2025. године до 31.03.2025. године**, донео је

### ОДЛУКУ

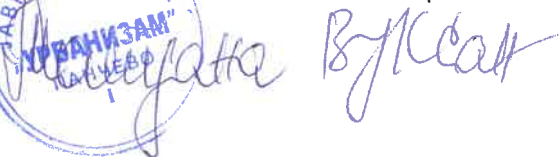
Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности за период од 01.01.2025. до 31.03.2025. године, у тексту како је дат и који чини саставни део ове Одлуке.

Ова Одлука се доставља Оснивачу.

 ПРЕДСЕДНИЦА НАДЗОРНОГ ОДБОРА



Виолета Бењовски, дипл. инж. арх.



### Биланс успеха за период 01.01-31.03.2025

у 000 динара

| Група рачуна,<br>рачуна               | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                         | АОП  | Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година | План за 01.01-31.12.2025. Текућа година | 01.01-31.03.2025 |             | Проценат реализације |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|-------------|----------------------|
|                                       |                                                                                                                                  |      |                                                |                                         | План             | Реализација |                      |
| 1                                     | 2                                                                                                                                | 3    | 4                                              | 5                                       | 6                | 7           | 8                    |
|                                       | A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)                                                             | 1001 | 170,723                                        | 281,939                                 | 74,848           | 44,114      | 59                   |
| 60                                    | И. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)                                                                                         | 1002 | 0                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                    |
| 600, 602 и 604                        | 1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                                                                    | 1003 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 601, 603 и 605                        | 2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту                                                                                 | 1004 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 61                                    | II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)                                                                          | 1005 | 163,853                                        | 272,739                                 | 72,548           | 43,005      | 59                   |
| 610, 612 и 614                        | 1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                                                      | 1006 | 163,853                                        | 272,739                                 | 72,548           | 43,005      | 59                   |
| 611, 613 и 615                        | 2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту                                                                   | 1007 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 62                                    | III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ                                                                                        | 1008 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 630                                   | IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                                    | 1009 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 631                                   | V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                                      | 1010 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 64 и 65<br>68, осим 683, 685<br>и 686 | VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ                                                                                                      | 1011 | 6,870                                          | 9,200                                   | 2,300            | 1,109       | 48                   |
|                                       | VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                                                 | 1012 |                                                |                                         |                  |             |                      |
|                                       | B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)                                                      | 1013 | 182,787                                        | 273,475                                 | 68,027           | 50,433      | 74                   |
| 50                                    | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                                                                 | 1014 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 51                                    | II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                                                                       | 1015 | 23,773                                         | 36,430                                  | 9,100            | 6,288       | 69                   |
| 52                                    | III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)                                                 | 1016 | 84,504                                         | 98,429                                  | 24,927           | 22,701      | 91                   |
| 520                                   | 1. Трошкови зарада и накнада зарада                                                                                              | 1017 | 67,549                                         | 74,677                                  | 18,947           | 18,360      | 97                   |
| 521                                   | 2. Трошкови пореза и доприноса на приходе и накнаде зарада                                                                       | 1018 | 10,233                                         | 11,331                                  | 2,875            | 2,781       | 97                   |
| 52, осим 520 и 521                    | 3. Остали лични расходи и накнаде                                                                                                | 1019 | 6,722                                          | 12,421                                  | 3,105            | 1,560       | 50                   |
| 540<br>58, осим 583, 585<br>и 586     | IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                                                                        | 1020 | 3,268                                          | 3,200                                   | 800              | 937         | 117                  |
| 53                                    | V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                                                   | 1021 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 54, осим 540                          | VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                                                                  | 1022 | 19,022                                         | 38,707                                  | 9,900            | 3,221       | 33                   |
| 55                                    | VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                                        | 1023 | 8,125                                          | 3,700                                   |                  |             |                      |
|                                       | VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                                                                     | 1024 | 44,095                                         | 93,009                                  | 23,300           | 17,286      | 74                   |
|                                       | V. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0                                                                                            | 1025 | 0                                              | 8,464                                   | 6,821            | 0           | 0                    |
|                                       | Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0                                                                                            | 1026 | 12,064                                         | 0                                       | 0                | 6,319       | 0                    |
|                                       | Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)                                                                               | 1027 | 146                                            | 138                                     | 35               | 31          | 89                   |
| 660 и 661                             | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                | 1028 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 662                                   | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА                                                                                                            | 1029 | 146                                            | 138                                     | 35               | 31          | 89                   |
| 663 и 664                             | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                | 1030 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 665 и 669                             | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ                                                                                                   | 1031 |                                                |                                         |                  |             |                      |
|                                       | Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)                                                                               | 1032 | 4                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                    |
| 560 и 561                             | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                | 1033 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 562                                   | II. РАСХОДИ КАМАТА                                                                                                               | 1034 | 2                                              |                                         |                  |             |                      |
| 563 и 564                             | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                | 1035 | 2                                              |                                         |                  |             |                      |
| 565 и 569                             | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ                                                                                                   | 1036 |                                                |                                         |                  |             |                      |
|                                       | Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0                                                                                      | 1037 | 142                                            | 138                                     | 35               | 31          | 89                   |
|                                       | Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0                                                                                      | 1038 | 0                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                    |
| 683, 685 и 686                        | З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                     | 1039 | 313                                            |                                         |                  | 54          |                      |
| 583, 585 и 586                        | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                     | 1040 | 158                                            |                                         |                  |             |                      |
| 67                                    | Д. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                                                | 1041 | 1,609                                          | 1,500                                   | 375              | 190         | 51                   |
| 57                                    | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                                                | 1042 | 1,950                                          | 1,000                                   | 250              | 5           | 2                    |
|                                       | Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)                                                                                    | 1043 | 172,791                                        | 283,577                                 | 75,258           | 44,389      | 59                   |
|                                       | Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)                                                                                    | 1044 | 184,899                                        | 274,475                                 | 68,277           | 50,438      | 74                   |
|                                       | М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0                                                               | 1045 | 0                                              | 9,102                                   | 6,981            | 0           | 0                    |
|                                       | Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0                                                               | 1046 | 12,108                                         | 0                                       | 0                | 6,049       | 0                    |
| 69-59                                 | Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ | 1047 |                                                |                                         |                  |             |                      |
| 59-69                                 | О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ | 1048 | 272                                            |                                         |                  |             |                      |
|                                       | П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0                                                                       | 1049 | 0                                              | 9,102                                   | 6,981            | 0           | 0                    |
|                                       | Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0                                                                       | 1050 | 12,380                                         | 0                                       | 0                | 6,049       | 0                    |

|                  |                                                                    |      |        |       |       |       |   |
|------------------|--------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|-------|-------|---|
|                  | С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК                                                |      |        |       |       |       |   |
| 721              | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА                                          | 1051 |        |       |       | 11    |   |
| [722 дуг. салдо] | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА                              | 1052 |        |       |       |       |   |
| [722 пот. салдо] | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА                              | 1053 | 970    |       |       |       |   |
| 723              | Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА                              | 1054 |        |       |       |       |   |
|                  | В. НЕТО ДОБИТАК $(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) \geq 0$ | 1055 | 0      | 9,102 | 6,981 | 0     | 0 |
|                  | У. НЕТО ГУБИТАК $(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) \geq 0$ | 1056 | 11,410 | 0     | 0     | 6,060 | 0 |
|                  | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ           | 1057 |        |       |       |       |   |
|                  | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ                | 1058 |        |       |       |       |   |
|                  | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ         | 1059 |        |       |       |       |   |
|                  | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ                | 1060 |        |       |       |       |   |
|                  | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ                                                |      |        |       |       |       |   |
|                  | 1. Основна зарада по акцији                                        | 1061 |        |       |       |       |   |
|                  | 2. Умњена (развојена) зарада по акцији                             | 1062 |        |       |       |       |   |

Датум: \_\_\_\_\_

М.П.

Овлашћено лице: \_\_\_\_\_

Биланс стања на дан 01.01-31.03.2025

у 000 динара

| Група рачуна, рачун           | П О З И Ц И Ј А                                                                                                           | АОП  | Стање на дан<br>31.12.2024.<br>Претходна<br>година | Планирано<br>стање на дан<br>31.12.2025.<br>Текућа година | 01.01-31.03.2025 |        | Променат<br>реализација |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------|--------|-------------------------|
|                               | Активна                                                                                                                   |      |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 00                            | А. Уписани а испуњени капитал                                                                                             | 0001 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
|                               | Б. Стална имовина (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)                                                                      | 0002 | 23,609                                             | 22,384                                                    | 21,639           | 22,868 | 106                     |
| 01                            | И. Нематеријална имовина (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)                                                               | 0003 | 1,086                                              | 1,109                                                     | 1,287            | 1,020  | 79                      |
| 010                           | 1. Улагања у развој                                                                                                       | 0004 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 011, 012 и 014                | 2. Кошчеције, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права                                             | 0005 | 1,086                                              | 1,109                                                     | 1,287            | 1,020  | 79                      |
| 013                           | 3. Гудвил                                                                                                                 | 0006 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 015 и 016                     | 4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми                                                | 0007 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 017                           | 5. Аванси за нематеријалну имовину                                                                                        | 0008 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 02                            | II. Некретнине, постројења и опрема (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)                                      | 0009 | 20,889                                             | 19,648                                                    | 18,624           | 20,294 | 109                     |
| 020, 021 и 022                | 1. Земљиште и грађевински објекти                                                                                         | 0010 |                                                    | 37                                                        | 37               |        |                         |
| 023                           | 2. Постројења и опрема                                                                                                    | 0011 | 9,367                                              | 8,544                                                     | 10,440           | 9,195  | 88                      |
| 024                           | 3. Инвестиционе некретнине                                                                                                | 0012 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 025 и 027                     | 4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми                            | 0013 | 446                                                | 446                                                       | 446              | 446    | 100                     |
| 026 и 028                     | 5. Остале некретнине, постројења и опрема илагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми                            | 0014 | 10,876                                             | 10,621                                                    | 7,701            | 10,653 | 138                     |
| 029(део)                      | 6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи                                                                      | 0015 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 029(део)                      | 7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству                                                               | 0016 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 03                            | III. Биолошка средства                                                                                                    | 0017 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 04 и 05                       | IV. Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027) | 0018 | 1,634                                              | 1,627                                                     | 1,728            | 1,554  | 90                      |
| 040(део), 041(део), 042(део)  | 1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа)                                | 0019 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 040(део), 041(део), 042(део)  | 2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учесћа                                                                      | 0020 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 043, 050(део) и 051(део)      | 3. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи           | 0021 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 044(део), 050(део), 051(део)  | 4. Дугорочни пласмани матичним, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству    | 0022 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 045(део) и 053(део)           | 5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи                                                                    | 0023 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 045(део) и 053(део)           | 6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству                                                             | 0024 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 046                           | 7. Дугорочни финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованог вредности)                        | 0025 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 047                           | 8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                                 | 0026 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 048, 052, 054, 055 и 056      | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања                                                   | 0027 | 1,634                                              | 1,627                                                     | 1,728            | 1,554  | 90                      |
| 28(део) осим 288              | В. Дугорочна активна временска разграничења                                                                               | 0028 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 288                           | В. Одложена пореска средства                                                                                              | 0029 | 2,848                                              | 1,879                                                     | 2,290            | 2,848  | 124                     |
|                               | Г. Обртна имовина (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)                                                        | 0030 | 23,813                                             | 40,674                                                    | 35,982           | 27,409 | 76                      |
| Класа 1, осим групе рачуна 14 | 1. Залихе (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)                                                                              | 0031 | 4,285                                              | 4,091                                                     | 3,440            | 3,287  | 96                      |
| 10                            | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                                                      | 0032 | 4,135                                              | 3,850                                                     | 3,100            | 3,075  | 99                      |
| 11 и 12                       | 2. Недовршена производа и готови производи                                                                                | 0033 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 13                            | 3. Роба                                                                                                                   | 0034 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 150, 152 и 154                | 4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                                              | 0035 | 150                                                | 241                                                       | 340              | 212    | 62                      |
| 151, 153 и 155                | 5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству                                                                       | 0036 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 14                            | II. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања                                                          | 0037 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 20                            | III. Потраживања по основу продаје (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)                                                     | 0038 | 4,251                                              | 29,793                                                    | 21,899           | 14,107 | 64                      |
| 204                           | 1. Потраживања од купаца у земљи                                                                                          | 0039 | 4,251                                              | 29,793                                                    | 21,899           | 14,107 | 64                      |
| 205                           | 2. Потраживања од купаца у иностранству                                                                                   | 0040 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 200 и 202                     | 3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи                                                     | 0041 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 201 и 203                     | 4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству                                              | 0042 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 206                           | 5. Остала потраживања по основу продаје                                                                                   | 0043 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 21, 22 и 27                   | IV. Остала краткорочна потраживања (0045 + 0046 + 0047)                                                                   | 0044 | 1,535                                              | 2,390                                                     | 3,023            | 1,538  | 51                      |
| 21, 22 осим 223 и 224 и 27    | 1. Остала потраживања                                                                                                     | 0045 | 69                                                 | 1,052                                                     | 1,685            | 72     | 4                       |
| 223                           | 2. Потраживања за више плаћен порез                                                                                       | 0046 | 1,466                                              | 1,338                                                     | 1,338            | 1,466  | 110                     |
| 224                           | 3. Потраживања по основу преслићених осталих пореза и доприноса                                                           | 0047 |                                                    |                                                           |                  |        |                         |
| 23                            | V. Краткорочни финансијски пласмани (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)                               | 0048 | 0                                                  | 0                                                         | 0                | 0      | 0                       |

|                                             |                                                                                                                    |      |         |         |         |         |     |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|---------|---------|-----|
| 230                                         | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица                                                  | 0049 |         |         |         |         |     |
| 231                                         | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица                                                    | 0050 |         |         |         |         |     |
| 232, 234 (део)                              | 3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                                                                 | 0051 |         |         |         |         |     |
| 233, 234 (део)                              | 4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству                                                          | 0052 |         |         |         |         |     |
| 235                                         | 5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности                                                | 0053 |         |         |         |         |     |
| 236 (део)                                   | 6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха                                       | 0054 |         |         |         |         |     |
| 237                                         | 7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                          | 0055 |         |         |         |         |     |
| 236 (део), 238 и 239                        | 8. Остали краткорочни финансијски пласмани                                                                         | 0056 |         |         |         |         |     |
| 24                                          | <b>VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ</b>                                                                       | 0057 | 13,742  | 4,400   | 7,620   | 8,477   | 111 |
| 28 (део), осим 288                          | <b>VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>                                                             | 0058 |         |         |         |         |     |
|                                             | Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)                                                    | 0059 | 50,270  | 64,937  | 59,911  | 53,125  | 89  |
| 88                                          | <b>[Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА]</b>                                                                                     | 0060 | 115,045 | 116,585 | 116,585 | 115,040 | 99  |
|                                             | <b>[ПАСИВА]</b>                                                                                                    |      |         |         |         |         |     |
|                                             | А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0                                      | 0401 | 20,770  | 41,320  | 41,320  | 14,709  | 36  |
| 30, осим 306                                | <b>I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ</b>                                                                                          | 0402 | 11,722  | 11,761  | 11,761  | 11,722  | 100 |
| 31                                          | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                   | 0403 |         |         |         |         |     |
| 306                                         | III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА                                                                                              | 0404 |         |         |         |         |     |
| 32                                          | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                        | 0405 |         |         |         |         |     |
| 330 и потражни салдо рачуна                 | V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ              | 0406 |         |         |         |         |     |
| дуговни салдо рачуна 331, 332, 333.         | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ                | 0407 |         |         |         |         |     |
| 34                                          | VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)                                                                           | 0408 | 20,458  | 29,559  | 29,559  | 9,047   | 31  |
| 340                                         | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                            | 0409 | 20,458  | 20,457  | 20,457  | 9,047   | 44  |
| 341                                         | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                             | 0410 |         | 9,102   | 9,102   |         |     |
|                                             | VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                    | 0411 |         |         |         |         |     |
| 35                                          | IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)                                                                                          | 0412 | 11,410  | 0       | 0       | 6,060   | 0   |
| 350                                         | 1. Губитак ранијих година                                                                                          | 0413 |         |         |         |         |     |
| 351                                         | 2. Губитак текуће године                                                                                           | 0414 | 11,410  |         |         | 6,060   |     |
|                                             | Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)                                                  | 0415 | 19,692  | 12,072  | 12,105  | 18,928  | 156 |
| 40                                          | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)                                                                          | 0416 | 19,692  | 12,072  | 12,105  | 18,928  | 156 |
| 404                                         | 1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                                                            | 0417 | 12,902  | 10,567  | 10,600  | 12,556  | 118 |
| 400                                         | 2. Резервисања за трошкове у гарантном року                                                                        | 0418 |         |         |         |         |     |
| 40, осим 400 и 404                          | 3. Остала дугорочна резервисања                                                                                    | 0419 | 6,790   | 1,505   | 1,505   | 6,372   | 423 |
| 41                                          | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)                                             | 0420 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0   |
| 410                                         | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                                                     | 0421 |         |         |         |         |     |
| 411 (део) и 412 (део)                       | 2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи        | 0422 |         |         |         |         |     |
| 411 (део) и 412 (део)                       | 3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству | 0423 |         |         |         |         |     |
| 414 и 416 (део)                             | 4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи                                                  | 0424 |         |         |         |         |     |
| 415 и 416 (део)                             | 5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству                                           | 0425 |         |         |         |         |     |
| 413                                         | 6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности                                                                    | 0426 |         |         |         |         |     |
| 419                                         | 7. Остале дугорочне обавезе                                                                                        | 0427 |         |         |         |         |     |
| 49 (део), осим 498 и 495 (део)              | <b>III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>                                                               | 0428 |         |         |         |         |     |
| 498                                         | IV. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ                                                                                       | 0429 |         |         |         |         |     |
| 495 (део)                                   | Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ                                                                  | 0430 |         |         |         |         |     |
|                                             | Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)                  | 0431 | 9,808   | 11,545  | 6,486   | 19,488  | 300 |
| 467                                         | I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                         | 0432 |         |         |         |         |     |
| 42, осим 427                                | II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)                               | 0433 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0   |
| 420 (део) и 421 (део)                       | 1. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                           | 0434 |         |         |         |         |     |
| 420 (део) и 421 (део)                       | 2. Обавезе по основу кредита према матичним, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству                    | 0435 |         |         |         |         |     |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део) | 3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке                                              | 0436 |         |         |         |         |     |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део) | 4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака                                                                     | 0437 |         |         |         |         |     |
| 423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)       | 5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства                                                                      | 0438 |         |         |         |         |     |
| 426                                         | 6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности                                                                  | 0439 |         |         |         |         |     |
| 428                                         | 7. Обавезе по основу финансијских деривата                                                                         | 0440 |         |         |         |         |     |
| 430                                         | <b>III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ</b>                                                                    | 0441 | 4,620   | 3,887   | 972     | 5,037   | 518 |
| 43, осим 430                                | <b>IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)</b>                                          | 0442 | 2,251   | 6,629   | 3,900   | 6,944   | 178 |

|                             |                                                                                                                                             |      |         |         |         |         |       |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|---------|---------|-------|
| 431 и 433                   | 1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи                                                  | 0443 |         |         |         |         |       |
| 432 и 434                   | 2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству                                           | 0444 |         |         |         |         |       |
| 435                         | 3. Обавезе према добављачима у земљи                                                                                                        | 0445 | 2,251   | 6,629   | 3,900   | 6,944   | 178   |
| 436                         | 4. Обавезе према добављачима у иностранству                                                                                                 | 0446 |         |         |         |         |       |
| 439 (део)                   | 5. Обавезе по меницама                                                                                                                      | 0447 |         |         |         |         |       |
| 439 (део)                   | 6. Остале обавезе из пословања                                                                                                              | 0448 |         |         |         |         |       |
| 44,45,46, осим 467, 47 и 48 | V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)                                                                                          | 0449 | 2,937   | 1,029   | 1,614   | 7,507   | 465   |
| 44, 45 и 46 осим 467        | 1. Остале краткорочне обавезе                                                                                                               | 0450 | 1,342   | 993     | 1,500   | 5,190   | 346   |
| 47,48 осим 481              | 2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода                                                                     | 0451 | 1,595   | 36      | 114     | 2,317   | 2,032 |
| 481                         | 3. Обавезе по основу пореза на добитак                                                                                                      | 0452 |         |         |         |         |       |
| 427                         | VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО                                                 | 0453 |         |         |         |         |       |
| 49 (део) осим 498           | VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                             | 0454 |         |         |         |         |       |
|                             | Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0 | 0455 | 0       | 0       | 0       | 0       | 0     |
|                             | Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)                                                                                  | 0456 | 50,270  | 64,937  | 59,911  | 53,125  | 89    |
| 89                          | Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                       | 0457 | 115,045 | 116,585 | 116,585 | 115,040 | 99    |

### Извештај о токовима готовине

у периоду од 01.01. до 31.03.2025 године

у 000 динара

|     | ПОЗИЦИЈА                                                                                 | АОП  | Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година | План за 01.01-31.12.2025. Текућа година | 01.01-31.03.2025 |             | Процент реализација |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|-------------|---------------------|
|     |                                                                                          |      |                                                |                                         | План             | Реализација |                     |
| I   | А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ                                               |      |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | I. Прилици готовине из пословних активности (1 до 4)                                     | 3001 | 202,667                                        | 321,758                                 | 74,883           | 43,112      | 58                  |
| I   | 1. Продаја и прилици аванси у земљи                                                      | 3002 | 201,111                                        | 312,420                                 | 72,548           | 42,853      | 59                  |
| I   | 2. Продаја и прилици аванси у иностранству                                               | 3003 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 3. Прилици камате из пословних активности                                                | 3004 | 123                                            | 138                                     | 35               | 31          | 89                  |
| I   | 4. Остали прилици из редовног пословања                                                  | 3005 | 1,433                                          | 9,200                                   | 2,300            | 228         | 10                  |
| II  | II. Одлици готовине из пословних активности (1 до 8)                                     | 3006 | 207,093                                        | 328,006                                 | 83,522           | 48,064      | 58                  |
| I   | 1. Исплате добављачима и други аванси у земљи                                            | 3007 | 84,664                                         | 168,146                                 | 42,300           | 18,383      | 43                  |
| I   | 2. Исплате добављачима и други аванси у иностранству                                     | 3008 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                         | 3009 | 86,026                                         | 98,429                                  | 24,927           | 18,239      | 73                  |
| I   | 4. Исплате камате у земљи                                                                | 3010 |                                                |                                         |                  | 1           |                     |
| I   | 5. Исплате камате у иностранству                                                         | 3011 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 6. Порез на добитак                                                                      | 3012 | 128                                            |                                         |                  | 12          |                     |
| I   | 7. Одлици по основу осталих јавних прихода                                               | 3013 | 21,190                                         | 35,713                                  | 9,865            | 5,982       | 61                  |
| I   | 8. Остали одлици из пословних активности                                                 | 3014 | 15,085                                         | 25,718                                  | 6,430            | 5,447       | 85                  |
| III | III. Нето прилици готовине из пословних активности (I - II)                              | 3015 | 0                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                   |
| IV  | IV. Нето одлици готовине из пословних активности (II - I)                                | 3016 | 4,426                                          | 6,248                                   | 8,639            | 4,952       | 57                  |
| I   | Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА                                             |      |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | I. Прилици готовине из активности инвестирања (1 до 5)                                   | 3017 | 0                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                   |
| I   | 1. Продаја акција и удела                                                                | 3018 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошког средстава  | 3019 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 3. Остали финансијски пласмани                                                           | 3020 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 4. Прилици камате из активности инвестирања                                              | 3021 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 5. Прилици дивиденде                                                                     | 3022 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| II  | II. Одлици готовине из активности инвестирања (1 до 5)                                   | 3023 | 5,834                                          | 3,200                                   | 800              | 313         | 39                  |
| I   | 1. Куповина акција и удела                                                               | 3024 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошког средстава | 3025 | 5,834                                          | 3,200                                   | 800              | 313         | 39                  |
| I   | 3. Остали финансијски пласмани                                                           | 3026 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| III | III. Нето прилици готовине из активности инвестирања (I - II)                            | 3027 | 0                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                   |
| IV  | IV. Нето одлици готовине из активности инвестирања (II - I)                              | 3028 | 5,834                                          | 3,200                                   | 800              | 313         | 39                  |
| I   | В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА                                             |      |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | I. Прилици готовине из активности финансирања (1 до 7)                                   | 3029 | 0                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                   |
| I   | 1. Увећање основног капитала                                                             | 3030 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 2. Дугорочни кредити у земљи                                                             | 3031 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                      | 3032 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 4. Краткорочни кредити у земљи                                                           | 3033 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 5. Краткорочни кредити у иностранству                                                    | 3034 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 6. Остале дугорочне обавезе                                                              | 3035 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 7. Остале краткорочне обавезе                                                            | 3036 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| II  | II. Одлици готовине из активности финансирања (1 до 8)                                   | 3037 | 0                                              | 0                                       | 0                | 0           | 0                   |
| I   | 1. Откуп сопствених акција и удела                                                       | 3038 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 2. Дугорочни кредити у земљи                                                             | 3039 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                      | 3040 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 4. Краткорочни кредити у земљи                                                           | 3041 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 5. Краткорочни кредити у иностранству                                                    | 3042 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 6. Остале обавезе                                                                        | 3043 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 7. Финансијски линиинг                                                                   | 3044 |                                                |                                         |                  |             |                     |
| I   | 8. Исплате дивиденде                                                                     | 3045 |                                                |                                         |                  |             |                     |

|   |                                                                             |      |         |         |        |        |     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|--------|--------|-----|
| 1 | III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)                | 3046 | 0       | 0       | 0      | 0      | 0   |
| 1 | IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)                  | 3047 | 0       | 0       | 0      | 0      | 0   |
| 1 | V. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)                               | 3048 | 202,667 | 321,758 | 74,883 | 43,112 | 58  |
| 1 | VI. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)                               | 3049 | 212,927 | 331,206 | 84,322 | 48,377 | 57  |
| 1 | Ж. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0                                   | 3050 | 0       | 0       | 0      | 0      | 0   |
| 1 | З. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0                                    | 3051 | 10,260  | 9,448   | 9,439  | 5,265  | 56  |
| 1 | Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА                                  | 3052 | 24,002  | 13,848  | 13,848 | 13,742 | 99  |
| 1 | 1. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ                    | 3053 |         |         |        |        |     |
| 1 | II. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ                   | 3054 |         |         |        |        |     |
| 1 | З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054) | 3055 | 13,742  | 4,400   | 4,409  | 8,477  | 192 |

### Трошкови запослених

у динарима

| Р. бр. | Трошкови запослених                                                                      | Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година | План за 01.01-31.12.2025. Текућа година | 01.01.-31.03.2025 |             | Процент реализација |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|-------------|---------------------|
|        |                                                                                          |                                                |                                         | План              | Реализација |                     |
| 1.     | Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог) | 48,528,932                                     | 53,475,893                              | 13,568,061        | 13,206,088  | 97                  |
| 2.     | Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог)  | 67,548,892                                     | 74,676,573                              | 18,947,160        | 18,359,507  | 97                  |
| 3.     | Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет послодавца)  | 77,782,549                                     | 86,007,847                              | 21,822,164        | 21,140,972  | 97                  |
| 4.     | Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*                                       | 40                                             | 40                                      | 40                | 39          | 98                  |
| 4.1.   | - на неодредено време                                                                    | 33                                             | 32                                      | 32                | 32          | 100                 |
| 4.2.   | - на одређено време                                                                      | 7                                              | 8                                       | 8                 | 7           | 88                  |
| 5      | Накнаде по уговору о делу                                                                |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 6      | Број прималаца накнаде по уговору о делу*                                                |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 7      | Накнаде по ауторским уговорима                                                           |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 8      | Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*                                           |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 9      | Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима                                  |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 10     | Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*                  |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 11     | Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора                                        |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 12     | Број прималаца накнаде по основу осталих уговора                                         |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 13     | Накнаде члановима скупштине*                                                             |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 14     | Број чланова скупштине*                                                                  |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 15     | Накнаде члановима надзорног одбора                                                       | 2,713,435                                      | 2,720,926                               | 680,231           | 680,794     | 100                 |
| 16     | Број чланова надзорног одбора*                                                           | 3                                              | 3                                       | 3                 | 3           | 100                 |
| 17     | Накнаде члановима Комисије за ревизију                                                   |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 18     | Број чланова Комисије за ревизију*                                                       |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 19     | Превоз запослених на посао и са посла                                                    | 2,564,351                                      | 2,900,000                               | 725,000           | 660,152     | 91                  |
| 20     | Дневнице на службеном путу                                                               |                                                | 30,000                                  | 7,500             |             |                     |
| 21     | Накнаде трошкова на службеном путу                                                       | 214,525                                        | 300,000                                 | 75,000            | 1,260       | 2                   |
| 22     | Отпремнина за одлазак у пензију                                                          | 449,579                                        | 3,300,000                               | 1,700,000         | 482,430     | 28                  |
| 23     | Број прималаца отпремнине                                                                | 1                                              | 5                                       | 3                 | 1           | 33                  |
| 24     | Јубиларне награде                                                                        | 1,060,811                                      | 900,000                                 | 450,000           | 346,393     | 77                  |
| 25     | Број прималаца јубиларних награда                                                        | 3                                              | 2                                       | 1                 | 1           | 100                 |
| 26     | Смештај и исхрана на терену                                                              |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 27     | Помоћ радницима и породици радника                                                       | 258,283                                        | 840,000                                 | 210,000           |             |                     |
| 28     | Стипендије                                                                               |                                                |                                         |                   |             |                     |
| 29     | Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима                            | 175,461                                        | 310,000                                 |                   |             |                     |
| 30     | Трошкови стручног усавршавања запослених                                                 | 274,980                                        | 450,000                                 | 112,500           |             |                     |

\* број запослених последњег дана извештајног периода

\*\* позиције од 5 до 29 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

| Р. бр. | Основ одлива / пријема кадрова | Број запослених<br>на неодређено време |           | Број запослених<br>на одређено време |                | Број ангажованих по основу<br>уговора (рад ван радног односа) |                   |                |           |                   |
|--------|--------------------------------|----------------------------------------|-----------|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-----------|-------------------|
|        |                                |                                        |           |                                      |                |                                                               |                   |                |           |                   |
|        | Стање на дан 31.12.2024        | 33                                     |           | 7                                    |                |                                                               |                   |                |           |                   |
|        | Одлив кадрова                  | 1                                      |           | 1                                    |                |                                                               |                   |                |           |                   |
|        | Пријем                         |                                        |           | 1                                    |                |                                                               |                   |                |           |                   |
|        | Стање на дан 31.03.2025        | Укупан<br>број                         | Број жена | Број<br>мушкараца                    | Укупан<br>број | Број жена                                                     | Број<br>мушкараца | Укупан<br>број | Број жена | Број<br>мушкараца |
|        |                                | 32                                     | 19        | 13                                   | 7              | 4                                                             | 3                 | 0              | 0         | 0                 |

\*последњи дан претходног тромесечја

\*\* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

## Распон исплаћених и планираних зарада у периоду 01.01. до 31.03.2025

[ u dinarima ]

|                            |                            | План    |         | Реализација |         |
|----------------------------|----------------------------|---------|---------|-------------|---------|
|                            |                            | Бруто 1 | Нето    | Бруто 1     | Нето    |
| Запослени без пословодства | Најнижа појединачна зарада | 95,414  | 69,584  | 107,237     | 78,015  |
|                            | Највиша појединачна зарада | 245,204 | 174,587 | 244,519     | 174,250 |
|                            | Просечна зарада            | 0       | 0       | 142,991     | 102,880 |
| Пословодство               | Најнижа појединачна зарада | 202,577 | 144,706 | 211,910     | 151,391 |
|                            | Највиша појединачна зарада | 218,972 | 156,199 | 215,293     | 153,763 |
|                            | Просечна зарада            | 0       | 0       | 213,363     | 152,409 |

\* последњи дан тромесећа за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

| План за 2025. годину (текућа година)    |                         |                        |                  |                  |                  |                  |
|-----------------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Намена средстава                        | Економска класификација | Буџет (РС, АП или ЈЛС) | 01.01. до 31.03. | 01.01. до 30.06. | 01.01. до 30.09. | 01.01. до 31.12. |
| Трошкови материјала, зарада и производа | ЈЛС                     |                        | 0                | 0                | 0                | 0                |
|                                         | 424 и 511               |                        | 51,471,614       | 102,943,228      | 154,414,842      | 205,886,457      |
| УКУПНО:                                 |                         |                        | 51,471,614       | 102,943,228      | 154,414,842      | 205,886,457      |
|                                         |                         |                        |                  |                  |                  | 0                |

\*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

| Реализација за период 01.01 - 31.03.2025. године |                         |                        |            |                   |                       |             |
|--------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|------------|-------------------|-----------------------|-------------|
| Приход из буџета                                 | Економска класификација | Буџет (РС, АП или ЈЛС) | Планирано  | Пренето из буџета | Реализовано (процена) | Неустрошено |
| Трошкови материјала, зарада и производа          | ЈЛС                     |                        | 1          | 2                 | 3                     | 4 (2-3)     |
|                                                  | 424 и 511               |                        | 51,471,614 | 36,332,586        | 36,332,586            | 0           |
| УКУПНО:                                          |                         |                        | 51,471,614 | 36,332,586        | 36,332,586            | 0           |
|                                                  |                         |                        |            |                   |                       | 0           |

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава  
\* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

| Р. бр.      | Позиција               | у динарима                                 |             |                                         |             |                   |             |      | Проценат реализације 01.01-31.03.2025./План 01.01-31.03.2025 |
|-------------|------------------------|--------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|-------------|-------------------|-------------|------|--------------------------------------------------------------|
|             |                        | План за 01.01-31.12.2024. Претходна година |             | План за 01.01-31.12.2025. Текућа година |             | 01.01-31.03.2025. |             |      |                                                              |
|             |                        | План                                       | Реализација | План                                    | Реализација | План              | Реализација |      |                                                              |
| 1.          | Спонзорство            | 0.00                                       | 0.00        | 0.00                                    | 0.00        | 0.00              | 0.00        | 0.00 |                                                              |
| 2.          | Донације               | 0.00                                       | 0.00        | 0.00                                    | 0.00        | 0.00              | 0.00        | 0.00 |                                                              |
| 3.          | Хуманитарне активности | 0.00                                       | 0.00        | 0.00                                    | 0.00        | 0.00              | 0.00        | 0.00 |                                                              |
| 4.          | Спортске активности    | 0.00                                       | 0.00        | 0.00                                    | 0.00        | 0.00              | 0.00        | 0.00 |                                                              |
| 5.          | Репрезентација         | 609,000.00                                 | 600,901.00  | 609,000.00                              | 150,000.00  | 210,586.00        | 140.39      | 0.00 |                                                              |
| 6.          | Реклама и пропаганда   | 500,000.00                                 | 499,998.00  | 500,000.00                              | 500,000.00  | 0.00              | 0.00        | 0.00 |                                                              |
| 7.          | Остало                 | 0.00                                       | 0.00        | 0.00                                    | 0.00        | 0.00              | 0.00        | 0.00 |                                                              |
| Спонзорство |                        |                                            |             |                                         |             |                   |             |      |                                                              |
| Редни број  | 1                      | 2                                          | 3           | 4                                       | Донације    |                   | Хум         |      |                                                              |
|             | Прималац               | Намена                                     | Износ       | Прималац                                | 5           | 6                 | 7           |      |                                                              |
|             |                        |                                            |             |                                         | Намена      | Износ             | Прималац    |      |                                                              |

Расподела остварене добити/покриће губитка

Одлуке о расподели остварене добити или покрићу губитка

| Добитак /<br>губитак из<br>пословне<br>године | Правни основ                |                                   |                                              |                                                              | Нето резултат        |                                                         | Расподела остварене добити / покриће губитка |                        |                                         |                        |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------|------------------------|
|                                               | Датум<br>доношења<br>одлуке | Број одлуке<br>НО /<br>Скупштинне | Датум<br>добитиња<br>сагласности<br>оснивача | Број акта<br>којим је<br>добитија<br>сагласности<br>оснивача | Добитак /<br>Губитак | Укупно<br>остварена добит<br>/ губитак<br>( у динарима) | Добит - за буџет                             |                        | Преостала добит / начин покрића губитка |                        |
|                                               |                             |                                   |                                              |                                                              |                      |                                                         | %<br>добити                                  | Износ<br>( у динарима) | %<br>добити                             | Износ<br>( у динарима) |
| 2024                                          | 25.03.2025                  | 01-186/2025-2                     |                                              |                                                              | Губитак              | 11,409,739.00                                           | 0.00                                         | 0.00                   |                                         |                        |
| 2023                                          | 20.03.2024                  | 01-184/2024-4                     | 17.05.2024                                   | П-04-06-6/2024-2                                             | Добитак              | 946,287.00                                              | 50.00                                        | 473,143.00             | 50.00                                   | 473,143.00             |
| 2022                                          | 23.03.2023                  | 01-326/2023-5                     | 05.06.2023                                   | П-04-06-5/2023-2                                             | Добитак              | 4,354,144.00                                            | 50.00                                        | 2,177,072.00           | 50.00                                   | 2,177,072.00           |
| 2021                                          | 17.03.2022                  | 01-228/2022-3                     | 24.08.2022                                   | П-04-06-5/2022-6                                             | Добитак              | 9,227,117.00                                            | 50.00                                        | 5,153,226.00           | 50.00                                   | 4,073,892.00           |
| 2020                                          | 29.03.2021                  | 01-307/2021-3                     | 27.04.2021                                   | П-04-06-5/2021-5                                             | Добитак              | 1,255,700.00                                            | 99.00                                        | 1,243,143.00           | 1.00                                    | 12,557.00              |

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

| Година<br>уплате | Уплата по основу добити |              | Основ уплате  |                           |
|------------------|-------------------------|--------------|---------------|---------------------------|
|                  | Износ                   | Датум уплате | Број одлуке   | Опис*                     |
| 2024             | 473,143.00              | 04.10.2024   | 01-184/2024-4 | Добит из претходне године |
|                  | 473,143.00              | = Укупно     |               |                           |
| 2023             | 2,177,072.00            | 11.09.2024   | 01-326/2023-5 | Добит из претходне године |
|                  | 2,177,072.00            | = Укупно     |               |                           |
| 2022             | 5,153,126.00            | 26.10.2022   | 01-228/2022-3 | Добит из претходне године |
|                  | 5,153,126.00            | = Укупно     |               |                           |
| 2021             | 1,243,143.00            | 07.06.2021   | 01-307/2021-2 | Добит из претходне године |
|                  | 1,243,143.00            | = Укупно     |               |                           |
| 2020             | 2,405,604.00            | 26.10.2020   | 01-369/2020-3 | Добит из претходне године |
|                  | 2,405,604.00            | = Укупно     |               |                           |

\* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...



### ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

| СТАЊЕ НА ДАН | АОП               | Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..) | Назив банке  | Износ у оригиналној валути | Износ у динарима |
|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------|
| 1            | 2                 | 3                                                                     | 4            | 5                          | 6                |
| 31.12.2024   | 0068              | текући рачун 160-461690-69                                            | Банка интеза | 11.602.481.00              | 11.602.481.00    |
|              | 0068              | текући рачун 160-6000000777642-70                                     | Банка интеза | 2.139.337.00               | 2.139.337.00     |
|              | 0068              | девизни рачун - 160-0058500000250-52                                  | Банка интеза | 0.00                       | 0.00             |
|              | Укупно у динарима |                                                                       |              | 13.741.818.00              | 13.741.818.00    |
| 31.03.2025   | 0068              | текући рачун 160-461690-69                                            | Банка интеза | 4.614.741.00               | 4.614.741.00     |
|              | 0068              | текући рачун 160-6000000777642-70                                     | Банка интеза | 3.862.744.00               | 3.862.744.00     |
|              | 0068              | девизни рачун - 160-0058500000250-52                                  | Банка интеза | 0.00                       | 0.00             |
|              | Укупно у динарима |                                                                       |              | 8.477.485.00               | 8.477.485.00     |
| 30.06.2025   | 0068              |                                                                       |              |                            |                  |
|              | Укупно у динарима |                                                                       |              | 0.00                       | 0.00             |
| 30.09.2025   | 0068              |                                                                       |              |                            |                  |
|              | Укупно у динарима |                                                                       |              | 0.00                       | 0.00             |
| 31.12.2025   | 0068              |                                                                       |              |                            |                  |
|              | Укупно у динарима |                                                                       |              | 0.00                       | 0.00             |

Извештај о инвестицијама

| Редни број         | Назив инвестиције                              | Година почетка финансирања пројекта | Година завршетка финансирања пројекта | Укупна вредност пројекта | Реализовано закључно са 31.12.2024 | Структура финансирања | План 2025 година      |                              |                       |                              |                       |                              | У динарима   |      |
|--------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------|------|
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    |                       | План 01.01-31.03.2025 | Реализација 01.01-31.03.2025 | План 01.01-30.06.2025 | Реализација 01.01-30.09.2025 | План 01.01-30.09.2025 | Реализација 01.01-31.12.2025 |              |      |
| 1.                 | Набавка намештаја и опреме за одматреште       | 2025                                | 2025                                  | 400,000.00               |                                    | Позајмљена средства   |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Средства буџета       |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Остало                |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Сопствена средства    |                       | 83,500.00                    |                       |                              | 400,000.00            |                              | 400,000.00   |      |
| 2.                 | Одржавање објекта - одматреште на „Ливчибајама | 2025                                | 2025                                  | 2,900,000.00             |                                    | Позајмљена средства   |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Средства буџета       |                       | 191,300.00                   |                       |                              | 2,900,000.00          |                              | 2,900,000.00 |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Остало                |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Сопствена средства    |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
| 3.                 | Набавка рачунара и рачунарске опреме           | 2025                                | 2025                                  | 300,000.00               |                                    | Позајмљена средства   |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Средства буџета       |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Остало                |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Сопствена средства    |                       |                              |                       |                              | 300,000.00            |                              | 300,000.00   |      |
| 4.                 | Одржавање објекта - ЈП "Јуријанин" Панчево     | 2025                                | 2025                                  | 3,500,000.00             |                                    | Позајмљена средства   |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Средства буџета       |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Остало                |                       |                              |                       |                              |                       |                              |              |      |
|                    |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Сопствена средства    |                       |                              |                       |                              | 3,500,000.00          |                              | 3,500,000.00 |      |
| Укупно инвестиције |                                                |                                     |                                       |                          |                                    | Тотал                 | 0.00                  | 274,800.00                   | 0.00                  | 0.00                         | 3,500,000.00          | 0.00                         | 7,100,000.00 | 0.00 |

## Потраживања за 2025 годину

| Потраживања<br>(стање на последњи дан извештаја) | на дан 31.03.2025 | на дан 30.06.2025 | на дан 30.09.2025 | на дан 31.12.2025 |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| до 3 месеца                                      | 12,418,269        | 0                 | 0                 | 0                 |
| од 3 месеца до 12 месеци                         | 3,226,503         | 0                 | 0                 | 0                 |
| дуже од 12 месеци                                | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>УКУПНО:</b>                                   | <b>15,644,772</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

\* година за коју се извештај саставља

## Обавезе за 2025 годину

| Неизмирене обавезе<br>(стање на последњи дан извештаја) | на дан 31.03.2025 | на дан 30.06.2025 | на дан 30.09.2025 | на дан 31.12.2025 |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| до 3 месеца                                             | 11,931,513        | 0                 | 0                 | 0                 |
| од 3 месеца до 12 месеци                                | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| дуже од 12 месеци                                       | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>УКУПНО:</b>                                          | <b>11,931,513</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

\* година за коју се извештај саставља

## СУДСКИ СПОРОВИ

|                            | Број спорова где је<br>јавно предузеће<br>страна која тужи | Укупна вредност<br>спорова** | Број спорова где је<br>јавно предузеће<br>тужена страна | Укупна вредност<br>спорова** |
|----------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Укупан број спорова у 2025 | 31                                                         | 24,029,253                   | 11                                                      | 9,596,493.00                 |

\* година за коју се извештај саставља

| Опис спора*                                                                                                                                                                | Укупна вредност<br>спора** |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Спорови који се воде против предузећа за накнаду штете (укупно 11 спорова, од којих је у 3 спорова солидарно тужен град Панчево, а код 1 спора солидарно тужен Србијагас)) | 9,596,493.00               |
| Спорови у којима је предузеће страна која тужи а дуг је приход предузећа (16 спорова)                                                                                      | 4,492,131.00               |
| Спорови у којима је предузеће страна која тужи а дуг је приход буџета града Панчева (15 спорова)                                                                           | 19,537,122.00              |

\* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

\*\*Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ  
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2025. до 31.03.2025. године

Панчево, 28.04.2025. године

## I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈП „Урбанизам“ Панчево

Седиште: Панчево

Претежна делатност: архитектонска делатност, шифра: 71.11

Матични број: 08484015

ПИБ: 101051396

Надлежно министарство: Министарство привреде

Делатности које обавља Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево (у даљем тексту: „Предузеће“) дефинисане су оснивачким актом, Статутом, Уговором о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2025. годину, закљученим између града Панчева и ЈП „Урбанизам“ Панчево, број V-15-350-231/2025 од 25.12.2025. године и посебним одлукама града Панчева.

Претежна делатност Предузећа, ради обављања делатности од општег интереса, је: - 71.11 архитектонска делатност.

У оквиру претежне делатности Предузеће обавља следеће послове:

- израду просторног плана и урбанистичких планова, као и урбанистичке документације за спровођење урбанистичких планова;
- израду стратешких процена утицаја планова на животну средину и издавање енергетских пасоша;
- израду документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката и у поступку озакоњења објеката у складу са законом којим се уређује поступак озакоњења;
- учествује у припреми Програма отуђења грађевинског земљишта и Програма уређења грађевинског земљишта.

Осим наведене претежне делатности, Предузеће обавља делатност управљања општинским путевима и улицама на територији насељеног места Панчево и општинским путевима насељених места на територији града Панчева, у делу који се односи на:

- заштиту јавног пута,
- одржавање јавних путева у делу који се односи на радове на редовном одржавању (преглед, контрола, издавање налога, надзор и сл., осим дела који се односи на спровођење поступака јавних набавки) и на ургентном одржавању путева,
- израду саобраћајних пројеката за постављање саобраћајне сигнализације у вези са спровођењем утврђеног режима саобраћаја у складу са законом којим се уређује безбедност саобраћаја на путевима,
- вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким и другим подацима за те путеве,
- означавање јавних путева и
- одобрење за постављање рекламних табли, рекламних панова, уређаја за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање на јавном путу, односно, поред тог пута.

Предузеће на територији града Панчева обавља делатност управљања општинским путевима и улицама, у делу који се односи на:

- коришћење јавних путева које подразумева организовање и контролу наплате накнаде за употребу јавног пута која се уплаћује у корист буџета града Панчева,

- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за изградњу, односно реконструкцију прикључака на јавни пут, услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водов, инсталација и сл. на јавни пут,

- вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова и сагласности за постављање водовода, канализације, топловода и других сличних објеката, као и телекомуникационих и електро-водов, инсталација и сл. у заштитном појасу јавног пута.

Предузеће на територији града Панчева врши и послове управљања некатегорисаним путевима града Панчева.

Осим горе наведених делатности Предузеће обавља и делатност управљања објектом Дечијег одмаралишта на Дивчибарама и организацијом боравка деце у одмаралишту на Дивчибарама.

Јавно предузеће може без уписа у регистар да врши и друге делатности које служе обављању делатности од општег интереса, уколико за те делатности испуњава услове предвиђене законом.

Предузеће може обављати и друге поверене делатности, које се утврђују Статутом, посебним одлукама као и уговором закљученим са градом Панчево.

Програм пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Панчево за 2025. годину донет је Одлуком Надзорног одбора број 01-708/2025-2 од 18. децембра 2025. године, на који је Скупштина града Панчева дала сагласност на седници одржаној 20. децембра 2025. године Закључком број II-04-06-20/2025-4.

## II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Конкретно, у периоду 01.01-31.03.2025. године, тежиште рада ЈП „Урбанизам“ Панчево је било:

- израда предвиђених урбанистичких планова и пројеката, као и завршавање започетих планова и пројеката,
- оперативно-технички послови стручног надзора на редовном одржавању улица у Панчеву и општинских путева,
- издавање сабраћајно-техничких услова, издавање сагласности, као и потврда о прикључењу објеката на јавни пут,
- вршење стручног надзора по налогу града Панчева на реконструкцији и изградњи општинских путева и улица и некатегорисаних путева,
- израда документације и давање мишљења у поступку одређивања земљишта за редовну употребу објеката у процесу озакоњења,
- учествовање у изради Програма отуђења и Програма уређења грађевинског земљишта,
- управљање одмаралиштем на Дивчибарама и организација боравка деце.

### Индикатори остварења циљева:

Број новопостављених, односно замењених саобраћајних знакова саобраћајних знакова до 31.03.2025. године: 385

Дужина хоризонталне саобраћајне сигнализације до 31.03.2025. године износи 31,7 км.

Организовано је 12 смена у којима је боравило 959 деце и 119 одраслих особа (васпитача, наставника, рекреатора, здравствених радника, пратилаца..)

### III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОБРАЗАЦА

#### 1. БИЛАНС УСПЕХА

Реализовани пословни приходи за период од 01.01-31.03.2025. године износе 44.114 хиљада динара.

##### **Кonto 614 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту**

Ова врста прихода је реализована у износу од 43.005 хиљада динара и односи се на:

- приходе по основу пружања услуга граду Панчеву у износу од 23.630 хиљада динара,
- регресирање трошкова боравка деце у одмаралишту на Дивчибарама од стране града Панчева у износу од 15.352 хиљада динара,
- приходе од урбанистичких планова и пројеката за суосниваче и трећа лица у износу од у износу од 1.876 хиљада динара,
- приходе од пружања услуга деци у одмаралишту на Дивчибарама у износу од 1.913 хиљада динара,
- приходе од издавања услова и других аката из делокруга послова поверених ЈП "Урбанизам" Панчево у износу од 161 хиљада динара и
- остали приходи у износу од 73 хиљада динара.

##### **Кonto 65 Остали пословни приходи** реализовани су у износу од 1.109 хиљада динара.

Ова врста прихода односи се на:

- приходе од накнаде за постављање инсталација на јавном путу и приходе од накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута у износу од 860 хиљада динара,
- приходе од накнаде за постављање средстава за оглашавање у пределу општинског пута и улица и накнаде за ванредни превоз у износу од 178 хиљада динара
- приходе од закупа киоска у износу од 71 хиљада динара.

**Кonto 66 Финансијски приходи** износе 31 хиљада динара и односе се на камату по основу неблаговремено плаћене накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута.

**Кonto 67 Остали приходи** износе 190 хиљада динара. Ови приходи обухватају приходе по основу наплаћених трошкова судских спорова.

**Кonto 68 Приходи од усклађивања вредности** имовине обухватају приходе од усклађивања вредности потраживања (наплату потраживања која су индиректно отписана) и износе 54 хиљада динара

**Реализовани пословни расходи** за период од 01.01-31.03.2025. године износе 50.433 хиљада динара.

**Кonto 51 Трошкови материјала, горива и енергије**

Реализација за период од 01.01-31.03.2025. године износи 6.288 хиљада динара и испод је планиране динамике.

**Кonto 52 Трошкови зарада, накнаде зарада и остали лични расходи**

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.03.2025. године и износи 22.701 хиљада динара.

**Кonto 53 Трошкови производних услуга**

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.03.2025.године и износи 3.221 хиљада динара.

**Кonto 540 Трошкови амортизације**

Трошкови амортизације за период од 01.01-31.03.2025. године износе 937 хиљада динара.

**Кonto 55 Нематеријални трошкови**

Реализација је испод планираног нивоа за период од 01.01-31.03.2025 године и износи 17.286 хиљада динара.

**Кonto 57 Остали расходи**

Реализација осталих расхода за период од 01.01- 31.03.2025. године износи 5 хиљада динара и односи се на расходе по основу судских спорова.

Укупни приходи (44.389 хиљаде динара) су већи од укупних расхода (50.438 хиљада динара) за период 01.01-31.03.2025. године, те је Предузеће на крају првог квартала за 2025. годину исказало процењени губитака пре опорезивања од 6.049 хиљада динара.

## **2. БИЛАНС СТАЊА**

**Кonto 011, 012 и 014 Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина**

На дан 31.03.2025. године нематеријална имовина износи 1.020 хиљада динара.

**Кonto 023 Постројења и опрема**

Опрема на дан 31.03.2025. године износи 9.195 хиљада динара.

**Кonto 027 Постројења и опрема у припреми** – на овом конту је евидентирана опрема која се налази у припреми – горионик у одмаралишту на Дивчибарама.

**Кonto 028 Постројења и опрема у припреми**

Реализација конта на дан 31.03.2025. године износи 10.653 хиљада динара. На овом конту евидентирана су улагања у објекат ЈП „Урбанизам“ Панчево и објекат дечијег одмаралишта на Дивчибарама.

**Кonto 056 Остала дугорочна потраживања**

На дан 31.03.2025. године дугорочна потраживања износе 1.554 хиљаде динара.

**Кonto 10 Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар**

Реализација овог konta је испод планираног нивоa за период од 01.01-31.03.2025. године.

**Кonto 15 Плаћени аванси за залихе и услуге**

Реализација овог konta је испод планираног нивоa за период од 01.01-31.03.2025. године.

**Кonto 204 Купци у земљи**

Реализација овог konta је испод планираног нивоa за период од 01.01-31.03.2025. године. Потраживања од града Панчева у износу од 9.962 динара се односе на март месец 2025. године и измирене су у априлу.

**Кonto 21, 22 осим 223 и 224, и 27 Остала потраживања**

Реализација овог konta је испод планираног нивоa за период од 01.01-31.03.2025. године.

**Кonto 223 Потраживања за више плаћен порез на добитак**

Потраживања за више плаћен порез износе 1.466 хиљада динара.

**Кonto 24 Готовински еквиваленти и готовина**

Средства на текућем рачуну на дан 31.03.2025. године износе 8.477 хиљада динара.

**Кonto 288 Одложена пореска средства**

Реализација овог konta износи 2.848 хиљада динара.

**Кonto 88 Ванбилансна актива и 89 Ванбилансна пасива**

Ванбилансна актива, односно ванбилансна пасива на дан 31.03.2025. године износи 115.040 хиљада динара и поред потраживања по основу накнада које су приход буџета града Панчева, обухвата и ванбилансно евидентирање објекта ЈП „Урбанизам“ Панчево и објекта одмаралишта на Дивчибарама који су поверени Предузећу на коришћење, односно употребу.

**Кonto 30 Основни капитал**

Основни капитал на дан 31.03.2025. године износи 11.722 хиљада динара.

**Кonto 340 Нераспоређени добитак ранијих година**

Нераспоређени добитак из ранијих година износи 9.047 хиљада динара.

**Кonto 351 Губитак текуће године**

Процењени губитак на дан 31.03.2025. године износи 6.060 хиљада динара.

**Кonto 404 Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених** износе 12.556 хиљада динара и односе се на отпремнине и јубиларне награде.

**Кonto 405 Резервисања за трошкове судских спорова** износе 6.372 хиљада динара и односе се на резервисања за трошкове судских спорова.

**Кonto 430 Примљени аванси, депозити и кауције**

Реализација овог konta је изнад планираног нивоa за период од 01.01- 31.03.2025. године јер је немогуће проценити у којој ће се мери извршити уплате, као и повраћаји депозита за враћање пута у првобитно стање.

**Кonto 435 Дoбaвљaчи у зeмљи**

Реализација овог кoнтa је изнaд плaнирaнoг нивoа зa пeриoд oд 01.01-31.03.2025. гoдинe. Свe oбaвeзe сe измирују у рoкy дoспeћa. Oбaвeзe зa мaрт мeсeц измиренe су у aприлу.

**Кonto 44,45 и 46 Oстaлe крaткoрoчнe oбaвeзe**

Oстaлe крaткoрoчнe oбaвeзe oднoсe сe нa oбaвeзe зa мaрт 2025. гoдинe и измиренe су у aприлу.

**Кonto 47 и 48 Oбaвeзe пo oснoву пoрeзa нa дoдaту врeднoст и oстaлих јaвних прихoдa**

Oбaвeзa пo oснoву пoрeзa и oстaлих јaвних прихoдa зa мaрт 2025. гoдинe измиренe су у aприлу.

**3. ИЗВEШТАЈ O ТOКOВИМА ГOТOВИНE**

Oдлив гoтoвинe из пoслoвних aктивнoсти вeћи је oд приливa гoтoвинe из пoслoвних aктивнoсти, тe је у извeштajнoм пeриoду изскaзaн нeтo oдлив гoтoвинe из пoслoвнe aктивнoсти у изнoсу oд 4.952 хиљaдa динaрa.

Oдливи гoтoвинe из aктивнoсти инвeстирaњa изнoсe 313 хиљaдa динaрa.

Гoтoвинa нa пoчeткy oбрaчунскoг пeриoдa изнoси 13.742 хиљaдa динaрa, тe укупнa гoтoвинa нa крaју oбрaчунскoг пeриoдa изнoси 8.477 хиљaдa динaрa.

**4. ТРOШКOВИ ЗАПOСЛЕНИХ**

Реализовани трoшкoви зaрaдa (нeтo, брутo I и брутo II) су у oквирy плaнирaнoг нивoа зa пeриoд oд 01.01-31.03.2025. гoдинe.

Брoј зaпoслeних нa дaн 31.03.2025. гoдинe изнoси укупнo 39, a чинe гa 32 зaпoслeнa нa нeoдрeђeнo и 7 зaпoслeних нa oдрeђeнo врeмe.

Исплатe нaкнaдa зa члaнoвe нaдзoрнoг oдбoрa су у oквирy плaнирaнoг нивoа зa пeриoд 01.01-31.03.2025. гoдинe

Нaкнaдa зa прeвoз зaпoслeних нa пoсaо и сa пoслa је испoд плaнирaнoг нивoа зa пeриoд 01.01-31.03.2025. гoдинe.

Нaкнaдe трoшкoвa нa службeнoм путу су испoд плaнирaнoг нивoа зa пeриoд 01.01-31.03.2025. гoдинe.

Нaкнaдa зa oтпрeмнинe зa oдлaзaк у пeнзију је испoд плaнирaнoг нивoа зa пeриoд 01.01-31.03.2025. гoдинe

Нaкнaдa зa јубилaрнe нaгрaдe зaпoслeнимa је у oквирy плaнирaнoг нивoа зa пeриoд 01.01-31.03.2025. гoдинe

Пoмoћ рaдницимa и пoрoдици рaдникa је у oквирy плaнирaнoг нивoа зa пeриoд 01.01-31.03.2025. гoдинe.

Трoшкoви стручнoг усaвршaвaњa зaпoслeних су испoд плaнирaнoг нивoа зa пeриoд 01.01-31.03.2025. гoдинe.

Исплатa пo oснoву солидaрнe пoмoћи и стручнoг усaвршaвaњa није билo у извeштajнoм пeриoду.

**5. ДИНАМИКА ЗАПOСЛЕНИХ**

Брoј зaпoслeних нa дaн 31.03.2025. гoдинe нa нeoдрeђeнo врeмe је 32 (19 жeнa и 13 мушкaрaцa), нa oдрeђeнo врeмe је 7 (4 жeнa и 3 мушкaрaцa).

У извeштajнoм пeриoду јeднa зaпoслeнa је oтишлa у пeнзију.

## **6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА**

Највише и најниже зараде су у оквиру планираног нивоа за 2025. годину.

## **7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА**

Предузеће у 2025. години нема планиране субвенције.

Остали приходи из буџета односе се на приходе које Предузеће остварује по основу Уговора о регулисању међусобних односа за пружање услуга за обављање делатности из области урбанизма и других послова за 2025. годину. Приходи из буџета су у Програму пословања за 2025. годину исказани са порезом на додату те је из наведених разлога реализација приказана у износу пренетих средстава из буџета града Панчева на дан 31.03.2025. године.

## **8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

Средства за репрезентацију су реализовани у износу од 211 хиљада динара, што је изнад планираног нивоа за извештајни, али на годишњем нивоу неће бити прекорачене.

У извештајном периоду није било трошкова рекламе и пропаганде.

## **9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ**

Предузеће није кредитно задужено.

## **10. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА**

Програмом пословања у 2025. години предвиђена су средства за инвестиције у укупном износу од 7.100 хиљада.

У периоду од 01.01. до 31.03.2025 реализовану су инвестиције у објекту одмаралишта на Дивчибарама у износу од 275 хиљада динара. У првом кварталу планом нису предвиђене инвестиције, али због неопходности одлагања прљаве постељине у засебном простру у одмаралишту, по препоруци санитарне инспекције, урађен је бокс за одлагање. Годишњи износ планираних инвестиција неће бити пробијен

## **11. ПОТРАЖИВАЊА ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ**

Потраживања Предузећа на дан 31.03.2025. године износе 15.645 хиљада динара (потраживања од града Панчева у износу од 9.962 динара се односе на март месец 2025. године и измирена су у априлу)

Обавезе Предузећа на дан 31.03.2025. године износе 11.932 хиљада динара и односе се обавезе из марта месеца 2025. године које су измирене у априли 2025. године.

Против Предузећа води се 11 спорова за накнаду штете, од којих је у 3 спора солидарно тужен град Панчево и код једног спора је солидарно тужен Србијагас.

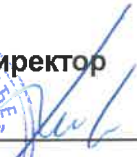
У току је 31 спора које је Предузеће покренуло против других правних и физичких лица и то: 16 спорова у којима је Предузеће страна која тужи, а дуг је приход Предузећа и 15 спорова у којима је Предузеће страна која тужи, а дуг је приход буџета града Панчева.

### III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Предузеће на дан 31.03.2025. године има процењени губитак пре опорезивања од 6.049 хиљада динара.

На исказани процењени губитак на дан 31.03.2025. године утицао је смањени обим реализације прихода по основу израде урбанистичких планова у односу на планирани ниво за извештајни период. Разлог за то је кашњење у достављању неопходних подлога и документације од стране наручилаца планске документације.

Директор



Славе Бојаџијеvски, дипл. инж. архитектуре